

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Amaurodon

registrikood: 10987935

tänavatalu nimi, Siniladva tee 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11912

e-posti aadress: artekinnisvara@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Oü Amaurodon on asutatud 2004. aastal, põhitegevusalaks investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	104 625	54 430
Finantsinvesteeringud	571 136	759 673
Kokku käibevarad	675 761	814 103
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	722 979	722 979
Kokku põhivarad	722 979	722 979
Kokku varad	1 398 740	1 537 082
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	92	92
Kokku lühiajalised kohustised	92	92
Kokku kohustised	92	92
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Ülekurss	1 105 902	1 105 902
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 720	274 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 342	151 495
Kokku omakapital	1 398 648	1 536 990
Kokku kohustised ja omakapital	1 398 740	1 537 082

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Üldhalduskulud	-5 194	-5 331
Ärikasum (kahjum)	-5 194	-5 331
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-83 267	156 853
Muud finantstulud ja -kulud	4	-27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-88 457	151 495
Tulumaks	-9 885	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 342	151 495

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Amaurodon raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ning raha ekvivalentidena raha pangas, lühiajalisi pangadeposiite, mida on vajadusel võimalik kiiresti muuta rahaks.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
RAHA	104 625	54 430
Kokku raha	104 625	54 430

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2020	347 434	316 878	664 312
Soetamine	6 674	129 206	135 880
Müük müügihinnas või lunastamine	-19 409	-115 653	-135 062
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	46 569	47 974	94 543
31.12.2021	381 268	378 405	759 673
Soetamine		161 052	161 052
Müük müügihinnas või lunastamine		-207 488	-207 488
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-65 580	-76 521	-142 101
31.12.2022	315 688	255 448	571 136

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud võlad	92	92
Muud viitvõlad	92	92
Kokku võlad ja ettemaksed	92	92
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud võlad	92	92
Muud viitvõlad	92	92
Kokku võlad ja ettemaksed	92	92

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2023

OÜ Amaurodon (registrikood: 10987935) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KÕLJALG	Juhatuse liige	05.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 342
Kokku	287 378
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	287 378
Kokku	287 378

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kärt Kõljalg	48404244918	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3834 EUR (Lihtomand)
Mark Kõljalg	38212184916		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	artekinnisvara@hotmail.ee