

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 5 korteriühistu

registrikood: 80560822

e-posti aadress: vaikeraetee5@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2022. aastal Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 5 korteriühistu vahendas teenuseid korteriomanikele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 417	2 490
Kokku käibevarad	4 417	2 490
Kokku varad	4 417	2 490
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	450	450
Reservid	2 040	505
Aruandeaasta tulem	1 927	1 535
Kokku netovara	4 417	2 490
Kokku kohustised ja netovara	4 417	2 490

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 323	2 160
Kokku tulud	5 323	2 160
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 396	-625
Kokku kulud	-3 396	-625
Põhitegevuse tulem	1 927	1 535
Aruandeaasta tulem	1 927	1 535

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 927	1 535
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	-37
Kokku rahavood põhitegevusest	1 927	1 498
Kokku rahavood	1 927	1 498
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 490	992
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 927	1 498
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 417	2 490

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	450	542		992
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				0
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	450	542		992
Aruandeaasta tulem			1 535	1 535
Muutused reservides		-37		-37
31.12.2021	450	505	1 535	2 490
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	450	505	1 535	2 490
Aruandeaasta tulem			1 927	1 927
Muud muutused netovaras		1 535	-1 535	0
31.12.2022	450	2 040	1 927	4 417

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane on korteriühistu Väike-Rae tee 5, Rae küla, Rae vald, Harjumaa.

Aruande periood on 01.01.2022-31.12.2022.

Esitlusvaluuta on euro.

Raha

Korteriühistu pangakontol olev raha.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	642 EUR
korter 2	485 EUR
korter 3	638 EUR
korter 4	826 EUR
korter 5	545 EUR
korter 6	697 EUR
korter 7	469 EUR
korter 8	571 EUR
korter 9	600 EUR
Kokku:	5473 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.07.2023

Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 5 korteriühistu (registrikood: 80560822) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET LEHISTE	Juhatuse liige	05.07.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vaikeraetee5@gmail.com