

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022**ärinimi:** Merimetsa Invest OÜ

registrikood: 16374346

tänava/talu nimi, Rajapere tn 18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

e-posti aadress: kert@bont.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Merimetsa Invest OÜ tegevusala on enda kinnisvara rendile andmine.

2022. aastal oli töötajate keskmine arv 0, töötasusid välja ei makstud.

2023.aastal on plaanis jätkata kinnisvaraalse tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Kokku käibevarad	19 118	72 651
Põhivarad		
Kokku põhivarad	343 242	339 800
Kokku varad	362 360	412 451
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	24 794	412 000
Pikaajalised kohustised		
Kokku pikaajalised kohustised	324 699	0
Kokku kohustised	349 493	412 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 049	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 416	-2 049
Kokku omakapital	12 867	451
Kokku kohustised ja omakapital	362 360	412 451

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	24.11.2021 - 31.12.2021
Müügitulu	43 494	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 814	0
Mitmesugused tegevuskulud	-11 492	-2 049
Ärikasum (kahjum)	22 188	-2 049
Intressikulud	-9 772	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 416	-2 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 416	-2 049

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte lähtub Eesti Aruandise Standardist. Kõik majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt. Põhivara arvelevõtmise piirmäär on 500 eurot.

Raha

Kõik majandustehingud on eurodes ning muid valuutasid kasutuses ei ole.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Merimetsa Invest OÜ (registrikood: 16374346) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERT KESKPAIK	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 416
Kokku	10 367
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 367
Kokku	10 367

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	43494	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kert Kesipaik	38303210269	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Heiti Riisberg	38003142759	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kert@bont.ee