

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Solar Projekt OÜ

registrikood: 12247579

tänava/talu nimi, Herne tn 11-7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10135

telefon: +372 56618812

e-posti aadress: solarprojekt123@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Kapitalirent	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Solar Projekt on loodud 12 märts 2012 aastal. Ettevõtte põhitegevusvaldkonnaks 2022 aastal kujunes mujal liigitamata ehitustegevus (ettevalmistustööd ehitustegevuseks, tänavakivide paigaldus jne), lisaks ka haljastustegevus. Eelpool nimetatud tegevuste paremaks korraldamiseks sai Solar Projekt OÜ 2012 aastal Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest Stardi- ja kasvutoetuse programmist ettevõtte tegevuse käivitamiseks 7000 eurot põhivarade soetamiseks.

2022 aastal müüdi 2018 aastal Kärklas Jetoili tanklas tegevust alustanud autode iseteeninduspesula.

OÜ Solar Projekt müügitulu 2022 aastal oli 248 724 eurot, mis on 16% suuremkui 2021 aastal (207 999 eurot), kasum majandustegevusest oli 6386 eurot. Käibe puhasrentaablus oli 2022 aastal 2,6%.

2023 aastal on oodata müügitulude ja kasumi kasvu, olulisi investeeringuid 2023 aastasse ei planeerita.

Juhatus koosnes kahest liikmest, ühele liikmele maksti töötasu 5 716 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 165	16 894	
Nõuded ja ettemaksed	23 766	38 254	
Varud	76 290	0	
Kokku käibevarad	102 221	55 148	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	113 461	170 813	2
Kokku põhivarad	113 461	170 813	
Kokku varad	215 682	225 961	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 312	30 086	3,4
Võlad ja ettemaksed	34 814	43 838	
Kokku lühiajalised kohustised	49 126	73 924	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	37 109	10 260	3,4
Võlad ja ettemaksed	47 970	66 686	8
Kokku pikaajalised kohustised	85 079	76 946	
Kokku kohustised	134 205	150 870	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 591	48 428	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 386	24 163	
Kokku omakapital	81 477	75 091	
Kokku kohustised ja omakapital	215 682	225 961	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	248 724	207 999	5
Muud äritulud	100 355	74 300	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-187 231	-163 561	6
Tööjõukulud	-17 847	-28 268	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 975	-23 557	2
Muud ärikulud	-110 224	-40 876	
Ärikasum (kahjum)	8 802	26 037	
Intressikulud	-2 062	-1 874	
Muud finantstulud ja -kulud	-354	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 386	24 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 386	24 163	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solar Projekt 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatult kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Solar Projekt kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nimiväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Bilansis kajastuvad nõuded on aasta lõpu seisuga inventeeritud ja aruande koostamise hetkeks 15% tasutud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud). Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	8
Transpordivahendid	8
Muu materiaalne põhivara	10
Muu materiaalne põhivara	5
Arvutid ja arvutiseadmed	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Bilansis kajastuvad võlad hankijatele on aasta lõpu seisuga inventeeritud ja aruande koostamise hetkeks 99% tasutud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ega hinnaalandusi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Solar Projekt on lugenud aastaaruande koostamisel seotud osapoolteks omanikke, juhtkonda ja eelpool loetletud isikute kontrollitavaid ettevõtteid ning nende teisi osanikke ja lähedasi perekonnaliikmeid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Antud hetkel on võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärset ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes. Hetkeseisuga ettevõtja on jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel.

Tulenevalt sellest on ettevõtja juhtkond rakendanud majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks järgmisi meetmeid:

- Klientidele antavate krediitingimuste ülevaatamine eesmärgiga vältida nõudesummade mittelaekumisi;
- Tarneahela ja logistika ülevaatamine;
- Klientide või tarnijate kaotusest tekkinud kahjud;
- Võimalikud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded;
- vajaliku panga finantseeringu saamine KREDEXi garantii alusel;
- maksukohustiste intressita ajatamine;
- koostöö Töötukassaga, jne

Ettevõtja juhtkond monitorib järjepidevalt majanduse arengu olukorda, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindab, et ettevõtja majandustegevus jätkub ja/või suudab majandustegevuse taastada, millest tulenevalt tagada ettevõtja jätkusuutlikkus pikemas perspektiivis. Nimetatud hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisel kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hinnangust.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
Transpordivahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2020									
Soetusmaksumus	35 500	60 044	123 097	833	19 359	143 289	13 935	13 221	265 989
Akumuleeritud kulum		-15 511	-41 230	-556	-12 456	-54 242	-11 682		-81 435
Jääkmaksumus	35 500	44 533	81 867	277	6 903	89 047	2 253	13 221	184 554
Ostud ja parendused							806	44 972	45 778
Muud ostud ja parendused							806	44 972	45 778
Amortisatsioonikulu		-6 005	-13 834	-166	-1 998	-15 998	-1 554		-23 557
Müügid (jääkmaksumuses)			-2 870			-2 870			-2 870
Muud muutused								-33 092	-33 092
31.12.2021									
Soetusmaksumus	35 500	60 044	119 597	833	19 359	139 789	14 741	25 101	275 175
Akumuleeritud kulum		-21 516	-54 434	-722	-14 454	-69 610	-13 236		-104 362
Jääkmaksumus	35 500	38 528	65 163	111	4 905	70 179	1 505	25 101	170 813
Ostud ja parendused			78 366		15 629	93 995	4 680	43 324	141 999
Muud ostud ja parendused			78 366		15 629	93 995	4 680	43 324	141 999
Amortisatsioonikulu		-6 004	-15 258	-111	-2 729	-18 098	-873		-24 975
Müügid (jääkmaksumuses)	-35 500	-32 524	-37 927			-37 927			-105 951
Muud muutused								-68 425	-68 425
31.12.2022									
Soetusmaksumus	0	0	122 073	833	34 988	157 894	6 727	0	164 621
Akumuleeritud kulum	0	0	-31 729	-833	-17 183	-49 745	-1 415		-51 160
Jääkmaksumus	0	0	90 344	0	17 805	108 149	5 312	0	113 461

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	47 000	0
Masinad ja seadmed	53 333	2 800
Transpordivahendid	53 333	2 800
Lõpetamata projektid ja ettemaksed		31 500
Lõpetamata projektid		31 500

Kokku	100 333	34 300
-------	---------	--------

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping LR-5050	10 260	5 774	4 486	2,1%+ 6 kuu euribor	euro	09.2024
Leping 147125	41 161	8 538	32 623	3,7%+ 3 kuu euribor	euro	06.2027
Kapitalirendikohustised kokku	51 421	14 312	37 109			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L17106466	5 915	5 915		3,5%+ 6 kuu euribor	euro	06.2022
Leping L17108346	11 724	11 724		2,1%+ 6 kuu euribor	euro	09.2024
Leping LR-5050	15 803	5 543	10 260	3,99%+ 6 kuu	euro	09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	33 442	23 182	10 260			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	47 467	54 941
Kokku	47 467	54 941

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	51 421	14 312	37 109	
Laenukohustised kokku	51 421	14 312	37 109	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagastiseta võlakohustused	6 904	6 904		
Lühiajalised laenud kokku	6 904	6 904		
Kapitalirendikohustised kokku	33 442	23 182	10 260	
Laenukohustised kokku	40 346	30 086	10 260	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised	0	38 528
Masinad ja seadmed	47 467	54 941
Kokku	47 467	93 469

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	248 724	207 999
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	248 724	207 999
Kokku müügitulu	248 724	207 999
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitustegevus	220 163	163 034
Lumekoristus	13 721	12 301
Autopesula	14 840	32 664
Kokku müügitulu	248 724	207 999

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	74 583	69 228
Alltöövõtutööd	48 930	47 092
Transpordikulud	59 868	42 089
Üür ja rent	3 850	5 152
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	187 231	163 561

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	13 338	19 736
Sotsiaalmaksud	4 508	8 532
Kokku tööjõukulud	17 846	28 268
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 8 Seotud osapooled (eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 345	65 682	63 341	66 686
Kokku laenukohustised	64 345	65 682	63 341	66 686
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 686	14 392	33 108	47 970
Kokku laenukohustised	66 686	14 392	33 108	47 970

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	5 716	7 571

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Solar Projekt OÜ (registrikood: 12247579) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEBE-KAI KANN	Juhatuse liige	03.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 386
Kokku	78 977
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78 977
Kokku	78 977

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 386
Kokku	78 977
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78 977
Kokku	78 977

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	220163	88.52%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	14840	5.97%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	13721	5.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kibuspuu	38709140325		1250 EUR (Lihtomand)
Hebe-Kai Kann	48304254715		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56618812
E-posti aadress	solarprojekt123@gmail.com