

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: U&V; VARAHOOLDUS OÜ

registrikood: 10905802

tänava/talu nimi, Kaarhalli

maja ja korteri number:

küla: Allika küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74637

telefon: +372 6098102, +372 6031299

faks: +372 6031299

e-posti aadress: urmas@pajumets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Oma kinnisvara haldamine ja rendile andmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	31	98
Nõuded ja ettemaksed	6 743	6 938
Kokku käibevarad	6 774	7 036
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	12 782	12 782
Kokku põhivarad	12 782	12 782
Kokku varad	19 556	19 818
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 723	11 723
Kokku lühiajalised kohustised	11 723	11 723
Kokku kohustised	11 723	11 723
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 283	4 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-262	938
Kokku omakapital	7 833	8 095
Kokku kohustised ja omakapital	19 556	19 818

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	0	1 200
Mitmesugused tegevuskulud	-262	-262
Ärikasum (kahjum)	-262	938
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-262	938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-262	938

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

U&V Varaholdus OÜ aruandeperiood on 01.01.2022-31.12.2022. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, lähtudes heast raamatupidamistavast ning tekkepõhise arvestuspõhimõtte alusel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 630

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmed pole saanud tasu ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

U&V VARAHOOLDUS OÜ (registrikood: 10905802) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PAJUMETS	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-262
Kokku	5 021
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 021
Kokku	5 021

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdo Praks	37311070214		1278 EUR (Lihtomand)
Urmas Pajumets	36406180227		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6031299
Telefon	+372 6098102
Faks	+372 6031299
E-posti aadress	urmas@pajumets.ee