

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 25.04.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** CHK OÜ

**registrikood:** 16486677

**tänav a nimi, maja number:** Rüütli tn 7

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 51007

**e-posti aadress:** info@chk.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7 |
| Lisa 3 Laenunõuded                 | 7 |
| Lisa 4 Laenukohustised             | 7 |
| Lisa 5 Osakapital                  | 8 |
| Lisa 6 Müügitulu                   | 8 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

CHK OÜ on Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mis on asutatud 2022 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on raamatupidamisteenuste osutamine. Investeeringuid põhivarasse ettevõtte majandusaastal ei teostanud. 2023.a on plaanis jätkata samal tegevusalal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2022    | 25.04.2022   | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                 |               |              |         |
| Käibevarad                            |               |              |         |
| Raha                                  | 0             | 2 500        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 3 240         | 0            | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>3 240</b>  | <b>2 500</b> |         |
| Põhivarad                             |               |              |         |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 25 114        | 0            | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>25 114</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>28 354</b> | <b>2 500</b> |         |
| Kohustised ja omakapital              |               |              |         |
| Kohustised                            |               |              |         |
| Lühiajalised kohustised               |               |              |         |
| Laenukohustised                       | 14 216        | 0            | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>14 216</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>14 216</b> | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                            |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500        | 5       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 11 638        | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>14 138</b> | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>28 354</b> | <b>2 500</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 25.04.2022 -<br>31.12.2022 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 25 854                     | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -11 250                    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 966                     |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>11 638</b>              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>11 638</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>11 638</b>              |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

CH Raamatupidamine OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a õiglasest väärtusest kajastatavad finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuvõltsid) kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuvõltsid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse õiglasest väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtusest arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Õiglasest väärtusest kajastatavaid finantskohustisi (nt forward-, futuur-, swap- või optsioonilepingud) hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantskohustise realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

### Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulud (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei

osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

### Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all; (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoole valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte; (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju; (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all; (5) ettevõtted, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju; (6) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2022    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 240         | 3 240                            |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 240         | 3 240                            |                     |         |
| Laenunõuded                       | 25 114        |                                  | 25 114              | 3       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>28 354</b> | <b>3 240</b>                     | <b>25 114</b>       |         |

## Lisa 3 Laenunõuded (eurodes)

|                        | 31.12.2022    | 1 - 5 aasta jooksul | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------|---------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
| CH Konsultatsioonid OÜ | 25 114        | 25 114              | 3%           | EUR         | 31.12.2025  |
| <b>Laenunõuded</b>     | <b>25 114</b> | <b>25 114</b>       |              |             |             |

## Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |             |
| Lühiajalised laenud              |               |                                  |                     |             |             |             |
| Lühiajaline laen                 | 14 216        | 14 216                           |                     |             | EUR         | 31.12.2023  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>14 216</b> | <b>14 216</b>                    |                     |             |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>14 216</b> | <b>14 216</b>                    |                     |             |             |             |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 25.04.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 25.04.2022 -<br>31.12.2022 |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |
| Eesti                                       | 25 854                     |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>25 854</b>              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>25 854</b>              |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |
| Raamatupidamine                             | 25 854                     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>25 854</b>              |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                        |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | CH Konsultatsioonid OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                  |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 14 216        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>14 216</b> |

| PIKAAJALISED                 | 31.12.2022    |
|------------------------------|---------------|
| Laenukohustised              |               |
| Emaettevõtja                 | 25 114        |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>25 114</b> |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale majandusaastal tasusid ja muud olulisi soodustusi ei arvestatud.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

**CHK OÜ (registrikood: 16486677) 25.04.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| CHRISTER HAIMI     | Juhatuse liige     | 30.06.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 11 638        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 638</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 11 638        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>11 638</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine | 69202      | 25854           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                        | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------|
| Christer Haimi | 37701242719                               | Saverna küla,<br>Kanepi vald,<br>Põlva maakond,<br>Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Liik            | Sisu        |
| E-posti aadress | info@chk.ee |