

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Synergy Rec

registrikood: 11793564

tänava/talu nimi, Redise tn 4-52

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10911

telefon: +372 5033926

e-posti aadress: kalmarliiv@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2022. aastal oli OÜ Synergy Rec müügitulu 58 704 eurot ning kasumiks kujunes 15 495 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 862	68 773
Nõuded ja ettemaksed	368 740	264 246
Kokku käibevarad	399 602	333 019
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 000	1 000
Kinnisvarainvesteeringud	132 500	132 500
Kokku põhivarad	133 500	133 500
Kokku varad	533 102	466 519
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	336 738	272 043
Võlad ja ettemaksed	6 125	19 733
Kokku lühiajalised kohustised	342 863	291 776
Kokku kohustised	342 863	291 776
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 188	112 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 495	59 435
Kokku omakapital	190 239	174 743
Kokku kohustised ja omakapital	533 102	466 519

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	58 704	41 926	
Muud äritulud	43 000	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 111	-6 133	
Ärikasum (kahjum)	72 593	35 793	
Intressitulud	6 009	27 706	
Intressikulud	-21 525	-20 085	
Muud finantstulud ja -kulud	-41 582	16 021	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 495	59 435	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 495	59 435	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Synergy Rec 2022 .aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Synergy Rec tulude ja kulude aruanne on koostatud vastavalt RTJ 14 juhendile. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja krüptoinvesteeringuid turuhinnas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid tegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

OÜ Synergy Rec (registrikood: 11793564) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMAR LIIV	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 495
Kokku	187 683
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	187 683
Kokku	187 683

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 495
Kokku	187 683
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	187 683
Kokku	187 683

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	58704	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmar Liiv	38701130333		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033926
E-posti aadress	kalmarliiv@hotmail.com