

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aku Kaubanduse Grupp OÜ

registrikood: 11426481

tänavanimi: Paldiski mnt 102

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 55655775

e-posti aadress: kingaprof@kingaprof.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aku Kaubanduse Grupp OÜ loodi 2007.aastal.

2022.a. tegeles ettevõtte renditud kinnisvara üürileandmisega.

Partneriteks on Kingaprof OÜ, Tallinna suurimad kaubanduskeskused ning OÜ Tartu Kaubamaja Kinnisvara ja Keila Tarbijate Ühistu.

Müügitulu saadi 190 tuhat eurot.

Kasumiks kujunes pea 11 tuhat eurot.

Aruandeaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	299	190	
Nõuded ja ettemaksed	32 166	20 205	2
Kokku käibevarad	32 465	20 395	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	33 297	32 886	2
Kokku põhivarad	33 297	32 886	
Kokku varad	65 762	53 281	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 733	8 465	3
Kokku lühiajalised kohustised	9 733	8 465	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	33 850	33 401	3
Kokku pikaajalised kohustised	33 850	33 401	
Kokku kohustised	43 583	41 866	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 603	14 327	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 764	-5 724	
Kokku omakapital	22 179	11 415	
Kokku kohustised ja omakapital	65 762	53 281	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	190 842	141 799	5
Muud äritulud	29	24	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-173 983	-128 312	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 080	-4 200	
Muud ärikulud	0	-15 035	
Ärikasum (kahjum)	10 808	-5 724	
Muud finantstulud ja -kulud	-44	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 764	-5 724	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 764	-5 724	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aku Kaubanduse Grupp OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aruande koostamise tingimustele ning on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Aku Kaubanduse Grupp OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhul, kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu koheselt pärast teenuse osutamist.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 777	28 777	
Ostjatelt laekumata arved	28 777	28 777	
Ettemaksed	36 686	3 389	33 297
Tulevaste perioodide kulud	3 389	3 389	
Muud makstud ettemaksed	33 297		33 297
Kokku nõuded ja ettemaksed	65 463	32 166	33 297

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 708	15 708	
Ostjatelt laekumata arved	15 708	15 708	
Ettemaksed	37 383	4 497	32 886
Tulevaste perioodide kulud	3 247	3 247	
Muud makstud ettemaksed	34 136	1 250	32 886
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 091	20 205	32 886

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	4 747	4 747	
Maksuvõlad	362	362	
Muud võlad	896	896	
Muud viitvõlad	896	896	
Saadud ettemaksed	37 578	3 728	33 850
Tulevaste perioodide tulud	3 728	3 728	
Muud saadud ettemaksed	33 850		33 850
Kokku võlad ja ettemaksed	43 583	9 733	33 850

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	4 861	4 861	
Maksuvõlad	33	33	
Saadud ettemaksed	36 972	3 571	33 401
Tulevaste perioodide tulud	3 571	3 571	
Muud saadud ettemaksed	33 401		33 401
Kokku võlad ja ettemaksed	41 866	8 465	33 401

Lisa 4 Osakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	190 842	141 799
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	190 842	141 799
Kokku müügitulu	190 842	141 799
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äripinna rent	168 785	132 446
Autorent	22 057	9 353
Kokku müügitulu	190 842	141 799

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 209	15 140
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 209	15 140

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	897	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	897	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 850	33 401
Kokku võlad ja ettemaksed	33 850	33 401

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	188 004	139 954
Kokku müüdnud	188 004	139 954

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Aku Kaubanduse Grupp OÜ (registrikood: 11426481) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI KÄSK	Juhatuse liige	30.06.2023
MONIKA KÄSK	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 764
Kokku	19 367
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 367
Kokku	19 367

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 764
Kokku	19 367
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 367
Kokku	19 367

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	168785	88.44%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	22057	11.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Kask	37507070224		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55655775
E-posti aadress	kingaprof@kingaprof.ee