

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ KAISAND

**registrikood:** 11430413

**tänava/talu nimi,** Ristiku tn 34a-13

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10320

**telefon:** +372 5077199

**e-posti aadress:** hille.kalmus@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 9  |
| Aruande allkirjad                          | 10 |

## Tegevusaruanne

Kaisand OÜ majandusaastaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest.

Kaisand OÜ on asutatud 5. oktoobril 2007. aastal.

Kaisand OÜ peamiseks tegevusalaks on tekstiiltoodete disain.  
2022.aasta käive oli 11640 eurot ja kahjum 8024 eurot.

Juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikemle tasu ei makstud.

Osaühingul nõukogu ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 26 829        | 36 746        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 283         | 748           | 2,3     |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>28 112</b> | <b>37 494</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 9 917         | 11 617        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>9 917</b>  | <b>11 617</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>38 029</b> | <b>49 111</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 141           | 3 199         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>141</b>    | <b>3 199</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>141</b>    | <b>3 199</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 43 100        | 40 817        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -8 024        | 2 283         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>37 888</b> | <b>45 912</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>38 029</b> | <b>49 111</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 11 640        | 17 444       | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 817        | -1 898       | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 113       | -11 443      | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 700        | -1 700       | 4       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-7 990</b> | <b>2 403</b> |         |
| Intressikulud                               | -34           | -120         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-8 024</b> | <b>2 283</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-8 024</b> | <b>2 283</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kaisand OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Individuaalselt mitteoluliste nõuete puhul hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 1000 eurot. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektile tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Transportvahendid   | 10             |

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohutused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millele tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Kohustuslik reservkapital**

Osahingul on põhikirja järgi reservkapital, mille suuruseks on 1/10 osakapitalist.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulust kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulust kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 283        | 1 283          | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 283</b> | <b>1 283</b>   |         |
|                                    |              |                |         |
|                                    | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 748          | 748            | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>748</b>   | <b>748</b>     |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2022   | 31.12.2021 |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|
|                                               | Ettemaks     | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     | 299          | 431        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 984          | 317        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 283</b> | <b>748</b> |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |                    | Kokku         |
|---------------------|--------------------|---------------|
|                     | Transpordivahendid |               |
| <b>31.12.2020</b>   |                    |               |
| Soetusmaksumus      | 17 000             | 17 000        |
| Akumuleeritud kulum | -3 683             | -3 683        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>13 317</b>      | <b>13 317</b> |
|                     |                    |               |
| Amortisatsioonikulu | -1 700             | -1 700        |
|                     |                    |               |
| <b>31.12.2021</b>   |                    |               |
| Soetusmaksumus      | 17 000             | 17 000        |
| Akumuleeritud kulum | -5 383             | -5 383        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>11 617</b>      | <b>11 617</b> |
|                     |                    |               |
| Amortisatsioonikulu | -1 700             | -1 700        |
|                     |                    |               |
| <b>31.12.2022</b>   |                    |               |
| Soetusmaksumus      | 17 000             | 17 000        |
| Akumuleeritud kulum | -7 083             | -7 083        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>9 917</b>       | <b>9 917</b>  |

### Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 141          | 141            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>141</b>   | <b>141</b>     |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 3 199        | 3 199          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 199</b> | <b>3 199</b>   |



## Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 28 061        | 34 480        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 7 015         | 8 620         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>35 076</b> | <b>43 100</b> |

## Lisa 7 Müügitulu (eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 11 640        | 17 444        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>11 640</b> | <b>17 444</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 640</b> | <b>17 444</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Reklaami vahendamine meedias                | 0             | 16 181        |
| Joogatundide läbiviimine                    | 2 438         | 1 263         |
| Õmblusteenus                                | 9 202         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>11 640</b> | <b>17 444</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2022         | 2021         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal                             | 4 817        | 1 898        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>4 817</b> | <b>1 898</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2022          | 2021          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1 396         | 1 635         |
| Lähetuskulud                           | 949           | 611           |
| Inventar, abimaterjalid                | 5 500         | 4 410         |
| Telefon                                | 662           | 741           |
| Autokulud                              | 4 547         | 3 985         |
| Muud                                   | 59            | 61            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>13 113</b> | <b>11 443</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2023

**OÜ KAISAND (registrikood: 11430413) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| SANDER KALMUS      | Juhatuse liige     | 06.07.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 43 100        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -8 024        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>35 076</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 35 076        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>35 076</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Disainerite tegevus | 74101      | 9202            | 79.05%      | Jah            |
| Muu sporditegevus   | 9319       | 2438            | 20.95%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Hille Kalmus   | 46807150246                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5077199           |
| E-posti aadress | hille.kalmus@gmail.com |