

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Põhja-Pärnumaa vald, Suurejõe küla, Vändra mnt 8 korteriühistu

registrikood: 80527649

telefon: +372 5238922

e-posti aadress: andres.atoberg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 904	6 157
Nõuded ja ettemaksed	659	681
Kokku käibevarad	8 563	6 838
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	241	241
Kokku põhivarad	241	241
Kokku varad	8 804	7 079
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	163	107
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	8 704	7 006
Kokku lühiajalised kohustised	8 867	7 113
Kokku kohustised	8 867	7 113
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-34	-23
Aruandeaasta tulem	-29	-11
Kokku netovara	-63	-34
Kokku kohustised ja netovara	8 804	7 079

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	74
Kokku tulud	0	74
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-29	-85
Kokku kulud	-29	-85
Põhitegevuse tulem	-29	-11
Aruandeaasta tulem	-29	-11

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	6	68
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	363	131
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-19	-85
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 461	1 935
Muud rahavood põhitegevusest	-64	-334
Kokku rahavood põhitegevusest	1 747	1 715
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-241
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-241
Kokku rahavood	1 747	1 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 157	4 683
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 747	1 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 904	6 157

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	-23	-23
Aruandeaasta tulem	-11	-11
31.12.2021	-34	-34
Aruandeaasta tulem	-29	-29
31.12.2022	-63	-63

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu raamatupidamine lähtub heast raamatupidamise tavast RTJdest

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Altmann Silver	127 EUR
Aruvälja Andres	183 EUR
Jaanus Jüri	8 EUR
Tammai Elina	342 EUR
Tellinen Paul	31 EUR
TÜ Lüüste PMÜ	1 EUR
■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■	36 EUR
Kokku:	728 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2023

Põhja-Pärnumaa vald, Suurejõe küla, Vändra mnt 8 korteriühistu (registrikood: 80527649) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA SOOSAAR	Juhatuse liige	01.07.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5238922
E-posti aadress	andres.atoberg@gmail.com