

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Bestvendor OÜ

registrikood: 11159896

tänavatalu nimi, Võtmeheina tee 6
maja ja korteri number:

küla: Alliku küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76403

telefon: +372 5088298

e-posti aadress: info@bestvendor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Bestvendor peamine tegevusvaldkond oli 2022.a. parfümeeria- ja kosmeetika toodete maaletoomine ja hulgimüük Eestis.

Töötajaid oli 1.

Äritegevuseks vajaliku müügiteenuse ja laoteenuse koos kõigi kaubakäitluseks vajalike teenuste ning kaubatarvete siseriikliku logistikaga ostime pikaajalistelt partneritelt. Samuti ostime sisse välistranspordi-, marketingi-, esitlus- ja raamatupidamisteenused antud valdkondasid parimalt tundvatelt ettevõtjatelt. Teenuste sisseostu eesmärgiks on endiselt hoida kulud suures osas kaubakäibest sõltuvana.

Tegevusplaan 2023.a.

Müügikäibeks planeerime 460.000 euri ja puhaskasumiks 20 000 euri. Jätkame olemasolevate kaubamärkide arendamist ja mõne uue lanseerimist. Lisaks otsime võimalusi Läti ja Leedu jaekaubandusturule sisenemiseks mitme kaubamärgiga, mille esindusõigus lisaks Eesti turule on meile antud.

Personal

2022.aastal maksti töötasu 8 213 euri ja sellelt tasuti sotsiaalmaksu 2711 euri.

Gert Lootus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 093	7 742
Nõuded ja ettemaksed	44 503	52 925
Varud	84 782	67 025
Kokku käibevarad	131 378	127 692
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	220 212	122 892
Materiaalsed põhivarad	1 896	2 513
Kokku põhivarad	222 108	125 405
Kokku varad	353 486	253 097
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	32 203	14 207
Võlad ja ettemaksed	42 596	32 566
Kokku lühiajalised kohustised	74 799	46 773
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	116 417	54 239
Kokku pikaajalised kohustised	116 417	54 239
Kokku kohustised	191 216	101 012
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 274	142 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 184	6 546
Kokku omakapital	162 270	152 085
Kokku kohustised ja omakapital	353 486	253 097

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	408 015	356 273
Muud äritulud	902	3 579
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-241 586	-247 221
Mitmesugused tegevuskulud	-127 145	-74 768
Tööjõukulud	-10 923	-13 979
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 877	-7 775
Muud ärikulud	-4 570	-6 634
Ärikasum (kahjum)	14 816	9 475
Intressikulud	-4 632	-2 929
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 184	6 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 184	6 546

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Bestvendor 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Oü Bestvendor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eur-ides

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 745	40 745
Ostjatelt laekumata arved	40 679	40 679
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	66	66
Ettemaksed	3 758	3 758
Tulevaste perioodide kulud	3 758	3 758
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 503	44 503
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 270	37 270
Ostjatelt laekumata arved	37 204	37 204
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	66	66
Laenuõuded	8 700	8 700
Ettemaksed	6 955	6 955
Tulevaste perioodide kulud	6 955	6 955
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 925	52 925

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 492	544
Üksikisiku tulumaks	38	25
Sotsiaalmaks	441	419
Töötuskindlustusmaksed		20
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 971	1 008

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	137 886	137 886
Akumuleeritud kulum	-9 474	-9 474
Jääkmaksumus	128 412	128 412
Amortisatsioonikulu	-5 520	-5 520
31.12.2021		
Soetusmaksumus	137 886	137 886
Akumuleeritud kulum	-14 994	-14 994
Jääkmaksumus	122 892	122 892
Ostud ja parendused	105 656	105 656
Amortisatsioonikulu	-8 336	-8 336
31.12.2022		
Soetusmaksumus	243 542	243 542
Akumuleeritud kulum	-23 330	-23 330
Jääkmaksumus	220 212	220 212

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid				
31.12.2020						
Soetusmaksumus	1 541	5 405	6 946	15 012	3 000	24 958
Akumuleeritud kulum	-1 155	-1 091	-2 246	-14 944		-17 190
Jääkmaksumus	386	4 314	4 700	68	3 000	7 768
Amortisatsioonikulu	-314	-1 153	-1 467	-788		-2 255
Ümberliigitamised	560	-1 723	-1 163	1 164	-3 000	-2 999
Ümberliigitamised ettemaksetest					-3 000	-3 000
Muud ümberliigitamised	560	-1 723	-1 163	1 164		1
Muud muutused	-359	359	0	-1		-1
31.12.2021						
Soetusmaksumus	1 182	5 764	6 946	15 013	0	21 959
Akumuleeritud kulum	-909	-3 967	-4 876	-14 570		-19 446
Jääkmaksumus	273	1 797	2 070	443	0	2 513
Ostud ja parendused		924	924			924
Amortisatsioonikulu	-217	-953	-1 170	-371		-1 541
31.12.2022						
Soetusmaksumus	1 182	6 688	7 870	15 013		22 883
Akumuleeritud kulum	-1 126	-4 920	-6 046	-14 941		-20 987
Jääkmaksumus	56	1 768	1 824	72		1 896

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Hope Invest OÜ	18 100	18 100			2	EUR	31,12,2023
Lühiajalised laenud kokku	18 100	18 100					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen 22-028304-JI	76 281	5 569	70 712		3,5	EUR	10,04,2027
Pangalaen 18-105844JI	37 125	3 981	33 144		3	EUR	17,09,2023
Pangalaen 16-058776,JI	17 114	4 553	12 561		3,1	EUR	05,06,2026
Pikaajalised laenud kokku	130 520	14 103	116 417				
Laenukohustised kokku	148 620	32 203	116 417				
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Swedpank	3 833	3 833					
Lühiajalised laenud kokku	3 833	3 833					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen 16-058776,JI	28 431	4 554	23 877		3,1	EUR	05,06,2026
Pangalaen 18-105844JI	36 182	5 820	30 362		3,0	EUR	17,09,2023
Pikaajalised laenud kokku	64 613	10 374	54 239				
Laenukohustised kokku	68 446	14 207	54 239				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	36 747	36 747
Võlad töövõtjatele	650	650
Maksuvõlad	4 971	4 971
Muud võlad	228	228
Intressivõlad	228	228
Kokku võlad ja ettemaksed	42 596	42 596
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 923	30 923
Võlad töövõtjatele	635	635
Maksuvõlad	1 008	1 008
Kokku võlad ja ettemaksed	32 566	32 566

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	325 487	310 535
Läti	82 528	45 738
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	408 015	356 273
Kokku müügitulu	408 015	356 273
Müügitulu tegevusalade lõikes		
4645 Parfümeeride ja kosmeetika hulgimüük	408 015	356 273
Kokku müügitulu	408 015	356 273

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 612	304
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	172 565	164 645
Müügi eesmärgil ostetud teenused	67 409	82 272
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	241 586	247 221

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	5 637	9 126
Energia	17 962	11 324
Elektrienergia	7 093	3 938
Soojusenergia	3 477	1 282
Kütus	7 392	6 104
Mitmesugused bürookulud	24 363	16 583
Lähetuskulud	7 361	4 913
Muud	71 822	32 822
Kokku mitmesugused tegevuskulud	127 145	74 768

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	8 213	10 470
Sotsiaalmaksud	2 710	3 509
Kokku tööjõukulud	10 923	13 979
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum valuutakursi muutustest	1 783	1 341
Trahvid, viivised ja hüvitised	2	0
Muud	2 785	5 293
Kokku muud ärikulud	4 570	6 634

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 100	0

Kokku laenukohustised	18 100	0
------------------------------	---------------	----------

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 100	18 100	228
Kokku laenukohustised	18 100	18 100	228

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	8 213	10 470

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Bestvendor OÜ (registrikood: 11159896) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERT LOOTUS	Juhatuse liige	06.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 184
Kokku	159 458
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	149 458
Kokku	159 458

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	149 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 184
Kokku	159 458

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	46451	408015	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gert Lootus	37507044246	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088298
E-posti aadress	info@bestvendor.ee