

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Figuurid Invest

registrikood: 11356326

tänavanimi, maja number: Suur-Paala tn 5/2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

telefon: +372 5024743

e-posti aadress: jaen@plaatdetail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 10 Laenuõuded	17
Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 12 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 13 Immateriaalsed põhivarad	20
Lisa 14 Kapitalirent	20
Lisa 15 Laenukohustised	22
Lisa 16 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 17 Eraldised	23
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	24
Lisa 19 Osakapital	24
Lisa 20 Müügitulu	24
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 23 Tööjõukulud	25
Lisa 24 Tulumaks	26
Lisa 25 Seotud osapooled	26
Lisa 26 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne	29
Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	30
Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	31
Aruande allkirjad	32
Vandeauditori aruanne	33

Tegevusaruanne

OÜ Figuurid Invest põhitegevusalaks on varade haldus. Aruandekuupäeva 31.12.2022 seisuga kuulub OÜ-le Figuurid Invest kümne tütarettevõtja ja viie sidusettevõtja osalus, mis moodustavad kogu OÜ Figuurid Investi konsolideerimisgrupi.

OÜ Figuurid Invest äritegevus ei ole hooajaline ning äriühingu majandustegevus pole tsükliline, samuti ei kaasne OÜ Figuurid Invest majandustegevusega olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Konsolideerimisgrupi moodustavad järgmised tütarettevõtjad:

- OÜ Domaine, osalus 100% (tegevusala: kinnisvaraarendus ja -haldus)
- OÜ SunShip, osalus 75% (tegevusala: mööbli tootmine)
- OÜ Plasti Majad, osalus 75% (tegevusala: kinnisvaraarendus ja -haldus)
- OÜ Plaat Detail, osalus 100% (tegevusala: laminaadi hulgimüük, mööblikomponentide tootmine)
- OÜ Tribus, osalus 100% (tegevusala: kinnisvaraarendus ja -haldus)
- OÜ Laslo Holding, osalus 100% (tegevusala: varahaldus)
- Oy Ramport, osalus 80% (tegevusala: muu spetsialiseerimata hulgikaubandus)
- SIA Dalles, osalus 100% (tegevusala: muu spetsialiseerimata hulgikaubandus)
- Kiinteistö Oy Hulikanpala, osalus 80% (tegevusala: kinnisvaraarendus)
- UAB In Pleno Prekyba, osalus 100% (tegevusala: muu spetsialiseerimata hulgikaubandus)

Konsolideerimisgruppi kuuluvad järgmised sidusettevõtjad:

- Dannecker OÜ, osalus 50% (tegevusala: kinnisvaraarendus)
- RAMM Ehituse OÜ, osalus 22,5% (tegevusala: ehitustööde peatöövõtt ja ehitusjuhtimine)
- Promarine OÜ, osalus 25% (tegevusala: ehitus- ja paigaldustööd)
- Saku Ärikeskuse OÜ, osalus 50% (tegevusala: kinnisvara üürileandmine ja käitus)
- Trebor RE OÜ, osalus 40% (tegevusala: ärinõustamine)

2022. aastal emaettevõtjal Figuurid Invest müügikäive oli 49 tuhat eurot.

2022. aastal oli OÜ Figuurid Invest keskmine töötajate arv 2 ning tööjõukulu 65 tuhat eurot. Ettevõtte juhtimisega tegelevad juhatusel liikmed, kellele töötasu ei makstud. Seisuga 31.12.2022 oli konsolideerimisgrupis 93 töötajat.

Aruande koostamise perioodil müüdi osalus tütarettevõtjas Sunship OÜ ja omandati vähemusosalus Plasti Majad OÜ-s.

2023. aastal plaanitakse jätkata samadel tegevusaladel. 2023. a osas on palju ebakindlust eelkõige Ukraina sõja, inflatsiooni ja EURIBORI tõusu tõttu.

Emaettevõtja OÜ Figuurid Invest peamised finantssuhtarvud:

	2022	2021
Kasumi kasv (langus)	4%	49%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,91	0,65
ROA	11%	14%
ROE	124%	124%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Kasumi kasv (langus) (%) = (aruandeaasta puhaskasum – eelneva aasta puhaskasum) / eelneva aasta puhaskasum * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = aruandeaasta käibevara / aruandeaasta lühiajalised kohustised

ROA (%) = aruandeaasta puhaskasum / aruandeaasta varad kokku * 100

ROE (%) = aruandeaasta puhaskasum / aruandeaasta omakapital kokku * 100

Jaen Uussalu

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 447 587	1 613 536	2
Finantsinvesteeringud	65 870	60 519	3
Nõuded ja ettemaksed	4 093 846	3 860 585	4
Varud	3 787 034	4 571 802	5
Kokku käibevarad	11 394 337	10 106 442	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 870 488	1 752 430	8
Finantsinvesteeringud	163 216	163 216	9
Nõuded ja ettemaksed	435 795	1 444 601	4
Kinnisvarainvesteeringud	365 313	353 719	11
Materiaalsed põhivarad	7 522 249	7 527 499	12
Immateriaalsed põhivarad	389 901	425 452	13
Kokku põhivarad	10 746 962	11 666 917	
Kokku varad	22 141 299	21 773 359	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 377 607	1 535 608	15
Võlad ja ettemaksed	4 758 072	4 348 458	16
Eraldised	11 866	135 285	17
Kokku lühiajalised kohustised	8 147 545	6 019 351	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 536 007	3 741 582	15
Kokku pikaajalised kohustised	1 536 007	3 741 582	
Kokku kohustised	9 683 552	9 760 933	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	19
Ülekurs	46 016	46 016	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 226 086	8 847 105	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300 773	2 110 481	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	11 593 965	11 024 692	
Vähemusesalus	863 782	987 734	
Kokku omakapital	12 457 747	12 012 426	

Kokku kohustised ja omakapital	22 141 299	21 773 359	
--------------------------------	------------	------------	--

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	26 189 540	25 339 260	20
Muud äritulud	187 740	201 697	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-121 153	81 643	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 887 681	-16 885 542	21
Mitmesugused tegevuskulud	-2 768 367	-2 313 793	22
Tööjõukulud	-3 272 923	-2 742 660	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-828 485	-878 255	11,12,13
Muud ärikulud	-14 556	-96 874	
Ärikasum (kahjum)	1 484 115	2 705 476	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-331 201	7
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	185 558	248 735	8
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-17 226	-11 383	3
Intressitulud	102 078	86 706	
Intressikulud	-152 681	-117 355	
Muud finantstulud ja -kulud	1 005	-6 902	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 602 849	2 574 076	
Tulumaks	-331 028	-255 731	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 271 821	2 318 345	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 300 773	2 110 481	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-28 952	207 864	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 484 115	2 705 476	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	828 485	878 255	11,12,13
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-22 178	14 540	11,12
Muud korrigeerimised	-145 319	120 078	
Kokku korrigeerimised	660 988	1 012 873	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	575 296	-824 331	
Varude muutus	784 768	-1 754 468	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-177 649	526 205	
Kokku rahavood äritegevusest	3 327 518	1 665 755	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-781 022	-647 828	12,13
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	22 178	125 334	12
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	320 000	11
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	100 000	7
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 000	8
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	52 549	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-22 577	-176 713	3,9
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	4 092	3
Antud laenud	-106 000	-2 165 335	
Antud laenude tagasimaksed	421 399	645 408	
Laekunud intressid	69 605	115 933	
Laekunud dividendid	691	67 500	3,8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-395 726	-1 560 060	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	325 000	730 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-738 385	-711 232	
Arvelduskrediidi saldo muutus	126 934	0	15
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-77 125	-224 962	14
Makstud intressid	-97 205	-98 263	
Makstud dividendid	-442 790	-495 925	24
Makstud ettevõtte tulumaks	-194 170	-231 050	24
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 097 741	-1 031 432	
Kokku rahavood	1 834 051	-925 737	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 613 536	2 539 273	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 834 051	-925 737	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 447 587	1 613 536	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemososalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2020	19 173	46 016	1 917	9 316 999	935 370	10 319 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 110 481	207 864	2 318 345
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-504 186	-87 500	-591 686
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	34 292	-68 000	-33 708
31.12.2021	19 173	46 016	1 917	10 957 586	987 734	12 012 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 300 773	-28 952	1 271 821
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-731 500	-95 000	-826 500
31.12.2022	19 173	46 016	1 917	11 526 859	863 782	12 457 747

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisades 18, 19, 24.

Real "muud muutused omakapitalis" on kajastatud äriühendustest tekkinud omakapitali muutused.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Figuurid Invest 2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täisarvuni.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütar-ettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

2022. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Figuurid Invest (emaettevõtja) ning tema tütar- ja sidusettevõtjate finantsnäitajad. Vajadusel on tütar-ettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütar-ettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtja varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütar-ettevõtja varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütar-ettevõtja tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtjate vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõtjas omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtja bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtja omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ning selle lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist rakendades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Hindamisel ei ole kasutatud ettevõttevälist eksperti.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Immateriaalsele varale tehtud kulutusi, mida varasematel perioodidel on kajastatud kuluna, ei tohi hiljem kapitaliseerida immateriaalse vara soetusmaksumusse.

Äriühenduse tulemusena tekkinud firmaväärtus võetakse algselt arvele soetusmaksumuses immateriaalse varana. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui firmaväärtuse eeldatavat kasulikkust eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, amortiseeritakse firmaväärtus kuni 10 aasta jooksul ning amortiseerimise järgseks lõppväärtuseks loetakse 0.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 4000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-50

Masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	2-10
Immateriaalne põhivara	2-5
Firmaväärtus	10

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub nõutavaks ja kui sellega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldi võetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende üldiselt tulumaksumääraga 20/80 jaotatavate dividendide netosummast, kuid regulaarselt makstavaid dividende maksustatakse määraga 14/86. Dividendimakseid loetakse regulaarseteks, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu.

Soomes on ettevõtte puhaskasum tulumaksuga maksustatav. Tulumaksumäär on 20% maksustatavast tulust. Maksustatava tulu tuvastamiseks korrigeeritakse maksudeelset kasumit kohalike tulumaksuseaduste poolt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu- ja kulutäiendustega.

Leedus on ettevõtte tulumaksumäär 15%, kuid soodusmäär 5% kohaldatakse väikeettevõtetele, kelle maksuaasta tulu ei ületa 300 000 eurot ning kellel on kuni 10 töötajat.

Sarnaselt Eestile Lätis ettevõtte kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Tulumaksumäär on 20%. Ettevõtte tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljakuulutamisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) sidusettevõtjad;
- (b) tegev-ja kõrgem juhtkond ning eraisikust omanikud ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- (c) tegev-ja kõrgem juhtkonna ning eraisikust omanike lähedased pereliikmed ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate

sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinu asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha kassas ja pangakontol	3 447 587	1 613 536
Kokku raha	3 447 587	1 613 536

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	1 506	1 506
Soetamine	74 488	74 488
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 092	-4 092
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-11 383	-11 383
31.12.2021	60 519	60 519
Kajastatud õiglases väärtuses	60 519	60 519
Soetamine	22 577	22 577
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-17 226	-17 226
31.12.2022	65 870	65 870
Kajastatud õiglases väärtuses	65 870	65 870

Aruandeaastal saadi lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt dividende 691 eurot.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 210 108	2 210 108	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 220 240	2 220 240	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 132	-10 132	0	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 587	29 587	0	6
Laenunõuded	2 140 728	1 704 933	435 795	10
Muud nõuded	133 939	133 939	0	
Intressinõuded	52 855	52 855	0	
Dividendinõuded	67 500	67 500	0	25
Viitlaekumised	13 584	13 584	0	
Ettemaksed	15 279	15 279	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 529 641	4 093 846	435 795	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 697 909	2 697 909	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 700 399	2 700 399	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 490	-2 490	0	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	91 425	91 425	0	6
Laenunõuded	2 456 127	1 011 526	1 444 601	10
Muud nõuded	27 729	27 729	0	
Intressinõuded	20 382	20 382	0	
Viitlaekumised	7 347	7 347	0	
Ettemaksed	31 996	31 996	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 305 186	3 860 585	1 444 601	

Intressinõuded sisaldasid nõudeid seotud osapooltele summas 47 970 eurot (2021: 13 274 eurot), vt lisa 25.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	2 286 818	2 691 239
Lõpetamata toodang	50 715	179 230
Valmistoodang	139 120	131 758
Müügiks ostetud kaubad	1 293 932	1 530 966
Ettemaksed varude eest	16 449	38 609
Kokku varud	3 787 034	4 571 802

Varusid kanti maha aruandeaastal summas 207 747 eurot (2021. aastal 185 883 eurot), vt lisa 21.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	20 854
Käibemaks	26 514	15 633	57 398	361 889
Üksikisiku tulumaks	0	87 889	0	38 855
Erisoodustuse tulumaks	0	1 565	0	106
Sotsiaalmaks	0	107 680	0	73 144
Kohustuslik kogumispension	0	19 741	0	16 282
Töötuskindlustusmaksed	0	13 081	0	7 648
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 220	0	59 012
Ettemaksukonto jääk	3 073		34 027	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29 587	250 809	91 425	577 790

Vt lisad 4 ja 16.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10067361	Plaat Detail OÜ	Eesti	Mööbliosade tootmine	100	100
11265546	Sunship OÜ	Eesti	Mööbli tootmine	75	75
11208494	Domaine OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	100	100
12981316	Tribus OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	100	100
10956337	Laslo Holding OÜ	Eesti	Varahaldus	100	100
2272738-1	Ramport Oy	Soome	Mööblikomponentide hulgimüük	80	80
40203110659	Dalles SIA	Läti	Mööblikomponentide hulgimüük	100	100
300157070	In Pleno Prekyba UAB	Leedu	Mööblikomponentide hulgimüük	100	100
1870482-3	Kiinteistö Oy Hulikanpala	Soome	Kinnisvara arendus	80	80
16601606	Plasti Majad OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	0	75

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	31.12.2022
Plaat Detail OÜ	60 066	0	60 066
Sunship OÜ	1 917	0	1 917
Domaine OÜ	210 506	0	210 506
Tribus OÜ	2 500	0	2 500
Laslo Holding OÜ	25 000	0	25 000
Ramport Oy	890 038	0	890 038
Dalles SIA	32 000	0	32 000
In Pleno Prekyba UAB	45 000	0	45 000
Kiinteistö Oy Hulikanpala	1 447 652	0	1 447 652
Plasti Majad OÜ	0	166 632	166 632
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 714 679	166 632	2 881 311

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Plasti Majad OÜ	75	27.10.2022	166 632

Aruandeaastal toimus ettevõtte Sunship OÜ jagunemine eraldumise teel. Jagunemise käigus loodi uus äriühing Plasti Majad OÜ. Jagunemise põhjus oli ettevõtte struktuuri parendamine. Eelmisel aastal saadi tütarettevõtja müügist kahjumit 331 201 eurot ning sellest tehingust laekus 100 000 eurot.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10553881	Dannecker OÜ	Eesti	Kinnisvaraarendus	50	50
11250266	RAMM Ehituse OÜ	Eesti	Ehitustööde peatöövõtt	23	23
12676843	Promarine OÜ	Eesti	Ehitus- ja paigaldustööd	25	25
12757949	Trebor RE OÜ	Eesti	Ärinõustamine	40	40
16279398	Saku Ärikeskuse OÜ	Eesti	Kinnisvara üürileandmine ja käitus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Dannecker OÜ	11 898	0	-1 852	10 046
RAMM Ehituse OÜ	1 364 955	-67 500	144 574	1 442 029
Promarine OÜ	7 204	0	-54	7 150
Trebor RE OÜ	346 338	0	10 287	356 625
Saku Ärikeskuse OÜ	22 035	0	32 603	54 638
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 752 430	-67 500	185 558	1 870 488

2021. aastal laekus sidusettevõtja müügist 52 549 eurot ja maksti osaluse soetuse eest 1000 eurot.

Saku Ärikeskuse OÜ osade eest oli seisuga 31.12.2022 sissemakse tasumata. Ramm Ehituse OÜ väljakuulutatud dividende 2022. aastal välja ei makstud (2021. aastal laekus 67 500 eurot), vt lisa 25.

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2020	0	0
Soetamine	163 216	163 216
31.12.2021	163 216	163 216
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	163 216	163 216
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2021	163 216	163 216
31.12.2022	163 216	163 216
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	163 216	163 216

2021. aasta soetusest oli 60 991 eurot mitterahaline tehing.

Lisa 10 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laen juriidilisele isikule	997 835	700 000	297 835	8%	EUR	2023-2025	
Laen füüsilisele isikule	10 781	4 933	5 848	2%-3%	EUR	2023-2025	
Laen seotud osapoolle	1 132 112	1 000 000	132 112	0,5%-10%	EUR	2023-2024	25
Laenunõuded	2 140 728	1 704 933	435 795				4

	31.12.2021	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laen juriidilisele isikule	1 297 835	1 000 000	297 835	8%	EUR	2022-2023	
Laen füüsilisele isikule	15 933	11 526	4 407	1%-3%	EUR	2022-2023	
Laen seotud osapoolle	1 142 359	0	1 142 359	0,5%-10%	EUR	2023	25
Laenunõuded	2 456 127	1 011 526	1 444 601				4

Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	207 050	518 449	725 499
Akumuleeritud kulum	0	-41 067	-41 067
Jääkmaksumus	207 050	477 382	684 432
Amortisatsioonikulu	0	-13 973	-13 973
Muud muutused	0	-431 202	-431 202
31.12.2021			
Soetusmaksumus	207 050	66 640	273 690
Akumuleeritud kulum	0	-34 433	-34 433
Jääkmaksumus	207 050	32 207	239 257
Amortisatsioonikulu	0	-6 662	-6 662
31.12.2022			
Soetusmaksumus	207 050	66 640	273 690
Akumuleeritud kulum	0	-41 095	-41 095
Jääkmaksumus	207 050	25 545	232 595

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	423 770
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 937
Müügid	-312 245
31.12.2021	114 462
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	18 256
31.12.2022	132 718

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	18 054	26 702
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	10 079	14 226
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	320 000

Vt lisa 20.

2021. a real "muud muutused" on kajastatud varade vähenemine tütarettevõtja müügist.

Lisa 12 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2020						
Soetusmaksumus	296 019	7 748 364	3 581 260	624 287	43 623	12 293 553
Akumuleeritud kulum	0	-2 007 975	-2 173 254	-282 615	0	-4 463 844
Jääkmaksumus	296 019	5 740 389	1 408 006	341 672	43 623	7 829 709
Ostud ja parendused	0	138 726	219 530	13 009	267 462	638 727
Amortisatsioonikulu	0	-391 962	-352 467	-48 879	0	-793 308
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-147 629	0	0	-147 629
Ümberliigitamised	0	0	4 975	0	-4 975	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	4 975	0	-4 975	0
31.12.2021						
Soetusmaksumus	296 019	7 778 985	3 497 520	627 590	306 110	12 506 224
Akumuleeritud kulum	0	-2 291 832	-2 365 105	-321 788	0	-4 978 725
Jääkmaksumus	296 019	5 487 153	1 132 415	305 802	306 110	7 527 499
Ostud ja parendused	0	0	104 697	0	633 020	737 717
Amortisatsioonikulu	0	-335 627	-360 842	-42 790	0	-739 259
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-1 249	0	0	-2 459	-3 708
Ümberliigitamised	0	0	285 441	0	-285 441	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	296 019	7 771 491	3 819 081	601 170	651 230	13 138 991
Akumuleeritud kulum	0	-2 621 214	-2 657 370	-338 158	0	-5 616 742
Jääkmaksumus	296 019	5 150 277	1 161 711	263 012	651 230	7 522 249

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	22 178	125 334
Kokku	22 178	125 334

Aruandeaastal kanti maha vananenud põhivara soetusmaksumuses 64 587 eurot (2021. aastal 189 624 eurot).

Aruandeaastal müüdi põhivara soetusmaksumuses 40 363 eurot (2021. a 267 501 eurot), jääkmaksumuses 0 eurot (2021. a 147 629 eurot).

Lisa 13 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	327 759	331 382	659 141
Akumuleeritud kulum	-69 792	-102 024	-171 816
Jääkmaksumus	257 967	229 358	487 325
Ostud ja parendused	0	9 101	9 101
Amortisatsioonikulu	-32 776	-38 198	-70 974
31.12.2021			
Soetusmaksumus	327 759	340 483	668 242
Akumuleeritud kulum	-102 568	-140 222	-242 790
Jääkmaksumus	225 191	200 261	425 452
Ostud ja parendused	0	43 305	43 305
Amortisatsioonikulu	-32 776	-46 080	-78 856
31.12.2022			
Soetusmaksumus	327 759	383 788	711 547
Akumuleeritud kulum	-135 344	-186 302	-321 646
Jääkmaksumus	192 415	197 486	389 901

Lisa 14 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised	201 538	100 237	101 301	0	1,5%-3,4%	EUR	2023-2027	15
Kapitalirendikohustised kokku	201 538	100 237	101 301	0				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised	278 663	145 491	133 172	0	1,5-2,5%	EUR	2022-2025	15
Kapitalirendikohustised kokku	278 663	145 491	133 172	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	297 027	388 109
Kokku	297 027	388 109

Lisa 15 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juriidiselt isikult	250 000	250 000			8%-10%	EUR	2023	
Laen seotud osapoolelt	450 000	450 000			10%	EUR	2023	25
Arvelduskrediit	126 934	126 934			3,5%	EUR	2023	
Lühiajalised laenud kokku	826 934	826 934						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaenud	3 855 142	2 450 436	1 137 087	267 619	1,4%-2,5% EURIBOR 6 KUUD	EUR	2023-2030	
Laen juriidiselt isikult	30 000	0	30 000	0	Selgub lepingu lõppemisel	EUR	Tähtajatu, mitte enne 2024	
Pikaajalised laenud kokku	3 885 142	2 450 436	1 167 087	267 619				
Kapitalirendikohustised kokku	201 538	100 237	101 301	0				14
Laenukohustised kokku	4 913 614	3 377 607	1 268 388	267 619				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen juriidiselt isikult	300 000	300 000			8%-10%	EUR	2022	
Laen seotud osapoolelt	450 000	450 000			10%	EUR	2022	25
Lühiajalised laenud kokku	750 000	750 000						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaenud	4 248 527	640 117	3 157 934	450 476	1,4%-2,5% EURIBOR 6 KUUD	EUR	2023-2030	
Pikaajalised laenud kokku	4 248 527	640 117	3 157 934	450 476				
Kapitalirendikohustised kokku	278 663	145 491	133 172	0				14
Laenukohustised kokku	5 277 190	1 535 608	3 291 106	450 476				

Investeeringislaenu tagatiseks on seatud:

- 1) hüpoteek kinnistule Suur-Paala 5, Tallinn kogusummas 1 706 436 eurot;
- 2) ühishüpoteek kinnistuga Suur-Paala 5b hüpoteegisummaga 2 600 000 eurot;
- 3) konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtte Plaat Detail garantii summas 3 300 000 eurot;
- 4) hüpoteek kinnistule Plasti 10, Tallinn kogusummas 581 596 eurot;
- 5) hüpoteek kinnistule Plasti 8, Tallinn kogusummas 293 994 eurot;

- 6) hüpoteek kinnistule Plasti 8, Tallinn kogusummas 292 000 eurot;
 7) kommertspant kogusummas 200 000 eurot;
 8) konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtte Sunship garantii summas 550 000 eurot.

Lisa 16 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 448 834	1 448 834	0	
Võlad töövõtjatele	319 659	319 659	0	
Maksuvõlad	250 809	250 809	0	6
Muud võlad	2 545 718	2 545 718	0	
Intressivõlad	78 657	78 657	0	
Dividendivõlad	1 563 962	1 563 962	0	
Muud viitvõlad	903 099	903 099	0	
Saadud ettemaksed	193 052	193 052		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 758 072	4 758 072	0	

	31.12.2021	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 641 806	1 641 806	0	
Võlad töövõtjatele	279 122	279 122	0	
Maksuvõlad	577 790	577 790	0	6
Muud võlad	1 764 620	1 764 620	0	
Intressivõlad	23 181	23 181	0	
Dividendivõlad	1 180 253	1 180 253	0	
Muud viitvõlad	561 186	561 186	0	
Saadud ettemaksed	85 120	85 120	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 348 458	4 348 458	0	

Aruandeaastal moodustasid dividendivõlad emaettevõtte osanike ees kogusummas 1 463 002 eurot (2021: 1 104 293 eurot), vt lisa 25.
 Intressivõlad sisaldavad kohustist seotud osapoolte ees summas 60 875 eurot (2021: 15 875 eurot), vt lisa 25.

Lisa 17 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022
Kokku eraldised	135 285	-123 105	-314	11 866

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Kokku eraldised	5 657	129 628	0	135 285

2021.aastal moodustati lühiajaline eraldis potentsiaalsete kohustiste katteks, mille realiseerumise tõenäosus oli üle 50%. 2022. aastal eraldis

tühistati, kuna see ei realiseerunud.

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	9 294 059	8 811 441
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 232 800	2 146 145
Kokku tingimuslikud kohustised	11 526 859	10 957 586

Lisa 19 Osakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	3	3
Osa nimiväärtus on 6391 eurot.		

Lisa 20 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	6 329 566	7 136 980	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	18 372 634	17 914 093	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 702 200	25 051 073	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 487 340	288 187	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 487 340	288 187	
Kokku müügitulu	26 189 540	25 339 260	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Pinnakatte materjalide ja sisustusdetailide müük	21 356 950	21 143 856	
Mööblitosade tootmine	4 814 536	4 168 702	
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	18 054	26 702	11
Kokku müügitulu	26 189 540	25 339 260	

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tooraine ja materjal	8 070 286	8 011 135	
Varude allahindlus ja mahakandmine	207 747	185 883	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 609 648	8 688 524	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 887 681	16 885 542	

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	120 725	19 009	
Energia	323 489	247 544	
Elektrienergia	237 515	184 589	
Soojusenergia	26 322	16 561	
Kütus	59 652	46 394	
Mitmesugused bürookulud	25 070	19 131	
Lähetuskulud	195 276	146 588	
Koolituskulud	21 259	44 214	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	10 132	2 490	4
Remondi ja hoolduskulud	558 359	463 462	
Muud	1 514 057	1 371 355	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 768 367	2 313 793	

Ettevõtte olid kasutusrendile võetud kaks sõidukit tähtajaga 04.08.2022 ja kaks sõidukit tähtajaga 22.12.2022

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 609 054	2 197 032
Sotsiaalmaksud	663 869	545 628
Kokku tööjõukulud	3 272 923	2 742 660
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	93	100
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	90	94
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	6

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	731 500	164 589	504 186	78 894
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	847 338	166 439	868 687	176 837
Muud riigid kui Eesti	847 338	166 439	868 687	176 837
Kokku	1 578 838	331 028	1 372 873	255 731

Varasematel perioodidel väljakuulutatud dividendidest maksti 2022.a. välja 442 790 eurot (2021. aastal 495 925 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes riigile dividendide tulumaksu tasumine 2022. aastal summas 27 731 eurot (2021. aastal 54 212 eurot). Väljakuulutatud dividendide osas on rakendatud tütarettevõtjatelt saadud dividendide arvelt tulumaksuvabastust.

Kokku tasuti tulumaksu aruandeaastal summas 194 170 eurot (2021. aastal 231 050 eurot).

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	1 115 470	13 274	4,10
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 115 470	13 274	
Laenukohustised			
Sidusettevõtjad	450 000	450 000	15
Kokku laenukohustised	450 000	450 000	
Võlad ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	60 875	15 875	16
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 463 002	1 104 293	16
Kokku võlad ja ettemaksed	1 523 877	1 120 168	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	132 112	1 142 359	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 112	1 142 359	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	224 960	1 000 500	83 101	1 142 359	23 656	
Kokku antud laenud	224 960	1 000 500	83 101	1 142 359	23 656	10

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	1 142 359	0	-10 247	1 132 112	42 680	
Kokku antud laenud	1 142 359	0	-10 247	1 132 112	42 680	10

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	0	450 000	0	450 000	15 875	
Kokku laenukohustised	0	450 000	0	450 000	15 875	15

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	450 000	0	0	450 000	45 000	
Kokku laenukohustised	450 000	0	0	450 000	45 000	15

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Sidusettevõtjad	36 416	0	3 322	7 600
Kokku müüdid	36 416	0	3 322	7 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi ja nendega ei ole seotud tingimuslikke kohustisi.

Väljakuulutatud ja makstud dividendide kohta on info avaldatud lisas 24 ja saadud dividendide kohta lisas 8.

Aruandeaastal saadi antud laenudelt intresse 7984 eurot (2021: 29 857 eurot).

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 221 884	50 183
Finantsinvesteeringud	10 013	0
Nõuded ja ettemaksed	3 167 802	2 145 673
Kokku käibevarad	4 399 699	2 195 856
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 430 859	1 264 227
Finantsinvesteeringud	163 216	163 216
Nõuded ja ettemaksed	747 810	1 458 058
Kinnisvarainvesteeringud	207 050	207 050
Kokku põhivarad	2 548 935	3 092 551
Kokku varad	6 948 634	5 288 407
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 900 000	1 969 286
Võlad ja ettemaksed	1 956 289	1 420 781
Kokku lühiajalised kohustised	4 856 289	3 390 067
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 479 031	1 312 800
Kokku pikaajalised kohustised	1 479 031	1 312 800
Kokku kohustised	6 335 320	4 702 867
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173
Ülekurss	46 016	46 016
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-213 066	-210 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	759 274	728 628
Kokku omakapital	613 314	585 540
Kokku kohustised ja omakapital	6 948 634	5 288 407

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	49 188	0
Mitmesugused tegevuskulud	-8 392	-7 789
Tööjõukulud	-65 353	0
Muud ärikulud	-803	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-25 360	-7 789
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	880 132	601 000
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	119 050
Intressitulud	102 408	86 239
Intressikulud	-125 354	-71 146
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	831 826	727 354
Tulumaks	-72 552	1 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	759 274	728 628

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-25 360	-7 789
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 686	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	18 204	-3 387
Kokku rahavood äritegevusest	-21 842	-11 176
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	100 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 000
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	52 550
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-10 013	-102 225
Antud laenud	-450 000	-1 997 835
Antud laenude tagasimaksed	460 247	653 726
Laekunud intressid	67 176	95 810
Laekunud dividendid	441 290	509 283
Kokku rahavood investeerimistegevusest	508 700	-689 691
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 550 000	1 830 000
Saadud laenude tagasimaksed	-453 056	-1 608 458
Makstud intressid	-39 311	-35 828
Makstud dividendid	-372 790	-430 925
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	684 843	-245 211
Kokku rahavood	1 171 701	-946 078
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50 183	996 261
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 171 701	-946 078
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 221 884	50 183

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	19 173	46 016	1 917	293 992	361 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	728 628	728 628
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-504 186	-504 186
31.12.2021	19 173	46 016	1 917	518 434	585 540
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-1 264 227	-1 264 227
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	12 849 941	12 849 941
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	19 173	46 016	1 917	12 104 148	12 171 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	759 274	759 274
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-731 500	-731 500
31.12.2022	19 173	46 016	1 917	546 208	613 314
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-1 430 859	-1 430 859
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	13 551 323	13 551 323
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	19 173	46 016	1 917	12 666 672	12 733 778

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2023

OÜ Figuurid Invest (registrikood: 11356326) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKO ENNOK	Juhatuse liige	07.06.2023
JAEN UUSSALU	Juhatuse liige	07.06.2023
AIVAR HEINOLA	Juhatuse liige	07.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Figuurid Invest osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Figuurid Invest ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maili Rostok

Vandeaudiitori number 578

Audiitorbüroo Rostok & Kärt OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 258

Mäe tn 9, Kiili alev, Kiili vald, Harju maakond, 75401

08.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Figuurid Invest (registrikood: 11356326) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAILI ROSTOK	Vandeaudiitor	08.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 226 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300 773
Kokku	11 526 859
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 226 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300 773
Kokku	11 526 859
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	49188	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaen Uussalu	37706050211		6391 EUR (Lihtomand)
Erko Ennok	37101194245		6391 EUR (Lihtomand)
Aivar Heinola	36911090364		6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024743
E-posti aadress	jaen@plaatdetail.ee