

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Mullamees OÜ

registrikood: 12920289

tänava/talu nimi, Ehituse tn 2-3

maja ja korteri number:

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

e-posti aadress: mullamees@mullamees.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2015 aastast alates tegeleb Mullamees OÜ Rae vallas, Ringi kinnistul Rae valla suusamäe arenduseks pinnase ja ehitusjäätmete vastuvõtuga.

Töötajate arv ettevõttes on 1.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	110 455	253 950
Nõuded ja ettemaksed	46 970	222 246
Varud	0	36 000
Kokku käibevarad	157 425	512 196
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	571 228	225 499
Kokku põhivarad	571 228	225 499
Kokku varad	728 653	737 695
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	55 866	32 890
Võlad ja ettemaksed	6 889	124 678
Kokku lühiajalised kohustised	62 755	157 568
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	147 753	55 865
Kokku pikaajalised kohustised	147 753	55 865
Kokku kohustised	210 508	213 433
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 250	6 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	518 014	460 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 119	57 421
Kokku omakapital	518 145	524 262
Kokku kohustised ja omakapital	728 653	737 695

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	410 479	668 096
Muud äritulud	0	2 028
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 103	-273 349
Mitmesugused tegevuskulud	-230 717	-278 976
Tööjõukulud	-16 366	-17 067
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 617	-40 518
Muud ärikulud	-1 522	-9
Ärikasum (kahjum)	6 154	60 205
Intressitulud	11	0
Intressikulud	-12 284	-2 791
Muud finantstulud ja -kulud	0	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 119	57 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 119	57 421

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks peetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha ekvivalendi mõistega kooskõlas olevatesse instrumentidesse).

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 450 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Kahtluse korral viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 450

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumust arvestatakse sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeva asjaolusid. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse info selle kohta lisades. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 257	18 257
Ostjatelt laekumata arved	18 257	18 257
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	823	823
Muud nõuded	25 792	25 792
Viitlaekumised	25 792	25 792
Ettemaksed	2 098	2 098
Muud makstud ettemaksed	2 098	2 098
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 970	46 970
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	105 670	105 670
Ostjatelt laekumata arved	105 670	105 670
Nõuded seotud osapoolte vastu	86 905	86 905
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 417	3 417
Muud nõuded	26 254	26 254
Viitlaekumised	26 254	26 254
Kokku nõuded ja ettemaksed	222 246	222 246

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 086	4 086
Võlad töövõtjatele	286	286
Maksuvõlad	1 770	1 770
Saadud ettemaksed	747	747
Muud saadud ettemaksed	747	747
Kokku võlad ja ettemaksed	6 889	6 889
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 790	57 790
Võlad töövõtjatele	900	900
Võlad seotud osapooltele	65 347	65 347
Maksuvõlad	470	470
Saadud ettemaksed	171	171
Muud saadud ettemaksed	171	171
Kokku võlad ja ettemaksed	124 678	124 678

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	12 202	12 756
Sotsiaalmaksud	4 164	4 311
Kokku tööjõukulud	16 366	17 067
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

OSTETUD	2021
	Teenused
Kokku ostetud	293 093

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Mullamees OÜ (registrikood: 12920289) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN SAVTŠUK	Juhatuse liige	05.07.2023
RAGNAR KAASIK	Juhatuse liige	05.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	518 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 119
Kokku	511 895
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	511 895
Kokku	511 895

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	518 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 119
Kokku	511 895
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	511 895
Kokku	511 895

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	410479	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Nordic Demolition Group	12849154	Eesti	1875 EUR (Lihtomand)
Sandmerk Pluss osaühing	11390808	Eesti	1875 EUR (Lihtomand)
Ragnar Kaasik	37504210289	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mullamees@mullamees.ee