

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus: 01.01.2022**

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2022****ärinimi:** Heero Invest OÜ**registrikood: 11161479**

**tänava/talu nimi, maja ja korteri number:** J. Kunderi tn 12-8

**linn:** Tallinn**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10121

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

2022. a. puudus ettevõtte müügikäive.

2022. a. kahjum kujunes peamiselt investeerimistegevusega seotud väärtpaberite ümberhindlusest ja intressituludest.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev majandusüksus, keskendudes investeerimistegevusele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Raha                                         | 11 143           | 2 195            |
| Finantsinvesteeringud                        | 29 963           | 31 079           |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>41 106</b>    | <b>33 274</b>    |
| Põhivarad                                    |                  |                  |
| Finantsinvesteeringud                        | 1 267 107        | 1 615 186        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 267 107</b> | <b>1 615 186</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 308 213</b> | <b>1 648 460</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustised                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |
| Laenukohustised                              | 0                | 24 500           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>0</b>         | <b>24 500</b>    |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>0</b>         | <b>24 500</b>    |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391            | 6 391            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 639              | 639              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 616 931        | 851 838          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -315 748         | 765 092          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 308 213</b> | <b>1 623 960</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 308 213</b> | <b>1 648 460</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022            | 2021           |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Tööjõukulud                                 | -19 950         | 0              |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-19 950</b>  | <b>0</b>       |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -307 140        | 753 981        |
| Intressitulud                               | 11 342          | 11 111         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-315 748</b> | <b>765 092</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-315 748</b> | <b>765 092</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Heero Invest 2022. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Heero Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja pangakontodena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2022. a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Valuuta konverteerimisel kursivahest tekkinud kahjum kajastatakse kasumiaruandes real "Valuuta konverteerimise kulu". Kasum või kahjum välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste eurodesse ümber hindamisest kajastatakse kasumiaruandes ridadel "Kasum/kahjum valuutakursi muutusest". Tulemused summeeritakse real "Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt".

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarasid klassifitseeritakse järgmistesse kategooriatesse:

- a) Lühiajalised finantsinvesteeringud (käibevara)
- b) Pikaajalised finantsinvesteeringud (põhivara)
- c) Antud lühiajalised laenud (käibevara)
- d) Antud pikaajalised laenud (põhivara)

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena klassifitseeritakse turul kaubeldavad või noteeritud aktsiad, fondiosakud, võlakirjad, optsioonid ja muud väärtpaberid, mis on soetatud lühiajalise (alla 1 aasta) finantstulu saamise eesmärgil ning mille realiseerimisele ei ole seatud olulisi piiranguid. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena klassifitseeritakse turul mittekaubeldavad väärtpaberid, mis on soetatud pikaajalise (üle 1 aasta) finantstulu saamise eesmärgil ning väärtpaberid mille realiseerimisele on seatud olulised piirangud.

Finantsvarade tavapäraseid oste ja müüke kajastatakse bilansis väärtuspäeval. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses, milleks on saadud või makstud varade õiglase väärtus, arvestamata tehingukulusid. Pärast esmast arvelevõtmist kajastatakse neid finantsvarasid jätkuvalt nende õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes ridadel "Kasum/kahjum väärtpaberite realiseerimisest ja ümberhindlusest". Dividenditulul finantsvaradel kajastatakse kasumiaruandes real "Dividenditulud". Tulemused summeeritakse real "Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt".

Investeeringute õiglase väärtuse määramisel on noteeritud väärtpaberite puhul aluseks ostunoteering või viimase tehingu hind turul. Turul mittekaubeldavate investeeringute õiglase väärtuse määramiseks kasutatakse alternatiivseid meetodeid nagu hiljutistes tehingutes kasutatud hind (kui tegu on turutingimustega), diskonteeritud rahavoogude meetod või optsioonide hindamise mudelid. Aastalõpu seisuga ei olnud ettevõtte bilansis selliseid investeeringuid, mille hindamisel oleks rakendatud alternatiivseid meetodeid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalist nõuet. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Kulumit masinatelt ja seadmetelt arvestatakse 33.33% aastast lineaarse meetodi alusel.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 639**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 3              |

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital on moodustatud esimese tegevusaasta puhaskasumist mahus 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2022          | 2021     |
|------------------------------------------------------|---------------|----------|
| Palgakulu                                            | 15 000        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 4 950         | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>19 950</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale        | 1             | 0        |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |          |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 0        |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022 | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |            |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 24 500        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>   | <b>24 500</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020    | Saadud laenud  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021    | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0             | 112 600        | 88 100                      | 24 500        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>      | <b>112 600</b> | <b>88 100</b>               | <b>24 500</b> | <b>0</b>                    |
|                                                                                                                                  |               |                |                             |               |                             |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2021    | Saadud laenud  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    | Perioodi arvestatud intress |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 24 500        | 16 500         | 41 000                      | 0             | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>24 500</b> | <b>16 500</b>  | <b>41 000</b>               | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 15 000      | 0           |



## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**Heero Invest OÜ (registrikood: 11161479) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JÜRI HEERO         | Juhatuse liige     | 03.07.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 616 931        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -315 748         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 301 183</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 301 183        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 301 183</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Jüri Heero     | 37709272758                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 6391 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5027701          |
| E-posti aadress | heeroinvest@gmail.com |