

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 3 korteriühistu

registrikood: 80577570

e-posti aadress: vaikeraetee3@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 3 korteriühistu on loodud 2. märtsil 2020.
Töötasu kellelegi ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 286	2 921
Nõuded ja ettemaksed	804	0
Kokku käibevarad	5 090	2 921
Kokku varad	5 090	2 921
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	35	0
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 863	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 898	0
Kokku kohustised	1 898	0
Netovara		
Reservid	956	956
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 965	971
Aruandeaasta tulem	271	994
Kokku netovara	3 192	2 921
Kokku kohustised ja netovara	5 090	2 921

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 933	7 282
Kokku tulud	3 933	7 282
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-1 053
Mitmesugused tegevuskulud	-3 662	-5 235
Kokku kulud	-3 662	-6 288
Põhitegevuse tulem	271	994
Aruandeaasta tulem	271	994

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	271	994
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-804	657
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	35	-266
Kokku rahavood põhitegevusest	-498	1 385
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 863	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 863	0
Kokku rahavood	1 365	1 385
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 921	1 536
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 365	1 385
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 286	2 921

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	956	971	1 927
Aruandeaasta tulem	0	994	994
31.12.2021	956	1 965	2 921
Aruandeaasta tulem		271	271
31.12.2022	956	2 236	3 192

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1082 EUR
2	1069 EUR
3	1112 EUR
4	1139 EUR
5	1314 EUR
6	763 EUR
7	1166 EUR
8	1129 EUR
9	1380 EUR
Kokku:	10154 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 3 korteriühistu (registrikood: 80577570) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDO LEPIK	Juhatuse liige	03.07.2023
TAMBET KOPPELMANN	Juhatuse liige	03.07.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vaikeraetee3@hotmail.com