

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Lasila Agro

registrikood: 11435149

tänava/talu nimi, Valli

maja ja korteri number:

küla: Lasila küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44401

telefon: +372 5176929

e-posti aadress: lasilaagro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Laenukohustised	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Lasila Agro loodi 05.novembril 2007 aastal. Ettevõtte alustas aktiivset majandustegevust 2008 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks 2022. aastal oli teravilja, liblikõieliste kultuuride, rapsi ja lutserni kasvatamine kokku 400 hektaril ning nimetatud kultuuride müük Eestis tegutsevatele kokkuostjatele.

Ettevõtte on Põllumeeste ühistu KEVILI liige ja kogu toodang müüakse oma ühistu kaudu.

Olulisemad sündmused aruandeaasta jooksul ettevõtte juhtkonna hinnangul oli tegevuse efektiivsemaks muutmine, aktiivne osalemine erinevatel õppepäevadel ja seminaridel ning aktiivne osalemine ühistu koosolekutel ja ühiste eesmärkide püstitamine.

Ettevõtte taotleb ühtset pindalatoetus (ÜPT) ning kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetust (ROH) ja on võtnud keskkonasõbraliku majandamise kohustuse (KSM).

Olulisi ja suuri investeeringuid 2022. majandusaasta jooksul ettevõtte ei teinud.

Ettevõttel on plaanis tulevikus muuta oma tegevust veelgi efektiivsemaks, kasvatada uusi kultuure (seemnevilja), külvipinda suurendada (osta juurde maad) ja on plaanis ka EL projektide kaasabil (MAK meede, LEADER) soetada põhivara.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Aruandeaastal maksti ühele juhatuse liikmele töötasu bruto 12410 eurot.

Aasta keskmine töötajate arv oli 2,41 nende töötasude kogusumma (bruto tasu) oli 36896 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 462	155 783
Nõuded ja ettemaksed	93 642	123 820
Nõuded ostjate vastu	57 111	123 820
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36 531	0
Kokku varud	381 668	60 771
Tooraine ja materjal	56 730	0
Lõpetamata toodang	54 761	33 831
Valmistoodang	270 177	26 940
Kokku käibevarad	525 772	340 374
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	37 498	37 498
Nõuded ja ettemaksed	4 807	7 681
Muud nõuded	4 807	7 681
Materiaalsed põhivarad	878 316	752 115
Kokku põhivarad	920 621	797 294
Kokku varad	1 446 393	1 137 668
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	103 238	60 201
Võlad ja ettemaksed	60 629	20 268
Võlad tarnijatele	49 605	14 809
Võlad töövõtjatele	3 545	1 843
Maksuvõlad	7 479	3 616
Kokku lühiajalised kohustised	163 867	80 469
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	256 986	247 622
Võlad ja ettemaksed	8 730	8 730
Võlad tarnijatele	8 730	8 730
Kokku pikaajalised kohustised	265 716	256 352
Kokku kohustised	429 583	336 821
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 971	7 971
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	792 620	688 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	215 963	104 078
Kokku omakapital	1 016 810	800 847

Kokku kohustised ja omakapital	1 446 393	1 137 668
--------------------------------	-----------	-----------

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	253 100	368 470
Muud äritulud	105 662	166 097
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	252 790	-49 586
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-218 302	-222 196
Mitmesugused tegevuskulud	-40 133	-43 484
Tööjõukulud	-49 261	-38 349
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-80 299	-67 312
Muud ärikulud	-511	-773
Ärikasum (kahjum)	223 046	112 867
Intressitulud	8	17
Muud finantstulud ja -kulud	-7 091	-8 806
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	215 963	104 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	215 963	104 078

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lasila Agro 2022. aasta majandusaasta aruanne on koostatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande printsiipide järgi ja aruanne annab asjakohast ja tõepäraselt esitatud infot raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Aruande koostamisel on lähtutud Eesti finantsaruandluse standarditest.

Väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 „Lisades avalikustatav informatsioon“ paragrahvis 62 sätestatud lisadest.

Väikeettevõtja kasutatakse vastavate varade ja kohustuste kajastamisel soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit. Aruanne annab asjakohase ja tõepärase esituse raamatupidamiskohustuslase finantsseisundist ja majandustulemusest. Raamatupidamise aruannete koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti keeles ja ametlikult kehtivas vääringus.

Finantsvarad

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse järgmisi finantsvarasid : nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ja muud nõuded.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassas olevat sularaha, pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumus on vara omandamise või töötlemise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumus on vara omandamise või töötlemise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod). Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivara soetusmaksumus on vara omandamise või ehitamise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud); soetamisega otseselt seotud kulutustest; ja vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Lähtudes olulisuse printsiibist ei kajastata bilansis (ei kapitaliseerita) põhivarana väheväärtuslikke varasid, isegi juhul, kui nende kasutamisega ületab ühte aastat.

Materiaalne põhivara eemaldatakse bilansist nende müümise hetkel või kui nende edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsioon on vara amortiseeritava osa kandmine kulusse vara kasuliku eluea jooksul. Kasulik eluiga on periood, mille jooksul vara ettevõtte poolt tõenäoliselt kasutatakse. Akumuleeritud kulum on põhivara juba kuluna kajastatud (amortiseeritud) amortiseeritav osa. Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortiseerimine peab väljendama vara kasutamist, mitte ilmingimata tema väärtuse muutumist. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule. Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kõikide kapitalirendilepingute intresse hinnatakse ümber teatud aja tagant (3-6 kuud), sest tegemist on ujuva intressiga rendilepinguga). Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispoliitikutest.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid. Kõiki finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustusi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui: sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Varade sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Rahavoogude aruandes kajastada eraldi nii põhivara soetamisega seotud väljamakseid kui sihtfinantseerimisega seotud laekumisi. Toetuse eesmärkideks on hüvitada täiendavaid kulusi, mis on põhjustatud põllumajandusliku tootmise eripärast ning maade hooldamise kulude hüvitamine, et säilitada põllumaade viljakus ning hüvitada osaliselt kulutusi keskkonnamuutustega piirkondades. Ettevõtte saab Euroopa Liidu (EL ühise põllumajanduspoliitika rakendamise seaduse alusel) ja Eesti Vabariigi poolt vastavalt kasutatava maa hektarite järgi kindlaks määratud põllumajandustoetusi: ühtne pindalatoetus ja keskkonnasõbraliku majandamise toetus.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali (välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali). Aruandes kajastatakse järgmistest tehingutest tekkiva tulu kajastamisel raamatupidamise aruannetes:

- (a) tulu kaupade müügist;
- (b) tulu teenuste osutamisest;

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustlase omakapitali (välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist). Nii tulusid kui kulusid kajastatakse tekkepõhiselt – see tähendab sellel hetkel, kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid st. tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju. Seotud osapoolte vaheliste tehingute tuvastamisel tuleb arvesse võtta mitte ainult selle õiguslikku vormi, vaid eelkõige suhete sisu. Siin tuleb lähtuda sisu ülimuslikkuse printsiibist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 365		-651
Üksikisiku tulumaks		4 514	2 641
Sotsiaalmaks		2 724	1 484
Kohustuslik kogumispension		51	34
Töötuskindlustusmaksed		190	108
Ettemaksukonto jääk	31 166		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 531	7 479	3 616

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	393 681	500 837	6 903	83 169	984 590
Akumuleeritud kulum		-334 328	-4 786		-339 114
Jääkmaksumus	393 681	166 509	2 117	83 169	645 476
Ostud ja parendused		149 000	24 951		173 951
Amortisatsioonikulu		-64 220	-3 092		-67 312
31.12.2021					
Soetusmaksumus	393 681	563 337	31 854	83 169	1 072 041
Akumuleeritud kulum		-312 048	-7 878		-319 926
Jääkmaksumus	393 681	251 289	23 976	83 169	752 115
Ostud ja parendused		206 500			206 500
Amortisatsioonikulu		-75 805	-4 494		-80 299
31.12.2022					
Soetusmaksumus	393 681	769 837	31 854	83 169	1 278 541
Akumuleeritud kulum		-387 853	-12 372		-400 225
Jääkmaksumus	393 681	381 984	19 482	83 169	878 316

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed		61 000
Kokku		61 000

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	104 123	15 152	88 971	
Kapitalirendikohustised kokku	256 101	88 086	168 015	
Laenukohustised kokku	360 224	103 238	256 986	
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	118 748	14 625	104 123	
Kapitalirendikohustised kokku	189 075	45 576	143 499	
Laenukohustised kokku	307 823	60 201	247 622	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	352 681	352 681
Kokku	352 681	352 681

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	36 896	28 662
Sotsiaalmaksud	12 365	9 687
Kokku tööjõukulud	49 261	38 349
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2022	2021
Arvestatud tasu	12 410	11 770

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2023

Osaühing Lasila Agro (registrikood: 11435149) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÄRT KANGUR	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	792 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	215 963
Kokku	1 008 583
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	792 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	215 963
Kokku	1 008 583
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	250062	98.80%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kärt Kangur	47612275237	Eesti	6693 EUR (Lihtomand)
Jaanus Kangur	37612145210		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5176929
E-posti aadress	lasilaagro@gmail.com