

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Energate OÜ

registrikood: 11460006

aadress: Mustamäe tee 16, Tallinn, Harju maakond 10617

telefon: +372 6191390, +372 6788630

faks: +372 6191392

e-posti aadress: madis.savisto@energate.ee

põhitegevusala: maagaasivõrkude arendus, maagaasi jaotus ja müük

koduleht: www.energate.ee

Sisukord

Sisukord	2
TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	7
Konsolideeritud finantsseisundi aruanne	7
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2. Hinnangute kasutamine finantsaruannete koostamisel	22
Lisa 3. Raha	23
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed	23
Lisa 5. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23
Lisa 6. Tütarettevõtete aktsiad ja osad	24
Lisa 7. Materiaalne põhivara	24
Lisa 8. Laenukohustused	27
Lisa 9. Võlad ja ettemaksed	28
Lisa 10. Tulevaste perioodide tulud	28
Lisa 11. Osakapital	29
Lisa 12. Müügitulu	29
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused	29
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud	30
Lisa 15. Rendilepingud	31
Lisa 16. Tööjõukulud	31
Lisa 17. Seotud osapooled	32
Lisa 18. Finantsriskide juhtimine	33
Lisa 19. Emaettevõtte konsolideerimata finantsinformatsioon	37
Juhatusel liikmete allkirjad 2022. aasta konsolideeritud majandusaasta aruandele	41
Vandeaudiitori aruanne	42

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Energate OÜ jätkas 2022. majandusaastal oma põhitegevusega maagaasi võrkude arendamise ja maagaasi müügi ning jaotusteenuse osutamisega.

Kontserni struktuur

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud 31. detsembril 2022. aastal lõppenud majandusaasta kohta. Finantsaruanded koosnevad emaettevõtte Energate OÜ ja tema 100%-lise osalustega tütarettevõtete Kuldala Soojus OÜ, Raadimõisa Gaas OÜ, Dvigatel Gaas OÜ ja Bingonet OÜ finantsandmetest.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal kujunes kontserni müügituluks kokku 16 045 150 (2021. aastal 8 054 182 eurot). Konsolideeritud majandusaasta lõppes kontsernile 494 853 euro suuruse ärikasumiga (2021. aastal 211 55 euro suuruse ärikasumiga). Ettevõtte müüs maagaasi 10 368 (2021. aastal 11 159) tuhat kuupmeetrit ning osutas jaotusteenust 14 340 (2021. aastal 12 291) tuhat kuupmeetrit.

Müügitulust moodustas müük Eestisse 100% (2021 aastal 100%).

Ettevõtte netokasumiks 2022. aastal kujunes 288 019 eurot (2021. aastal 313 eurot).

Kajastamaks õigesti ja õiglaselt kontserni põhivarade väärtust olukorras, kus muutunud majanduskeskkond seab suurenenud ootuse varade tootlikkusele otsustas kontserni juhtkond põhivarade väärtust korrigeerida, vähendades seda 910 tuhande euro võrra. Vastav muutus on kajastatud kontserni bilansis. Allahindlus ei mõjuta aruandeperioodi tulemust.

Dividendipoliitika

Kontserni hetke arengufaasi arvesse võttes prognoosib juhatus, et dividende ei jaotata veel vähemalt järgneva 5 aasta jooksul.

Finantsinstrumentide finantsriskide maandamise eesmärgid ja põhimõtted

Organisatsiooni võime identifitseerida, mõõta ning kontrollida erinevaid riske on oluliseks sisendiks kogu ettevõtte kasumlikkusele. Risk on kontserni juhtkonna poolt defineeritud kui võimalik negatiivne kõrvalekalle oodatavast finantstulemusest.

Juhtkonna hinnang peamistele riskifaktoritele on järgmine:

Energate kontserni kogu arveldus toimub eurodes, mistõttu puudub risk olulisteks kursikahjumiteks.

Võimalikud riskid erinevate instrumentide lõikes:

- Raha – ettevõtte vahendid on hästi kapitaliseeritud rahvusvahelistes pankades ja risk on viidud miinimumini;
- Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded. Ettevõttes on aktiivne nõuete jälgimise poliitika, ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osakaal on marginaalne;

- Energate OÜ-I ja tütarettevõtjatel puuduvad lühi- ja pikaajalised investeeringud väärtpaberitesse;
- Võetud laenud. Ettevõtte on suutnud edukalt laenu teenindada ja on oluliselt vähendanud intressi kandvat võlgnevust. Seetõttu ei ole euroala baasintressi tõusul olulist mõju ettevõtte tegevusele. Selline mõju on ettevõttele talutav ja juhtkond ei prognoosi baasintressi suuremat tõusu 2023. – 2024. aastatel. Intressiriski maandamise instrumentide kasutamise kulud ületaksid tõenäoliselt EURIBOR-i muutusest tekkivaid võimalikke kulusid ja seetõttu ei ole intressiriski maandatud. Muud riskid seoses laenudega puuduvad;
- Võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused. Kuna kogu äritegevus toimub eurodes, siis olulisi riske ei ole;
- Ettevõtte ei oma ja ei kauple derivatiivsete finantsinstrumentidega. Samuti ei ole ettevõtte aktsiad vabalt kaubeldavad.

Peamised riskifaktorid on: tururisk (sealhulgas valuutarisk ja intressirisk), krediidirisk ja likviidsusrisk.

- Intressiriski maandamise instrumentide kasutamise kulud ületaksid tõenäoliselt EURIBOR-i muutusest tekkivaid võimalikke kulusid ja seetõttu ei ole intressiriski maandatud.
- Valuutakursi muutuste risk kontsernile puudub, kuna ettevõtte tegevus on suunatud kohalikule turule.
- Krediidiriski maandamiseks on kontsernis kehtestatud krediidipoliitika, mille alusel iga uue kiendi maksevõimet analüüsitakse individuaalselt ning klientide majanduslikku olukorda jälgitakse pidevalt.
- Likviidsusriski maandamiseks kasutab ettevõtte erinevaid finantseerimise allikaid, nagu näiteks arvelduskrediit ja kontsernikonto
- Börsikursside muutumisega riskid puuduvad.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu (tuh eurot)	16 045	8 054
Brutokasumi määr	8,3%	14,5%
Aruandeaasta kasum/kahjum (tuh eurot)	288	0,3
Puhasrentaablus	1,8%	0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,03	0,90
ROA	2,55%	0%
ROE	12,9%	0,01%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Brutokasumi määr (%) = brutokasum või kahjum(-)/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = aruandeaasta kasum või kahjum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = aruandeaasta kasum või kahjum/ varad kokku * 100

ROE (%) = aruandeaasta kasum või kahjum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Kontsern on investeerinud oma põhivaradesse 2022. aastal 10 907 eurot (2021 aastal 101 712 eurot).

Mõju keskkonnale

Tegevusega ei kaasne ettevõtte tegevuspiirkondades mõjusid keskkonnale ega ka märkimisväärsed sotsiaalseid mõjusid.

Personal

Kontsernis töötab keskmiselt 8 (2021. aastal 12) inimest, kelle palgakulud moodustasid 186 020 (2021. aastal 276 695) eurot, sealhulgas kontserni juhatuse liikmetele makstud tasud 104 033 (2021. aastal 164 932) eurot. Kontsernis on 2022. aasta lõpu seisuga kokku 5 juhatuse liiget, kellest 3 töö oli tasustatud juhatuse liikme lepingu alusel ja 2 töö oli tasustatud töölepingu alusel.

Üldine majanduskeskkond

Üldine nõudluse kasv energiakandjatele ja 24. veebruaril 2022 alanud sõjaline konflikt Venemaa ja Ukraina vahel mõjutas oluliselt ettevõtte äritegevust, kehtestatud sanktsioonide mõjul vähenes mitmete kaubagruppide, muuhulgas nafta- ja naftasaaduste, puidu ja metalli import Venemaalt, mis on toonud kaasa ja mõjutab pikaajaliselt energiakandjate, sealhulgas eriti gaasi hinda ja kättesaadavust. Gaasi hind saavutas 2022. aasta jooksul rekordilisi tasemeid, kuid stabiliseerus aasta lõpuks oluliselt madalamal tasemel ja jätkab langemist. Euroopas on rahvusvahelises koostöös läbi viidud märkimisväärsed programme, tagamaks gaasi kättesaadavust ka tulevikuks. Saab tõdeda, et gaasi kättesaadavus Euroopas on vaatamata Venemaa gaasi ostu peaaegu täielikule lõppemisele (Baltimaade ja Soome gaasipiirkonnas on Vene gaasi ost täielikult lõppenud) väga hea ja gaas püsib teiste kütuseliikide seas konkurentsivõimelisena. Ettevõtte juhtkond prognoosib gaasihindade ja kogu gaasiturust stabiliseerumist 2023. aastal.

Seega ootame pikemas perspektiivis tulude osalist taastumist ja stabiliseerumist. Üleminekuperioodi tulude langus on pikaajalistes finantsprognoosides kajastatud.

Ettevõtet mõjutab ka tegevuse hooajalisus, suurem osa tulusid realiseerub 3-4 külma kuu jooksul. Arvestades, et ka konkurentide ärimudel on sarnane, ei ole tegemist olulise probleemiga, ettevõtte ülesandeks on kindlustada käibevahendite piisavus maksimaalse käibega kuudeks.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Seisuga 31.12.2022 ületasid kontserni käibeharud lühiajalisi kohustusi 118 tuhande euro võrra (seisuga 31.12.2021 oli saldo negatiivne 307,5 tuhande euro võrra)

Energate OÜ vastavad näitajad olid -1 043 tuhat eurot 2022. ja -1 178 tuhat eurot 2021. aasta lõpu seisuga. Juhtkonna hinnangul võimaldab stabiliseerunud turuolukord ettevõtte finantsseisundi jätkuvat paranemist, emaettevõtte puuduv ressurss kaetakse kontsernikonto kaudu tütarettevõtete

vaba ressursiga. Juhtkonna hinnangul on ettevõtte likviidne ja jätkusuutlik. Täpsem informatsioon on avalikustatud aastaruande lisas 19.

Oleme hinnanud erinevate asjaolude potentsiaalset tuleviku mõju Kontserni majandustulemustele ning juhul kui see on oluline, avalikustanud vastava informatsiooni raamatupidamise aruandes, mis kirjeldab aruande kuupäevaks kajastatud mõjusid ning meie hinnangut tulevase mõju osas kontsernile, kaasa arvatud selle finantstulemustele peale bilansipäeva. Kokkuvõttes on olulise tähtsusega kontserni võimekus olukorraga kiiresti kohaneda ning paindlikult reageerida.

Uku-Madis Savisto

juhatuse liige

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Konsolideeritud finantsseisundi aruanne**
(eurodes)

	Lisa nr	31.12.2022	31.12.2021
Varad			
Käibevara			
Raha	3	240 338	97 162
Nõuded ja ettemaksed	4	2 754 781	2 621 539
Varud		65 202	62 738
Kokku käibevara		3 060 321	2 781 439
Põhivara			
Rendivara kasutusõigus	15	50 054	51 597
Materiaalne põhivara	7	8 147 428	9 442 058
Kokku põhivara		8 197 482	9 493 655
Kokku varad		11 257 803	12 275 094
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	331 952	590 608
Võlad ja ettemaksed	9	2 625 211	2 498 310
Kokku lühiajalised kohustused		2 957 163	3 088 918
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8	4 158 035	4 472 081
Intressikohustused	9	225 962	113 444
Tulevaste perioodide tulud	10	1 691 026	1 753 055
Kokku pikaajalised kohustused		6 075 023	6 338 580
Kokku kohustused		9 032 186	9 427 498
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11	31 950	31 950
Kohustuslik reservkapital		3 196	3 196
Põhivara ümberhindluse reserv		3 034 978	4 133 043
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-844 507	-1 320 906
Aruandeaasta kasum		288 019	313
Kokku omakapital		2 225 617	2 847 596
Kokku kohustused ja omapkapital		11 257 803	12 275 094

Lisad lehekülgedel 11 kuni 40 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

Konsolideeritud koondkasumiaruanne (eurodes)

	Lisa nr	2022	2021
Müügitulu	12	16 045 150	8 054 182
Muud äritulud		3 601	9 551
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-14 712 895	-6 886 855
Mitmesugused tegevuskulud	14	-171 026	-188 460
Tööjõukulud	16	-249 093	-368 188
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-414 525	-408 416
Muud ärikulud		-6 359	-262
Ärikasum		494 853	211 552
Intressikulud		-206 873	-211 284
Intressitulud		39	45
Kasum enne tulumaksustamist		288 019	313
Aruandeaasta kasum		288 019	313
Aruandeperioodi koondkasum kokku		288 019	313

Lisad lehekülgedel 11 kuni 40 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud rahavoogude aruanne (eurodes)

	Lisa nr	2022	2021
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)		494 853	211 552
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		414 525	408 416
Kokku korrigeerimised		414 525	408 416
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4	-119 382	-1 791 158
Varude muutus		-2 464	31 234
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	145 949	1 626 267
Kokku rahavood äritegevusest		933 481	484 821
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	7	-10 907	-77 490
Laekunud põhivara müügist		0	9 610
Laekunud intressid		39	46
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-10 868	- 67 835
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud			0
Saadud laenude tagasimaksed	8	-301 552	-293 372
Arvelduskrediidi saldo muutus	8	-269 680	-134 243
Rendikohustise põhiosa tagasimaksed		1 178	-20 577
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-2 545	-3 000
Makstud intressid	8	-206 838	-97 840
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-779 437	-549 032
Kokku rahavood		143 176	-132 046
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	97 162	229 208
Raha ja raha ekvivalendid muutus		143 176	-132 046
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	240 338	97 162

Lisad lehekülgedel 11 kuni 40 on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Ümberhindluse reserv	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	31 950	4 318 540	3 196	-1 506 401	2 847 285
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	313	313
Muud muutused omakapitalis*	0	-185 497	0	185 495	-2
Saldo 31.12.2021	31 950	4 133 043	3 196	-1 320 593	2 847 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)				288 019	288 019
Põhivara ümberhindlus		-910 000			-910 000
Muud muutused omakapitalis*		-188 065		188 067	+2
Saldo 31.12.2022	31 950	3 034 978	3 196	-844 507	2 225 617

* Real "Muud muutused omakapitalis" on kajastatud põhivara ümberhindluse amortisatsiooni summa liikumine ümberhindluse reservist jaotamata kasumisse.

Täpsem info osakapitali kohta on esitatud lisas 11.

Lisad lehekülgedel 11 kuni 40 on konsolideeritud raamatupidamise aastaruande lahutamatud osad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

Aruandev üksus

Energate OÜ (edaspidi: “emaettevõtte”) on Eestis tegutsev ettevõtte, kelle registrijärgne asukoht on Mustamäe tee 16, Tallinna linn, Harju maakond, 10617, Eesti. Energate OÜ on asutatud 16.jaanuaril 2008. aastal.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne (edaspidi: “finantsaruanded”) on esitatud 31. detsembril 2022 aastal lõppenud majandusaasta kohta. Finantsaruanded koosnevad emaettevõtte Energate OÜ ja tema 100% lise osalusega tütarettevõtete Kuldala Soojus OÜ, Raadimõisa Gaas OÜ, Dvigatel Gaas OÜ ja Bingonet OÜ finantsandmetest (emaettevõtte koos tütarettevõtetega edaspidi “kontsern”). Täpsem info tütarettevõtete kohta on avalikustatud lisas 6.

Kontserni peamiseks tegevusalaks on maagaasi võrkude arendamine ja maagaasi müügi ning jaotusteenuse osutamine.

2022.aastal omanikeringis muutusi ei toimunud. 2020 aastal toimus emaettevõtte omanike seas vahetus.

Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine

Kontsernile ei muutunud alates 1.jaanuarist 2022 kohustuslikuks selliseid uusi või muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis on seotud finantsinfo avalikustamisega Kontserni tegevusvaldkondades.

Järgmistel aruandeperioodidel kehtima hakkavad standardid:

Järgmised uued standardid, tõlgendused ja muudatused 31. detsembril 2022 lõppenud aruandeperioodile veel ei kohaldu ja seetõttu pole neid käesoleva konsolideeritud aruande koostamisel rakendatud. Kontsern kavatseb neid rakendada siis, kui need jõustuvad.

Standardi IAS 1 „Finantsaruannete esitamine“ muudatused

(Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2023 või hiljem; rakendatakse tagasiulatuvalt. Lubatud on varasem rakendamine.)

Muudatustega selgitatakse, et kohustiste liigitamine lühi- või pikaajaliseks põhineb üksnes ettevõtte õigusel arveldamist aruandeperioodi lõpus edasi lükata. Ettevõtte õigus lükata arveldamist edasi vähemalt 12 kuud alates aruandekuupäevast ei pea olema tingimusteta, kuid sellel peab olema sisu.

Klassifitseerimist ei mõjuta juhtkonna kavatsused ega ootused selle kohta, kas ja millal ettevõtte oma õigust kasutab

Kohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui tingimust rikutakse aruandekuupäeval või enne seda, isegi kui laenuandja annab sellest tingimusest loobumise pärast aruandeperioodi lõppu. Seevastu laen liigitatakse pikaajaliseks, kui laenulepingut rikutakse alles pärast aruandekuupäeva.

Muudatustega selgitatakse ka olukordi, mida peetakse kohustise tasumiseks.

Kontserni hinnangul ei avalda muudatused esmakordsel rakendamise kontserni raamatupidamise aruandele olulist mõju.

Standardi IAS 1 „Finantsaruannete esitamine“ ja IFRSi rakendusjuhendi nr 2 „Olulisuse üle otsustamine“ muudatused

(Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2023 või hiljem. Lubatud on varasem rakendamine.)

Standardi IAS 1 muudatuste eesmärk on aidata ettevõtetel avalikustada arvestuspõhimõtete kohta kasulikumat teavet,

- nõudes ettevõtetelt vaid oluliste arvestuspõhimõtete avalikustamist;
- selgitades, et ebaoluliste tehingute, muude sündmuste või tingimustega seotud arvestuspõhimõtted on samuti ebaolulised ega vaja seetõttu avalikustamist;
- selgitades, et ka mitte kõik oluliste tehingute, muude sündmuste või tingimustega seotud arvestuspõhimõtted ei ole ettevõtte raamatupidamise aruande seisukohalt olulised.

Rahvusvaheliste Raamatupidamisstandardite Nõukogu muutis ka IFRSi rakendusjuhendit nr 2, lisades juhise ja kaks lisanäidet olulisuse mõiste rakendamise kohta arvestuspõhimõtete avalikustamisel. Muudatused on kooskõlas mõiste „olulisus“ täpsustatud määratlusega: „*Teave arvestuspõhimõtete kohta on oluline, kui seda koos ettevõtte raamatupidamise aruandes sisalduva muu teabega käsitledes võib mõistlikult eeldada, et see mõjutab otsuseid, mida üldotstarbelise raamatupidamise aruande põhikasutajad selle raamatupidamise aruande alusel teevad.*”

Kontserni hinnangul ei avalda muudatused esmakordsel rakendamisel kontserni raamatupidamise aruandele olulist mõju.

Standardi IAS 8 „Arvestuspõhimõtted, arvestushinnangute muutused ja vead“ muudatused

(Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2023 või hiljem; rakendatakse edasiulatuvalt. Lubatud on varasem rakendamine.)

Muudatustega võetakse kasutusele mõiste „arvestushinnangud“ uus määratlus: selgitatakse, et need on raamatupidamise aruandes esitatud rahalised summad, mille mõõtmisega kaasneb määramatus. Muudatustega selgitatakse ka arvestuspõhimõtete ja arvestushinnangute vahelist seost: täpsustatakse, et ettevõtte annab arvestushinnangu selleks, et saavutada arvestuspõhimõttega kehtestatud eesmärgi.

Muudatused ei avalda eeldatavasti kontsernile olulist mõju, kuna nendega antakse juhiseid selle kohta, kas muutusi tuleb käsitleda hinnangute muutustena, arvestuspõhimõtete muutustena või vigadena.

Standardi IAS 12 „Tulumaks“ muudatused

(Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2023 või hiljem. Lubatud on varasem rakendamine.)

Muudatused selgitavad sellistest tehingutest tuleneva edasilükkunud tulumaksu arvestamist, mille puhul kajastatakse nii vara kui ka kohustist ning mõlema suhtes rakendatakse ühesugust maksustamist. Muudatustega kitsendatakse esmase kajastamise erandi rakendusala nii, et kõnealune erand ei kehti tehingutele, millest tekivad võrdsed ja tasaarvestatavad ajutised erinevused. Seetõttu peavad ettevõtted kajastama edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi ajutiste erinevuste suhtes, mis tekivad rendilepingu ja kasutuselt kõrvaldamise eraldise esmasel kajastamisel.

Kontserni hinnangul ei avalda muudatused esmakordsel rakendamisel kontserni raamatupidamise aruandele olulist mõju.

Aruandeperioodidel kehtima jõustunud standardid:**Standardi IAS 16 „Materiaalsed põhivarad“ muudatused**

(Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2022 või hiljem; rakendatakse tagasiulatuvalt. Lubatud on varasem rakendamine.)

IAS 16 muudatustega nõutakse, et materiaalse põhivara objektide vajalikku asukohta ja tööseisundisse viimise jooksul toodetud esemete müügist saadud tulu tuleb kajastada kasumiaruandes koos nende esemetega seotud kuludega ning nende kulude suurust tuleb mõõta vastavalt IAS 2 mõõtmisnõuetele.

Muudatusi tuleb rakendada tagasiulatuvalt, kuid ainult nende materiaalsete põhivara objektide suhtes, mis viiakse vajalikku asukohta ja tööseisundisse kõige varasema perioodi alguses, mis on esitatud aruandes, mille koostamisel ettevõtte muudatusi esmakordselt rakendab, või pärast seda. Muudatuse esialgse rakendamise kumulatiivset mõju kajastatakse jaotamata kasumis (või vajaduse korral mõnel muul asjakohasel omakapitali kirjel) algsaldo korrigeerimisena kõnealuse varaseima esitatud perioodi alguses (kui see on vajalik).

Kontserni hinnangul ei avalda muudatused esmakordsel rakendamisel kontserni raamatupidamise aruandele olulist mõju.

Standardi IAS 37 „Eraldised, tingimuslikud kohustised ja tingimuslikud varad“ muudatused

(Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2022 või hiljem; rakendatakse tagasiulatuvalt. Lubatud on varasem rakendamine.)

Lepingu täitmiseks tehtavate kulutuste kindlaksmääramiseks nõutakse muudatustega ettevõttelt kõigi otseselt lepingu täitmiseks tehtavate kulude arvesse võtmist. Muudatustega selgitatakse, et lepingu täitmise kulud hõlmavad nii konkreetse lepingu täitmiseks tehtavaid vältimatuid kulutusi kui ka osa muudest kuludest, mis on otseselt seotud lepingute täitmisega.

Ettevõtte rakendab neid muudatusi lepingutele, mille osas ta ei ole veel täitnud kõiki oma kohustusi selle aruandeperioodi alguses, mil ta muudatusi esimest korda rakendab (esmase rakendamise kuupäeval). Ettevõtte ei korrigeeri võrdlusperioodi informatsiooni. Selle asemel kajastab ettevõtte muudatuste esialgse rakendamise kumulatiivset mõju jaotamata kasumi või vastavalt vajadusele mõne muu asjakohase omakapitali kirje algsaldo korrigeerimisena esmase rakendamise kuupäeval.

Kontserni hinnangul ei avalda muudatused esmakordsel rakendamisel kontserni raamatupidamise aruandele olulist mõju, sest kontsern võtab lepingu täitmiseks tehtavate kulutuste kindlaksmääramisel arvesse nii vältimatuid kulutusi kui ka muid otseselt lepingute täitmisega seotud kulusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise arvestuspõhimõtted

Konsolideeritud finantsaruanded on koostatud vastavalt Rahvusvahelistele Finantsaruandluse Standarditele (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse materiaalsel põhivara ümberhindluse meetodil).

Kirjeldatud arvestuspõhimõtted on järjepidevalt kasutatud kõikide aruandes esitatud arvestusperioodide puhul, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti.

Energate OÜ juhatus on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande allkirjastanud avaldamiseks 30.juuni 2023. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kinnitavad majandusaasta aruande Energate OÜ osanikud sellekohase otsusega. Osanikel on õigus juhatuse koostatud majandusaasta aruannet mitte kinnitada ning nõuda uue aruande koostamist.

Arvestus- ja esitusvaluuta

Kontserni arvestus- ja esitusvaluuta on euro. Finantsaruanded on esitatud eurodes. Kõik välisvaluutas toimunud ettevõtte tehingud on kajastatud eurodes, vastavalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka kursile. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Kasumid ja kahjumid äritegevusega seotud monetaarsete varade ja kohustuste ümberhindamisest ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud monetaarsete varade ja kohustuste ümberhindamisest kajastatakse koondkasumiaruandes.

Hinnangute andmine

Konsolideeritud raamatupidamisaruande koostamine vastavalt Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditele (IFRS) eeldab juhtkonnalt eelduste, hinnangute ja otsuste tegemist. Juhtkonna hinnangutel põhinevate otsustega rakendatakse arvestuspõhimõtted ja hindamisalused ning need avaldavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele. Juhtkonna hinnangud baseeruvad eelmiste perioodide kogemustel ja muudel põhjendatud asjaoludel. Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, võib hilisem tegelik tulemus tehtud hinnangutest erineda.

Juhtkond vaatab hinnangud ja nende eeldused regulaarselt üle. Muudatused juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodis ja järgnevates perioodides, mida need mõjutavad.

Valdkonnad, mis nõuavad olulisi juhtkonna hinnanguid ja otsuseid, mille mõju finantsaruannetes kajastatud summadele on oluline, on esitatud lisas 2 „Hinnangute kasutamine finantsaruannete koostamisel“.

Olulisemad arvestuspõhimõtted

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on emaettevõtte ja tema tütarettevõtete finantsnäitajad konsolideeritud rida-realt. Tütarettevõtte konsolideeritakse alates kontrolli tekkimisest kuni kontrolli lõppemiseni. Kontrolli tekkimiseks loetakse omandamise kuupäeva, mil kontroll tütarettevõtte netovara ja äritegevuse läheb üle emaettevõtjale. Tütarettevõtte kasutavad oma finantsaruannete koostamisel emaettevõttega samu arvestuspõhimõtteid. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks emaettevõtte arvestuspõhimõtetele. Kontserni ettevõtete vahelistest tehingutest tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes elimineeritud.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll (tütarettevõtte netovara ja äritegevuse üle). Üldjuhul loetakse tütarettevõtet emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat (lepingute alusel). Kui emaettevõtte omab tütarettevõttes osalust üle 50%, kuid kaotab kontrolli tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitika üle, siis klassifitseeritakse tütarettevõtte alates kontrolli lõppemise hetkest ümber sidusettevõtteks ja tema edasine kajastamine toimub kontsernis kapitaliosaluse meetodil.

Tütarettevõtte soetamist (äriühendust) kajastatakse konsolideeritud finantsaruannetes ostumeetodil. Ostumeetodil võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Positiivset firmaväärtust kajastatakse immateriaalse põhivarana ja negatiivset firmaväärtust perioodi tuluna soodusostult.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades esitatud emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded (finantsseisundi aruanne, koondkasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne) avalikustatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõtetesse, mis on konsolideerimata põhjaruannetes kajastatud soetusmaksumuses.

Õiglase väärtuse hindamine

Kontsern kajastab maad ja ehitised ning nende põhivaragruppidega seotud lõpetamata põhivara ümberhindluse meetodil hinnates neid varasid piisava regulaarsusega õiglasesse väärtusesse. Lisaks on aastaaruande lisades avalikustatud teatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsinstrumentide õiglased väärtused.

Õiglane väärtus on hind, mida saadaks juhul, kui hindamise kuupäeval müüdaks vara või tasutaks kohustus tavapärase äritehingu käigus sõltumatute turuosaliste vahel. Vara või kohustuse õiglast väärtust hinnatakse eeldusel, et turuosalisel lähtuvad vara või kohustuse hinna määramisel oma majanduslikest huvidest.

Kontsern kasutab õiglase väärtuse hindamisel meetodeid, mis on antud tingimustes asjakohased ja mille kasutamiseks eksisteerib piisavalt andmeid, et hinnata õiglast väärtust, maksimeerides asjakohaste jälgitavate sisendite kasutamist ja minimeerides mittejälgitavate sisendite kasutamist.

Kõik varad ja kohustused, mis on hinnatud õiglasest väärtusest või mille õiglased väärtused on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud, on klassifitseeritud vastavalt õiglase väärtuse hierarhiale, mis on kirjeldatud allpool ning põhineb madalaima taseme sisendil, mis on oluline õiglase väärtuse mõõtmisele tervikuna:

- Tase 1 – noteeritud (korrigeerimata) hinnad aktiivsel turul identsetele varadele ja kohustustele;
- Tase 2 – hindamismeetodid, mille puhul madalaima taseme olulised sisendid on otseselt või kaudselt jälgitavad;
- Tase 3 – hindamismeetodid, mille puhul madalaima taseme olulised sisendid ei ole otseselt või kaudselt jälgitavad.

Kontsern hindab iga aruandlusperioodi lõpul, kas varad ja kohustused, mis esinevad finantsaruannetes perioodide lõikes korduvalt, vajavad tasemete vahel ümberklassifitseerimist (baseerudes madalaimal sisendil, mis on oluline õiglase väärtuse hindamisele tervikuna).

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse finantsseisundi aruandes ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse finantsseisundi aruandes lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Finantsvarad

Kontserni finantsseisundi aruandes on kajastatud raha, nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, ettemaksud ja muud nõuded. Kontserni finantsvarad liigituvad ainult varade, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kategooriasse. Varad, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, on finantsvara, mida hoitakse tähtajani eesmärgiga koguda lepingulist rahakäivet.

Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtuse. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Pärast esmast arvele võtmist kajastab kontsern finantsvara korrigeeritud soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused), arvestades järgnevatel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil, välja arvatud lühiajaliste nõuete puhul, kui kajastatav intress on ebaoluline. Finantsvara klassifitseeritakse finantsseisundi aruandes käibevaraks, kui nende tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast ja põhivaraks, kui nende tasumise tähtaeg on hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva.

Kontsern kajastab finantsvara, mille osas ei ole väärtuse languse tunnuseid, arvelevõtmisel koheselt kahjumi, mis on võrdne 12-kuulise oodatava krediidikahjumiga (nõuded ostjatele puhul kogu nende eluea jooksul oodatava krediidikahjumiga). Kui on toimunud oluline krediidiriski suurenemine, tuleb väärtuse langust mõõta, kasutades kogu eluea jooksul oodatavat krediidikahjumit, mitte 12 kuu jooksul oodatavat krediidikahjumit.

Finantsvara eemaldatakse finantsseisundi aruandest, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või kui kontsern annab tulevased rahavood ja suurema osa finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest üle kolmandale osapoolele.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Tehingupäev on kuupäev, mil kontsern võtab endale finantsvara ostmise või müümise kohustuse.

Materiaalne põhivara

Arvele võtmine ja edasine kajastamine

Maad ja ehitisi ning nende põhivaragruppidega seotud lõpetamata põhivara kajastatakse ümberhindluse meetodil: nimetatud põhivara kajastatakse pärast esmast arvelevõtmist ümberhinnatud väärtuses, mis on vara õiglane väärtus ümberhindamise kuupäeval miinus akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad kahjumid. Hindamised viiakse läbi regulaarselt. Varasem akumulieeritud kulum elimineeritakse ümberhindluse kuupäeval ning varaobjekti senine soetusmaksumus asendatakse tema õiglase väärtusega ümberhindluse kuupäeval.

Põhivara bilansilise jääkväärtuse suurenemine ümberhindluse tulemusena kajastatakse läbi koondkasumi ja akumulieeritakse omakapitali kirjel "Ümberhindluse reserv". Selliste varaobjektide, mida on varem alla hinnatud läbi kasumiaruande, väärtuse suurenemine kajastatakse läbi kasumiaruande. Varaobjekti väärtuse langus kajastatakse läbi muu koondkasumiaruande sama objekti akumulieeritud ümberhindluse reservi ulatuses. Ülejäänud summa kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui varaobjekti väärtus suurenes ümberhindluse tulemusena, siis ümberhindluse reservi jääki vähendatakse igal järgneval perioodil proportsionaalselt varaobjekti maksumuse kuluks kandmisele ja varaobjekti bilansist eemaldamisel. Igal aastal kantakse varaobjektide esialgsete soetusmaksumuste ja ümberhinnatud väärtuste vahest tulenev kulumi erinevus finantsaruannete kirjel "Ümberhindluse reserv" kirjele "Jaotamata kasum".

Muud materiaalsed põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes jääkväärtuses ehk soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Oma tarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb materjalikulust, otsestest tööjõukuludest, muudest vara kasutusele võtuks vajalikest kulutustest, vara tulevase demonteerimisega seotud hinnangulisest kulutustest ja laenukasutuse kuludest. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ning seda finantseeritakse laenu või mõne muu võlainstrumendiga, kapitaliseeritakse sellega seotud laenukasutuse kulutused (intressid) valmistatava objekti soetusmaksumusse. Laenu kasutuse kulutuste kapitaliseerimist alustatakse hetkest, kui on tekkinud laenukasutuse kulutusi ja varaga seotud kulutusi ning vara valmistamist on alustatud. Laenukasutuse kulutuste kapitaliseerimine lõpetatakse hetkest, mil vara on valmis või selle kasutamine on pikemaks ajaks peatatud.

Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkinud kasumi või kahjumi moodustab soetushinna või müügitulu ja jääkväärtuse vahe ning see kajastatakse kasumiaruandes netosummana muude äritulude või – kulude real.

Hilisemad väljaminekud

Varaobjekti osade asendamisega seotud väljaminekud lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on tõenäoline, et kontsern saab sellest väljaminekust tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kõik muud põhivaraga seotud väljaminekud kajastatakse kulude tegemise perioodi kuludes.

Amortisatsioon

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kantakse soetusmaksumust, sh ümberhinnatud varade soetusmaksumust, lineaarselt kuluks.

Eeldatavad eluead areandeperioodil on järgmised:

Ehitised	10-42 aastat
Masinad ja seadmed	10-aastat
Muu materiaalne põhivara	3-16 aastat

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodeid, norme ja lõppväärtusi vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul. Põhivara arvelevõtmise alampiir on 320 eurot.

Varade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade ja maa puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikku langust sündmuste või asjaolude esinemisel, mis viitavad sellele, et vara bilansiline jääkväärtus pole kaetav. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise jääkväärtusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline jääkväärtus ületab tema kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Väärtuse languse test viiakse läbi väikseima eristatava rahavoogusid genereeriva varade grupi suhtes. Kord alla hinnatud varade puhul korratakse testi igal järgmisel bilansikuupäeval.

Rendilepingud

(Kontsern kui rentnik)

Lepingu sõlmimisel hindab kontsern, kas tegemist on rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Leping on rendileping või sisaldab rendisuhet juhul, kui lepinguga antakse tasu eest õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist teatud ajavahemikus. Kontsern arvestab rendiperioodina rendi katkestamatut perioodi, mis hõlmab nii rendilepingu võimaliku pikendamise perioode juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta seda võimalust kasutab, ja rendilepingu võimaliku lõpetamise perioode juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta seda võimalust ei kasuta. Rentnik hindab piisavat kindlust selles, kas ta kasutab pikendamise õigust või jätab kasutamata lõpetamise õiguse, uuesti juhul, kui ilmneb mõni oluline sündmus või oluline asjaolude muutus, mis on rentniku kontrolli all ja mõjutab seda, kas rentnik on piisavalt kindel, et ta kasutab mõnda algse rendiperioodi määratlemisel arvesse võtmata jäänud võimalust või jätab kasutamata mõne võimaluse, mis on algse rendiperioodi määratlemisel arvesse võetud. Kontsern muudab rendiperioodi rendi katkestamatu perioodi muutumise korral.

Esmane mõõtmine

Rentnik kajastab kasutamisoiguse esemeks olevat vara ja rendikohustisi rendiperioodi alguse seisuga. Esmasel kajastamisel mõõdab rentnik kasutamisoiguse esemeks oleva vara soetusmaksumuse rendiperioodi alguse seisuga. Kasutamisoiguse esemeks olev vara on kajastatud finantsseisundi aruandes eraldi kirjel.

Rentnik mõõdab rendiperioodi alguses rendikohustise selleks kuupäevaks tasumata rendimaksete nüüdsväärtuses. Rendimaksed diskonteeritakse rendi sisemise intressimääraga, kui seda määra on võimalik hõlpsasti kindlaks teha. Kui seda määra ei ole võimalik hõlpsasti

kindlaks teha, kasutab rentnik rentniku alternatiivset laenuintressimäära, mis on intressimäär, mida rentnik peaks sarnases majanduskeskkonnas maksma sarnaseks perioodiks ja sarnase tagatisega laenu võtmiseks, et omandada kasutamisoiguse esemeks oleva varaga sarnast vara.

Edasine mõõtmine

Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik kasutamisoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuse mudeli järgi. Soetusmaksumuse mudeli kasutamiseks mõõdab rentnik kasutamisoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud kahjumid ja mida on korrigeeritud vastavalt rendikohustise ümberhindamisele. Kui rendilepingu alusel läheb alusvara omandioigus rendiperioodi lõppedes üle rentnikule või kui kasutamisoiguse esemeks oleva vara maksumuse kindlaksmääramisel on eeldatud, et rentnik realiseerib ostuõiguse, arvestab rentnik kasutamisoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni. Muudel juhtudel arvestab rentnik kasutamisoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni või rendiperioodi lõpuni olenevalt sellest, kumb saabub varem.

Kontsern on otsustanud mitte rakendada IFRS 16 nõudeid lühiajaliste rendilepingute ja selliste rendilepingute suhtes, mille alusvara väärtus on väike. Lühiajaliste rendilepingutega ja selliste rendilepingutega, mille alusvara väärtus on väike, seotud maksed kajastatakse lineaarselt kuluna kasumiaruandes. Lühiajalised rendilepingud on lepingud, mille rendiperiood on kuni 12 kuud või lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste olulise rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised kajastatakse finantsseisundi aruandes siis, kui ettevõtte on enne bilansipäeva toimunud sündmustest tulenev eksisteeriv kohustus (seaduslik või lepinguline); on tõenäoline, et kohustuse täitmine nõuab majanduslikke hüvesid moodustavatest ressurssidest loobumist; kuid kohustuslik summa ja lõpptähtaeg pole täpselt teada.

Eraldiste kajastamisel finantsseisundi aruandes lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse finantsseisundi aruandes summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse täitmiseks. Eraldis kajastatakse diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui

diskonteerimise mõju on ebaoluline. Eraldisega seotud kulu kajastatakse perioodi kasumiaruandes.

Muud kohustused, mille realiseerumine on ebatõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud tingimuslike kohustustena lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital, mille suurus on 10% emaettevõtte osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tehinguhinnas siis, kui kaup või teenus antakse kliendile üle. Koos müüdud kaubad ja teenused, mis on eristatavad, kajastatakse eraldi ning lepinguhinnast antavad hinnaalandused reeglina allokeeritakse eraldi elementidele. Kui saadav tasu võib teatud põhjustel muutuda, kajastatakse müügituluna miinimumsumma, kui sellega ei kaasne olulist tühistamise/tagasimaksmise riski. Klientidega lepingute saamise tagamiseks tehtud kulutused tuleb kapitaliseerida ja amortiseerida selle perioodi jooksul, mil leping tekitab tulusid.

Liitumistasud

Liitumistasu kajastatakse tuluna läbi kliendilepingu eluea. Tuludesse kandmata liitumistasu kajastatakse finantsseisundi aruandes tulevaste perioodide tuluna pikaajaliste kohustuste all.

Kontsern lähtub arvestuspõhimõttest, et liitumistasu kajastatakse tuluna perioodi jooksul, mil energiateenust ühenduskoha kaudu eeldatavalt osutatakse, milleks juhtkonna hinnangul on 20 aastat.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendidelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis on kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Kuna tulumaksu tasutakse dividendidelt, mitte kasumilt, ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade kohustuste bilansiliste jääkväärtuste vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja –kohustusi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Kontsern loeb seotud osapoolteks isikuid, kui üks isik omab kontrolli või olulist mõju teise isiku ärilistele otsustele.

Kontserni seotud osapooled on:

- a) osanikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- c) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevjärgsete sündmuste arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2. Hinnangute kasutamine finantsaruannete koostamisel

Rahvusvahelisi finantsaruandluse standardeid järgiva aastaaruande koostamine nõuab teatud juhtkonnapoolsete otsuste tegemist ja hinnangute andmist, mis avaldavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele. Samuti tehakse juhtkonnapoolsed otsuseid ja hinnanguid kontserni raamatupidamise arvestuspõhimõtete ja hindamisaluste rakendamisel. Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, ei pruugi need kokku langeda hilisema tegeliku tulemusega. Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodi koondkasumiaruandes.

Valdkonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järgmised:

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitiste ümberhinnatud väärtuse määramine:

Kontsern kajastab maad ja ehitisi ning nende põhivaragruppidega seotud lõpetamata põhivara ümberhindluse meetodil. Selleks hindab kontserni juhtkond regulaarselt, kas ümberhinnatud põhivarade õiglane väärtus erineb oluliselt nende bilansilisest väärtusest. Ümberhinnatud põhivarade õiglase väärtuse määramisel tugineb juhtkond eksperthinnangutele, mis saadakse kontsernisiseselt vara kasutusväärtust testides. Kontserni poolt õiglases väärtuses kajastatud põhivarad (maa ja ehitised), mida kajastatakse ümberhindluse meetodil, on mõõdetud õiglaseväärtuse hierarhia tasemel 3. Muude põhivaragruppide puhul rakendatakse soetusmaksumuse meetodi.

Hinnangud materiaalse põhivara kasuliku tööea osas:

Juhtkond on andnud hinnangu materiaalse põhivara kasulikule elueale võttes aluseks äritegevuse mahu, vastava ala kogemused ja tulevikuväljavaated. Lisas 1 on avalikustatud juhtkonna seisukoht kontserni materiaalse põhivara kasuliku eluea kohta.

Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded

Ostjate vastu suunatud nõuete õiglaseks väärtuse leidmise aluseks on nõuetega seotud eeldatavate rahavoogude nüüdisväärtus, mille leidmisel on diskontomäärana kasutatud bilansipäeval kehtinud turu intressimäära. Laenu-, intressi- ja viitnõuete bilansiline väärtus on lähedane nende õiglasele väärtusele.

Lisa 3. Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	2 000	3 315
Pangakontod	238 338	93 847
Kokku raha	240 338	229 208

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

Lühiajalised nõuded	Lisa nr	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded			
Nõuded ostjate vastu		2 700 912	2 350 170
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	-18 600	2 947
Muud viitlaekumised		70 055	263 638
Ettemaksed		2 414	4 784
Tulevaste perioodide kulud		2 414	4 784
Kokku lühiajalised nõuded ja ettemaksed		2 754 781	2 621 539

Lisa 5. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	Lisa nr	31.12.2022	31.12.2021
Ettevõtte tulumaks		535	395
Käibemaks		21 761	38 142
Üksikisiku tulumaks		5 588	5 196
Sotsiaalmaks		10 305	9 173
Kohustuslik kogumispension		251	190
Töötuskindlustusmaksed		636	538
Aktsiisimaks		81 621	102 972
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0	733
Kokku maksuvõlad	9	120 697	157 339
Ettemaksukonto jääk	4	-18 600	2 947
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		139 297	154 392

Lisa 6. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

Tütarettevõtete aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtte registrikood	Tütarettevõtte nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2021
11046399	Raadamõisa Gaas OÜ	Eesti	Gaasi müük ja arendus jaot.võrkude kaudu	100	100
11175470	Kuldala Soojus OÜ	Eesti	Soojusenergia tootmine	100	100
11808461	Dvigatel Gaas OÜ	Eesti	Gaasi müük ja arendus jaot.võrkude kaudu	100	100
10827982	Bingonet OÜ	Eesti	Gaasi müük ja arendus jaot.võrkude kaudu	100	100

Lisa 7. Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Muud	Kokku Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Saldo 31.12.2020	9 205 700	519 450	13 895	533 345	0	9 739 045
Soetused	6 980	69 650	25 082	94 732	0	101 712
Aruandeperioodi kulum	-317 050	-69 011	-6 548	-75 559	0	-392 609
Müügid	0	0	-6 090	-6 090	0	-6 090
Saldo 31.12.2021	8 895 630	520 089	26 339	546 428	0	9 442 058
Soetused		10 907	0	10 907	0	10 907
Aruandeperioodi kulum	-317 153	-70 210	-8 174	-78 384	0	-395 537
Müügid	0	0	0	0	0	0
Ümberhindlus	-862 080	-46 097	-1 823	-47 920	0	-910 000
Saldo 31.12.2022	7 716 397	414 689	16 342	431 031	0	8 147 428

Põhivara õiglase väärtus

Materiaalse põhivara grupi „maa ja ehitised“ kajastamisel rakendatakse ümberhindluse meetodit, mille kohaselt kajastatakse materiaalne põhivara pärast esmast arvelevõtmist ümberhinnatud väärtuses, mis on võrdne selle õiglase väärtusega ümberhindluse kuupäeval, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja hilisemad (vara väärtuse langusest tingitud kahjumid). Meetodit rakendatakse „maa ja ehitised“ grupi suhtes tervikuna. Ülejäänute materiaalse põhivara gruppide (masinaid ja seadmed, muu inventar ja ettemaksed põhivara eest) puhul rakendatakse soetusmaksumuse meetodit, kus materiaalse põhivara soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja hilisemad varaväärtuse langusest tingitud kahjumid.

Põhivara õiglase väärtuse hindamine

Gaasitorustikud, mis kuuluvad materiaalse põhivara gruppi „maa ja ehitised“, õiglase väärtuse muutused lühiajalise perioodi jooksul on ebaolulised. Selle tõttu võib objekti ümberhindamine olla vajalik vaid iga kolme või viie aasta tagant. Juhtkond hindab iga aastal põhivarade õiglast väärtust diskonteeritud rahavoogude meetodil hindamaks varade ümberhindluse vajadust.

31.12.2022 seisuga on hinnatud kontserni põhivarade jääkmaksumuse 8,1 miljonit eurot (2021 aastal 9,4 miljonit eurot) õiglast väärtust. Vara väärtuse testi aluseks on prognoositud tuleviku rahavood 10 aastaks. Kontserni keskmiseks müügi kasvaks aastatel 2023-2032 on eeldatud 1,5% aastas (2021 aastal 2022-2031 on eeldatud 2% aastas). Käibe kasvu prognoosimisel on lähtutud võrgu ja gaasihinna tõusust ning uute liitujate käibest. Rahavoogude diskonteerimisel kasutatud kaalutud keskmine kapitali hind (WACC) 8,45% (2021 aastal 4,96%). Testi tulemusena tuvastati õiglase väärtuse muutus. Oli kajastatud allahindlus summas 910 tuh eurot.

Viimane põhivara ümberhindlus teostati diskonteeritud rahavoogude meetodil 2019 aastal. 2019 aasta ümberhindluse tulemusel vara väärtus suurenes 326 518 eurot (2018 aastal 301 909 eurot).

“Maa ja ehitiste” objektide hindamisi on viidud läbi aruandeperioodi lõpul.

Hindamistehnika

Õiglane väärtus on leitud diskonteeritud rahavoogude meetodil. Hindamismudel arvestab varade poolt toodetavate tuleviku rahavoogude nüüdisväärtust võttes arvesse:

- Prognoositavat tulu vastavalt Konkurentsiameti poolt lubatud põhivarade tootlikkusele;
- Põhivarade hoolduseks ja remondiks vajalikke väljaminekuid;
- Võrgu üllahoidmiseks tehtud muid väljaminekuid ja muid rahavoogude sisse- ja väljaminekuid.

Saadud netorahavood on diskonteeritud määraga, mis kajastab eeldusi, mida turuosalisel kasutaksid põhivarade hinna määramisel.

Hindamistehnikates kasutatakse nii palju kui võimalik jälgitavaid turuandmeid, kui need on kättesaadavad, ja toetatakse nii vähe kui võimalik mitte jälgitavatele hinnangutele. Tulenevalt jälgitavate sisendite vähesusest klassifitseeruvad „Maa ja ehitiste“ objektid õiglase väärtuse 3. tasemele.

Olulised mittejälgitavad sisendid

Rahavoogude diskonteerimisel kasutatud kaalutud keskmine kapitali hind (WACC) on 8,45% (2021: 4,96%) Terminaalaasta kasvumääraks on 1,5%.

Oluliste mittejälgitavate sisendite muutuste mõjud õiglasele väärtusele

Õiglane väärtus on tundlik diskontomäärade ja inflatsiooni määradele. Mõlema määra tõusmine mõjutab negatiivset eeldatavat rahavoogu, mis vähendaks varade õiglast väärtust. Põhivarade õiglane väärtus suureneks (väheneks), kui:

- Rahavoogude tulu prognoosimisel kasutatud Konkurentsiameti poolt määratud põhivarade tootlikkust suurendada (vähendada);
- Diskonteerimisel kasutatud diskontomäära vähendada (suurendada).

Ümberhinnatud varade jääkväärtus, mis olnuks, kui kasutusel oleks tavapärase soetusmaksumus akumulieeritud kulum meetoodika järgi:

Jääkväärtus soetusmaksumuse kulumi akumuliseerimise		
metoodikaga	31.12.2022	31.12.2021
Maa ja ehitised jääkväärtus	3 663 875	3 899 156
Masinad ja seadmed jääkväärtus	469 470	524 964
Kokku:	4 133 345	4 424 120

Seisuga 31.12.2022 puudusid kontsernil siduvad kohustused põhivarade soetamiseks.

Lisa 8. Laenukohustused

(eurodes)

	Lisa nr	31.12.2022	lühiajaline osa	pikaajaline osa	Intressi-määr	Valuuta	Tähtaeg
Pikaajalised laenud							
Pangalaen		2 205 075	312 130	1 892 945	EURIBOR +3%	euro	28.12.2025
Muud laenud	17	1 109 774	0	1 109 774	5,0%	euro	21.10.2026
Muud laenud	17	1 109 774	0	1 109 774	5,0%	euro	13.10.2026
Pikaajalised laenud kokku		4 424 623	312 130	4 112 493			
Rendikohustised kontor		26 974	13 487	13 487	5,0%	euro	19.12.2023
Rendikohustised sõidukid		23 852	3 784	20 068	2,1%	euro	15.05.2026
Kapitalirent sõidukid		14 537	2 551	11 986	EURIBOR +3,4%	euro	15.07.2026
Pikaajalised rendikohustised kokku		65 363	19 822	45 541			
Laenukohustused kokku		4 489 986	331 952	4 158 035			

	Lisa nr	31.12.2021	lühiajaline osa	pikaajaline osa	Intressi-määr	Valuuta	Tähtaeg
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit limiit (1 000 000 eurot)		269 679	269 679	0	3,0%+0,02%	euro	28.12.2022
Lühiajalised laenud kokku		269 679	269 679	0			

Pikaajalised laenud							
Pangalaen	17	2 506 628	302 181	2 204 447	EURIBOR +3%	euro	28.12.2025
Muud laenud		1 109 774	0	1 109 774	5,0%	euro	21.10.2026
Muud laenud	17	1 109 774	0	1 109 774	5,0%	euro	13.10.2026
Pikaajalised laenud kokku		4 726 176	302 181	4 423 995			
Rendikohustised kontor		26 075	12 588	13 487	5,0%	euro	19.12.2023
Rendikohustised sõidukid		23 768	3 700	20 068	2,1%	euro	15.05.2026
Kapitalirent sõidukid		16 991	2 460	14 531	EURIBOR +3,4%	euro	15.07.2026
Pikaajalised rendikohustised kokku		66 834	18 748	48 086			
Laenukohustused kokku		5 062 689	590 608	4 472 081			

Kontsernil on arvelduskrediidi leping limiidiga 700 000 eurot, millest seisuga 31.12.2022 on kasutatud limiit 0 eurot (seisuga 31.12.2021: limiidiga 1 000 000, millest kasutatud 269 679 eurot). Arvelduskrediidi saldo vähenes 2022. aastal 269 679 euro (2021: vähenes 134 243 euro) võrra.

Saadud laenude tagasimakseid tehti 2022. aastal 301 552 eurot (2021. aastal 293 372 eurot).

Seisuga 31.12.2022 on pangalaenude ja arvelduskrediidi laenu tagatiseks seatud esimese järjekoha kommertsipandid LHV PANK AS kasuks pandisummas 6 400 000 eurot (31.12.2021: 6 400 000 eurot) ning notariaalselt tõestatud esimese järjekoha pandid laenusaaajale kuuluvatele isiklikele kasutusõigustele, mis koormavad kinnisasju. Pant on seatud põhivarale. Laenu tagatiseks panditud põhivarade bilansilineväärtus seisuga 31.12.2022 on 8 578 477 eurot (31.12.2021 on 8 895 631 eurot.)

Pangalaenulepingutel summas 2 205 075 eurot vastavalt laenulepingute tingimustele laenusaaaja kohustatud täitma teatud finantssuhtarvude, nagu intressikandvate võlakohustuste suhet EBITDA-sse ja omakapitali määr, kokkulepitud taset. Kontsern on seisuga 31.12.2022 vastavuses (seisuga 31.12.2021 on vastavuses) laenulepingu eritingimusega ehk täidetud on finantsnäitaja intressi kandvate võlakohustuste suhe EBITDA-sse osas ja omakapitali määr.

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

Lühiajalised võlad ja ettemaksed	Lisa nr	31.12.2022	31.12.2021
Ostjate ettemaksed		-147	713
Hankijate tasumata arved		2 466 445	2 300 181
Võlad töövõtjatele		23 216	22 638
Maksuvõlad	5	120 697	157 339
Muud võlad		0	4 939
Eraldised		15 000	12 500
Kokku võlad ja ettemaksed		2 625 211	2 498 310

Pikaajalised võlad	Lisa nr	31.12.2022	31.12.2021
Intressivõlad		225 962	113 444
Kokku pikaajalised võlad		225 962	113 444
Kokku võlad ja ettemaksed		2 851 173	2 611 754

Lisa 10. Tulevaste perioodide tulud

Liitumistasude tuludesse kandmise jaotus	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	194 365	188 065
1-5 aasta jooksul	866 535	940 315
Üle 5 aasta	630 120	624 675
Kokku:	1 691 020	1 753 055

Lisa 11. Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	31 954	31 954
Osade arv tk	1	1

2022.aastal omanikeringis muutusi ei toimunud.

Vaba omakapital dividendide maksmiseks kontsernis puudub.

Lisa 12. Müügitulu

(eurodes)

Kliendilepingutest saadud müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	2022	2021
Müük Eestis	16 045 150	8 054 182
Kokku müügitulu	16 045 150	8 054 182
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Gaasi ja võrguteenuste müük	15 068 856	7 496 515
Soojusenergia tootmine ja müük	770 272	339 030
Tulud liitumistasudelt	188 061	188 061
Tulud teenuste müügist	17 961	30 576
Kokk müügitulu	16 045 150	8 054 182

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Ostetud gaas ja võrguteenus	-14 691 805	-6 847 594
Ostetud kaubad ja teenused	-21 090	-39 261
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 712 895	-6 886 855

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	Lisa nr	2022	2021
Mitmesugused bürookulud		-68 849	-65 711
Üür, rent ja kommunaalkulud	15	-16 444	-18 072
Transpordikulud	15	-15 354	-28 272
Ostetud teenused		-52 356	-44 593
Juriidilised kulud		-474	-6 043
Kindlustuskulud		-2 874	-3 595
Riigilõivud ja muud kohalikud maksud		-4 669	-3 432
Esindus ja erisoodustuskulud		-1 479	-6 638
Panga teenustasud		-3 341	-5 059
Muud		-5 185	-7 045
Kokku mitmesugused tegevuskulud		-171 025	-188 460

Lisa 15. Rendilepingud

(eurodes)

Tulevaste mittekatkestatavate lepingute rendimaksete miinimumsummad seisuga 31.12.2022

Rendikohustised

	Kokku	1.aasta	1-5.aasta	Lepingute tähtaeg
Renditasud sõidukid 1 tükk	19 500	3 530	15 970	15.05.2026
Renditasud ruumide rent	26 075	12 588	13 487	19.12.2023
Kokku tulevased rendimaksud	45 575	16 118	29 457	

Tulevaste mittekatkestatavate lepingute rendimaksete miinimumsummad seisuga 31.12.2021

Rendikohustised

	Kokku	1.aasta	1-5.aasta	Lepingute tähtaeg
Renditasud sõidukid 1 tükk	23 768	3 700	20 068	15.05.2026
Renditasud ruumide rent	26 075	12 588	13 487	19.12.2023
Kokku tulevased rendimaksud	49 843	16 288	33 555	

Kapitalirent seisuga 31.12.2022

	Kokku	1.aasta	1-5.aasta	Lepingute tähtaeg
Renditasud sõidukid 1 tükk	14 538	11 986	2 552	15.07.2026
Kokku tulevased rendimaksud	14 538	11 986	2 552	

Katkestatavad kasutusrendi kulud

	2022	2021
Renditasud sõidukid	0	0
Renditasud ruumide rent	0	4 397
Kokku kasutusrendi kulud	0	4 397

Lisa 16. Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-186 020	-276 695
Sotsiaalmaksud	-63 073	-91 494
Kokku tööjõukulud	-249 093	-368 188
Töötajate keskmine arv taandatud täisööajale	8	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide lõikes:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	9
Juriidilise isiku juhtumis- või kontrollorgani liige	5	3

Lisa 17. Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohuslase osanikud	De Maria Project OÜ
Riik, kus aruandekohustulase enamusosanik on registreeritud	Eesti
Osaluse määr	100%
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes	
	31.12.2022 Nõuded Kohustused
	31.12.2021 Nõuded Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted DE Maria Project OÜ) (lisa 8, 9)	0 2 445 510 0 2 335 797

	2022	Muud ostud	Põhivara ostud	Müügid	Saadud laenud
Tegev- kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted		0	0	0	0
	2021	Muud ostud	Põhivara ostud	Müügid	Saadud laenud
Tegev- kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Muud ostud Crismark Trade OÜ 3 960 eurot		3 960	0	538	0
Müügid Tartal Grupp 538 eurot					

Seotud osapoolte kohustused on pikaajalised ja tagatisteta.

Omaniku De Maria Project OÜ laenudelt arvestati 2022 aastal intresse 112 519 eurot (2021 aastal arvestati laenudelt intressi 113 443 eurot).

31.12.2022.a. seisuga on omanike laenu jääk 2 219 548 eurot (31.12.2021.a. seisuga 2 219 548 eurot) ja väljamaksmata intressijääk seisuga 31.12.2022.a. 225 962 eurot (31.12.2021.a. seisuga 116 249 eurot).

Kontsernis on kokku 2022. aastal oli 4 juhatuse liiget, kellest 3 töö oli tasustatud juhatuse liikme lepingu alusel ja 1 töö oli tasustatud töölepingu alusel.

Juhatus liikmetele makstud tasud kokku olid 104 033 eurot (2021.aastal oli 6 juhatuse liiget ja tasusi maksti 164 932 eurot).

Kontserni juhatuse liikmele on ette nähtud võimalik täiendav tasu summas kuni 6000 eurot, mis on kaetud eraldisega.

31.12.2022 seisuga kehtivatel juhatuse liikmete lepingu lõpetamisel ei ole ettenähtud hüvitisi.

Lisa 18. Finantsriskide juhtimine

Oma igapäevases tegevuses puutub kontsern kokku erinevate riskidega, mille juhtimine on oluline ning lahutamatu osa kontserni äritegevusest. Organisatsiooni võime identifitseerida, mõõta ning kontrollida erinevaid riske on oluliseks sisendiks kogu ettevõtte kasumlikkusele. Risk on kontserni juhtkonna poolt defineeritud kui võimalik negatiivne kõrvalekalle oodatavast finantstulemusest. Peamised riskifaktorid on: tururisk (sealhulgas valuutarisk ja intressirisk), krediidirisk ja likviidsusrisk.

Kontserni riskijuhtimise aluseks on seadustest, raamatupidamisstandarditest ning organisatsiooni sisemistest regulatsioonidest ja riskipoliitikest tulenevad nõuded. Riskide juhtimine üldisel tasandil sisaldab riskide identifitseerimist, mõõtmist ning kontrollimist.

Juhatuse hinnangul ei ole riskimuutujate mõju kasumile oluline, mille tõttu ei ole sensitiivsusanalüüsi esitatud.

Krediidirisk

Krediidirisk on finantsjuhtimise risk, kui klient või finantstehingupartner jätab täitmata oma lepingulised kohustused, tekkida peamiselt kontserni nõuetest kliendi vastu. Krediidirisk sõltub peamiselt klientide majanduslikust olukorrast ja maksekäitumisest. Majandusharust ja klientide asukohariigist tulenev vältimatu riskitase ei avalda ettevõtte krediidiriskile olulist mõju.

Kontsernis on kehtestatud krediidipoliitika, mille alusel iga uue kliendi maksevõimet analüüsitakse individuaalselt ning klientide majanduslikku olukorda jälgitakse pidevalt. Kliendid, kes ei vasta ettevõttes kehtivatele krediidikõlblikkuse tingimustele, võivad osta kaupa ainult ettemaksuga. Klientide võlgnevusi jälgitakse igapäevaselt ja vajadusel saadetakse meeldetuletusi.

Maksimaalset krediidiriski näitab nõuete ja pangakontodel oleva raha bilansiline jääkväärtus.

Ettevõtte arveldab ja hoiustab raha Eestis asuvates pankades, millistele on antud Moody's Investor Service Inc poolt järgmised hoiuste krediidireitingu tasemed:

Raha jääk eurodes	Reiting
238 338	P-1

31.12.2022 oli nõudeid ostjate vastu 2 700 912 eurot (31.12.2021 sisuga 2 350 170 eurot). Juhtkonna hinnangul ei olnud bilansipäeval ettevõttel olulist krediidiriski, kuna maksetähtajaga rohkem kui 90 päeva ületanud arveid on kokku summas 0 eurot.

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg ei ole saabunud	2 655 231	2 253 297
<i>Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on saabunud, aga mida ei ole hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks:</i>		
sh maksetähtajaga kuni 3 kuud	42 283	93 475
sh maksetähtajaga 3-12 kuud	0	0
sh maksetähtajaga 1-5 aastat	3 398	3 398
Ostjatelt laekumata arved, mis on hinnatud ebatõenäolisteks laekumisteks puuduvad		
Kokku ostjate laekumata arved (lisa 4)	2 700 912	2 350 170

Raha, nõuete ja kohustuste õiglasel väärtusel ei erine nende bilansilistest jääkväärtustest.

Ettevõtte varasema kogemuse põhjal hindab juhtkond, et maksetähtaja ületamine kuni 90 päeva ei ole ettevõttele kaasa toonud olulist maksejõuetuse riski. 31. detsembril 2022 ja 31. detsembril 2021 seisuga oli IFRS 9 alusel arvestatud oodatav väärtuse langus ebaoluline.

Ülevalpool kirjeldatud põhimõtete alusel puudus vajadus nõuete allahindluseks 31. detsembri 2022 ja 31. detsembri 2021 seisuga.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et ettevõtte ei suuda tähtaegselt täita oma finantskohustusi. Kontserni likviidsusjuhtimise eesmärgiks on kindlustada nii palju kui võimalik, et alati oleks piisav likviidsus kohustuste tähtaegseks täitmiseks. Likviidsusriski vältimiseks ja ettevõtte strateegiliste eesmärkide saavutamiseks koostab juhtkond detailseid rahavoogude prognoose ja planeerib hoolikalt investeeringute ajagraafikut. Likviidsusriski maandamiseks kasutab ettevõtte erinevaid finantseerimise allikaid, nagu näiteks arvelduskrediit ja kontsernikonto.

Järgnev tabel näitab võlakohustuste maksetähtaegasid ilma intressimakseta:

(eurodes)

31.12. 2022	Kokku võlakohustus	Maksetähtaeg 12 kuu jooksul	Maksetähtaeg 1-5 aasta jooksul
Intressikandvate kohustuste jääkväärtus (lisa 8)			
Laenukohustused	4 489 987	331 952	4 158 035
Kokku intressikandvate kohustuste jääkväärtus	4 489 987	331 952	4 158 035
Muud finantskohustused diskonteerimata maksete alusel (lisa 9)			
Ostjate ettemaksed	-147	-147	0
Hankijatele tasumata arved	2 466 445	2 466 445	0
Võlad töövõtjatele	23 216	23 218	0
Maksuvõlad	120 697	120 697	0
Intressi võlad	225 962	0	225 962
Muud võlad	0	0	0
Eraldised	0	0	0
Kokku muud finantskohustused	2 836 173	2 610 211	225 962

(eurodes)

31.12. 2021	Kokku võlakohustus	Maksetähtaeg 12 kuu jooksul	Maksetähtaeg 1-5 aasta jooksul
Intressikandvate kohustuste jääkväärtus (lisa 8)			
Laenukohustused	5 062 689	590 608	4 472 081
Kokku intressikandvate kohustuste jääkväärtus	5 062 689	590 608	4 472 081
Muud finantskohustused diskonteerimata maksete alusel (lisa 9)			
Ostjate ettemaksed	713	713	0
Hankijatele tasumata arved	2 300 181	2 300 181	0
Võlad töövõtjatele	22 638	22 638	0
Maksuvõlad	157 339	157 339	0
Intressi võlad	113 444	0	113 444
Muud võlad	4 939	4 939	0
Eraldised	12 500	12 500	0
Kokku muud finantskohustused	2 611 754	2 498 310	113 444

Intressirisk

Seisuga 31.12.2022 on kontsernil intressikandvaid kohustusi kokku 4 489 987 eurot (31.12.2021 seisuga 5 062 689 eurot), mis moodustab 36,9% (31.12.2021 seisuga 41,2%) kontserni bilansimahust.

Kontserni muutuva intressiga laenukohustused võivad põhjustada prognoositud rahavoogude muutusi intressimäära muutumise tõttu. Intressirisk sõltub EURIBOR-i muutustest, sest enamuse laenukohustuse intressimäär on seotud 3 või 6 kuu EURIBOR-iga. Juhtkond on kaalunud intressiriski maandamist fikseeritud intressimäära kasutamisega, kuid peale põhjalikke arvestusi jõudis järeldusele, et intressiriski maandamise instrumentide kasutamise kulud ületaksid tõenäoliselt EURIBOR-i muutusest tekkivad võimalikud kulud ja seetõttu ei ole intressiriski maandatud.

Valuutakursi muutuste risk

Kontserni tegevus on suunatud kohalikule turule. Sellest tulenevalt olulist valuutariski ei esine ning seetõttu polnud 2022. aastal vajadust kasutada valuutariski maandamiseks eraldi instrumente.

Kapitali juhtimine

Kontserni juhtkonna eesmärk on säilitada tugev omakapitali osatähtsus, et hoida investorite, kreditoride ja turu usaldust ning saavutada äriplaneeritud areng. Juhtkond püüab säilitada tasakaalu laenukapitali kaasamisega saavutatava kiirema kasvu ja suurema kasumlikkuse ning eeliste ja turvalisuse vahel, mida annab usaldusväärne kapitalistruktuur.

Vastavalt äriseadustikule on ettevõtte kohustatud jälgima netovara vastavust seaduses sätestatud nõuetele, mille suuruseks on vähemalt pool osakapitalist või osakapitali minimaalne suurus 2500 eurot. Vastavalt pangalaenu lepingu tingimustele on ettevõtte kohustatud tagama omakapitalimäära 40%.

Energate OÜ netovara bilansipäeva seisuga on 3 150 617 eurot (2021. aastal 2 847 596 eurot), mis vastab seaduses sätestatud nõuetele.

Vastavalt Energate OÜ põhikirjale on osaühingu miinimum osakapital 31 950 eurot (2021. aastal 31 950 eurot) ja maksimumkapital 127 800 eurot (2021. aastal 127 800 eurot), mille piires võib osakapitali suurendada või vähendada ilma põhikirja muutmata.

Pikaajaliste laenude õiglane väärtus ei erine juhtkonna hinnangul bilansilisest jääkväärtusest, kuigi tegu on fikseeritud intressimääraga laenudega

Lisa 19. Emaettevõtte konsolideerimata finantsinformatsioon

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded (finantsseisundi aruanne, koondkasumiaruanne, rahavoogude aruanne ning omakapitali muutuste aruanne).

Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a tütaretevõtted, mida kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata põhjaruannetes soetusmaksumuse meetodil.

Emaettevõtte konsolideerimata finantsseisundi aruanne

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevara		
Raha	73 279	87 758
Nõuded ja ettemaksed	2 812 946	2 660 353
Varud	61 358	60 183
Kokku käibevara	2 947 583	2 808 294
Põhivara		
Investeeringud tütaretevõtetesse	2 146 725	2 146 725
Kasutamise õiguse aluseks olev vara	50 055	51 597
Materiaalne põhivara	5 208 132	5 421 445
Kokku põhivara	7 404 912	7 619 767
Kokku varad	10 352 495	10 428 061
Kohustused ja omakapital		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 514 222	1 706 254
Võlad ja ettemaksed	2 476 338	2 279 922
Kokku lühiajalised kohustused	3 990 560	3 986 176
Pikaajalised kohustused		
Intressikohustused	225 962	113 444
Laenukohustused	4 146 048	4 457 550
Tulevaste perioodide tulud	932 132	904 532
Kokku pikaajalised kohustused	5 304 142	5 475 526
Kokku kohustused	9 294 702	9 461 702
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	31 950	31 950
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196
Põhivara ümberhindluse reserv	2 858 074	2 858 074
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 926 861	-1 833 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 434	-92 995
Kokku omakapital	1 057 793	966 359
Kokku kohustused ja omakapital	10 352 495	10 428 061

Emaettevõtte konsolideerimata koondkasumiaruanne
 (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	14 948 198 6 927 947	
Muud äritulud	2 588	8 638
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 133 315-6 225 848	
Mitmesugused tegevuskulud	-90 062	-104 756
Tööjõukulud	-154 576	-253 078
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-239 407	-237 977
Muud ärikulud	-7 244	-226
Ärikasum (-kahjum)	326 182	114 700
Intressikulud	-234 787	-223 011
Intressitulud	39	15 316
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	91 434	-92 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 434	-92 995
Muu koondkasum		
Aruandeperioodi koondkasum	91 434	-92 995

Emattevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	326 182	114 701
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	239 407	237 977
Kasum põhivara müügist	0	-3 521
Kokku korrigeerimised	239 407	234 456
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-66 871	-1 755 257
Varude muutus	-1 175	30 336
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	180 709	1 665 819
Kokku rahavood äritegevusest	678 252	290 055
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-850	-33 064
Laekunud põhivara müügist	0	9 610
Antud laenude tagasimaksed	0	50 000
Laekunud intressid	0	53 719
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-850	80 265
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	655 234
Saadud laenude tagasimaksed	-312 130	-293 372
Arvelduskrediidi saldo muutus	-269 679	-623 843
Rendikohustise põhiosa tagasimaksed	-17 907	-20 577
Makstud intressid	-92 165	-97 591
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-691 881	-380 149
Kokku rahavood	-14 479	-9 829
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	87 758	97 587
Raha ja raha ekvivalendid muutus	-14 479	-9 829
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73 279	87 758

Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimi- väärtuses	Ümber- hindluse reserv	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2020	31 950	2 976 657	3 196	-1 952 450	1 059 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-92 995	- 92 995
Muud muutused omakapitalis*	0	-118 584	0	118 584	0
Saldo 31.12.2021	31 950	2 858 074	3 196	-1 926 861	966 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	106 434	106 434
Muud muutused omakapitalis*	0	0	0	0	0
Saldo 31.12.2022	31 950	2 858 074	3 196	-1 820 427	1 072 792

Korrigeeritud omakapitali muutuste aruanne

Saldo 31.12.2022	31 950	2 858 074	3 196	-1 820 427	1 072 792
Tütarettevõtete väärtus konsolideerimata finantsseisundi aruandes	0	0	0	-2 161 725	-2 161 725
Tütarettevõtete väärtus kapitaliosaluse meetodil	0	364 969	0	2 949 577	3 314 550
Kokku korrigeeritud konsolideerimata omakapital**	31 950	3 223 043	3 196	-1 032 575	3 150 617

* * Real „Muud muutused omakapitalis“ on materiaalse põhivara ümberhindluse reservi amortisatsiooni summa liikumine ümberhindluse reservist jaotamata kasumisse.

** Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital on avalikustatud äriseadustikus omakapitali kohta kehtestatud nõuetele vastavuse arvestamiseks.

Juhatuse liikmete allkirjad 2022. aasta konsolideeritud majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitan Energate OÜ 2022. aasta konsolideeritud majandusaasta aruande:

30.06.2023

Juhatuse liige

Uku-Madis Savisto

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Energate OÜ (registrikood: 11460006) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UKU-MADIS SAVISTO	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Energate OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Energate OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud koondkasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid,

kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lembi Uett

Vandeaudiitori number 566

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117, Eesti Vabariik

30.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Energate OÜ (registrikood: 11460006) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBI UETT	Vandeaudiitor	30.06.2023

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu	35231	15068856	93.92%	Jah
Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu	35221	770272	4.80%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	206022	1.28%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5048983
Telefon	+372 6191390
Faks	+372 6191392
E-posti aadress	madis.savisto@tepa.ee