

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 30.06.2022

ärinimi: Osaühing Merkoland

registrikood: 11071061

tänavatänu nimi, Lille tn 1a

maja ja korteri number:

linn: Abja-Paluoja linn

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69403

telefon: +372 56450921

e-posti aadress: tiitre@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Merkoland peamine tegevusala perioodil 01.01.2021-30.06.2022 oli autopesu seadmete rentimine, hooldus ja ehitusteenuste pakkumine.

Järgneval majandusaastal on plaanis samadel tegevusaladel jätkata.

Aruandeperioodil toimus ettevõtte restruktureerimine ja jagamine.

OÜ Merkoland juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele tasu ei makstud.

Finantssuhtarvud

	01.01.2021-30.06.2022	2020
Müügitulu	148 450	55 811
Müügitulu kasv (%)	165,99	45,24
Puhaskasum/kahjum	76 861	4 810
Puhasrentaablus (%)	51,78	8,61
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,59	7,62
ROA (%)	3,28	0,32
ROE (%)	5,95	0,34

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2022	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	45 243	7 517	
Nõuded ja ettemaksed	107 488	573 982	2
Varud	95 509	40 894	
Kokku käibevarad	248 240	622 393	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	10 164	164	
Kinnisvarainvesteeringud	1 927 539	0	4
Materiaalsed põhivarad	156 567	904 426	5
Kokku põhivarad	2 094 270	904 590	
Kokku varad	2 342 510	1 526 983	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	365 883	78 433	7
Võlad ja ettemaksed	56 674	3 219	8
Kokku lühiajalised kohustised	422 557	81 652	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	628 861	9 559	7
Kokku pikaajalised kohustised	628 861	9 559	
Kokku kohustised	1 051 418	91 211	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 211 419	1 428 150	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 861	4 810	
Kokku omakapital	1 291 092	1 435 772	
Kokku kohustised ja omakapital	2 342 510	1 526 983	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2021 - 30.06.2022	2020	Lisa nr
Müügitulu	148 450	55 811	
Muud äritulud	117 670	40 259	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 060	-1 427	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 503	-76 212	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-38 671	-13 800	
Muud ärikulud	-250	-200	
Ärikasum (kahjum)	96 636	4 431	
Intressitulud	5 750	3 074	
Intressikulud	-22 967	-2 695	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 419	4 810	
Tulumaks	-2 558	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 861	4 810	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Merkoland 01.01.2021-30.06.2022 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidele 20-40% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2022	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 540	3 540
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 772	7 772
Laenunõuded	94 200	94 200
Muud nõuded	1 933	1 933
Intressinõuded	1 933	1 933
Ettemaksed	43	43
Tulevaste perioodide kulud	43	43
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 488	107 488
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 483	2 483
Laenunõuded	520 318	520 318
Muud nõuded	51 181	51 181
Intressinõuded	51 181	51 181
Kokku nõuded ja ettemaksed	573 982	573 982

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.06.2022		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	1 119
Maamaks	0	877	0	0
Ettemaksukonto jääk	7 772		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 772	877	0	1 119

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	915 812	111 727	1 027 539
Ümberliigitamised	782 330	0	782 330
Muud muutused	117 670	0	117 670
30.06.2022			
Soetusmaksumus	1 815 812	111 727	1 927 539
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	1 815 812	111 727	1 927 539

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	818 146	138 000	0	956 146
Akumuleeritud kulum	0	-40 250	0	-40 250
Jääkmaksumus	818 146	97 750	0	915 896
Ostud ja parendused	2 330	0	0	2 330
Amortisatsioonikulu	0	-13 800	0	-13 800
31.12.2020				
Soetusmaksumus	820 476	138 000	0	958 476
Akumuleeritud kulum	0	-54 050	0	-54 050
Jääkmaksumus	820 476	83 950	0	904 426
Ostud ja parendused	10 000	30 991	0	40 991
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	23 000	23 000
Amortisatsioonikulu	0	-6 520	-23 000	-29 520
Ümberliigitamised	-782 330	0	0	-782 330
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-782 330	0	0	-782 330
Muud muutused	0	0	0	0
30.06.2022				
Soetusmaksumus	48 146	168 991	23 000	240 137
Akumuleeritud kulum	0	-60 570	-23 000	-83 570
Jääkmaksumus	48 146	108 421	0	156 567

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	30.06.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustus	20 945	4 037	16 908	2027.a.
Kapitalirendikohustised kokku	20 945	4 037	16 908	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustus	30 919	21 360	9 559	2022.a.
Kapitalirendikohustised kokku	30 919	21 360	9 559	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	30.06.2022	31.12.2020
Masinad ja seadmed	108 421	83 950
Kokku	108 421	83 950

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud juriidilistelt isikutelt	114 000	114 000		
Laenud eraisikutelt	31 000	31 000		
Pikaajalise pangalaenu lühiajaline osa	197 000	197 000		
Arvelduskrediit	19 846	19 846		
Lühiajalised laenud kokku	361 846	361 846		
Pikaajalised laenud				
Laenud juriidilistelt isikutelt	536 677	0	536 677	
Laen omanikult	75 276	0	75 276	
Pikaajalised laenud kokku	611 953	0	611 953	
Kapitalirendikohustised kokku	20 945	4 037	16 908	
Laenukohustised kokku	994 744	365 883	628 861	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud juriidilistelt isikutelt	57 073	57 073		
Lühiajalised laenud kokku	57 073	57 073		
Kapitalirendikohustised kokku	30 919	21 360	9 559	
Laenukohustised kokku	87 992	78 433	9 559	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 263	40 263
Maksuvõlad	877	877
Muud võlad	15 534	15 534
Intressivõlad	15 024	15 024
Muud viitvõlad	510	510
Kokku võlad ja ettemaksed	56 674	56 674
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	574	574
Maksuvõlad	1 119	1 119
Muud võlad	1 526	1 526
Intressivõlad	1 526	1 526
Kokku võlad ja ettemaksed	3 219	3 219

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	01.01.2021 - 30.06.2022	2020
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	117 670	0
Kasum varude ümberhindamisest	0	37 870
Muud	0	2 389
Kokku muud äritulud	117 670	40 259

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2023

Osaühing Merkoland (registrikood: 11071061) 01.01.2021 - 30.06.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT REINFELD	Juhatuse liige	02.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 211 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 861
Kokku	1 288 280
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 288 280
Kokku	1 288 280

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 211 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 861
Kokku	1 288 280

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	92234	62.13%	Jah
Muude seadmete remont	33191	44792	30.17%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	11420	7.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Reinfeld	37104126031	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56450921
E-posti aadress	tiitre@hot.ee