

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aktsiaselts Viru-Nigula Saeveski

registrikood: 12325144

tänava/talu nimi, Saeveski

maja ja korteri number:

küla: Vasta küla

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44001

telefon: +372 4338630

faks: +372 4338635

e-posti aadress: tonu.ehrpais@nordwood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad tarnijatele	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Intressikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

AS Viru-Nigula Saeveski peamine tegevusala on saematerjali tootmine.

AS Viiratsi Saeveski koos oma tütaretevõtetega AS Aegviidu Puit, AS Viru-Nigula Saeveski ja OÜ Nordwood moodustavad kontserni. Ettevõtte kasutavad ühtset kaubamärki NORDWOOD.

Olulisemad sündmused ja investeeringud

Tootmisseisakud tooraine puuduse tõttu.

Tooraine import Rootsist, Norrast, Soomest.

Päikesepargi rajamine puidukuivatite elektriga varustamiseks.

AS Viru-Nigula Saeveski olulisemad finantssuhtarvud on:

Aasta	2022	2021
Maksevõime kordaja	2,66	3,10
Võlakordaja	0,21	0,27
Varade käibesagedus	3,02	3,50
Käibe puhasrentaablus %	12,50	19,96
Koguvarede puhasrentaablus ROA%	37,78	69,81
Omakapitali puhasrentaablus ROE%	46,11	71,56
EBITDA	3 822	4 256

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Maksevõime kordaja: (Käibevara - varud) / Lühiajalised kohustused

Võlakordaja: Kohustused kokku / Koguvare

Varade käibesagedus: Müügitulu / Keskmise koguvare

Puhasrentaablus: Puhaskasum / Müügitulu (%)

Koguvarede puhasrentaablus: Puhaskasum / Keskmise koguvare (%)

Omakapitali puhasrentaablus: Puhaskasum / Omakapital (%)

EBITDA: ärikasum + kulum (tuh. eurot)

2023. aasta

Ettevõtte planeeritud saematerjali tootmiskaht on orienteeruvalt 58 tuhat m³ saematerjali.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 604 158	2 740 875	2
Nõuded ja ettemaksed	1 671 671	1 942 254	3
Varud	2 062 299	1 565 224	4
Kokku käibevarad	6 338 128	6 248 353	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 511 177	1 112 805	6
Kokku põhivarad	1 511 177	1 112 805	
Kokku varad	7 849 305	7 361 158	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	484 285	311 641	10
Võlad ja ettemaksed	1 124 624	1 198 213	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 608 909	1 509 854	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 373	494 217	10
Kokku pikaajalised kohustised	10 373	494 217	
Kokku kohustised	1 619 282	2 004 071	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	1 000 100	1 000 100	14
Ülekurss	2 000 000	2 000 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 987	-1 476 563	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 872 936	3 833 550	
Kokku omakapital	6 230 023	5 357 087	
Kokku kohustised ja omakapital	7 849 305	7 361 158	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	22 982 722	19 202 316	15
Muud äritulud	9 187	5 847	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	117 661	94 617	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 582 043	-13 438 841	16
Mitmesugused tegevuskulud	-398 955	-375 475	17
Tööjõukulud	-1 302 092	-1 227 691	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-425 792	-391 551	6
Muud ärikulud	-4 481	-5 238	
Ärikasum (kahjum)	3 396 207	3 863 984	
Intressikulud	-20 974	-30 434	19
Muud finantstulud ja -kulud	-2 297	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 372 936	3 833 550	
Tulumaks	-500 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 872 936	3 833 550	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 396 207	3 863 984	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	425 792	391 551	6
Kokku korrigeerimised	425 792	391 551	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	270 583	-675 456	
Varude muutus	-497 075	-550 357	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-75 863	214 583	
Makstud intressid	-20 974	-30 810	
Kokku rahavood äritegevusest	3 498 670	3 213 495	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-821 890	-164 761	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-821 890	-164 761	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-308 545	-299 680	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 655	-8 263	
Makstud dividendid	-2 000 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-500 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 811 200	-307 943	
Kokku rahavood	-134 420	2 740 791	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 740 875	84	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-134 420	2 740 791	
Valuutakursside muutuste mõju	-2 297	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 604 158	2 740 875	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	1 000 100	2 000 000	-1 476 563	1 523 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 833 550	3 833 550
31.12.2021	1 000 100	2 000 000	2 356 987	5 357 087
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	1 000 100	2 000 000	2 356 987	5 357 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 872 936	2 872 936
Väljakuulutatud dividendid			-2 000 000	-2 000 000
31.12.2022	1 000 100	2 000 000	3 229 923	6 230 023

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i VIRU-NIGULA SAEVESKI 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruande standardiga. Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Kasumiaruanne on esitatud Raamatupidamise seaduses sätestatud skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke pankades ja sularaha kassas. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised finantsvarad ja -kohustused ning mitterahalised finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Kontsernikonto

Ettevõtte pangakonto kuulub Viiratsi Saeveski grupi kontsernikonto koosseisu. Kontsernikontol oleva raha jääk kajastatakse vastavalt sellele, millist tüüpi kontsernikontoga on tegu. Juhul kui raha kantakse reaalselt kontsernikontole üle (nn füüsiline kontsernikonto), kajastab raha üle kandnud ettevõtte kontsernikontole kantud summa nõudena. Kui tegu on arvestusliku kontsernikontoga, mis on mõeldud üksnes koondatud arvestuse pidamiseks arvelduskrediidi saajate arvelduskontode saldode üle (virtuaalne kontsernikonto), kajastab kontsernikontos osalev ettevõtte oma arvelduskontol oleva raha rahana. Kontsernikonto negatiivset jääki kajastatakse kohustisena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud müügikaup võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud (v.a lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtuse. Varade allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalsete põhivarade soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalsete põhivarade mõistele ja varade bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel).

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Hooned ja ehitised 2-12 aastat

Rajatised 2-12 aastat

Tootmisseadmed 4-11 aastat

Muud masinad ja seadmed 2-6 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotole põhivaraks. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Maad ei amortiseerita.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalsete põhivarade puhul varade väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse varade kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud. Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

1. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütaretevõtted);
2. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;

Tegev-ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtjate kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on maksumääraks 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtja tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	2 603 779	2 740 514
Kassa	379	361
Kokku raha	2 604 158	2 740 875

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	588 149	588 149
Ostjatelt laekumata arved	592 594	592 594
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 445	-4 445
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 000 381	1 000 381
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	75 235	75 235
Ettemaksed	7 906	7 906
Tulevaste perioodide kulud	7 906	7 906
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 671 671	1 671 671
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 173 864	1 173 864
Ostjatelt laekumata arved	1 178 309	1 178 309
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 445	-4 445
Nõuded seotud osapoolte vastu	759 000	759 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 175	3 175
Muud nõuded	193	193
Ettemaksed	6 022	6 022
Tulevaste perioodide kulud	6 022	6 022
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 942 254	1 942 254

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	1 061 582	704 390
Palk	1 061 582	704 390
Valmistoodang	943 813	826 152
Saematerjal	818 813	769 352
Puistematerjal	125 000	56 800
Abimaterjalid	56 904	34 682
Kokku varud	2 062 299	1 565 224

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		66 831	0	44 897
Üksikisiku tulumaks		39 903	0	44 207
Erisoodustuse tulumaks		1 471	0	290
Sotsiaalmaks		72 005	0	78 658
Kohustuslik kogumispension		2 002	0	3 247
Töötuskindlustusmaksed		4 951	0	5 575
Intress	0	15	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	536	0	1 303
Ettemaksukonto jääk	75 235		3 175	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	75 235	187 714	3 175	178 177

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	288 583	1 150 630	138 794	96 540	2 668 822	2 904 156	118 541	0	4 461 910
Akumuleeritud kulum	0	-857 768	-119 090	-88 424	-1 949 929	-2 157 443	-107 104	0	-3 122 315
Jääkmaksumus	288 583	292 862	19 704	8 116	718 893	746 713	11 437	0	1 339 595
Ostud ja parendused	0	10 808	0	21 080	93 812	114 892	6 056	33 005	164 761
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		10 808							10 808
Muud ostud ja parendused			0	21 080	93 812	114 892	6 056	33 005	153 953
Amortisatsioonikulu	0	-120 624	-3 424	-9 426	-246 178	-259 028	-11 899	0	-391 551
31.12.2021									
Soetusmaksumus	288 583	1 161 437	138 794	113 570	2 762 635	3 014 999	124 597	33 005	4 622 621
Akumuleeritud kulum	0	-978 391	-122 514	-93 800	-2 196 108	-2 412 422	-119 003	0	-3 509 816
Jääkmaksumus	288 583	183 046	16 280	19 770	566 527	602 577	5 594	33 005	1 112 805
Ostud ja parendused	0	20 130	248 360		22 482	270 842	9 867	523 325	824 164
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		20 130							20 130
Muud ostud ja parendused			248 360		22 482	270 842	9 867	523 325	804 034
Amortisatsioonikulu		-122 976	-13 349	-11 390	-267 730	-292 469	-10 347		-425 792
Ümberliigitamised					33 005	33 005		-33 005	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest					33 005	33 005		-33 005	
31.12.2022									
Soetusmaksumus	288 583	1 181 567	387 154	108 125	2 818 122	3 313 401	92 277	523 325	5 399 153
Akumuleeritud kulum	0	-1 101 367	-135 863	-99 745	-2 463 838	-2 699 446	-87 163	0	-3 887 976
Jääkmaksumus	288 583	80 200	251 291	8 380	354 284	613 955	5 114	523 325	1 511 177

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Firmaväärtus	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	45 848	45 848
Akumuleeritud kulum	-45 848	-45 848
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	45 848	45 848
Akumuleeritud kulum	-45 848	-45 848
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Skoda Octavia	13 088	2 715	10 373	6kuu Euribor+1,5%-2,69%	EUR	30.08.2024
Kapitalirendikohustised kokku	13 088	2 715	10 373			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Skoda Octavia	15 742	2 655	13 087	6kuu Euribor+1,5%-2,69%	EUR	30.08.2024
Kapitalirendikohustised kokku	15 742	2 655	13 087			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	13 279	16 280
Kokku	13 279	16 280

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	130 705	148 596

Kasutusrendi kuluna on kajastatud 2022.a. 130 705 eurot, millest tõstukite rent on 123 299 eurot, laoplati rent on 3 300 eurot, välikäimla rent 1 610 eurot, prügikonteineri rent 347 eurot, vaipade rent 540 eurot ja muude seadmete rent 1 610 eurot.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Swedbank Laenuleping 19-061801-JI	481 570	481 570			6kuu Euribor+2,990%	28.02.2023
Lühiajalised laenud kokku	481 570	481 570				
Kapitalirendikohustised kokku	13 088	2 715	10 373			
Laenukohustised kokku	494 658	484 285	10 373			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised võlakirjad						
Swedbank Laenuleping 19-061801-JI	790 116	308 986	481 130		6kuu Euribor+2,990%	21.06.2024
Pikaajalised võlakirjad kokku	790 116	308 986	481 130			
Kapitalirendikohustised kokku	15 742	2 655	13 087			
Laenukohustised kokku	805 858	311 641	494 217			

Pangalaenu laenuleping sisaldab muuhulgas teatud tingimusi (loan covenant) suhtarvude osas, millele ettevõtte finantsnäitajad peavad vastama. Vastasel korral võib olla pangal õigus laenu koheselt tagasi nõuda. Seisuga 31.12.22 vastasid finantsnäitajad laenulepingu kehtivatele tingimustele.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	728 599	728 599	12
Võlad töövõtjatele	82 724	82 724	
Võlad seotud osapooltele	120 672	120 672	
Maksuvõlad	187 714	187 714	5
Muud võlad	4 915	4 915	
Muud viitvõlad	4 915	4 915	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 124 624	1 124 624	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	793 205	793 205	12
Võlad töövõtjatele	85 480	85 480	
Võlad seotud osapooltele	141 351	141 351	
Maksuvõlad	178 177	178 177	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 198 213	1 198 213	

Lisa 12 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad tarnijatele	728 599	793 205
Võlad emaattevõttele	71 001	122 735
Võlad kontserniettevõtetele	49 671	18 617
Kokku võlad tarnijatele	849 271	934 557

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 583 938	1 885 590
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	645 985	471 397
Kokku tingimuslikud kohustised	3 229 923	2 356 987

Ettevõtte on seisuga 31.12.22 AS-le Swedbank kasuks tagatised: kommertspant summas 1 519 200 EUR vallasvarale ja tootmishooned asukohaga Vasta küla, Sinimäe väärtusega 1 000 000 EUR.

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	1 000 100	1 000 100
Aktsiate arv (tk)	10 001	10 001
Aktsiate nimiväärtus	100	100

2022.aastal maksti AS Viiratsi Saeveski-le 2 000 000 eurot dividende ja tasuti tulumaksu 500 000 eurot.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 632 122	18 741 468
Läti	304 955	428 120
Leedu	22 840	0
Poola	22 805	32 728
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 982 722	19 202 316
Kokku müügitulu	22 982 722	19 202 316
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saematerjalide tootmine	17 742 960	15 410 973
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine	2 851 615	1 965 794
Puidukuivatusteenus	8 490	129 103
Puidu müük	2 363 938	1 667 758
Seadmete rent	0	9 030
Muud	15 719	19 658
Kokku müügitulu	22 982 722	19 202 316

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	11 519 891	9 580 371
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 556 776	2 579 188
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 790	534
Energia	540 236	391 480
Elektrienergia	325 546	243 034
Kütus	214 690	148 446
Alltöövõtutööd	73 073	62 009
Transpordikulud	555 504	475 273
Üür ja rent	130 705	148 596
Seadmete hoolduse ja remondikulud	199 868	200 990
Vormistukulud	1 200	400
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 582 043	13 438 841

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	45 886	31 529
Lähetuskulud	1 233	0
Koolituskulud	5 736	7 104
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 488	4 810
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	0	4 445
Sõiduautode kulu	23 270	25 509
Ostutööd ja teenused	1 662	1 746
Juhtimis- ja arendusteenus	153 387	153 387
Kindlustuskulud	10 080	9 162
IT kulud	16 690	26 664
Valveteenus	53 545	48 466
Töötervishoiukulud	12 100	16 208
Hoonete remont	32 938	20 641
Muud	39 940	25 804
Kokku mitmesugused tegevuskulud	398 955	375 475

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	975 368	918 414
Sotsiaalmaksud	326 724	309 277
Kokku tööjõukulud	1 302 092	1 227 691
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	42
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	41	42

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	20 522	29 959
Intressikulu kapitalirendilt	452	475
Kokku intressikulud	20 974	30 434

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Viiratsi Saeveski
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Lemeks
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	359 510	199 020
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	17 029	27 080
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	623 842	532 900
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 000 381	759 000
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	75 915	122 735
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	7 038
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 757	11 578
Kokku võlad ja ettemaksed	125 672	141 351

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	2 684 676	3 892	2 419 618	267
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	618 866	898	77 617	267
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 855 966	8 490	4 529 857	0
Kokku müüdnud	10 159 508	13 280	7 027 092	534

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	2 325 071	175 219	1 485 697	160 710
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	122 369	0	8 161	1 068
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	353 695	206 189	249 768	52 921
Kokku ostetud	2 801 135	381 408	1 743 626	214 699

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2023

Aktsiaselts Viru-Nigula Saeveski (registrikood: 12325144) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU TSERNANT	Juhatuse liige	27.06.2023
TÕNU EHRPAIS	Juhatuse liige	21.04.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Viru-Nigula Saeveski aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Viru-Nigula Saeveski (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitoritegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt;

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu ettevõttest ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes ja muus informatsioonis, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/
Laile Kaasik
Vandeauditor, litsents nr 511

LK Konsultatsioonid OÜ
Tegevusluba nr 290
Pärnu mnt 12, 10146 Tallinn

21. aprill 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Viru-Nigula Saeveski (registrikood: 12325144) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILE KAASIK	Vandeaudiitor	21.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 872 936
Kokku	3 229 923

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 872 936
Kokku	3 229 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	17742960	77.20%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	2851615	12.41%	Ei
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	2363938	10.29%	Ei
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	8490	0.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4338630
Faks	+372 4338635
E-posti aadress	tonu.ehrpais@nordwood.ee