

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing Vikken

**registrikood:** 10971609

**tänava/talu nimi, Mäe-119**

**maja ja korteri number:**

**küla:** Kudruküla

**vald:** Narva-Jõesuu linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihtnumber:** 29024

**telefon:** +372 5514367

**e-posti aadress:** kenturikon@hotmail.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                         | 10 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Vikken põhitegevuseks on üldehitus, veevärk ja kanalisatsioon, siseviimistlustööd.

2022. aastal äritulud kasvasid ja ulatusid 221 757 euroni.

Olukord ehitussektoris on paranenud, kuid Ukraina vaenutegevuse tõttu on kallinenud materjalidsellest hoolimata oli 2022. aasta ettevõttele edukam kui eelmine.

2023. aastal plaanib ettevõtte jätkata tööd samas suunas, samuti loodab ettevõtte laiendada oma kliendibaasi ning leida uusi kliente ja koostööpartnereid ehitusvaldkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 78 589         | 55 662        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 5 826          | 701           | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>84 415</b>  | <b>56 363</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 39 862         | 8 935         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>39 862</b>  | <b>8 935</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>124 277</b> | <b>65 298</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 1 200         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 17 028         | 14 463        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>17 028</b>  | <b>15 663</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>17 028</b>  | <b>15 663</b> |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 29 399         | 29 399        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 940          | 2 940         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 296         | 39 749        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 57 614         | -22 453       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>107 249</b> | <b>49 635</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>124 277</b> | <b>65 298</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 221 757       | 199 321        | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -99 358       | -134 556       | 7       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 288       | -18 827        | 8       |
| Tööjõukulud                                 | -45 708       | -62 622        | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -5 657        | -5 657         |         |
| Muud ärikulud                               | -136          | -114           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>57 610</b> | <b>-22 455</b> |         |
| Intressitulud                               | 4             | 2              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>57 614</b> | <b>-22 453</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>57 614</b> | <b>-22 453</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Vikken 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

OÜ Vikken kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

### Finantskohustised

Pikaajaliste kohustusena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

### Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

### Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtte, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad, nõukogude ja juhatuse liikmed, konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

### Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastane eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 4 060        | 4 060          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 766        | 1 766          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>5 826</b> | <b>5 826</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 701          | 701            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>701</b>   | <b>701</b>     |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |              | 226          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 445          | 271          |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 247        | 939          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 14           | 11           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 60           | 61           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 766</b> | <b>1 508</b> |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |                    |                         |                    | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 49 253             | 6 239                   | 55 492             | 55 492  |
| Akumuleeritud kulum      | -40 067            | -832                    | -40 899            | -40 899 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 9 186              | 5 407                   | 14 593             | 14 593  |
|                          |                    |                         |                    |         |
| Amortisatsioonikulu      | -4 409             | -1 249                  | -5 658             | -5 658  |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 49 253             | 6 239                   | 55 492             | 55 492  |
| Akumuleeritud kulum      | -44 476            | -2 081                  | -46 557            | -46 557 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 4 777              | 4 158                   | 8 935              | 8 935   |
|                          |                    |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused      | 36 583             |                         | 36 583             | 36 583  |
| Muud ostud ja parendused | 36 583             |                         | 36 583             | 36 583  |
| Amortisatsioonikulu      | -4 409             | -1 247                  | -5 656             | -5 656  |
| <b>31.12.2022</b>        |                    |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 85 836             | 6 239                   | 92 075             | 92 075  |
| Akumuleeritud kulum      | -48 885            | -3 328                  | -52 213            | -52 213 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 36 951             | 2 911                   | 39 862             | 39 862  |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 9 366         | 9 366          |
| Võlad töövõtjatele               | 5 298         | 5 298          |
| Muud võlad                       | 598           | 598            |
| Saadud ettemaksed                | 1 766         | 1 766          |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 766         | 1 766          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>17 028</b> | <b>17 028</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 4 748         | 4 748          |
| Võlad töövõtjatele               | 7 551         | 7 551          |
| Maksuvõlad                       | 1 508         | 1 508          |
| Muud võlad                       | 656           | 656            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>14 463</b> | <b>14 463</b>  |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 221 757        | 199 321        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>221 757</b> | <b>199 321</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>221 757</b> | <b>199 321</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| 43999- Muud eriehitustööd                   | 221 757        | 199 321        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>221 757</b> | <b>199 321</b> |

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2022           | 2021            |
|--------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Tooraine ja materjal                             | -95 849        | -133 274        |
| Tööriistad ja tööriided                          | 0              | -992            |
| Teenused                                         | -3 509         | -290            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-99 358</b> | <b>-134 556</b> |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2022           | 2021           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | -624           | -1 341         |
| <b>Energia</b>                         | <b>-4 695</b>  | <b>-3 774</b>  |
| Elektrienergia                         | 0              | -55            |
| Kütus                                  | -4 695         | -3 719         |
| Mitmesugused bürookulud                | -50            | -4             |
| Auto hooldus                           | -1 444         | -4 027         |
| Raamatupidamised teenused              | -2 016         | -2 080         |
| Teleteenused                           | 0              | -918           |
| Seadmed ja tarvikud                    |                |                |
| Pangateenused                          |                |                |
| Isikliku sõiduauto kompesatsioon       | -4 017         | -4 020         |
| Väikevahendite kulum                   | 0              | -108           |
| Tööriided                              | -249           | -827           |
| Muud                                   | -193           | -1 728         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-13 288</b> | <b>-18 827</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2022           | 2021           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | -33 626        | -45 510        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -11 074        | -14 515        |
| Puhkusereserv                                  | -854           | -2 345         |
| Töötuskindlustusmaksed                         | -154           | -252           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-45 708</b> | <b>-62 622</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3              | 5              |

## Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2022   | 2021   |
| Arvestatud tasu                                                               | 14 250 | 15 600 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

**Osaühing Vikken (registrikood: 10971609) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| VIKTOR PETROV      | Juhatuse liige     | 30.06.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 17 296        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 57 614        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>74 910</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 20 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>20 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud eriehitustööd | 43999      | 221757          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|
| Viktor Petrov  | 36501073717                               | Narva linn,<br>Ida-Viru maakond,<br>Eesti | 29399 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5514367          |
| E-posti aadress | kenturikon@hotmail.ee |