

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ LOGOSET

registrikood: 11485472

tänavatalu nimi, Siidisaba tn 12b-32
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11311

telefon: +372 55682177

e-posti aadress: ilzija.ahmet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Logoset on asutatud aprillis 2008 a. Peamine tegevussuund on kinnisvaraalased teenused, kinnisvara üürile andmine, juhtimis- ja finantsnõustamine ja koolitused, müügikoolituse ja müügitegevuse korraldamine, turuuuringud, haridust abistavad tegevused, treeningud ja konsultatsioonid ärikeskkonnas, vahendajate tegevus, finantsteenused. Äritegevuse tuleviku plaanid on seotud turunduse ja finantsalase koolitusteenuste arendamisega ja turundustegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 137	5 195
Finantsinvesteeringud	6 555	6 007
Nõuded ja ettemaksed	3 366	5 000
Kokku käibevarad	11 058	16 202
Kokku varad	11 058	16 202
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	2 193
Kokku lühiajalised kohustised	0	2 193
Kokku kohustised	0	2 193
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 556	3 556
Kohustuslik reservkapital	356	356
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 097	5 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 951	4 525
Kokku omakapital	11 058	14 009
Kokku kohustised ja omakapital	11 058	16 202

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	9 253	13 603
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 835	0
Mitmesugused tegevuskulud	-8 841	-8 398
Tööjõukulud	0	-669
Muud ärikulud	0	-11
Ärikasum (kahjum)	-3 423	4 525
Intressitulud	472	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 951	4 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 951	4 525

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Logoset raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande periood: majandusaasta 01 jaanuarist kuni 31 detsember

Finantsvarad

Finantsvara on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (näiteks positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid)
- (d) teise ettevõtte omakapitali instrument (näiteks investeering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kontrol kajastatakse kauplemise eesmärgil soetatud aktsiad, väärtpaberid, võlakirjad, investeerimisfondide osakud, investeeringud ühisrahastusplatvormidesse jmt, mida hoitakse lunastustähtajani või müüakse 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on

need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	500
Sotsiaalmaksud	0	169
Kokku tööjõukulud	0	669
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ LOGOSET (registrikood: 11485472) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILZIJA AHMET	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 951
Kokku	7 146
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 146
Kokku	7 146

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5800	62.68%	Jah
Rakenduskõrgharidus	8541	3366	36.38%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	87	0.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Iskander Ahmet	38908060236		1000 EUR (Lihtomand)
Ilzija Ahmet	46507140274	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55682177
E-posti aadress	ilzija.ahmet@gmail.com