

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: VR Rebuilding OÜ

registrikood: 14644860

tänavanimi, maja number: Sepa tn 15f

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50113

telefon: +372 56204047

e-posti aadress: info@rebuilding.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

VR Rebuilding OÜ alustas tegevust 2019 aastal. Põhitegevusalaks lõppenud majandusaastal oli väikebusside ümberehitamine, sõidukite remont ja hooldus.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 422 510 eurot.

Ettevõtte ärikasumiks kujunes 2 903 eurot. Tegevuskulud olid 71 303 eurot .

Ettevõtte 2022. aasta puhaskasum oli 1 593 eurot.

Personal

Ettevõttes oli 6 palgalist töötajat. Tööjõu kulud kokku olid 102 774 erot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jätkata majandustegevust ja leida uusi koostööpartnereid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	0	2 540	2
Nõuded ja ettemaksed	17 324	20 262	3
Varud	142 067	128 363	4
Kokku käibevarad	159 391	151 165	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 459	3 411	5
Immateriaalsed põhivarad	3 699	3 699	
Kokku põhivarad	6 158	7 110	
Kokku varad	165 549	158 275	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	19 165	14 922	6
Võlad ja ettemaksed	131 601	130 164	7
Sihtfinantseerimine	1 943	1 943	8
Kokku lühiajalised kohustised	152 709	147 029	
Kokku kohustised	152 709	147 029	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 747	6 205	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 593	2 541	
Kokku omakapital	12 840	11 246	
Kokku kohustised ja omakapital	165 549	158 275	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	422 510	462 733	9
Muud äritulud	331	825	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-242 615	-242 119	11
Mitmesugused tegevuskulud	-71 303	-85 785	12
Tööjõukulud	-102 774	-130 669	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-952	-952	5
Muud ärikulud	-2 294	-193	
Ärikasum (kahjum)	2 903	3 840	
Intressikulud	-1 310	-1 299	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 593	2 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 593	2 541	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VR Rebuilding OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse prg 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend). Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikese suurusega ettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2022 aastal muudeti kasumiaruande skeemi. Mindi üle kasumiaruande skeemile nr. 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes ettevõtte kassas olevat sularaha ning pangaarvetel paiknevaid arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja iga arve alusel individuaalselt, lähtudes nõude laekumise tõenäosusest (kliendi maksevõimest). Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summade korrigeerimisena ja kulude vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse kulusse kandmisel lähtutakse konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1200 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiootel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1200 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinaid ja seadmed	3-5 aastat
---------------------	------------

Finantskohustised

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on raamatupidamiskohustuslase raamatupidamisarvestuses lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- ettevõtte omanikke;
- ettevõtte juhtkonda ja juhatuse liikmeid;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- eelpool loetletud isikutega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	0	2 540
Kokku raha	0	2 540

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 792	16 792
Ostjatelt laekumata arved	16 792	16 792
Ettemaksed	532	532
Muud makstud ettemaksed	532	532
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 324	17 324
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 745	19 745
Ostjatelt laekumata arved	19 745	19 745
Ettemaksed	517	517
Muud makstud ettemaksed	517	517
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 262	20 262

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	61 589	59 113
Materjalid	61 589	59 113
Müügiks ostetud kaubad	80 431	68 294
Kaubad	80 431	68 294
Ettemaksed varude eest	47	956
Ettemaksed	47	956
Kokku varud	142 067	128 363

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	4 759	4 759
Akumuleeritud kulum	-397	-397
Jääkmaksumus	4 362	4 362
Amortisatsioonikulu	-951	-951
31.12.2021		
Soetusmaksumus	4 759	4 759
Akumuleeritud kulum	-1 348	-1 348
Jääkmaksumus	3 411	3 411
Amortisatsioonikulu	-952	-952
31.12.2022		
Soetusmaksumus	4 759	4 759
Akumuleeritud kulum	-2 300	-2 300
Jääkmaksumus	2 459	2 459

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	15 407	15 407				EUR	2023
Juriidilise isiku laen	3 758	3 758			3,5%	EUR	2023
Lühiajalised laenud kokku	19 165	19 165					
Laenukohustised kokku	19 165	19 165					

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	14 922	14 922				EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	14 922	14 922					
Laenukohustised kokku	14 922	14 922					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 326	14 326
Võlad töövõtjatele	2 845	2 845
Maksuvõlad	24 493	24 493
Muud võlad	89 748	89 748
Muud viitvõlad	89 748	89 748
Saadud ettemaksed	189	189
Muud saadud ettemaksed	189	189
Kokku võlad ja ettemaksed	131 601	131 601

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51 286	51 286
Võlad töövõtjatele	5 706	5 706
Maksuvõlad	8 933	8 933
Muud võlad	63 983	63 983
Muud viitvõlad	63 983	63 983
Saadud ettemaksed	256	256
Muud saadud ettemaksed	256	256
Kokku võlad ja ettemaksed	130 164	130 164

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2021
	Kohustised	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
EAS projekt	1 943	1 943
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 943	1 943
Kokku sihtfinantseerimine	1 943	1 943
	31.12.2021	31.12.2022
	Kohustised	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
EAS Projekt	1 943	1 943
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 943	1 943
Kokku sihtfinantseerimine	1 943	1 943

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	411 009	458 636
Soome	11 501	4 097
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	422 510	462 733
Kokku müügitulu	422 510	462 733
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõidukite ümberehitus	422 510	462 733
Kokku müügitulu	422 510	462 733

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	0	825
Muud	331	0
Kokku muud äritulud	331	825

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	172 299	209 242
Müügi eesmärgil ostetud teenused	70 316	32 877
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	242 615	242 119

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	45 648	51 883
Mitmesugused bürookulud	25 655	33 902
Kokku mitmesugused tegevuskulud	71 303	85 785

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	76 754	97 842
Sotsiaalmaksud	26 020	32 827
Kokku tööjõukulud	102 774	130 669
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	6	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	7

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

OSTETUD	2022
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	395
Kokku ostetud	395

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	8 257	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

VR Rebuilding OÜ (registrikood: 14644860) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK LUTS	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 593
Kokku	10 340

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	422510	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Luts	38905212737	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56204047
E-posti aadress	info@rebuilding.ee