

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Kalev

registrikood: 80009392

tänava/talu nimi, Rohu tn 6a

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93819

e-posti aadress: maska@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kalev 2022. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kalev 2022 investeringuid ei teinud ja jooksvad kulud (maamaks ja elekter) kaeti liikmemaksude arvelt.

Avo Maasik

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	90	470
Kokku käibevarad	90	470
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 271	12 271
Kokku põhivarad	12 271	12 271
Kokku varad	12 361	12 741
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	931	931
Kokku pikaajalised kohustised	931	931
Kokku kohustised	931	931
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 271	12 271
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-461	-279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-380	-182
Kokku omakapital	11 430	11 810
Kokku kohustised ja omakapital	12 361	12 741

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	0	130
Mitmesugused tegevuskulud	-380	-312
Ärikasum (kahjum)	-380	-182
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-380	-182
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-380	-182

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

HÜ Kalev 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Hooneühistu Kalev (registrikood: 80009392) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO MAASIK	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Kalev

Revidenti järeldusotsus Hooneühistu Kalev 2022. aasta majandustegevuse aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen kontrollinud Hooneühistu Kalev aasta majandustegevust seisuga 31.12.2022.a. koos tulu-, kulu- ja teiste finantsaruannetega, raamatupidamise korraldamise vastavust Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja teistele kehtivatele seadusandlikele aktidele.

Revisjon on läbi viidud väljavõttelisel meetodil.

Täies mahus on kontrollitud ostuarved ja majanduskulude tõekside olemasolu, õigsust ning vajalikkust ühistu tegevuses.

Ühistu finants-majandustegevuse kontroll näitas järgmist :

- Hooneühisus Kalev ei ole tehtud sularaha tehinguid ega esitatud tšekke.
- Hooneühistu poolt tehtud kulutusteks on riigimaksud (maamaks) ja elektrienergia, mis on tasutud pangast.
- Pangaväljavõtete kontroll näitas, et maksed on tehtud vastavalt aktsepteeritud arvetele.
- Hooneühistul ei ole töötajaid ja ei ole tööjõu kulusid ja seotud makse.
- Hooneühistu juhatuse liikmetele ei ole makstud töötasu ja ei ole tehtud nendega seotud tehinguid.
- Tulude ja kulude summad on võrreldud dokumentidega ja vastavad bilansi andmetele.
- Kõik väljaminekute operatsioonid on kinnitatud dokumentidega (arvetega). Hooneühistu Kalev tegevusega mitte seotuid kulutusi tuvastatud ei ole.
- Hooneühistu tulude ja kulude kajastamine raamatupidamises on vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

2022.a. aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt seisuga 31.12.2022.a. Hooneühistu Kalev registrikoodiga. 80009392 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogu.

Käesolevaga teen üldkoosolekule ettepaneku - kinnitada raamatupidamise 2022 aasta aastaaruanne.

Soja Võikova

30.juuni 2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Kalev (registrikood: 80009392) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SOJA VÕIKOVA	Revident	01.07.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-461
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-380
Kokku	-841

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maska@tt.ee