

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: E-Betoonement OÜ

registrikood: 10098158

tänava/talu nimi, Tammi tee 51

maja ja korteri number:

küla: Vatsla küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76915

telefon: +372 6712500

faks: +372 6712555

e-posti aadress: ebe@betoonement.ee

veebilehe aadress: www.betoonement.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 6 Laenunõuded	15
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Kasutusrent	17
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Osakapital	19
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Intressitulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	21
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ E-Betonelement tegeleb raudbetonelementidest ehituslahenduste pakkumisega- lahenduste projekteerimise, elementide tootmise, transpordi ning paigaldamisega töömaal. Ettevõtte kuulub Euroopa suurimasse raudbetootooteid tootvasse kontserni Consolis. Tootmine toimub Eestis kahes tehases, mis asetsevad Harkus ja Tamsalus. OÜ E-Betonelemendil on kaks tütarettevõtet, üks nendest asub Lätis (Consolis Latvia SIA) ja teine Venemaal (OOO Betonelement SPB), kus äritegevus on lõpetatud ja mis on likvideerimisel.

Ehitusturu ja betonelementide tööstuse arengud Eestis 2022. aastal

Statistikaameti andmetel ehitasid ehitusettevõtted ehitasid 2022 aastal kokku 4,2 miljardi euro eest, sellest hooneid 2,8 miljardi ja rajatisi 1,4 miljardi euro eest. Võrreldes 2021. aastaga ehitati hooneid 6% vähem ja rajatisi 9% rohkem.

Ehitisregistri andmetel lubati kasutusse 6521 uut eluruumi ehk 3% vähem kui aasta varem. Suurem osa (65%) uutest eluruumidest asub korterelamutes. Suurem osa valminud eluruumidest asuvad Tallinnas, järgnevad Tallinna lähiumbruse vallad ja Tartumaa. Mullu väljastati ehitusluba 6763 eluruumi ehitamiseks, mida on ligi neljandiku võrra vähem kui aasta varem.

Kasutusse lubati 977 mitteelamut kasuliku pinnaga 666 800 ruutmeetrit. Enim lisandus uut lao,- tööstus- ja kaubandushoonete pinda. Võrreldes aasta varasemaga suurenes nii kasutusse lubatud mitteelamute pind kui ka maht. Mullu väljastati ehitusluba 955 000 ruutmeetri mitteeluhoone ehitamiseks, mis on 22% vähem kui 2021 aastal.

Statistikaameti andmetel toodeti 2022. aastal 282 tuh m³ raudbetootooteid. Seda on 2 tuh m³ vähem kui 2021. aastal. Eesti Ehitusmaterjalide Tootjate Liidu andmetel (tugineb liidu liikmete statistikale) vähenes seinaelementide tootmise maht 3%, õõnespaneelide tootmise maht vähenes 0,3% võrra, karkassielementide tootmise maht kasvas 8% ja muude raudbetonelementide toodete maht kahanes 13%. Oluline roll on jätkuvalt raudbetootoodete ekspordil eriti seinaelementide osas.

Turu arenguid mõjutas tugevalt Ukrainas puhkenud sõda, mille tulemusena mitmete toorainete tarneaahelad enam ei toiminud ning tuli leida uusi. Sellest põhjustatud ajutise defitsiidi tõttu tõusid tootmise sisendhinnad hüppeliselt. Aasta teisel poolel muutusid hinnad erisuunaliselt. Enamuse toorainete hinnad jätkasid tõusu energiahindade kiire kasvu tõttu. Erandiks oli terase hind, mis taandus mõnevõrra madalamale oma kevadisest tipuhinnast.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas OÜ E-Betoonelemendi müügitulu 33,6 mln eurot, mis oli 0,2 mln eurot enam kui 2021. aastal. Müügitulust moodustas 82% betoonelementide tootmine, 4% ehitusteenus ning 14% muud ostetud teenused sealhulgas elementide transport. Eksport moodustas OÜ E-Betoonelemendi müügitulust 59%. Suurim ekspordi sihtriik oli Soome.

OÜ E-Betoonelemendi ärikahjum oli 3 511 tuh eurot ning puhaskahjumiks kujunes 3 439 tuh eurot. Ettevõtte kaubakulud olid 24,5 mln eurot kasvades aastaga 0,7 mln eurot ja mitmesugused tegevuskulud 2,5 mln eurot, vähenes aastaga 0,6 mln eurot. Ettevõtte 2022. aasta põhivarade kulum ja väärtuse langus moodustas 2,6 mln eurot (2021.a. 0,8 mln eurot).

Ettevõtte tulemust mõjutas tugevalt Ukrainas alanud sõja tõttu tooraine ja energiahindade kiire kasv, mille mõju ei õnnestunud täielikult klientidele üle kanda. Aasta lõpul seisis ettevõtte silmitsi nõudluse vähenemisega nii kodu kui ka eksportturgudel, mille tõttu alustati tootmisvõimsuste vähendamisega.

2023 aasta juunis suleti ajutiselt Tamsalu tehase. Kuna tehase taasavamine 2023 aasta jooksul ei ole kindel, teostati konservatiivsuse printsiibist lähtudes Tamsalu tehase põhivarade väärtuse hindamine, mille tulemusel hinnati alla Tamsalu tehase põhivara 1,9 mln euro ulatuses.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu (tuh eurot)	33 581	33 382
Tulu kasv	0,01%	39,0%
Ärikasum/kahjum (tuh eurot)	-3 511	-2 041
Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu)	-10,4%	-6,1%
Puhaskasum/kahjum (tuh eurot)	-3 439	-1 497
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	-10,2%	-4,5%

Investeeringud

Aruandeperioodil teostatud investeeringute maht oli 229 tuh eurot.

Personal

OÜ E-Betoonelement keskmine töötajate arv majandusaastal oli 225 töötajat. 2022. aastal moodustasid ettevõtte töäjõukulud 7,6 mln eurot, vähenes aastaga 2,9%. Ettevõtte juhtkonna töötasud moodustasid majandusaastal 250 tuh eurot. Juhtkonna liikmete arv oli kaks.

Keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte mõju keskkonnale võib lugeda minimaalseks, sest ettevõtte tootmisprotsess ei ole energiamahukas ja väheses mahus tekkivad materjalide jäägid on enamuses taaskasutatavad. Ettevõtte tegeleb pidevalt oma keskkonnajalajälje vähendamisega. 2022 aastal väljastati ettevõtte toodetele rahvusvahelistele standarditele vastavad keskkonnadeklaratsioonid (EPD).

Tööohutus on ettevõtte esmane eesmärk. Püüdleme ohutu töökultuuri poole. Iga aastaselt viiakse läbi ohutusnädal, kus keskendutakse töökeskkonna parandamise ja ohutuse teemadele. Süstemaatiliselt viiakse läbi ohutusauditeid.

Ettevõtte järgib Consolis grupi käitumiskodeksit, mis käsitleb inimõiguse, terve töökeskkonna ja tööohutuse, ärieetika ja keskkonnahoiu ning korruptsioonivastasuse ning rahapesu tõkestamise põhimõtteid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks ja sellega seotud riskid

OÜ E-Betoonelemendi põhieesmärk järgmisel majandusaastal on säilitada rahavood positiivsel tasemel. Suurimaks riskiks on madala nõudluse taseme tõttu nii kodu, kui ka eksportturgudel põhjamaades tulu baasi järsk vähenemine. Ettevõtte rõhuasetus on aktiivsel müügitööl, tootmisvõimsuste tasakaalustamisel nõudlusega ning pideval efektiivsuse parandamisel. Keskkonnahoiu eesmärk on toodete süsinikujalajälje vähendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 268 320	6 007 877	
Nõuded ja ettemaksed	5 379 339	7 152 639	2
Varud	1 178 316	1 125 649	3
Kokku käibevarad	11 825 975	14 286 165	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 155 613	2 155 613	5
Materiaalsed põhivarad	2 360 316	4 770 858	7
Kokku põhivarad	4 515 929	6 926 471	
Kokku varad	16 341 904	21 212 636	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	180 408	174 631	9
Võlad ja ettemaksed	4 477 246	5 733 891	10
Kokku lühiajalised kohustised	4 657 654	5 908 522	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	118 736	299 144	9
Kokku pikaajalised kohustised	118 736	299 144	
Kokku kohustised	4 776 390	6 207 666	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 173 280	2 173 280	12
Ülekurss	178 953	178 953	
Kohustuslik reservkapital	217 300	217 300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 435 437	13 932 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 439 456	-1 497 141	
Kokku omakapital	11 565 514	15 004 970	
Kokku kohustised ja omakapital	16 341 904	21 212 636	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	33 581 443	33 381 510	13
Muud äritulud	190 408	18 894	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 544 831	-23 766 875	14
Mitmesugused tegevuskulud	-2 529 326	-3 074 501	15
Tööjõukulud	-7 594 750	-7 818 001	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 575 849	-763 209	7
Muud ärikulud	-37 939	-19 212	
Ärikasum (kahjum)	-3 510 844	-2 041 394	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	297 500	
Intressitulud	87 789	268 378	17
Intressikulud	-16 390	-21 668	
Muud finantstulud ja -kulud	-11	43	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 439 456	-1 497 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 439 456	-1 497 141	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 510 844	-2 041 394	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 575 849	763 209	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	1 214	7
Kokku korrigeerimised	2 575 849	764 423	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-994 644	-157 164	2
Varude muutus	-52 667	-420 905	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 256 646	1 919 724	10
Laekunud intressid	0	23	
Makstud intressid	-3 198	-3 172	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 242 150	61 535	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-229 436	-34 901	7
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	54 960	7
Antud laenude tagasimaksed	2 832 073	0	
Laekunud intressid	87 789	478 015	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	350 729	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 690 426	848 803	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-174 631	-169 040	9
Makstud intressid	-13 192	-18 495	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-187 823	-187 535	
Kokku rahavood	-739 547	722 803	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 007 877	5 285 031	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-739 547	722 803	
Valuutakursside muutuste mõju	-10	43	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 268 320	6 007 877	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 173 280	178 953	217 300	8 634 359	11 203 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 497 141	-1 497 141
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-4 300 000	-4 300 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	9 598 219	9 598 219
31.12.2021	2 173 280	178 953	217 300	12 435 437	15 004 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-3 439 456	-3 439 456
31.12.2022	2 173 280	178 953	217 300	8 995 981	11 565 514

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

E-Betoonelement OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

E-Betoonelement OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

E-Betoonelement OÜ ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema osadest enam kui 90% kuulub Soome Vabariigis registreeritud emaettevõttele Parma OY. Kontserni emafirma on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama kontserni majandusaasta aruande.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvarad ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Ühtlasi kajastatakse raha ning raha ekvivalentidena kontsernikonto koosseisu kuuluvat allkontot, sest ettevõttel on õigus seal olevaid rahalisi vahendeid igal ajahetkel kasutada.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2022.a on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, samuti juhul kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu/kokkuleppe alusel või kui emaettevõttel on õigus nimetada/tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringuid tütarettevõttesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlusega. Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	16-40 aastat
Masinaid ja seadmed	4-12 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikuks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Poolleiolevad ehituslepingud näidatakse valmidusastme meetodil, millest tulenevalt on lepinguliste tulude ja kulude periodiseerimise aluseks tegelikult tehtud kulude tekkepõhine kajastamine. Perioodi jooksul osutatud teenuste tulud hinnatakse bilansikuupäevaks tehtud väljaminekute ja lepingu prognoositud kogukulude suhte ja lepingu kogutulude alusel. Projektide puhul, kus bilansikuupäevaks tellijatele esitatud nõuded on väiksemad kui projektile tehtud väljaminekud arvestades juurde brutokasumi ning maha brutokahjumi, kajastatakse tuleml bilansi aktivas real "Tellijatelt saadaolevad nõuded". Kui kumulatiivselt tellijatelt saadud sissetulekud ületavad lepingu tegelikud väljaminekud arvestades juurde brutokasumi ning maha brutokahjumi, näidatakse tuleml bilansi passivas real "Muud võlad". Oodatavad kahjumid, mida tõenäoliselt ei kompenseerita, kajastatakse koheselt kuludes.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud äriksuunit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustise saldode muutused.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär 2022.a on 20%. Dividendide väljamaksmisel tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning tulumaksukohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	399 607	399 607	
Ostjatelt laekumata arved	433 178	433 178	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-33 571	-33 571	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 302 225	2 302 225	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	415 911	415 911	4
Laenunõuded	0	0	18
Muud nõuded	323 842	323 842	
Viitlaekumised	323 842	323 842	
Ettemaksed	141 608	141 608	
Tulevaste perioodide kulud	141 608	141 608	
Muud makstud ettemaksed	0	0	
Tellijatelt saadaolevad nõuded	1 796 146	1 796 146	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 379 339	5 379 339	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	511 991	511 991	
Ostjatelt laekumata arved	545 562	545 562	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-33 571	-33 571	
Nõuded seotud osapoolte vastu	834 696	834 696	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	139 457	139 457	4
Laenunõuded	2 832 073	2 832 073	18
Muud nõuded	1 714	1 714	
Viitlaekumised	1 714	1 714	
Ettemaksed	216 810	216 810	
Tulevaste perioodide kulud	214 610	214 610	
Muud makstud ettemaksed	2 200	2 200	
Tellijatelt saadaolevad nõuded	2 615 898	2 615 898	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 152 639	7 152 639	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	1 178 316	1 125 649
Kokku varud	1 178 316	1 125 649

2022.a.ja 2021.a. materjalidele allahindlust ei tehtud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	36 142	0	59 941
Üksikisiku tulumaks	0	137 765	0	181 087
Erisoodustuse tulumaks	0	5 623	0	6 045
Sotsiaalmaks	0	246 940	0	314 262
Kohustuslik kogumispension	0	6 439	0	9 377
Töötuskindlustusmaksed	0	16 147	0	20 991
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 490	0	9 450	0
Ettemaksukonto jääk	397 421		130 007	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	415 911	449 056	139 457	591 703

Maksude ettemaksed on kajastatud bilansi real 'Nõuded ja ettemaksed' vt.lisa 2, maksukohustused - bilansi real 'Võlad ja ettemaksed'vt lisa 10.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
7810005634	OOO Betonelement SPb	Venemaa	Raudbetonelementide tootmine	100	100
40003443096	Consolis Latvia SIA	Läti	Raudbetonelementide tootmine	100	100
40003628968	Consolis Elements SIA	Läti	Raudbetonelementide tootmine	100	0

Tütarettevõtte omakapital

OOO Betonelement

Soetusmaksumus 31.12.2021: 2 840

Soetusmaksumus 31.12.2022: 2 840

Bilansiline maksumus 31.12.2021: 0
 Bilansiline maksumus 31.12.2022: 0

Tütarettevõtte Consolis Latvia SIA omakapital seisuga 31.12.2021: 454 558
 Tütarettevõtte Consolis Latvia SIA omakapital seisuga 31.12.2022: 8 649 670

2022. aastal Consolis Elements SIA ühendati Consolis Latvia SIA-ga ja edasi jätkab äriühinguna ainult Consolis Latvia SIA.

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen emaettevõttele	0	0				18
Laenunõuded	0	0				
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen emaettevõttele	2 832 073	2 832 073	3%	eur	22.12.2022	18
Laenunõuded	2 832 073	2 832 073				

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	201 866	7 346 852	437 425	410 717	11 727 573	12 575 715	715 578	64 129	20 904 140
Akumuleeritud kulum	0	-4 002 989	-367 772	-389 162	-10 030 033	-10 786 967	-612 396	0	-15 402 352
Jääkmaksumus	201 866	3 343 863	69 653	21 555	1 697 540	1 788 748	103 182	64 129	5 501 788
Ostud ja parendused	0	0	0	0	15 014	15 014	19 887	0	34 901
Amortisatsioonikulu	0	-263 468	-17 130	-15 701	-419 354	-452 185	-47 556	0	-763 209
Muud muutused	0	0	0	-473	-2 149	-2 622	0	0	-2 622
31.12.2021									
Soetusmaksumus	201 866	7 346 852	373 553	407 921	11 002 386	11 783 860	685 062	64 129	20 081 769
Akumuleeritud kulum	0	-4 266 457	-321 030	-402 540	-9 711 335	-10 434 905	-609 549	0	-15 310 911
Jääkmaksumus	201 866	3 080 395	52 523	5 381	1 291 051	1 348 955	75 513	64 129	4 770 858
Ostud ja parendused	0	0	16 500	3 457	5 826	25 783	1 937	201 716	229 436
Amortisatsioonikulu	0	-266 496	-15 334	-3 806	-351 570	-370 710	-38 643	0	-675 849
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-1 900 000	0	0	0	0	0	0	-1 900 000
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0	0	-64 129	-64 129
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	0	0	0	0	-64 129	-64 129
31.12.2022									
Soetusmaksumus	201 866	7 346 852	390 052	411 377	11 008 213	11 809 642	687 001	201 716	20 247 077
Akumuleeritud kulum	0	-6 432 953	-336 363	-406 345	-10 062 906	-10 805 614	-648 194	0	-17 886 761
Jääkmaksumus	201 866	913 899	53 689	5 032	945 307	1 004 028	38 807	201 716	2 360 316

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	1 450
Transpordivahendid	0	975
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	475
Kokku	0	1 450

2021.aastal kanti maha vanad kasutuskõlbmatud põhivarad summas 857 272 eurot, akumuleeritud kulumiga 854 648 eurot.

2022. aasta lõpus oli tehtud põhivara väärtuse test. Selle põhjal juhatus otsustas allahinnata ehitiste väärtust summas 1,9 mln. eurot.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	91 958	87 671

Kasutusrendikuluna on kajastatud kasutusrendi lepingute alusel autode ja arvutite perioodikulu, mis on osa Lisas 15 kajastatud Üüri ja rendi kuludest.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	117 277	52 888	64 389	0	Euro 3 kuu euriborr+3,4%	EUR	30.04.2025
Kapitalirent	181 867	127 520	54 347	0	Euro 6 kuu euribor+3,2%	EUR	30.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	299 144	180 408	118 736	0			
Laenukohustised kokku	299 144	180 408	118 736	0			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	168 399	51 122	117 277	0	Euro 3 kuu euriborr+3,4%	EUR	30.04.2025
Kapitalirent	305 376	123 509	181 867	0	Euro 6 kuu euribor+3,2%	EUR	30.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	473 775	174 631	299 144	0			
Laenukohustised kokku	473 775	174 631	299 144	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	310 246	310 246	
Võlad töövõtjatele	346 791	346 791	
Võlad seotud osapooltele	1 189 077	1 189 077	18
Maksuvõlad	449 056	449 056	4
Muud võlad	206 182	206 182	
Saadud ettemaksed	545 527	545 527	
Eraldised	1 430 367	1 430 367	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 477 246	4 477 246	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 718 274	2 718 274	
Võlad töövõtjatele	562 199	562 199	
Võlad seotud osapooltele	369 417	369 417	18
Maksuvõlad	591 703	591 703	4
Muud võlad	163 394	163 394	
Saadud ettemaksed	918 595	918 595	
Eraldised	410 309	410 309	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 733 891	5 733 891	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksu kohustus	2 248 995	3 108 859
Kokku tingimuslikud kohustised	2 248 995	3 108 859

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 moodustas 8 995 981 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 248 995 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2021 moodustas 12 435 437 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 3 108 859 eurot.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 173 280	2 173 280
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 651 900	19 501 193
Soome	17 126 424	9 356 127
Läti	436 823	1 020 936
Rootsi	2 314 367	3 000 661
Leedu	51 929	499 343
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 581 443	33 378 260
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	3 250
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	3 250
Kokku müügitulu	33 581 443	33 381 510
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raudbetoonelementide tootmine	27 605 796	25 090 181
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 195 450	2 052 565
Arhitektitegevused	111 053	288 243
Muud teenused	4 669 144	5 950 521
Kokku müügitulu	33 581 443	33 381 510

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	16 087 071	14 227 674
Energia	742 412	475 937
Alltöövõtutööd	3 535 829	4 032 096
Ostetud teenused	4 179 519	5 031 168
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	24 544 831	23 766 875

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	144 568	173 274	8
Energia	7 354	16 218	
Mitmesugused bürookulud	75 881	40 457	
Uurimis- ja arengukulud	538 922	506 878	
Lähetuskulud	78 594	32 684	
Koolituskulud	17 174	14 850	
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 228	19 409	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 888	
Juhtimiskulud	299 502	395 964	
Turustuskulud	54 699	30 297	
Muud üldkulud	640 839	1 123 700	
Transpordikulud	312 838	428 047	
Remondikulud	353 727	290 835	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 529 326	3 074 501	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	5 703 632	5 826 581
Sotsiaalmaksud	1 835 858	1 924 998
Muud	55 260	66 422
Kokku tööjõukulud	7 594 750	7 818 001
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	225	235
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	225	238
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku intressitulud	87 789	268 378

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Parma OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Consolis OY AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	1 806 642	626 067	
Tütarettevõtjad	267 168	104 934	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	228 415	103 695	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 302 225	834 696	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	652 170	113 284	
Tütarettevõtjad	234 167	85 763	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	302 740	170 370	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 189 077	369 417	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	2 789 304	2 832 073	42 769	6
Kokku antud laenud	0	2 789 304	2 832 073	42 769	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	2 832 073	0	2 832 073	0	87 789	6
Kokku antud laenud	2 832 073	0	2 832 073	0	87 789	

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	13 901 181	0	8 036 652	0
Tütarettevõtjad	449 359	0	637 715	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 319 151	89 006	4 082 706	24 515
Kokku müüdid	16 669 691	89 006	12 757 073	24 515

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	3 242	681 705	19 031	193 621
Tütarettevõtjad	548 564	213 588	904 369	193 506
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	101 146	1 095 583	778 039	1 252 164
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Kokku ostetud	652 952	1 990 876	1 701 439	1 639 291

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	249 667	235 221

2021 aasta jooksul on juhtkonnale arvestatud tasu kahele inimesele.

2022 aasta jooksul on juhtkonnale arvestatud tasu kahele inimesele.

Juhatuse liikmete tagasikutsumisel maksab ettevõtte juhatuse liikmetele hüvitisena 6 kuu töötasu brutosumma.

Tütarettevõtetele ja teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele on müüdud raudbetoonelemente ning ostetud lepingulisi teenuseid.

Nõuded ja ettemaksed on avalikustatud lisas 2 ning võlad ja ettemaksed lisas 10.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Uute projektide vähesuse tõttu E-Betoonelement ajutiselt sulgeb 2023. aastal oma Tamsalu tehase, koondades tootmise Harjumaale Harkusse.

Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

E-Betoonelement OÜ juhatus on koostanud ja kinnitanud 2022. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus:

Karl Esa Matti Mäki

juhatuse liige



30.06.2023

Vaido Leosk

juhatuse liige



30.06.2023

Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

E-Betoonelement OÜ osanikule

Meie arvamus

Meie arvates kajastab eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt E-Betoonelement OÜ (Ettevõtte) eraldiseisvat finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta eraldiseisvat finantstulemust ja eraldiseisvaid rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- eraldiseisvat bilanssi seisuga 31. detsember 2022;
- eraldiseisvat kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- eraldiseisvat rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- eraldiseisvat omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsiooni, sealhulgas tegevusaruande, aruandlus

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma eraldiseisvat raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta eraldiseisva raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Ettevõttest ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhatus ja nende, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, kohustused seoses eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Audiitori kohustused seoses eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas eraldiseisva raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et eraldiseisvas raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infore, mis on selle kohta avalikustatud eraldiseisvas raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

AS PricewaterhouseCoopers



Oksana Popova
Vandeaudiitor, litsents nr 633



Peep Kivistik
Vandeaudiitor, litsents nr 732

30. juuni 2023
Tallinn, Eesti

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 435 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 439 456
Kokku	8 995 981

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate betoonehitiste ja nende elementide tootmine	23611	27605796	82.21%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	4669144	13.90%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1195450	3.56%	Ei
Arhitektitegevused	71111	111053	0.33%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6712500
Faks	+372 6712555
E-posti aadress	ebe@betoonelement.ee
Veebilehe aadress	www.betoonelement.ee