

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osaühing Karpo

registrikood: 10295982

tänava/talu nimi, Tuule kartulihoidla

küla: Tarvastu küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69712

telefon: +372 4351402

e-posti aadress: karpo@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	12
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Laenukohustised	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Tööjõukulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

TEGEVUSARUANNE

OÜ Karpo põhitegevus on toorpiima tootmine ja taimekasvatus. Taimekasvatus varustab farmi söödaga ja kasvatab viljavahelduseks rapsi ja uba. Ettevõttel on kasutada 1600 ha haritavat maad, millest ettevõtte omandis on 664 ha. Külvipind oli aruandeaastal kokku 1143 ha, millest suviteraviljadele 473 ha, taliviljade all 338 ha, talirapsi on külvatud 199 ha ja maisi 87 ha, uba 46 ha.

Karja suurus oli 847 looma: neist lüpsilehmi 281 ja noorloomi 566. 2022 aasta keskmine tootlikkus oli 9381 kg piima lehma kohta (2021.a. 10190 kg). Aruandeaastal müüsimise ka kokku ostetud piima edasi 445434 kg.

2022. aastal alustasime päikesejaama ehitusega töökoja-teravilja hoidla katusele. Ehitasime kuivatile abihooned ja farmi ventilaatorid. Ostsime uue kaaruti Pöttinger, silo paremaks valmistamiseks uue haagiskoguri Strautmann Giga Vitesse ja traktori New Holland T2,270. Maade paremaks ettevalmistamiseks külviks ja läga efektiivsemaks mulda viimiseks ostisime kasutatud lägatanker Samsoni ja laotur Beeconi. Farmi loomade söömuse ja lehmade indluse jälgimiseks ostisime Alta CowWatch seadme. Maa-ametilt ostisime kasutusvalduses olevad maad kokku 80,68 ha. Oma tööliste majutamiseks ostisime Soe külasse 3 korterit.

Aruandeaastal saime hea ja kvaliteetse saagi talinisul 5,99 t/ha. Peaaegu kogu saagi müüsimise toidunisuna. Suviniisu oli 4,26 t/ha ja odral 4,91 t/ha. Koristus ilmad olid ilusad ja me jäime saagiga rahule.

Tulud, kulud ja kasum

2022.a. oli OÜ Karpo müügitulu 3,49 milj. eurot (2021.a. 2,19), millest 50,7 % moodustas piima müük (2021. a.60 %), teravilja müük 32,7 % (2021.a.27,8 %) ja muud müügid 16,6 % (2021.a.11,9 %).

Dotatsiooni riigilt saime 2022.a. 443 tuhat eurot (2021.a. 406 tuhat eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2023. aastal plaanime renoveerida poegimis-ja vanalüpsilauda. Rekonstrueerime vanu silohoidlaid. Suurendame veiste arvu ja toorpiima müüki. Soovime osta 18 tonnise sõnniku laotaja.

Langevate müügihindade, suureneva palgasurve ja sisendite hinnatõusu tõttu ei oska edasise tegemise planeerida. Näiteks viljahind langes poole võrra, piima hind kolmandiku võrra. Rapsikoogi hind söödana ostes tõusis poole võrra. 2023.a I kvartali keskmine palk on tõusnud 1690 euroni ja ilmselt tõuseb veelgi. Koresööda puudus tänu põuale on väga suur, mis sunnib ilmselt karja vähendama talvesööda puuduse tõttu. Tänu põuale väheneb teravilja saak kolmandiku võrra ja saagi omahind on kõrge tänu kallitele väetistele. Sõltume kliima soojenemisest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	207 171	139 394	2
Nõuded ja ettemaksed	419 671	386 824	3
Varud	1 267 003	585 393	4
Bioloogilised varad	224 252	265 040	9
Kokku käibevarad	2 118 097	1 376 651	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	53 528	50 007	6
Nõuded ja ettemaksed	3 755	6 821	3
Kinnisvarainvesteeringud	96 329	35 140	7
Materiaalsed põhivarad	2 854 353	2 140 263	8
Bioloogilised varad	566 812	593 568	9
Kokku põhivarad	3 574 777	2 825 799	
Kokku varad	5 692 874	4 202 450	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	411 580	329 824	12
Võlad ja ettemaksed	315 223	318 242	13
Kokku lühiajalised kohustised	726 803	648 066	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 177 909	791 716	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 177 909	791 716	
Kokku kohustised	1 904 712	1 439 782	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 440	21 440	15
Kohustuslik reservkapital	13 235	13 235	
Muud reservid	927 772	927 772	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 800 221	1 623 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 025 494	177 210	
Kokku omakapital	3 788 162	2 762 668	
Kokku kohustised ja omakapital	5 692 874	4 202 450	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 498 989	2 195 260	16
Muud äritulud	453 206	434 879	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	37 668	-34 406	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-69 408	115 095	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-64	-6 927	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 923 429	-1 720 064	18
Mitmesugused tegevuskulud	-45 229	-41 268	
Tööjõukulud	-544 134	-470 780	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-342 943	-262 852	
Muud ärikulud	-6 689	-6 313	
Ärikasum (kahjum)	1 057 967	202 624	
Intressikulud	-32 488	-24 841	
Muud finantstulud ja -kulud	15	-573	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 025 494	177 210	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 025 494	177 210	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

OÜ Karpo on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse teiste ettevõtete omakapitali instrumente. Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, tõenäoliselt laekuvas summas. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ettemakstud kuludena kajastatakse järgneva majandusaasta kulude eest tasutud summasid.

Varud

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Omatoodetud söödad võetakse arvele õiglases väärtuses. Aastainventuuri käigus hinnatakse varude seisukorda ja võimalikku väärtuse langust.

Kui varude netorealiseerimismaksumus on madalam bilansis kajastatud varude maksumusest hinnatakse varud alla, vahe kajastatakse aruandeaasta kuludes.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Bioloogilist vara või põllumajanduslikku toodangut kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibeara rühmas. Käibeara kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase tegevustsükli käigus. Ettevõttes käsitletakse bioloogilise põhivara piimakarja ja karja täiendamiseks kasvavaid lehmullikaid ning bioloogilise käibeara müügiks kasvavaid pullmullikaid ja taliviljale tehtud kuludid.

Loomi tootva bioloogilise varana omakorda jaotatakse järgmiselt:

- küpsed tootvad bioloogilised varad on põhikarja lehmad (kajastatakse põhivara grupis);
- ebaküpsed tootvad bioloogilised varad on lehmvasikad ja lehmullikad, kes on planeeritud jätta tootmisvahendina oma karja täienduseks (kajastatakse põhivara grupis).

Bioloogilised varad, k.a põllumajanduslik toodang, kajastatakse esmasel arvele võtmisel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiga kaasnevad kulutused. Õiglase väärtuse määramise aluseks on üldjuhul turuhind. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses. Hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Tootvad loomad kui bioloogiline põhivara hinnatakse õiglasele väärtusele, arvestades võrreldavate tõuloomade hindu kohalikul turul. Nimetatud bioloogilise põhivara müüki kajastatakse läbi müügitulu (erinevalt muu põhivara müügist), sest loomakasvatuse ettevõttes on see põhitegevuse osa.

Kinnisvarainvesteeringud

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringutena 11 korterit Soe ja Villa külas ja 2 eramut. Ettevõtte kasutab kinnisvarainvesteeringuid töötajatele elamispinna pakkumiseks. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse sarnaselt materiaalse põhivara soetusmaksumuse meetodil ja amortiseeritakse vastavalt kasulikule elueale. Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 12,5 aastat. Kinnisvarainvesteeringutelt arvestati

kulumit 6810 eurot ja teeniti tulu 5407 eurot.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Maa on piiramatult kasutusega ja seda ei amortiseerita. Hilisemate parendustega seotud kulud on lisatud soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	12-50 aastat
Rajatised	12-50 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis rendiperioodi alguses vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kõik muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina ja kajastatakse rendiperioodil lineaarselt kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg saabub järgneva kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud ainult selliseid kohustusi, mille rahuldamiseks vajalik summa on usaldusväärselt määratletav.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis pikaajalisena sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitumise tähtajani. Tähtaja saabumisel kajastatakse sihtfinantseerimine perioodi tuludes.

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral kasutatakse brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse kasuliku eluea jooksul. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse saamise hetkel tulevaste perioodide tuluna ja kui sihtfinantseerimise kriteeriumid on täidetud kajastatakse sihtfinantseerimine aruandeperioodi tuluna. Sihtfinantseerimise tuluna kajastamisel lähtutakse lepingus sätestatud toetuse tagastamise tingimustest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulud on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri

tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapoolteks on: olulise osalusega osanikud ja juhatuse liikmed ning nende valitseva mõju all olevad ettevõtted. Lisaks on seotud osapoolteks eelpool nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Swedbank	207 117	139 388
Kassa	54	6
Kokku raha	207 171	139 394

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	306 668	306 668		
Ostjatelt laekumata arved	306 668	306 668		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 359	25 359		5
Muud nõuded	81 458	81 458		
Viitlaekumised	81 458	81 458		14
Ettemaksed	6 186	6 186		
Muud nõuded	3 755		3 755	
Kokku nõuded ja ettemaksed	423 426	419 671	3 755	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	299 069	299 069		
Ostjatelt laekumata arved	311 928	311 928		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 859	-12 859		
Muud nõuded	84 585	84 585		
Viitlaekumised	84 585	84 585		14
Ettemaksed	3 170	3 170		
Muud nõuded	6 821		6 821	
Kokku nõuded ja ettemaksed	393 645	386 824	6 821	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	526 858	109 592
Lõpetamata toodang	34 663	34 727
Valmistoodang	705 482	441 074
Kokku varud	1 267 003	585 393

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		13 809	29 117
Üksikisiku tulumaks		20 297	16 778
Sotsiaalmaks		10 717	9 251
Kohustuslik kogumispension		270	243
Töötuskindlustusmaksed		785	573
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 110	1 780
Ettemaksukonto jääk	25 359		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 359	47 988	57 742

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	46 486	46 486
Soetamine	3 521	3 521
31.12.2021	50 007	50 007
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	50 007	50 007
Soetamine	3 521	3 521
31.12.2022	53 528	53 528

Ettevõtte on Põllumeeste ühistu KEVILI liige ja omab selles osalust 50 313 eurot, KEVILI Investeeringud OÜ osalus on 2678 eurot ja Tartumaa Piimatootjate Ühistu osalus 537 eurot. Vastavalt kokkuleppele maksti KEVILI Investeeringute OÜ sissemaksid alates 2015.a. PÜ KEVILI liikmena on Karpo OÜ andnud garantii summas 66,4 tuhat eurot KEVILI Investeeringud OÜ võetud laenule.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	71 569	71 569
Akumuleeritud kulum	-36 429	-36 429
Jääkmaksumus	35 140	35 140
Ostud ja parendused	68 000	68 000
Amortisatsioonikulu	-6 811	-6 811
31.12.2022		
Soetusmaksumus	139 569	139 569
Akumuleeritud kulum	-43 240	-43 240
Jääkmaksumus	96 329	96 329

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
				Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020							
Soetusmaksumus	474 878	1 405 169	2 221 019	81 265		81 265	4 182 331
Akumuleeritud kulum		-529 363	-1 562 489				-2 091 852
Jääkmaksumus	474 878	875 806	658 530	81 265		81 265	2 090 479
Ostud ja parendused			308 352				308 352
Amortisatsioonikulu		-24 845	-233 723				-258 568
Ümberliigitamised			81 265	-81 265		-81 265	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			81 265	-81 265		-81 265	0
31.12.2021							
Soetusmaksumus	474 878	1 405 169	2 492 783	0		0	4 372 830
Akumuleeritud kulum	0	-554 208	-1 678 359	0		0	-2 232 567
Jääkmaksumus	474 878	850 961	814 424	0		0	2 140 263
Ostud ja parendused	342 340	47 930	473 865		182 784	182 784	1 046 919
Amortisatsioonikulu		-26 265	-306 564				-332 829
31.12.2022							
Soetusmaksumus	817 218	1 453 099	2 966 648		182 784	182 784	5 419 749
Akumuleeritud kulum		-580 473	-1 984 923		0	0	-2 565 396
Jääkmaksumus	817 218	872 626	981 725		182 784	182 784	2 854 353

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	24 208
Kokku	0	24 208

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	59 580	116 792	176 372
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	29 790		29 790
Soetused		145 880	145 880
Müügid	-97 914		-97 914
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-116 792	-116 792
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	133 770		133 770
Muud muutused	-6 066		-6 066
31.12.2021	119 160	145 880	265 040
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6 595		-6 595
Soetused		131 472	131 472
Müügid	-138 071	-145 880	-283 951
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	121 016		121 016
Muud muutused	-2 730		-2 730
31.12.2022	92 780	131 472	224 252

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	462 636		462 636
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	91 911		91 911
Soetused	104 508		104 508
Müügid	-165 760		-165 760
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	138 359		138 359
Muud muutused	-38 086		-38 086
31.12.2021	593 568		593 568
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	13 687		13 687
Soetused	1 875		1 875
Müügid	-185 452		-185 452
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	158 182		158 182
Muud muutused	-15 048		-15 048
31.12.2022	566 812		566 812

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2022	2021
Loomsed varad	111 164	49 834
Kokku	111 164	49 834

Loomsed varad on kajastatud õiglasel väärtusel, talviljadele tehtud kulutused on kajastatud kulutuste omahinnas.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	361 885	107 295	254 590	6 kuu EURIBOR+1,49-1,79%	EUR	2024
Luminor Liising AS	244 718	35 851	208 867	3 kuu EURIBO+1,14-1,75%	EUR	2027
Kapitalirendikohustised kokku	606 603	143 146	463 457			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	296 047	115 276	180 771	1.79-2.49%	EUR	2024
Luminor Liising AS	280 077	35 358	244 719	1.14-1.75%	EUR	2027
Kapitalirendikohustised kokku	576 124	150 634	425 490			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	578 273	581 683
Kokku	578 273	581 683

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	132 109	123 615

OÜ Karpo rendib põllumajandusmaad eraisikutelt ja firmadelt.

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	200 000	200 000			6 kuu EURIBOR+2,5%	EUR	28.02.23
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000					
Pikaajalised laenud							
Viljandi Maavalitsus	6 094	182	910	5 002	5%	EUR	31.12.55
Swedbank AS	714 208	60 703	653 505		6 kuu EURIBOR+2,5%	EUR	05.07.27
Swedbank AS	62 584	7 549	55 035		6 kuu EURIBOR+2,95%	EUR	31.03.25
Pikaajalised laenud kokku	782 886	68 434	709 450	5 002			
Kapitalirendikohustised kokku	606 603	143 146	463 457				
Laenukohustised kokku	1 589 489	411 580	1 172 907	5 002			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	140 000	140 000			2,5%	EUR	31.03.22
Lühiajalised laenud kokku	140 000	140 000					
Pikaajalised laenud							
Viljandi Maavalitsus	6 341	248	910	5 183	5%	EUR	31.12.55
Swedbank AS	328 873	31 324	297 549		2,5%	EUR	05.05.26
Swedbank AS	70 202	7 618	62 584		2,95%	EUR	31.03.25
Pikaajalised laenud kokku	405 416	39 190	361 043	5 183			
Kapitalirendikohustised kokku	576 124	150 634	425 490				
Laenukohustised kokku	1 121 540	329 824	786 533	5 183			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa	474 878	474 878
Ehitised	872 625	850 960
Kokku	1 347 503	1 325 838

Laenude tagatiseks on seatud ettevõtte varadele hüpoteek AS Swedbank kasuks 2 475 tuhat eurot. Ettevõtte muudele varadele on seatud kommertspant summas 569 tuhat eurot.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	202 646	202 646	
Võlad töövõtjatele	46 688	46 688	
Maksuvõlad	47 988	47 988	5
Muud võlad	17 901	17 901	
Kokku võlad ja ettemaksed	315 223	315 223	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	205 049	205 049	
Võlad töövõtjatele	41 387	41 387	
Maksuvõlad	57 742	57 742	5
Muud võlad	14 064	14 064	
Kokku võlad ja ettemaksed	318 242	318 242	

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA keskkonnasõbralik toetus	74 247	74 247	67 633	82 892
PRIA piimalehma toetus	1 727	23 357	38 582	1 693
PRIA pindalatoetus		298 536	298 536	
Taastuvenergia toetus		1 832	1 832	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	75 974	397 972	406 583	84 585
Kokku sihtfinantseerimine	75 974	397 972	406 583	84 585

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA keskkonnasõbralik toetus	82 892	82 892	72 722	72 722
PRIA piimalehma toetus		60 468	61 154	686
PRIA pindalatoetus		296 774	302 448	5 674
Taastuvenergia toetus		4 612	4 612	
PRIA loomade heaolu toetus	1 693	1 693	2 377	2 377
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	84 585	446 439	443 313	81 459
Kokku sihtfinantseerimine	84 585	446 439	443 313	81 459

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	21 440	21 440
Osade arv (tk)	34	34

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 498 989	2 195 260
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 498 989	2 195 260
Kokku müügitulu	3 498 989	2 195 260
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus, piima tootmine	1 773 908	1 324 097
Teravili-ja rapsiseeme	1 144 218	610 883
Veiste elusmüük	333 197	209 912
Muud	247 666	50 368
Kokku müügitulu	3 498 989	2 195 260

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	443 313	406 583
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	24 208
Muud	9 893	4 088
Kokku muud äritulud	453 206	434 879

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Loomakasvatuse kulud	864 344	855 497
Taimekasvatuse kulud	946 216	821 680
Muud	112 869	42 887
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 923 429	1 720 064

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	411 034	356 134
Sotsiaalmaksud	133 100	114 646
Kokku tööjõukulud	544 134	470 780
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	26	25

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 181	68 356
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 181	68 356
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	105 149	0

Kokku võlad ja ettemaksed	105 149	0
----------------------------------	----------------	----------

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	183 116	15 084	140 309	
Kokku müüdud	183 116	15 084	140 309	

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	227 481	127 153	104 508	125 903
Kokku ostetud	227 481	127 153	104 508	125 903

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	27 677	31 558

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole volituste lõppemisel ette nähtud täiendavaid soodustusi. Ettevõtte varadele on seatud hüpoteek OÜ Vambola laenu tagamiseks. Seisuga 31.12.2022. oli OÜ Vambola laenu jääk 180 247 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

osaühing Karpo (registrikood: 10295982) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV NURK	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Karpo osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Karpo raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Karpo finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Koval

Vandeaudiitori number 393

Audiitorbüroo Noto Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 156

Endla tn 9, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71008

30.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Karpo (registrikood: 10295982) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI KOVAL	Vandeaudiitor	30.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 800 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 025 494
Kokku	2 825 715

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1773908	50.70%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1144217	32.70%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	333197	9.52%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	247667	7.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Krista Tafenau	47304276013	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Helgi Arak	45205286029	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Gunnar Arak	37602156013	Puka alevik, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Andres Arak	38311256011	Jämejala küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Anneli Mikk	48007046043	Suislepa küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Kalev Nurk	35005246027	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	16640 EUR (Lihtomand)
Heli Palutaja	44604096029	Eesti	768 EUR (Lihtomand)
Mare Tupits	45509050261	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Liivi Erik	45912120227	Eesti	320 EUR (Ühisomand)
Anne Taal	47507076011	Eesti	320 EUR (Ühisomand)
Luule Laar	46110266026	Kuressaare küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Viktor Feodorov	34906186024	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Tarmo Lauri	37407226028	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Rein Sild	36502066020	Eesti	384 EUR (Lihtomand)
Raul Tammeorg	36908016016	Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Reinhold	33305186010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Nikolai Palgi	31811206021	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Mari Tõllasson	44810056013	Eesti	512 EUR (Lihtomand)
Liisa Printsman	41004256011	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Leonhard Valt	32504156010	Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Kalle Mändla	36504236021	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Juhan Purga	35510246010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Jaan Päril	34102246013	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Henno Kastor	34202166024	Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Genadi Borovik	35606106016	Tinnikuru küla, Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Evi Püvi	46601036010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Endel Pastarus	35308276017	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Einar Eller	36801026018	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Arvi Lattik	33002276029	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Arvet Sisask	35406016033	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Anton Margus	35101096022	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Anne Kitsnik	46709156017	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Anastasia Palgi	42303136019	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Aivo Dede	36212256011	Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Aare Sild	36502066013	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Laine Uiho	43202246037	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Jüri Vilgelm	36309016014	Eesti	128 EUR (Ühisomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Iloona Reppo	47309242781	Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Igor Vilgelm	36607056024	Soe küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Lea Laiverik	44506170286	Eesti	192 EUR (Ühisomand)
Eda Teder	44401196014	Eesti	192 EUR (Ühisomand)
Anu Ralja	45703030300	Eesti	128 EUR (Ühisomand)
Ants Ralja	34411246021	Eesti	128 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351402
E-posti aadress	karmo@hot.ee