

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Milligrupp

registrikood: 10174942

tänavatalu nimi, Ülemõisa

küla: Ülemõisa küla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 69512

telefon: +372 5049247

e-posti aadress: arnelohu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Eraldised	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Intressikulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Sissejuhatus

Osaühing Milligrupp asutati 1997.aastal. Osaühingu põhitegevuseks on põllumajandus, milleks on teravilja-, kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus. Põllumajanduslik tootmine on hooajaline, millega kaasneb erinevatel perioodidel ebaühtlane tulude ja kulude jaotus. Kevadel on seoses põllutöödega suured kulutused kütusele, väetistele, seemnetele ja tööjõule. Sügisesel koristusperioodil suurenevad masinate ekspluatatsiooni kulud. Samuti kasutatakse looduslikel põhjustel suurt osa põhivarast perioodiliselt, keskmiselt 2-3 kuud aastas, mis halvendab oluliselt konkurentsivõimet ja majanduslikke võimalusi. Põllumajanduslik tootmine on suuresti sõltuv ilmastikutingimustest. Osaühingul on omandis 1853 ha maad (sh 1131 ha põllumaad) ja lisaks on 710 ha renditud ja kasutusvalduses olevat põllumaad.

Tulud ja kulud

2022. aastal moodustas põllumajandustoodangu müügitulu kogu müügitulust 86,3 %.

Põllumajandustoodangu suurimateks ostjateks olid Baltic Agro AS (45%), Tartu Mill AS (28%) ja Scandagra Eesti AS (10%). Suuremateks kululiikideks olid seemned, väetised ja taimekaitsevahendid, mille tarnijateks olid Baltic Agro AS, Scandagra Eesti AS ja Linas Agro OÜ ning mille eest tasumine toimus pärast saagi realiseerimist. Lisaks sellele on suuremateks kululiikideks veel kütus, masinate remont ja hooldus, maa rendimaksud. Aruandeaastal määrati osaühingule põllumajandustoetusi summas 450364.- eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu	5 126 599	1 928 056
Tulu kasv/-kahanemine %	165,9	-6,3
Puhaskasum	792 147	904 658
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100	15,5	46,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused	3,4	3,3
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100	9,8	13,0
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100	16,7	23,0

Investeeringud

Aruandeperioodil suurimateks investeeringuks olid kapitalirendiga soetatud traktor Fendt 828, roomikekskavaator Doosan DX140LCR. Omavahendite eest olid suuremateks ostudeks randaal Carrier XL 625, terviljakülvik Horsch Focus, kaks väetisekülvikut Bredal, teleskooplaadur Manitou MLT 841 ja põllurull Rexius RS 1230. Samuti osteti juurde 45 ha maad.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikurssidega seonduvad riskid

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBOR-ga. Juhtkonna hinnangul on järgmise 12 kuu jooksul oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab mõju ettevõtte intressikuludele.

Ukraina sõjaga seotud asjaolud

Ukraina sõda on mõjutanud kogu majandust, sealhulgas oluliselt ka põllumajandust. Aruandeperioodil on hindade tõus mõjutanud enim põllumajanduskütuse, seemne ja väetiste hindu. Võrreldes eelmise aruandeperioodiga on põllumajanduskütuse hinnad kasvanud 53% ja väetise kulud 112%.

Personal

Keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 5 inimest ja töötajate töötasu oli kokku 92 704.- eurot, millest osaühingu juhataja töötasu moodustas 24 000.- eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Milligrupp põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte tegevuse jätkamine samadel tegevusaladel ja uusi tegevusalasid planeeritud ei ole. Põhitegevuseks jääb teravilja-, kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatuse. 2023.aastal külvatakse kokku 1788 hektarile. 2023.aasta suuremateks investeeringuteks on traktor Valtra T255V ja metsahaagis Kronos. Maa-ametilt ostetakse välja 33ha kasutusvalduses olevat maad. Lisaks sellele on kavas võimaluse korral soetada juurde põllumaad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	226 016	222 373	
Nõuded ja ettemaksed	412 665	208 656	2
Varud	1 548 924	1 593 805	3
Bioloogilised varad	552 330	486 486	7
Kokku käibevarad	2 739 935	2 511 320	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	72 858	63 912	5
Materiaalsed põhivarad	5 232 449	4 405 680	6
Kokku põhivarad	5 305 307	4 469 592	
Kokku varad	8 045 242	6 980 912	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	452 894	722 829	8
Võlad ja ettemaksed	145 701	45 096	10
Eraldised	206 918	0	11
Kokku lühiajalised kohustised	805 513	767 925	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 508 220	2 273 625	8
Kokku pikaajalised kohustised	2 508 220	2 273 625	
Kokku kohustised	3 313 733	3 041 550	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 912	63 912	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 869 059	2 964 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792 147	904 298	
Kokku omakapital	4 731 509	3 939 362	
Kokku kohustised ja omakapital	8 045 242	6 980 912	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	5 126 599	1 928 056	13
Muud äritulud	577 838	639 161	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-630 268	1 015 760	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	65 844	124 226	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 097 003	-1 757 619	16
Mitmesugused tegevuskulud	-244 353	-103 319	17
Tööjõukulud	-121 637	-108 473	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-808 354	-764 623	6
Muud ärikulud	-567	0	
Ärikasum (kahjum)	868 099	973 169	
Intressikulud	-76 011	-68 893	19
Muud finantstulud ja -kulud	59	22	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	792 147	904 298	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792 147	904 298	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Milligrupp raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Aruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestustest tuleneva lisandiga. Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud vormil.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja pangas arveldusarvel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses. Põllumajanduslik toodang kajastatakse bilansis toodangu saamise hetkel õiglasel väärtuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on kajastatud õiglasel väärtuses.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Sellisel leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasise kajastamise varuna, lähtudes RTJ 4 „Varud”.

Bioloogilise varana on kajastatud talinisu külv 640 ha, taliodra külv 383 ha ja talirapsi külv 405 ha. Õiglane väärtus on ligilähedane soetusmaksumusele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivarana võetakse arvele vara, mille maksumus on üle 3000 euro ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Ülejäänud vara kantakse kuludesse nende soetamisel. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Hooned ja rajatised 2-8 % aastas

Masinad ja seadmed 10-20 % aastas

Transpordivahendid 10-20 % aastas

Muu inventar 10-20 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus.

Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000 eurot.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi masked kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse kuludesse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või-kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades efektiivset intressimäära.

Intressikulu finantskohustistelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 2015. aastast on maksumääraks 20/80 dividendidelt.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas nr.10

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine: Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel näidatakse saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud. Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikku ja omaniku lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	209 613	209 613	
Ostjatelt laekumata arved	209 613	209 613	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	96 999	96 999	4
Ettemaksed	2 307	2 307	
Muud makstud ettemaksed	2 307	2 307	
PRIA Põllumaj.toetused 2022.a eest	103 746	103 746	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	412 665	412 665	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 977	5 977	
Ostjatelt laekumata arved	5 977	5 977	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 450	7 450	4
Muud nõuded	101 788	101 788	
Viitlaekumised	101 788	101 788	
Ettemaksed	4 902	4 902	
Muud makstud ettemaksed	4 902	4 902	
PRIA Põllumaj.toetused 2021.a eest	88 539	88 539	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	208 656	208 656	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	573 914	195 445
Väetised	493 716	175 937
Põllumajanduskütus	54 650	19 508
Taimekaitsevahendid	25 548	0
Valmistoodang	975 010	1 398 360
Tera-ja kaunvili	975 010	1 398 360
Kokku varud	1 548 924	1 593 805

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	38 588	0	22 022
Üksikisiku tulumaks	0	2 468	0	2 470
Sotsiaalmaks	0	5 030	0	4 607
Kohustuslik kogumispension	0	156	0	156
Töötuskindlustusmaksed	0	396	0	363
Ettemaksukonto jääk	96 999		7 450	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	96 999	46 638	7 450	29 618

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aksiad ja osad	Kokku	
31.12.2020	63 912		63 912
31.12.2021	63 912		63 912
	Aksiad ja osad	Kokku	
31.12.2021	63 912		63 912
Soetamine	8 946		8 946
31.12.2022	72 858		72 858

SIO Investments aksiad (nimiväärtus 63,9 eur, saldo 1140 tk)

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021										
Soetusmaksumus	2 041 826	679 208	275 976	4 380 407	4 656 383	21 037	74 500		74 500	7 472 954
Akumuleeritud kulum		-458 158	-200 821	-2 388 888	-2 589 709	-19 407				-3 067 274
Jääkmaksumus	2 041 826	221 050	75 155	1 991 519	2 066 674	1 630	74 500		74 500	4 405 680
Ostud ja parendused	286 000	0	202 400	970 331	1 172 731		177 457	31 050	208 507	1 667 238
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	286 000	0					177 457	31 050	208 507	494 507
Muud ostud ja parendused			202 400	970 331	1 172 731					1 172 731
Amortisatsioonikulu		-33 434	-42 371	-731 326	-773 697	-1 223				-808 354
Müügid (jääkmaksumuses)			-1 221	-30 894	-32 115					-32 115
Ümberliigitamised	251 957						-251 957		-251 957	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	251 957						-251 957		-251 957	0
31.12.2022										
Soetusmaksumus	2 579 783	679 208	438 043	5 135 204	5 573 247	21 037	0	31 050	31 050	8 884 325
Akumuleeritud kulum	0	-491 592	-204 080	-2 935 574	-3 139 654	-20 630	0			-3 651 876
Jääkmaksumus	2 579 783	187 616	233 963	2 199 630	2 433 593	407	0	31 050	31 050	5 232 449

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022
Masinad ja seadmed	151 500
Transportivahendid	14 000
Muud masinad ja seadmed	137 500
Kokku	151 500

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2021	486 486	486 486
Soetused	552 330	552 330
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-486 486	-486 486
31.12.2022	552 330	552 330

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS-18-035393-JI	1 815 000	100 000	1 715 000	0	EUR	31.03.2027	
Eesti Vabariik-maa järeilmaksud	113 590	4 601	4 795	104 194	EUR	17.06.2053	
Pikaajalised laenud kokku	1 928 590	104 601	1 719 795	104 194			
Kapitalirendikohustised kokku	1 032 524	348 293	684 231				9
Laenukohustised kokku	2 961 114	452 894	2 404 026	104 194			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS-18-035393-JI	1 420 000	100 000	1 320 000	0	EUR	31.03.2023	
Swedbank AS-21-017340-JK	239 898	239 898	0	0	EUR	31.03.2022	
Eesti Vabariik-maa järeilmaksud	118 385	4 608	4 605	109 172	EUR	17.06.2053	
Pikaajalised laenud kokku	1 778 283	344 506	1 324 605	109 172			
Kapitalirendikohustised kokku	1 218 171	378 323	839 848				9
Laenukohustised kokku	2 996 454	722 829	2 164 453	109 172			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	804 509	804 509
Ehitised	23 069	25 729
Kokku	827 578	830 238

Swedbank AS kasuks on ettevõtte vallasvarale seatud kommertsipant summas 191 735 eurot.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Citroen Berlingo	591	591	0	1,75	EUR	15.03.2023
Toyota Land Cruiser	3 851	3 851	0	1,75	EUR	15.06.2023
Iseliikuv taimek.prits Fendt Rogator	45 897	45 897	0	1,80	EUR	01.11.2023
Ratastraktor Fendt 1050	16 325	16 325	0	1,55	EUR	15.04.2023
Terav.külvik Pöttinger	23 438	18 750	4 688	1,93	EUR	20.03.2024
Ketaskoorel Pöttinger	13 781	11 025	2 756	1,93	EUR	20.03.2024
Ratastraktor Fendt 828 Vario	94 694	18 462	76 232	2,49	EUR	30.04.2025
Taimekaitseprits Fendt RoGator	63 225	12 107	51 118	2,49	EUR	30.05.2025
Kombain New Holland CR 10.90	204 479	75 342	129 137	2,10	EUR	01.09.2025
Tel.laadur Fendt Cartgo	83 481	16 755	66 726	1,60	EUR	15.03.2026
Terav.kombain Claas Lexion 8800	290 087	79 404	210 683	1,49	EUR	16.07.2026
Traktor Fendt 828 S4	101 581	23 380	78 201	1,35	EUR	30.03.2027
R.ekskavaator Doosan DX140LCR	91 094	26 404	64 690	0,80	EUR	08.04.2027
Kapitalirendikohustised kokku	1 032 524	348 293	684 231			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tel.iaadur Manitou MLT	3 290	3 290	0	1,85	EUR	01.04.2022
Traktor Case IH Quadrac	27 394	27 394	0	0,95	EUR	16.06.2022
Kuhn Performer 7000	11 938	11 938	0	2,45	EUR	16.09.2022
Citroen Berlingo	2 927	2 336	591	1,75	EUR	15.03.2023
Toyota Land Cruiser	11 451	7 600	3 851	1,75	EUR	15.06.2023
Iseliikuv taimek.prits Fendt Rogator	95 111	49 214	45 897	1,80	EUR	01.11.2023
Ratastraktor Fendt 1050	64 790	48 465	16 325	1,55	EUR	15.04.2023
Terav.külvik Pöttinger	42 188	18 750	23 438	1,93	EUR	20.03.2024
Ketaskoorel Pöttinger	24 806	11 025	13 781	1,93	EUR	20.03.2024
Ratastraktor Fendt 828 Vario	112 702	18 008	94 694	2,49	EUR	30.04.2025
Taimekaitseprits Fendt RoGator	75 034	11 809	63 225	2,49	EUR	30.05.2025
Kombain New Holland CR 10.90	278 257	73 778	204 479	2,10	EUR	01.09.2025
Tel.iaadur Fendt Cartgo	99 966	16 486	83 480	1,60	EUR	15.03.2026
Terav.kombain Claas Lexion 8800	368 317	78 230	290 087	1,49	EUR	16.07.2026
Kapitalirendikohustised kokku	1 218 171	378 323	839 848			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	1 298 304	1 521 773
Kokku	1 298 304	1 521 773

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	92 217	92 217	
Võlad töövõtjatele	6 846	6 846	
Maksuvõlad	46 638	46 638	4
Kokku võlad ja ettemaksed	145 701	145 701	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 975	8 975	
Võlad töövõtjatele	6 503	6 503	
Maksuvõlad	29 618	29 618	4
Kokku võlad ja ettemaksed	45 096	45 096	

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2022
Kokku eraldised	0	206 918	206 918
Sealhulgas:			
Lühiajalised	0	206 918	206 918
Muud eraldised	0	206 918	206 918

Eraldis on moodustatud tulenevalt tervilja müügiga seotud kahjulikust lepingust.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 728 965	3 095 247
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	932 241	773 812
Kokku tingimuslikud kohustised	4 661 206	3 869 059

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustas 4 661 206 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalne võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2023 aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2022.a.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 126 599	1 928 056
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 126 599	1 928 056
Kokku müügitulu	5 126 599	1 928 056
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja-, kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	4 425 881	1 845 135
Muud mujal liigitamata teenused	366 557	71 110
Metsamaterjali müük	334 161	11 811
Kokku müügitulu	5 126 599	1 928 056

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	119 385	204 209
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 632	5 975
Dotatsioonid riigieelarvest (põllumajandustoetused)	450 364	426 512
Dotatsioonid riigieelarvest (Natura 2000 mets)	1 024	828
Elering TE toetus grupierand	2 433	1 637
Kokku muud äritulud	577 838	639 161

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA-Ühtne pindalatoetus	0	232 243	232 243	0
PRIA-Keskkonnasõbralik majandamine	87 759	193 489	194 098	88 368
PRIA-Piirkondlik mullakaitsetoetus	171	171	171	171
PRIA-Natura 2000-toetus erametsamaale	0	828	828	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	87 930	426 731	427 340	88 539
Kokku sihtfinantseerimine	87 930	426 731	427 340	88 539
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA-Ühtne pindalatoetus	0	238 111	241 879	3 768
PRIA-Keskkonnasõbralik majandamine	88 368	196 875	208 485	99 978
PRIA-Piirkondlik mullakaitsetoetus	171	171	0	0
PRIA-Piirkondlik mullakaitsetoetus	0	1 024	1 024	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	88 539	436 181	451 388	103 746
Kokku sihtfinantseerimine	88 539	436 181	451 388	103 746

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	1 466 770	980 195
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	419 252	128 267
Energia	435 193	231 928
Elektrienergia	20 840	15 722
Kütus	414 353	216 206
Maarent	30 060	18 493
Masinate remont ja hooldus	270 102	123 696
Hoonete ja territooriumi remont ja hooldus	362 571	149 276
Muud materjalid ja teenused	29 656	15 021
Põllumajandusteenused	2 123	59 024
Metsamajandamise kulud	81 276	51 719
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 097 003	1 757 619

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Energia	9 730	5 843
Kütus	9 730	5 843
Riiklikud ja kohalikud maksud	11 562	11 347
Kindlustus	26 400	19 133
Ostetud teenused	52 905	23 974
Muud	143 756	43 022
Kokku mitmesugused tegevuskulud	244 353	103 319

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	92 704	83 065
Sotsiaalmaksud	28 933	25 408
Kokku tööjõukulud	121 637	108 473
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	49 228	44 618
Intressikulu kapitalirendilt	24 044	23 311
Muud intressikulud	2 739	964
Kokku intressikulud	76 011	68 893

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	185 805	84 000
Kokku ostetud	185 805	84 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	24 000	21 477

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Osaühing Milligrupp (registrikood: 10174942) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE LOHU	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Milligrupp osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Milligrupp (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lya Pähnapuu

Vandeaudiitori number 399

Audius AB osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 101

J. Köleri tn 5-3, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

30.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Milligrupp (registrikood: 10174942) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LYA PÄHNAPUU	Vandeaudiitor	30.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 869 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792 147
Kokku	4 661 206

Jätta jaotuskõlbulik kasum summas 4 661 206 eurot jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 869 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792 147
Kokku	4 661 206

Jätta jaotuskõlbulik kasum summas 4 661 206 eurot jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	4425881	86.33%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	366557	7.15%	Ei
Metsaraie	02201	334161	6.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven-Erik Lohu	38907216027	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)
Kristina Niin	48703016012	Eesti	12782 EUR (Lihtomand)
Arne Lohu	36205256020	Eesti	38348 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049247
E-posti aadress	arnelohu@gmail.com