

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Leesi Tarvitajate Ühisus

registrikood: 80573843

tänava/talu nimi, Poe

maja ja korteri number:

küla: Leesi küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74704

telefon: +372 5015958

e-posti aadress: leesitarvitajateyhisus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 9 Muud tulud	13
Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Muud kulud	13
Lisa 13 Intressitulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

MTÜ Leesi Tarvitajate Ühisus loodi 27.novembril 2019 aastal kogukonna liikmete poolt eesmärgiga säilitada ja tutvustada ajaloolise Leesi külapoe kultuuripärandit ning pidada kogukonnapoodi.

Esimene tegevusaasta kulus ehitus ja renoveerimistöödele ning 2020 aasta suvel taasavati Leesi Pood. Finantseerimisallikateks olid peamiselt liikmete sisseastumismaksud, kuid Ühisus sai ka sihtotstarbelised toetused LHV Pangalt (15000 eurot) ja Harjumaa Omavalitsuste Liidult (4000 eurot) Majandusaasta lõppes 2146 eurose kasumiga.

Teine tegevusaasta lõppes tulemusena 10 130 eurot. Jätkusid kinnisvara parendustööd mahus 1440 eurot ja laekus 2 projektitoetust. Esimene Itella Estonia OÜ-lt, 5 000 eurot, mille abil rajati ruum pakiautomaaditeenuse toimimiseks. Teine toetus summas 3 365 eurot laekus projektitoetusena mööbli soetamiseks Rahandusministeeriumilt KOP programmi raames. Väikevahendid bilansipäeva seisuga on soetatud kuid projekt on veel lõpuni viimata.

Aruandeperioodil lõppes KOP programmi raames mööbli soetamine toetuse 3 365 euro eest summas 3 839,5 eurot.

KOP kevadvoorus saime toetust 3 581 eurot, mille eest soetasime elektrigeneraatori, mis maksis 3 997 eurot + km.

Osaesime ka Saku Õlletehase poolt korraldatud projektis, mille tulemusel saime 6 000 eurot poe hoovi lava rajamiseks. Majandusaasta lõpus on see projekt veel pooleli, kuid aruande kinnitamise hetkeks lõpuni viidud.

2022 aasta KOP sügisvoorus õnnestus saada toetus logodega telkide soetamiseks summas 3 994,20 eurot. Bilansipäeva seisuga on projekt lõpuni viimata, kuid aruande kinnitamise hetkeks on projekt lõppenud. Majandusaasta lõppes 14 755 eurose kasumiga.

Järgnevatel aastatel jätkuvad investeeringud kinnistul ning kogukonnateenuste välja arendamine ja pakkumine.

MTÜ Leesi Tarvitajate Ühisus juhatuse oli aruandeperioodil 5-liikmeline ning juhatusele tasusid ei makstud.

Juhatuseliige
Ants-Aarne Viirmaa

Juhatuseliige
Artur Talvik

Juhatuseliige
Meelike Paalberg

Juhatuseliige
Henn Zvorovski

Juhatuseliige
Tarmo Keller

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 118	1 047	2
Nõuded ja ettemaksed	15 836	18 744	3
Kokku käibevarad	35 954	19 791	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Materiaalsed põhivarad	91 962	87 796	6
Kokku põhivarad	94 462	90 296	
Kokku varad	130 416	110 087	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 772	2 032	7
Kokku lühiajalised kohustised	2 772	2 032	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	25 613	20 779	8
Kokku pikaajalised kohustised	25 613	20 779	
Kokku kohustised	28 385	22 811	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	75 000	75 000	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	12 276	2 146	
Aruandeaasta tulem	14 755	10 130	
Kokku netovara	102 031	87 276	
Kokku kohustised ja netovara	130 416	110 087	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	8 741	6 792	
Muud tulud	18 463	15 111	9
Kokku tulud	27 204	21 903	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 839	-5 950	10
Mitmesugused tegevuskulud	-5 790	-3 958	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 795	-1 792	
Muud kulud	-1 038	-82	13
Kokku kulud	-12 462	-11 782	
Põhitegevuse tulem	14 742	10 121	
Intressitulud	13	9	
Aruandeaasta tulem	14 755	10 130	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	14 742	10 121	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 908	-18 744	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	740	626	
Kokku rahavood põhitegevusest	18 390	-7 997	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-5 962	-1 441	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	6 630	3 365	
Laekunud intressid	13	9	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	681	1 933	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud osakapital	0	1 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 000	
Kokku rahavood	19 071	-5 064	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 047	6 111	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 071	-5 064	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 118	1 047	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	74 000	2 146	76 146
Aruandeaasta tulem		10 130	10 130
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 000		1 000
31.12.2021	75 000	12 276	87 276
Aruandeaasta tulem		14 755	14 755
31.12.2022	75 000	27 031	102 031

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leesi Tarvitajate Ühisus on koostanud 2022.a. raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

MTÜ Leesi Tarvitajate Ühisus aastaaruanne on konsolideerimata ja tütarettevõtte osad on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel on hinnatud igat nõuet eraldi.

Laene ja nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

* Masinad ja seadmed 20-50%

* Ehitised 1-5%

* Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 33-50 %

Immateriaalne põhivara võetakse ealgselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

* Ostetud litsentsid ja tarkvara 25-33%

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kulusse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	3

Immateriaalne põhivara	3
------------------------	---

Annetused ja toetused

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
 (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna, ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vaid vahendustegevusest tingitud kulu või tulu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	20 118	1 047
Kokku raha	20 118	1 047

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 149	15 149
Ostjatelt laekumata arved	15 149	15 149
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	687	687
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 836	15 836
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 722	14 722
Ostjatelt laekumata arved	14 722	14 722
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	182	182
Ettemaksed	3 840	3 840
Tulevaste perioodide kulud	3 840	3 840
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 744	18 744

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 471		1 494
Ettemaksukonto jääk	687		182	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	687	2 471	182	1 494

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	88 147		88 147
Akumuleeritud kulum	0		
Jääkmaksumus	88 147		88 147
Ostud ja parendused	1 441		1 441
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 441		1 441
Amortisatsioonikulu	-1 792		-1 792
31.12.2021			
Soetusmaksumus	89 588		89 588
Akumuleeritud kulum	-1 792		-1 792
Jääkmaksumus	87 796		87 796
Ostud ja parendused	1 965	3 997	5 962
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 965		1 965
Muud ostud ja parendused		3 997	3 997
Amortisatsioonikulu	-1 796		-1 796
31.12.2022			
Soetusmaksumus	91 553	3 997	95 550
Akumuleeritud kulum	-3 588	0	-3 588
Jääkmaksumus	87 965	3 997	91 962

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	301	301
Maksuvõlad	2 471	2 471
Kokku võlad ja ettemaksed	2 772	2 772
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	538	538
Maksuvõlad	1 494	1 494
Kokku võlad ja ettemaksed	2 032	2 032

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Poe kinnistu soetamine	19 206		1 792		17 414
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	19 206		1 792		17 414
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Itella Estonia OÜ		5 000	5 000		
Rahandusministeerium		3 365			3 365
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		8 365	5 000		3 365
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	19 206	8 365	6 792		20 779
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Poe kinnistu	17 414		1 795		15 619
Generaator		3 581		3 997	
Lava		6 000			6 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	17 414	9 581	1 795	3 997	21 619
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Rahandusministeerium (telgid)	0	3 994			3 994
Rahandusministeerium (mööbel)	3 365		3 839		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	3 365	3 994	3 839		3 994
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	20 779	13 575	5 634	3 997	25 613

Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

	2022	2021
Rendi- ja üüritulu	17 503	15 028
Muud	960	83
Kokku muud tulud	18 463	15 111

Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2022	2021
Remonditööd	0	5 950
Muud	3 839	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	3 839	5 950

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	5 069	2 996
Elektrienergia	5 069	2 996
Veevarustusteenused	0	30
Mitmesugused bürookulud	45	210
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	7
Muud	676	715
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 790	3 958

Lisa 12 Muud kulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud	1 038	82
Kokku muud kulud	1 038	82

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud intressitulud	13	9
Kokku intressitulud	13	9

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	75	75

MÜÜDUD	2022	2021	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	18 286		15 028
Kokku müüdnud	18 286		15 028

OSTETUD	2022	2021	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Asutajad ja liikmed		963	
Kokku ostetud		963	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Leesi Tarvitajate Ühisus (registrikood: 80573843) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KELLER	Juhatuse liige	03.07.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitamata

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015958
E-posti aadress	leesitarwitajateyhisus@gmail.com