

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Kibe Sulg

registrikood: 12569840

tänavanimi: Tamme tee 8/8

maja ja korteri number:

küla: Kulna küla

vald: Lääne-Harju vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76613

telefon: +372 53325223

e-posti aadress: alvar.salu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing asutati ja kanti äriregistrisse 14.11.2013 registrikoodiga 12569840. Ettevõtte majandusaasta algab 01.01 ja lõpeb 31.12.

Aruandeaasta müügitulu oli 9 390 eurot.

Osaühingul on kaheliikmeline juhatus.

Äriühingu omakapital bilansipäeva seisuga vastas äriseadustikus kehtestatud nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 973	4 345	
Nõuded ja ettemaksed	97 375	99 275	
Kokku käibevarad	101 348	103 620	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	2
Materiaalsed põhivarad	5 047	2 824	3
Kokku põhivarad	7 547	5 324	
Kokku varad	108 895	108 944	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	72 274	71 930	
Kokku lühiajalised kohustised	72 274	71 930	
Kokku kohustised	72 274	71 930	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 264	28 047	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 607	6 217	
Kokku omakapital	36 621	37 014	
Kokku kohustised ja omakapital	108 895	108 944	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	9 390	14 804	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-65	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 807	-2 900	
Tööjõukulud	0	-867	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-727	-1 005	3
Ärikasum (kahjum)	5 856	9 967	
Intressitulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 857	9 967	
Tulumaks	-1 250	-3 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 607	6 217	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kibe Sulg raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Kibe Sulg kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Raha

Raha ja pangakontodena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisel väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalist nõuet. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäolised laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"). Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kohustuslik reservkapital

Põhikirja järgi on osaühingu reservkapitali suurus 10% osakapitali suurus.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Aruandes on loetud seotud osapoolteks omanikke, juhtkonda ning nimetatud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14844960	Meltzer Apartments OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Meltzer Apartments OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	7 600	7 600
Akumuleeritud kulum	-7 160	-7 160
Jääkmaksumus	440	440
Ostud ja parendused	3 389	3 389
Muud ostud ja parendused	3 389	3 389
Amortisatsioonikulu	-1 005	-1 005
31.12.2021		
Soetusmaksumus	10 989	10 989
Akumuleeritud kulum	-8 165	-8 165
Jääkmaksumus	2 824	2 824
Ostud ja parendused	2 950	2 950
Muud ostud ja parendused	2 950	2 950
Amortisatsioonikulu	-727	-727
31.12.2022		
Soetusmaksumus	13 938	13 938
Akumuleeritud kulum	-8 891	-8 891
Jääkmaksumus	5 047	5 047

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 390	14 804
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 390	14 804
Kokku müügitulu	9 390	14 804
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juriidilised teenused	9 390	14 804
Kokku müügitulu	9 390	14 804

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	648
Sotsiaalmaksud	0	219
Kokku tööjõukulud	0	867

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tütarettevõtjad	34 950	0	34 950
Kokku antud laenud	34 950	0	34 950

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tütarettevõtjad	34 950	1 900	33 050
Kokku antud laenud	34 950	1 900	33 050

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	1 800	3 600
Kokku müüdnud	1 800	3 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	648

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

OÜ Kibe Sulg (registrikood: 12569840) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR SALU	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 607
Kokku	33 871
Jaotamine	
Dividendideks	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 871
Kokku	33 871

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 607
Kokku	33 871
Jaotamine	
Dividendideks	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 871
Kokku	33 871

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	9390	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alvar Salu	39212074252	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53325223
E-posti aadress	alvar.salu@gmail.com