

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Niidusaare Lihaveis OÜ

registrikood: 14712299

tänavatalu nimi, Kuusiku tn 18a
maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5033427

e-posti aadress: keiu@asi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Bioloogilised varad	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Niidusaare Lihaveis OÜ asutati 26.04.2019

Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine

2022. aastal juhatuse liikmele töötasu ei makstud ja töötajaid tööle ei palgatud.

2023.aastal plaanis jätkata põllumajandusliku tootmisega.

Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Keiu Heinpalu

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 853	4 740
Nõuded ja ettemaksed	548	548
Kokku käibevarad	9 401	5 288
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 209	5 209
Kinnisvarainvesteeringud	53 884	0
Materiaalsed põhivarad	0	19 585
Bioloogilised varad	13 700	14 680
Kokku põhivarad	72 793	39 474
Kokku varad	82 194	44 762
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	142	5
Kokku lühiajalised kohustised	142	5
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	54 500	44 500
Kokku pikaajalised kohustised	54 500	44 500
Kokku kohustised	54 642	44 505
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 243	220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 295	-2 463
Kokku omakapital	27 552	257
Kokku kohustised ja omakapital	82 194	44 762

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	3 250	1 750
Muud äritulud	34 299	0
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-980	-400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 223	-3 762
Mitmesugused tegevuskulud	-51	-51
Ärikasum (kahjum)	27 295	-2 463
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 295	-2 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 295	-2 463

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Niidusaare Lihaveis OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev standard, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tuginedes ERJ6 "Kinnisvarainvesteeringud" sätetele on 2022.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud kinnisvarasse (Maa) tehtud investeeringute kajastamise meetodit.

Eelnevalt on neid investeeringuid kajastatud põhivarade grupis soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum. Seoses arvestusmeetodi muutmisega ja vara ümberklassifitseerimisega kinnisvarainvesteeringuteks on tehtud vara ümberhindamine õiglasesse väärtusesse.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar-ettevõtte osad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Tütar-ettevõtte osad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Niidusaare Lihaveis OÜ on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) lihaveise karja. Bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodang käsitletakse

põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilised varad on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel soetusmaksumuses,

Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused.

Hinnanguliste müügiikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused.

Bioloogilisi varasid ei amortiseerita

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele

nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Finantskohustus liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustused, millede maksetähtajad bilansi kuupäevast arvates on üle ühe aasta, kajastatakse pikaajalistena.

Seotud osapooled

Niidusaare Lihaveis OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

-omanikke

-tegev- ja kõrgemat juhtkonda

-eespool loetletud isikute pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	8 303	4 340
Kassa	550	400
Kokku raha	8 853	4 740

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12885601	Särgvere Põllud OÜ	Eesti	Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
Särgvere Põllud OÜ	5 209	0	0	0	0	0	5 209
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 209	0	0	0	0	0	5 209

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	34 299
Ümberliigitamised	19 585
31.12.2022	53 884

	2022	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	51	

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	1 600	1 600
Müügid	-1 600	-1 600
31.12.2021	0	0
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	13 480	13 480
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 200	1 200
31.12.2021	14 680	14 680
Müügid	-3 080	-3 080
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 100	2 100
31.12.2022	13 700	13 700
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Loomsed varad	3 100	0
Kokku	3 100	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 500	44 500
Kokku laenukohustised	54 500	44 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 500	5 000	0	44 500
Kokku laenukohustised	39 500	5 000	0	44 500
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 500	10 000	0	54 500
Kokku laenukohustised	44 500	10 000	0	54 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Niidusaare Lihaveis OÜ (registrikood: 14712299) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEIU HEINPALU	Juhatuse liige	03.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 295
Kokku	25 052

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	3100	95.38%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	150	4.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jekaterina Annus	48206300226	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Ühisomand)
Georg Annus	51702260113		2500 EUR (Ühisomand)
Emilia Annus	60707017048		2500 EUR (Ühisomand)
Adelia Annus	60906057033		2500 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033427
E-posti aadress	keiu@asi.ee