

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Resultare

**registrikood:** 12546589

**tänava/talu nimi, Koha**

**maja ja korteri number:**

**küla:** Rannaküla

**vald:** Elva vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 61012

**telefon:** +372 5097173

**e-posti aadress:** jaanussokk@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud    | 7  |
| Lisa 5 Laenukohustised             | 8  |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele           | 8  |
| Lisa 7 Osakapital                  | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                 | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## **Tegevusaruanne**

OÜ Resultare jätkas 2022. aastal tehtud investeeringute haldamisega

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Varad                                        |                |                |               |
| Käibevarad                                   |                |                |               |
| Raha                                         | 12 323         | 1 025          | 9 293         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 176 293        | 212 109        | 49 371        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>188 616</b> | <b>213 134</b> | <b>58 664</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |               |
| Finantsinvesteeringud                        | 11 916         | 10 850         | 10 000        |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 23 562         | 25 000         |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 0              | 0              | 1 835         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>35 478</b>  | <b>35 850</b>  | <b>11 835</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>224 094</b> | <b>248 984</b> | <b>70 499</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |               |
| Kohustised                                   |                |                |               |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |               |
| Laenukohustised                              | 7 256          | 2 808          |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0              | 0              | 10 000        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 256</b>   | <b>2 808</b>   | <b>10 000</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |               |
| Laenukohustised                              | 117 500        | 157 500        |               |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>117 500</b> | <b>157 500</b> |               |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>124 756</b> | <b>160 308</b> | <b>10 000</b> |
| Omakapital                                   |                |                |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000          | 3 000          | 3 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 85 676         | 57 499         | 50 816        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 10 662         | 28 177         | 6 683         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>99 338</b>  | <b>88 676</b>  | <b>60 499</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>224 094</b> | <b>248 984</b> | <b>70 499</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 3 497         | 31 162        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -923          | -792          |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 438        | -1 835        |
| Muud ärikulud                               | 0             | -358          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 136</b>  | <b>28 177</b> |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 9 526         | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>10 662</b> | <b>28 177</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>10 662</b> | <b>28 177</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Resultare juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamisetaava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Resultare jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2021.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 64 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022    | 31.12.2021   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Pank              | 12 323        | 1 025        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>12 323</b> | <b>1 025</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Laenunõuded                       | 176 293        | 176 293        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>176 293</b> | <b>176 293</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 779            | 779            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 779            | 779            |
| Laenunõuded                       | 211 330        | 211 330        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>212 109</b> | <b>212 109</b> |

### Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |               |               |
|------------------------|---------------|---------------|
|                        | Ehitised      | Kokku         |
| <b>31.12.2020</b>      |               |               |
| Soetusmaksumus         | 0             |               |
| Akumuleeritud kulum    | 0             |               |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>0</b>      |               |
|                        |               |               |
| Ostud ja parendused    | 25 000        | 25 000        |
|                        |               |               |
| <b>31.12.2021</b>      |               |               |
| Soetusmaksumus         | 25 000        | 25 000        |
| Akumuleeritud kulum    | 0             | 0             |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>25 000</b> | <b>25 000</b> |
|                        |               |               |
| Amortisatsioonikulu    | -1 438        | -1 438        |
|                        |               |               |
| <b>31.12.2022</b>      |               |               |
| Soetusmaksumus         | 25 000        | 25 000        |
| Akumuleeritud kulum    | -1 438        | -1 438        |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>23 562</b> | <b>23 562</b> |

## Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Omanikult laen                       | 7 138      | 7 138                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 7 138      | 7 138                             |                     |             |
| Lühiajalised võlakirjad              |            |                                   |                     |             |
| Võlg tarnijale                       | 118        | 118                               |                     |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
| <b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b> | 118        | 118                               |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Saadud laenud                        | 117 500    |                                   | 117 500             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 117 500    |                                   | 117 500             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 124 756    | 7 256                             | 117 500             |             |

  

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Omanikult laen                       | 2 688      | 2 688                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 2 688      | 2 688                             |                     |             |
| Lühiajalised võlakirjad              |            |                                   |                     |             |
| Võlg tarnijale                       | 120        | 120                               |                     |             |
| <b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b> | 120        | 120                               |                     |             |
| Pikaajalised võlakirjad              |            |                                   |                     |             |
| Saadud laenus                        | 157 500    |                                   | 157 500             |             |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | 157 500    |                                   | 157 500             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 160 308    | 2 808                             | 157 500             |             |

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Võlad tarnijale                | 118        | 0          |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>118</b> | <b>0</b>   |



## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 3 000      | 3 000      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|------|------|
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1    | 1    |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**OÜ Resultare (registrikood: 12546589) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAANUS SOKK        | Juhatuse liige     | 03.07.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 85 676        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 10 662        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>96 338</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 96 338        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>96 338</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata infoalane tegevus | 63991      | 3497            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Jaanus Sock    | 38001225721                               | Eesti             | 3000 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5097173         |
| E-posti aadress | jaanussokk@gmail.com |