

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** A Energy 16 UÜ

**registrikood:** 14944578

**tänava/talu nimi,** Vardi tee 5

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Haabneeme alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74001

**telefon:** +372 5289790

**e-posti aadress:** energyterawatt@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

A Energy 16 UÜ põhitegevuseks on päikseenergia tootmine.  
Tootmist alustati 2021 kevad-suvel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                        |               |              |
| Käibevarad                                   |               |              |
| Raha                                         | 6 465         | 1 699        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 169        | 3 544        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>22 634</b> | <b>5 243</b> |
| Põhivarad                                    |               |              |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 150         | 2 150        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 150</b>  | <b>2 150</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>24 784</b> | <b>7 393</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |              |
| Kohustised                                   |               |              |
| Lühiajalised kohustised                      |               |              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 54            | 25           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>54</b>     | <b>25</b>    |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>54</b>     | <b>25</b>    |
| Omakapital                                   |               |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 368         | 0            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 17 362        | 7 368        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>24 730</b> | <b>7 368</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>24 784</b> | <b>7 393</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 13 912        | 4 580        |
| Muud äritulud                               | 3 817         | 3 022        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -367          | -234         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>17 362</b> | <b>7 368</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>17 362</b> | <b>7 368</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>17 362</b> | <b>7 368</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

A Energy 16 UÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. A Energy 16 UÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

A Energy 16 UÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

#### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Ebatõenäoliselt laekuvateks nõueteks nimetatakse nõudeid, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida osaühing hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või uruväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 20 aastat. Maad ei amortiseerita

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga   |
|--------------------------|------------------|
| Hooned                   | 20               |
| Rajatised                | 20               |
| Masinaid ja seadmed      | 10               |
| Transpordiseadmed        | 10               |
| Muu materiaalne põhivara | 5                |
| Maa                      | ei amortiseerita |

#### Vara väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

#### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

#### Tulud

Tulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi, s.t. et majandustehingud kajastatakse nende toimumisel, sõltumata sellest, kas raha on tegelikult laekunud. Tulusid ja kulusid kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi alusel. See tähendab, et kulusid kajastatakse samas perioodis

kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

#### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi, s.t. et majandustehingud kajastatakse nende toimumisel, sõltumata sellest, kas raha on tegelikult tasutud

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad,
2. olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad
3. tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.
4. sidusettevõtjad.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       | Kokku |
|---------------------|-------|-------|
|                     | Maa   |       |
| <b>31.12.2020</b>   |       |       |
| Soetusmaksumus      | 2 150 | 2 150 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 150 | 2 150 |
|                     |       |       |
|                     |       |       |
| <b>31.12.2021</b>   |       |       |
| Soetusmaksumus      | 2 150 | 2 150 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 150 | 2 150 |
|                     |       |       |
|                     |       |       |
| <b>31.12.2022</b>   |       |       |
| Soetusmaksumus      | 2 150 | 2 150 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 150 | 2 150 |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 52         | 52             |
| Maksuvõlad                       | 2          | 2              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>54</b>  | <b>54</b>      |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2021 | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 20         | 20             |
| Maksuvõlad                       | 5          | 5              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>25</b>  | <b>25</b>      |

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                    |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Terawatt Energy OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti              |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2022    | 31.12.2021   |
|-----------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |               |              |
| Emaettevõtja                      | 16 105        | 3 495        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>16 105</b> | <b>3 495</b> |

| ANTUD LAENUD       | Antud laenud | 31.12.2022 |
|--------------------|--------------|------------|
| Emaettevõtja       | 16 105       | 16 105     |
| Kokku antud laenud | 16 105       | 16 105     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2023

**A Energy 16 UÜ (registrikood: 14944578) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll   | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|----------------------|----------------------|
| MAIK TEIV          | Täisosaniku esindaja | 03.07.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 7 368         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 17 362        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>24 730</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 24 730        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>24 730</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist) | 35119      | 13912           | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Liik            | Sisu                     |
| Mobiiltelefon   | +372 5289790             |
| E-posti aadress | energyterawatt@gmail.com |