

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kraabi tee OÜ

registrikood: 12967291

tänava/talu nimi, Kriibi tn 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11913

e-posti aadress: l.leppik@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2022. aastal võõrandati osad kinnisvarainvesteeringuna arvel olnud rajatised.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 697	12 190
Nõuded ja ettemaksed	1 520	1 520
Kokku käibevarad	27 217	13 710
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	38 757	52 275
Kokku põhivarad	38 757	52 275
Kokku varad	65 974	65 985
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	48 000	48 000
Ülekurs	96 000	96 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 015	-78 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11	-11
Kokku omakapital	65 974	65 985
Kokku kohustised ja omakapital	65 974	65 985

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Üldhalduskulud	-12	-12
Ärikasum (kahjum)	-12	-12
Intressitulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11	-11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11	-11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kraabi tee OÜ 2022.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	52 275	52 275
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	52 275	52 275
31.12.2021		
Soetusmaksumus	52 275	52 275
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	52 275	52 275
Müügid	-13 518	-13 518
31.12.2022		
Soetusmaksumus	38 757	38 757
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	38 757	38 757

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2023

Kraabi tee OÜ (registrikood: 12967291) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LEPPIK	Juhatuse liige	07.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11
Kokku	-78 026
Katmine	
Kokku	-78 026

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Pärnpuu	36705260267	Eesti	18000 EUR (Lihtomand)
Peeter Viikholm	34907260288	Eesti	6000 EUR (Lihtomand)
Olavi Lind	37108090329	Eesti	6000 EUR (Lihtomand)
Liisel Leppik	46202050263	Eesti	9000 EUR (Lihtomand)
Lauri Leppik	36412110239	Eesti	9000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	l.leppik@online.ee