

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Koidumetsa OÜ

registrikood: 14532060

tänava/talu nimi, Uus tn 14a

maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45301

telefon: +372 56804894

e-posti aadress: lauri@tolira.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Osakapital	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Koidumetsa OÜ on Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mis alustas majandustegevust 2018. aasta oktoobris. Ettevõtte põhitegevuseks on eluhoonete arendustegevus ja väikesemahulised ehitus- ja remonitööd. Ettevõtte tegevuspiirkonnaks on peamiselt Eesti Vabariik. Ettevõtte otsib jätkuvalt sobivaid võimalusi investeerimiseks. Ühtlasi suunatakse tulevikus rohkem tähelepanu väiksemahuliste ehitus- ja remonditööde teostamisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 103	4 103	2
Nõuded ja ettemaksed	7 026	7 002	3
Kokku käibevarad	11 129	11 105	
Kokku varad	11 129	11 105	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	81	81	4
Kokku lühiajalised kohustised	81	81	
Kokku kohustised	81	81	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 548	2 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	5 811	
Kokku omakapital	11 048	11 024	
Kokku kohustised ja omakapital	11 129	11 105	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	0	5 836	
Mitmesugused tegevuskulud	0	-25	
Ärikasum (kahjum)	0	5 811	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	5 811	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	5 811	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koidumetsa OÜ 2022. a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Koidumetsa OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2022 ja lõppes 31. detsembril 2022. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Maad ei amortiseerita.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivara need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Teenuste hinnad kehtestatakse klientidega sõlmitud lepingute alusel.

Kulud

Kulud kajastatakse aruandes tekkepõhisest printsiibist lähtudes.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on juhatuse ja olulise osalusega juriidiline omanik.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pank	4 103	4 103
Kokku raha	4 103	4 103

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 002	7 002	
Ostjatelt laekumata arved	7 002	7 002	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24	24	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 026	7 026	

	31.12.2021	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 002	7 002	
Ostjatelt laekumata arved	7 002	7 002	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 002	7 002	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud võlad	81	81
Kokku võlad ja ettemaksed	81	81

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud võlad	81	81
Kokku võlad ja ettemaksed	81	81

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2023

Koidumetsa OÜ (registrikood: 14532060) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI RAUD	Juhatuse liige	04.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	8 548
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 548
Kokku	8 548

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	8 548
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 548
Kokku	8 548

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Raud	38210225214	Saku alevik, Saku vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kristo Lipp	38212075214	Haljala alevik, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56804894
E-posti aadress	lauri@tolira.ee