

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ

**registrikood:** 12491859

**tänavanimi, maja ja korteri number:** Järve tn 2-313

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11314

**telefon:** +372 55609661

**e-posti aadress:** info@arroagasild.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Rahavoogude aruanne                      | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 8  |
| Lisa 2 Raha                              | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 11 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad            | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed               | 13 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad | 13 |
| Lisa 8 Osakapital                        | 13 |
| Lisa 9 Müügitulu                         | 14 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                      | 14 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                 | 14 |
| Aruande allkirjad                        | 16 |

## Tegevusaruanne

Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine. Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ klientuuri moodustavad juriidilised isikud. 2022. aastal suurenes Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ müügitulu võrreldes 2021.aasta müügituluga 25,6%. 2022. aasta lõpuks töötas ettevõttes 21 töötajat.

### Peamised majandustulemused ja finantssuhtarvud:

|                                                | 2022    | 2021    |
|------------------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu, eurodes                             | 899 641 | 716 192 |
| Müügitulu kasv                                 | 25,6%   | 27,1%   |
| Kasum/kahjum enne tulumaksustamist, eurodes    | 16 026  | -5 233  |
| Müügikäibe rentaablus                          | 1,8%    | -0,7%   |
| Aruandeaasta kasum/kahjum, eurodes             | 6 882   | -10 276 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades | 1,3     | 1,5     |
| ROA (Varade rentaablus)                        | 2,6%    | -3,5%   |
| ROE (Omakapitali rentaablus)                   | 8,2%    | -8,3%   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2022 – müügitulu 2021) / müügitulu 2021 \* 100
- Müügikäibe rentaablus (%) = kasum enne tulumaksustamist / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = aruandeaasta kasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = aruandeaasta kasum / omakapital kokku \* 100

2023.aasta eesmärk on ettevõtte tegevuse jätkamine senisel põhitegevusalal.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 69 842         | 56 543         | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 798            | 645            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 172 934        | 187 565        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>243 574</b> | <b>244 753</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 25 168         | 44 526         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>25 168</b>  | <b>44 526</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>268 742</b> | <b>289 279</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 183 371        | 161 696        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>183 371</b> | <b>161 696</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 1 231          | 3 611          |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>1 231</b>   | <b>3 611</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>184 602</b> | <b>165 307</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          | 8       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 74 758         | 131 748        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 882          | -10 276        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>84 140</b>  | <b>123 972</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>268 742</b> | <b>289 279</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 899 641       | 716 192        | 9       |
| Muud äritulud                               | 91            | 3 001          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -159 058      | -100 015       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -140 024      | -122 611       |         |
| Tööjõukulud                                 | -561 513      | -479 569       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -15 712       | -17 577        |         |
| Muud ärikulud                               | -7 435        | -3 840         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>15 990</b> | <b>-4 419</b>  |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 152           | -598           |         |
| Intressitulud                               | 3             | 4              |         |
| Intressikulud                               | -119          | -220           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>16 026</b> | <b>-5 233</b>  |         |
| Tulumaks                                    | -9 144        | -5 043         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 882</b>  | <b>-10 276</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2022           | 2021           | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 15 990         | -4 419         |         |
| Korrigeerimised                                                 |                |                |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 15 713         | 17 577         |         |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | 681            | 0              |         |
| Muud korrigeerimised                                            | -88            | -11 329        |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>16 306</b>  | <b>6 248</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 14 631         | -53 475        |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | 21 675         | 78 764         |         |
| Makstud intressid                                               | -119           | -221           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>68 483</b>  | <b>26 897</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                |                |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -6 248         | -21 379        |         |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 9 300          | 0              |         |
| Laekunud intressid                                              | 3              | 4              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>3 055</b>   | <b>-21 375</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                |                |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -2 380         | -2 274         |         |
| Makstud dividendid                                              | -46 715        | -28 464        |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                      | -9 144         | -5 043         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-58 239</b> | <b>-35 781</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>13 299</b>  | <b>-30 259</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 56 543         | 86 802         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>13 299</b>  | <b>-30 259</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 69 842         | 56 543         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2020</b>              | 2 500                       | 160 212                     | 162 712 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | -10 276                     | -10 276 |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                             | -28 464                     | -28 464 |
| <b>31.12.2021</b>              | 2 500                       | 121 472                     | 123 972 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 6 882                       | 6 882   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                             | -46 714                     | -46 714 |
| <b>31.12.2022</b>              | 2 500                       | 81 640                      | 84 140  |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamisaruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsipi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Käesolev aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva keskmise suuruse ettevõtja aastaaruandena.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Rahavoogude aruandes on rahavood äritegevusest arvatud kaudsel meetodil, rahavood investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Aastaaruanne on koostatud eurodes. Summad on esitatud täiseurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode saldosisid.

### Finantsinvesteeringud

Õiglases väärtuses kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

- (a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav;
- (b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse
- (c) positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks ning kantakse bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradena on raamatupidamises kajastatud need varaobjektid, mis osalevad pikaajaliselt osaühingu tulude teenimises, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja/või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade kajastamisel bilansis on põhivara soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Ettevõtte kasutab põhivarade amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 600 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
|---------------------|----------------|



|                    |            |
|--------------------|------------|
| Sisustus           | 2-5 aastat |
| Kontoritehnika     | 3-5 aastat |
| Tarkvara           | 5 aastat   |
| Transpordivahendid | 5 aastat   |

Põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivarade kasulikku tööiga.

Kui põhivaraobjektidele on tehtud kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivarade mõistele, lisatakse need kulutused põhivarade objektide soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

#### **Finantskohustised**

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt oma põhikirjale ei moodusta osaühing reservkapitali.

#### **Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Majandustegevuse tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud (ostjale lähetatud) kaubad ja osutatud teenused, samuti kasum ettevõtluse tarbeks soetatud vara müügist ning intressitulud.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel; kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### **Kulud**

Ettevõtluse kulude hulka kuuluvad dokumentaalselt tõestatud kulud, mis on tehtud ettevõtlustulu saamise eesmärgil ja seos selle eesmärgiga on selgelt põhjendatud, on vajalikud või kohased ettevõtluse säilitamiseks või arendamiseks, sealhulgas kulutused, mida nõuab töötervishoiu ja tööohutuse tagamine.

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ning vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Majandustegevuse kulud kajastatakse võimalikult samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulud, lähtudes samas ka kulu olulisusest.

#### **Maksustamine**

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2019 on regulaarselt dividendidena jaotatava kasumi maksumääraks 14/86 dividendisummalt, mille tasub dividendimaksja. 7% dividendisummast peetakse kinni füüsilisest isikust dividendisaajalt.

#### **Seotud osapooled**

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju. Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed, nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Pangakonto        | 67 178        | 53 878        |
| Kassa             | 2 664         | 2 665         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>69 842</b> | <b>56 543</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 94 362         | 94 362         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 94 362         | 94 362         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 582            | 582            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 210            | 210            |
| Ettemaksed                         | 77 780         | 77 780         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 77 780         | 77 780         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>172 934</b> | <b>172 934</b> |

  

|                                    | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 111 390        | 111 390        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 111 390        | 111 390        |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 305            | 305            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 509          | 1 509          |
| Ettemaksed                         | 74 195         | 74 195         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 74 195         | 74 195         |
| Muud nõuded                        | 166            | 166            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>187 565</b> | <b>187 565</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2022 |               | 31.12.2021   |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 3 695         |              | 903           |
| Käibemaks                                     |            | 12 847        |              | 18 675        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 13 237        |              | 10 932        |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 23 516        |              | 21 164        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 1 380         |              | 1 242         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 1 710         |              | 1 535         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 210        |               | 1 509        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>210</b> | <b>56 385</b> | <b>1 509</b> | <b>54 451</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                      |                    |                            |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                                      | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2020</b>                    |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus                       | 13 912             | 31 965                     |                         | 45 877             | 29 541                      | 75 418  |
| Akumuleeritud kulum                  | -6 956             | -18 857                    |                         | -25 813            | -18 968                     | -44 781 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 6 956              | 13 108                     |                         | 20 064             | 10 573                      | 30 637  |
|                                      |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused                  |                    | 11 228                     | 250                     | 11 478             | 21 379                      | 32 857  |
| Amortisatsioonikulu                  | -2 782             | -6 660                     | -33                     | -9 475             | -8 103                      | -17 578 |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu |                    | -1 390                     |                         | -1 390             |                             | -1 390  |
| <b>31.12.2021</b>                    |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus                       | 13 912             | 29 348                     | 250                     | 43 510             | 35 585                      | 79 095  |
| Akumuleeritud kulum                  | -9 738             | -13 062                    | -33                     | -22 833            | -11 736                     | -34 569 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 4 174              | 16 286                     | 217                     | 20 677             | 23 849                      | 44 526  |
|                                      |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused                  |                    | 4 876                      |                         | 4 876              | 1 373                       | 6 249   |
| Muud ostud ja parendused             |                    | 4 876                      |                         | 4 876              | 1 373                       | 6 249   |
| Amortisatsioonikulu                  | -2 783             | -5 676                     | -50                     | -8 509             | -6 870                      | -15 379 |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu |                    | -6 157                     |                         | -6 157             | -4 071                      | -10 228 |
| <b>31.12.2022</b>                    |                    |                            |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus                       | 13 912             | 20 849                     | 250                     | 35 011             | 26 039                      | 61 050  |
| Akumuleeritud kulum                  | -12 521            | -11 520                    | -83                     | -24 124            | -11 758                     | -35 882 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 1 391              | 9 329                      | 167                     | 10 887             | 14 281                      | 25 168  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 62 304         | 62 304         |
| Võlad töövõtjatele               | 63 071         | 63 071         |
| Võlad seotud osapooltele         | 1 611          | 1 611          |
| Maksuvõlad                       | 56 385         | 56 385         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>183 371</b> | <b>183 371</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 53 383         | 53 383         |
| Võlad töövõtjatele               | 52 667         | 52 667         |
| Võlad seotud osapooltele         | 1 195          | 1 195          |
| Maksuvõlad                       | 54 451         | 54 451         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>161 696</b> | <b>161 696</b> |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 81 487         | 121 472        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 20 372         | 30 368         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>101 859</b> | <b>151 840</b> |

Arvutus kehtib juhul, kui kogu seisuga 31.12.2022 jaotamata kasum jaotatakse 2023.aastal.

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                      | 2022           | 2021           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |                |                |
| Eesti                                                | 899 641        | 716 192        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>           | <b>899 641</b> | <b>716 192</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>899 641</b> | <b>716 192</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |                |                |
| Inseneriteenused                                     | 899 191        | 716 192        |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 450            | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>899 641</b> | <b>716 192</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2022           | 2021           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 414 126        | 349 537        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 141 651        | 118 036        |
| Puhkusereservi suurenemine                      | 7 648          | 11 996         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>563 425</b> | <b>479 569</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 21             | 21             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 21             | 21             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 582          | 305          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>582</b>   | <b>305</b>   |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 619        | 2 113        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>2 619</b> | <b>2 113</b> |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2022         |              | 2021     |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|----------|----------|
|                                                                                                                                  | Teenused     | Põhivara     | Teenused | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 110        | 9 300        | 0        | 0        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>5 110</b> | <b>9 300</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2022          |          | 2021          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|---------------|----------|
|                                                                                                                                  | Teenused      | Põhivara | Teenused      | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 620        | 0        | 44 922        | 0        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>20 620</b> | <b>0</b> | <b>44 922</b> | <b>0</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 14 388      | 13 023      |

Juhatuse liikmetele on 2022.aasta eest arvestatud töötasu kogusummas 14 388 eurot.

Muid olulisi soodustusi ei ole juhatuse liikmetele tehtud.

Seisuga 31.12.2022 võlgneb ettevõtte osanikele ja juhatuse liikmetele lühiajaliste kohustustena 2619 eurot. Summa koosneb detsembrikuu eest arvestatud, kuid seisuga 31.12.2022 välja maksmata netotöötasudest ja võlast aruandvale isikule.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2023

**Arro & Agasild Inseneribüroo OÜ (registrikood: 12491859) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                        |                      |
|--------------------|------------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll     | Allkirja andmise aeg |
| TÕNIS AGASILD      | Juhatuse liige         | 05.07.2023           |
| Resolutsioon:      | Aruanne heaks kiidetud |                      |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 74 758        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 6 882         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>81 640</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 74 758        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>74 758</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 74 758        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 882         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>81 640</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 899191          | 99.95%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus      | 68201      | 450             | 0.05%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Tõnis Agasild  | 38701174218                         | Eesti             | 1250 EUR (Lihtomand)      |
| Alari Arro     | 38603160219                         | Eesti             | 1250 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55609661       |
| E-posti aadress | info@arroagasild.ee |