

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Maamõõt OÜ

registrikood: 16038269

tänava/talu nimi, Porila

maja ja korteri number:

küla: Tännassilma küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63224

telefon: +372 5129821

e-posti aadress: info@maamoot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kasutusrent	7
Lisa 4 Muud äritulud	7
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Muud ärikulud	8
Lisa 9 Intressitulud	8
Lisa 10 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Maamõõt OÜ on 2020. aasta augusti lõpus asutatud ettevõtte. 2020 aasta oli ettevõtte tegevuse käivitamise aasta, siis 2020 aasta lõpu ja 2021 aasta kohta koostati esimene majandusaasta aruanne.

Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks on maamõõdualaste teenuste pakkumine. Ettevõtte teostab maakorralduslikke tegevusi, mille eesmärk on maakorraldustoimingute läbiviimisega võimaluste loomine kinnisasja või selle osa otstarbekamaks kasutamiseks ja majandamiseks.

Samuti teostame ehitus-geodeetilisi töid: geodeetiliste alusplaanide koostamine, mahamärgimised, teostusjooniste koostamine.

Ettevõtte kõrvaltegevusalad:

71121 - ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine

4321 - Elektriinstallatsioon

Ettevõtte majandustegevusest 2022. aastal

Ettevõtte planeeritud 2022 aasta müügiprognoos oli 60 000€, tegelik müük oli 62 447€. Selles osas on äriplaani eesmärk täidetud ootuspäraselt. Põhiosa sissetulekust on tulnud ärklientidest tellijatelt, ligikaudu 82%. Ettevõtte põhitegevusalal 71122 - ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd müügikäive moodustab 98%. Kõrvaltegevusaladel oli sama perioodi müügikäive 2%. Kuna ettevõtte juhatuse liige omab A-pädevusklassi tunnistust elektritöö juhtimises, käidukorraldamises ja projekteerimises, siis sai ettevõtte pakkuda partneritele laialdast teenust, kus üks osa oli ehitatavate päikeseelektrijaamade ehitusgeodeetilised mahamärgimised ja teostusmõõdistused, teiselt poolt projektijuhtimine päikesajaamade ehituse järelvalve teostamisel. Vajadusel sai teostatud elektriinstallatsiooni töid.

Eesmärgid

2023. aastal jätkatakse samadel tegevusaladel ja olulisi muutusi majandustegevuses ei planeerita. Juhatuse liikme hinnangul ei ole ilmnenud aruande perioodil täiendavalt sündmusi, mis võiksid oluliselt mõjutada nii 2023. aasta kui ka järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 079	11 155
Nõuded ja ettemaksed	2 010	4 978
Kokku käibevarad	20 089	16 133
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	16 333	8 011
Immateriaalsed põhivarad	168	370
Kokku põhivarad	16 501	8 381
Kokku varad	36 590	24 514
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 555	1 767
Kokku lühiajalised kohustised	1 555	1 767
Kokku kohustised	1 555	1 767
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 246	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 289	20 247
Kokku omakapital	35 035	22 747
Kokku kohustised ja omakapital	36 590	24 514

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	62 447	61 142
Muud äritulud	3	4 474
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 500	-4 300
Mitmesugused tegevuskulud	-21 948	-19 398
Tööjõukulud	-18 874	-19 481
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 504	-2 191
Muud ärikulud	-354	0
Ärikasum (kahjum)	12 270	20 246
Intressitulud	19	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 289	20 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 289	20 247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maamõõt OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediiti), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 3 aastat.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-30
Masinaid ja seadmed	3-5
Muu materiaalne põhivara	2-3
Immateriaalne põhivara	2-3

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-4	-1 829	-4	-432
Üksikisiku tulumaks		24		125
Sotsiaalmaks		488		385
Kohustuslik kogumispension		30		23
Töötuskindlustusmaksed		36		28
Ettemaksukonto jääk	-2 793		-1 204	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-2 797	-1 251	-1 208	129

Lisa 3 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu		5 784

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	0	4 474
Muud	3	0
Kokku muud äritulud	3	4 474

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud teenused	195	0
Transpordikulud	57	9
Muud	5 248	4 291
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 500	4 300

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	673	537
Lähetuskulud	22	132
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	38
Muud	21 253	18 691
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 948	19 398

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	14 035	13 848
Sotsiaalmaksud	4 728	5 528
Muud	111	104
Kokku tööjõukulud	18 874	19 480
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	2

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022
Muud	354
Kokku muud ärikulud	354

Lisa 9 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku intressitulud	19	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021

Arvestatud tasu	6 630	4 634
-----------------	-------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2023

Maamõõt OÜ (registrikood: 16038269) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER SUSI	Juhatuse liige	01.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 289
Kokku	32 535

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	61352	98.25%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1060	1.70%	Ei
Elektriinstallatsioon	4321	35	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Susi	36310026536	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5129821
E-posti aadress	info@maamoot.ee