

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** SaYunic OÜ

**registrikood:** 12301445

**tänava/talu nimi,** Kure tn 5a-4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Paide linn, Paide linn

**vald:** Paide linn

**maakond:** Järva maakond

**postisihtnumber:** 72714

**telefon:** +372 3852652

**e-posti aadress:** info@sayunic.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 6 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 7 |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 7 |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud   | 8 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

SaYunic OÜ asub Paides.

Osaühing tegeleb erinevate jooniste joonestamisega

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 36 380        | 38 828        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 18 496        | 0             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>54 876</b> | <b>38 828</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 674         | 5 299         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>4 674</b>  | <b>5 299</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>59 550</b> | <b>44 127</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 205         | 8 367         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>4 205</b>  | <b>8 367</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>4 205</b>  | <b>8 367</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 000         | 5 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 30 760        | 19 349        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 19 585        | 11 411        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>55 345</b> | <b>35 760</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>59 550</b> | <b>44 127</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 49 536        | 32 234        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0             | -846          |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -27 990       | -17 952       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 957        | -2 020        |
| Muud ärikulud                               | -3            | -4            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>19 586</b> | <b>11 412</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>19 586</b> | <b>11 412</b> |
| Tulumaks                                    | -1            | -1            |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>19 585</b> | <b>11 411</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt koostatud raamatupidamise aruandes kasutatavad arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega (sh alusprintsipidega) ja toimikonna juhenditega.

SaYunic OÜ kasutab kasumiaruandeskeemi nr.1  
Raamatupidamise arvestusperiood on 01.01-31.12.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostajate vastu, viitlaekumised ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad kasutab ettevõtte toodete tootmisel, teenuste osutamisel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses vara omandamisel (või ehitamise ajal) selle eest makstud rahas, mitterahalise tasu õiglasest väärtuses või kohustise võtmisel selle eest saadud rahas või mitterahalise tasu õiglasest väärtuses.

Materiaalsete põhivarade alla kuuluvad ka maa ja hooned (või osa hoonest) ja nendega seotud õigused (nt hoonestusõigus, kasutusvaldus), mida ettevõtte kasutab enda majandustegevuses.

Kasulik eluiga on periood, mille jooksul vara ettevõtte poolt tõenäoliselt kasutatakse.

Amortisatsioonimäärad aastas masinatele ja seadmetele on 10-33,33%

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse

### Tulud

Tulud kajastatakse järgmistest tehingutest:

- \* tulu kaupade müügist;
- \* tulu teenuste osutamisest;
- \* tulu ettevõtte varade kasutada andmisest juhul, kui selle eest tasutakse intresside, litsentsitasude või dividendide vormis.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 141         | 2 141          |
| Ettemaksed                         | 16 355        | 16 355         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 14 394        | 14 394         |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 961         | 1 961          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>18 496</b> | <b>18 496</b>  |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |                    |                            |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 30 363             | 2 433                      | 1 522                   | 34 318             | 1 595                       | 35 913  |
| Akumuleeritud kulum      | -25 557            | -2 433                     | -405                    | -28 395            | -1 037                      | -29 432 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 4 806              | 0                          | 1 117                   | 5 923              | 558                         | 6 481   |
| Ostud ja parendused      |                    |                            | 838                     | 838                |                             | 838     |
| Amortisatsioonikulu      | -1 409             |                            | -292                    | -1 701             | -319                        | -2 020  |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 30 363             | 2 433                      | 2 360                   | 35 156             | 1 595                       | 36 751  |
| Akumuleeritud kulum      | -26 966            | -2 433                     | -697                    | -30 096            | -1 356                      | -31 452 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 3 397              | 0                          | 1 663                   | 5 060              | 239                         | 5 299   |
| Ostud ja parendused      |                    | 1 332                      |                         | 1 332              |                             | 1 332   |
| Muud ostud ja parendused |                    | 1 332                      |                         | 1 332              |                             | 1 332   |
| Amortisatsioonikulu      | -1 027             | -260                       | -431                    | -1 718             | -239                        | -1 957  |
| <b>31.12.2022</b>        |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 30 363             | 3 765                      | 2 360                   | 36 488             | 1 595                       | 38 083  |
| Akumuleeritud kulum      | -27 993            | -2 693                     | -1 128                  | -31 814            | -1 595                      | -33 409 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 2 370              | 1 072                      | 1 232                   | 4 674              | 0                           | 4 674   |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 290          | 290            |
| Võlad seotud osapooltele         | 3 812        | 3 812          |
| Maksuvõlad                       | 103          | 103            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 205</b> | <b>4 205</b>   |
|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 327          | 327            |
| Võlad seotud osapooltele         | 7 602        | 7 602          |
| Maksuvõlad                       | 438          | 438            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 367</b> | <b>8 367</b>   |

## Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2022          | 2021          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 313           | 346           |
| Kindlustused                           | 1 710         | 790           |
| Sõiduautode kütus jm kulud             | 17 917        | 15 961        |
| Sõiduki kasutusrent                    | 6 554         | 0             |
| Raamatupidamise ja notarikulud         | 551           | 650           |
| Väikevahendid                          | 454           | 0             |
| Muud                                   | 491           | 205           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>27 990</b> | <b>17 952</b> |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 812        | 7 602        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>3 812</b> | <b>7 602</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2023

SaYunic OÜ (registrikood: 12301445) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| SERGEI KAZAKOV     | Juhatuse liige     | 10.07.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 30 760        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 19 585        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>50 345</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Arhitektitegevused | 71111      | 49536           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                            | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
| Sergei Kazakov | 37306024918                         |                                              | 2500 EUR (Lihtomand)      |
| Ago Sild       | 38301174914                         | Paide linn, Paide linn, Järva maakond, Eesti | 2500 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Telefon         | +372 3852652    |
| E-posti aadress | info@sayunic.ee |