

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Woodpeckers OÜ

registrikood: 14193190

tänavatänu nimi: Nunne tn 1-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10133

telefon: +372 5206020

e-posti aadress: wpsmailbox@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Woodpeckers OÜ on 2017 aastal asutatud ettevõtte, mille peamine tegevusala on reklaami müümine internetis ja kinnisvara lühiajaline üürileandmine.

2023. aastal plaanib ettevõtte jätkata samal tegevusalal.

Finantsaasta lõpu seisuga ning käesoleva aruande kinnitamise hetkel on Woodpeckers OÜ juhatus kahe liikmeline ja ametis tähtajatult.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 286	147 748	
Nõuded ja ettemaksed	70 119	50 048	2
Kokku käibevarad	127 405	197 796	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	17 993	42 656	
Nõuded ja ettemaksed	332 600	350 600	2
Kinnisvarainvesteeringud	147 000	351 000	4
Materiaalsed põhivarad	80 180	56 162	5
Immateriaalsed põhivarad	225 124	253 265	
Kokku põhivarad	802 897	1 053 683	
Kokku varad	930 302	1 251 479	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 666	8 220	
Võlad ja ettemaksed	5 825	14 095	6
Kokku lühiajalised kohustised	29 491	22 315	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 041	33 707	
Kokku pikaajalised kohustised	10 041	33 707	
Kokku kohustised	39 532	56 022	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 062 849	1 277 827	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174 579	-84 870	
Kokku omakapital	890 770	1 195 457	
Kokku kohustised ja omakapital	930 302	1 251 479	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	39 277	134 767	8
Muud äritulud	3 055	1 219	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 005	-127 083	
Mitmesugused tegevuskulud	-32 766	-19 590	
Tööjõukulud	-22 563	-18 641	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 291	-56 384	
Muud ärikulud	-19 553	-976	
Ärikasum (kahjum)	-131 846	-86 688	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-30 296	16 622	
Intressitulud	8 896	10 950	
Intressikulud	-844	-915	
Muud finantstulud ja -kulud	691	630	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-153 399	-59 401	
Tulumaks	-21 180	-25 469	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174 579	-84 870	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arveldusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõtetele kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikest elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna sama perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstud netosummalt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 458	1 458	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 458	1 458	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	592	592	0	0	3
Laenunõuded	359 600	27 000	22 500	310 100	
Muud nõuded	40 188	40 188	0	0	
Intressinõuded	35 997	35 997	0	0	
Viitlaekumised	4 191	4 191	0	0	
Ettemaksed	881	881	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	871	871	0	0	
Muud makstud ettemaksed	10	10	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	402 719	70 119	22 500	310 100	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 143	3 143	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 143	3 143	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 357	1 357	0	0	3
Laenunõuded	362 600	12 000	37 500	313 100	
Muud nõuded	31 936	31 936	0	0	
Intressinõuded	27 851	27 851	0	0	
Viitlaekumised	4 085	4 085	0	0	
Ettemaksed	1 612	1 612	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 612	1 612	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	400 648	50 048	37 500	313 100	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	5 251
Käibemaks	274	0	950	0
Üksikisiku tulumaks	0	286	0	2 487
Erisoodustuse tulumaks	0	93	0	93
Sotsiaalmaks	0	636	0	539
Kohustuslik kogumispension	0	29	0	24
Ettemaksukonto jääk	318		407	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	592	1 044	1 357	8 394

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	351 000
31.12.2021	351 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 000
Müügid	-205 000
31.12.2022	147 000

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 371	18 036

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	0	111 803	3 247	7 396	122 446	16 941	139 387
Akumuleeritud kulum	0	-46 206	-1 969	-2 577	-50 752	-7 513	-58 265
Jääkmaksumus	0	65 597	1 278	4 819	71 694	9 428	81 122
Ostud ja parendused	0	0	1 282	2 002	3 284	0	3 284
Muud ostud ja parendused		0	1 282	2 002	3 284	0	3 284
Amortisatsioonikulu	0	-22 360	-917	-1 818	-25 095	-3 149	-28 244
31.12.2021							
Soetusmaksumus	0	111 803	4 529	9 398	125 730	16 941	142 671
Akumuleeritud kulum	0	-68 566	-2 886	-4 395	-75 847	-10 662	-86 509
Jääkmaksumus	0	43 237	1 643	5 003	49 883	6 279	56 162
Ostud ja parendused	51 111	0	0	1 057	1 057	0	52 168
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	51 111						51 111
Muud ostud ja parendused		0	0	1 057	1 057	0	1 057
Amortisatsioonikulu	0	-22 361	-655	-2 162	-25 178	-2 972	-28 150
31.12.2022							
Soetusmaksumus	51 111	111 803	4 529	10 455	126 787	16 941	194 839
Akumuleeritud kulum	0	-90 927	-3 541	-6 557	-101 025	-13 634	-114 659
Jääkmaksumus	51 111	20 876	988	3 898	25 762	3 307	80 180

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 699	1 699	
Võlad töövõtjatele	1 146	1 146	
Maksuvõlad	1 044	1 044	3
Muud võlad	1 936	1 936	
Muud viitvõlad	1 936	1 936	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 825	5 825	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 210	3 210	
Võlad töövõtjatele	916	916	
Maksuvõlad	8 394	8 394	3
Muud võlad	1 575	1 575	
Muud viitvõlad	1 575	1 575	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 095	14 095	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 434	50 055
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 434	50 055
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Iisrael	22 843	84 310
Ameerika Ühendriigid	0	402
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	22 843	84 712
Kokku müügitulu	39 277	134 767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Reklaami vahendamine	22 843	84 713
Renditulu	9 371	18 036
Muu tulu	7 063	32 018
Kokku müügitulu	39 277	134 767

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	16 965	14 016
Sotsiaalmaksud	5 598	4 625
Kokku tööjõukulud	22 563	18 641
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 998	43 116
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 998	43 116
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	598	1 421
Kokku võlad ja ettemaksed	598	1 421

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	310 100	313 100
Kokku nõuded ja ettemaksed	310 100	313 100

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	329 600	13 500	18 000	325 100	8 142
Kokku antud laenud	329 600	13 500	18 000	325 100	8 142

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	325 100	5 000	3 000	327 100	8 111
Kokku antud laenud	325 100	5 000	3 000	327 100	8 111

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 631	29 433	1 333
Kokku müüdnud	0	6 631	29 433	1 333

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	23 795	0	79 855
Kokku ostetud		23 795		79 855

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	16 965	14 016

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Woodpeckers OÜ (registrikood: 14193190) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE KIIL	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 062 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-174 579
Kokku	888 270
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	888 270
Kokku	888 270

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	22843	58.16%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9371	23.86%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	7063	17.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Kiil	38302110029	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Mariliis Leiner	48405220399	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5206020
E-posti aadress	wpsmailbox@gmail.com