

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osaühing MOREEN

registrikood: 10353946

talu: Piiritoa

küla: Kaavere küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 48006

telefon: +372 5079387

e-posti aadress: mare@moreen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Tulumaks	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Lisa 26 Laenunõuded	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Osaühingud MOREEN ja osaühing Siimusti Autoveod moodustavad konsolideerimisgrupi. OÜ MOREEN'i osaluse määr on 100%.

OÜ MOREEN põhitegevusaladeks on teedeehitustööd ja teederemonditööd; paekivi, kruusa, liiva ja maa-ainese kaevandamine, töötlemine, paigaldamine; transporditeenused.

OÜ Siimusti Autoveod peamiseks tegevusalaks on tehnöülevaatuse läbiviimine.

Konsolideerimisgrupi käive oli 8,17 milj.eurot, eelmise aastaga võrreldes 16% väiksem. 2022. aastal oli materjalide tellimusi ja töid vähem.

Investeeringud

2022.aastal investeeris osaühing MOREEN 1,1 miljonit põhivaras, sellest 931 tuhat eurot masinatesse ja seadmetesse.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenud valuutakursside muutumisega seonduvaid riske, kuna arveldamine toimub eurodes. Ka börsikursside muutus ei avalda otsest mõju ettevõtte tegevusele.

Ettevõtte väiksuse tõttu ei kaasne majandustegevusega olulisi keskkonna-ja sotsiaalseid mõjusid.

Äritegevuse hooajalisus ja majandustegevuse tsüklilisus

Osaühing MOREEN põhitegevusalad - teedeehitus ja killustiku tootmine sõltuvad ilmastikutingimustest. Töödeks mittesobivad ajad kasutatakse töötajate puhkuste nõuete rahuldamiseks.

Personal

Konsoliteerimisgrupi töötajate keskmine arv oli 52 töötajat.

Tööjõukulud moodustasid 1 721 600 eurot, vähenedes aastaga 4%

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühing MOREEN põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine läbi teenuse kõrge kvaliteedi.

Osaühing MOREEN järgnevat majandusaastaks tegevuse laienemist ja tootmismahu suurenemist ei planeeri.

Ilmselt tuleb töötajaid koondama hakata. 2023. aastale jätab kindlasti oma pitseri riigipoolsete teedeinvesteeringute drastiline vähenemine.

Samuti on omavalitsused teedeinvesteeringuid vähendamas. Kokku on kuivanud ka eraturu tellimused.

Taristuehituse maht on suurenemas vaid Rail Baltica hangete osas.

Peamised finantssuhtarvud:

Konsoliteerimisgrupp:		2022	2021
Maksevalmidus	(Käibevara - varud)/Lühiajalised kohustused	4,83	6,46
Äritegevuse rahavood müügituludest	Äritegevuse rahavood/müügitulud %	8%	22%
Brutomarginaal	Brutokasum/Müügitulud %	4%	17%
Tegevuse marginaal	Ärikasum/Müügitulud %	4%	17%

Emaettevõtte finantssuhtarvud:

Maksevalmidus	Käibevara-varud/Lühiajalised kohustused	4,6	6,03
Äriteg.rahavood müügituludest	Äriteg.rahav/müügitulud %	8%	22%
Brutomarginaal	Brutokasum/Müügitulud %	3%	17%
Tegevuse marginaal	Ärikasum/Müügitulud %	3%	17%

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 665 326	3 370 297	2
Nõuded ja ettemaksed	1 879 477	1 526 497	3
Varud	826 269	747 734	4
Kokku käibevarad	5 371 072	5 644 528	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	63 912	63 912	7
Nõuded ja ettemaksed	155 334	155 334	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 740 408	1 795 113	8
Materiaalsed põhivarad	7 034 054	6 558 054	9
Kokku põhivarad	8 993 708	8 572 413	
Kokku varad	14 364 780	14 216 941	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	940 819	757 567	11
Kokku lühiajalised kohustised	940 819	757 567	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	12 000	12 000	
Kokku pikaajalised kohustised	12 000	12 000	
Kokku kohustised	952 819	769 567	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 230	10 230	13
Kohustuslik reservkapital	6 194	6 194	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 130 950	11 784 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	264 587	1 645 958	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	13 411 961	13 447 374	
Kokku omakapital	13 411 961	13 447 374	
Kokku kohustised ja omakapital	14 364 780	14 216 941	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	8 172 598	9 769 855	14
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 854 313	-8 024 334	16
Brutokasum (-kahjum)	318 285	1 745 521	
Üldhalduskulud	-19 685	-13 804	
Muud äritulud	29 128	57 866	15
Muud ärikulud	-12 290	-90 379	18
Äri kasum (kahjum)	315 438	1 699 204	
Muud finantstulud ja -kulud	8 161	8 673	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	323 599	1 707 877	
Tulumaks	-59 012	-61 919	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	264 587	1 645 958	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	264 587	1 645 958	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	315 438	1 699 204	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	674 885	783 473	8, 9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-19 917	-51 787	9
Kokku korrigeerimised	654 968	731 686	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-364 980	-100 019	
Varude muutus	-78 535	49 210	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	183 252	-148 809	
Laekunud intressid	8 161	8 673	
Makstud ettevõtte tulumaks	-59 012	-61 919	19
Kokku rahavood äritegevusest	659 292	2 178 026	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 106 180	-1 033 938	9
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	29 917	89 900	9
Antud laenude tagasimaksed	12 000	12 000	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 064 263	-932 038	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-300 000	-300 000	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-300 000	-300 000	
Kokku rahavood	-704 971	945 988	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 370 297	2 424 309	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-704 971	945 988	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 665 326	3 370 297	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	10 230	6 194	12 084 992	12 101 416
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	10 230	6 194	12 084 992	12 101 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 645 958	1 645 958
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2021	10 230	6 194	13 430 950	13 447 374
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	10 230	6 194	13 430 950	13 447 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)			264 587	264 587
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2022	10 230	6 194	13 395 537	13 411 961

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MOREEN 2022.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ MOREEN kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2. 2022.a.konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist.

Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtte, ühisettevõtte või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Osaühing Moreen kajastab investeeringut sidusettevõttesse soetusmaksumuse meetodil.

Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Pikaajalised finantsinvesteeringud“.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

2022.a.konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ MOREEN (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtja OÜ Siimusti Autoveod finantsnäitajad.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t päeval, mil Kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on

üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ja nõudmiseni hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes ärikuludes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimalduse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määraks 2-5%.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast vahemikus 10-40%.

Ehitise amortisatsiooninormiks 2-8%, masinad ja seadmed ning muu inventar 8-40%.

Maad ei amortiseerita.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispihimõtetest.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispihimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised on moodustatud karjääride sulgemisel nende korda tegemiseks ja haljastamiseks.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte kajastab varade sihtfinantseerimist netomeetodil, põhivara soetusmaksumuse vähendamisenä.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2015 on tulumaksumääraks 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha pangas	2 641 293	3 347 723
Raha kassas	24 033	22 574
Kokku raha	2 665 326	3 370 297

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 692 213	1 692 213		
Ostjatelt laekumata arved	1 915 122	1 915 122		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-222 909	-222 909		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 491	13 491		5
Laenunõuded	181 122	25 788	155 334	20,26
Ettemaksed	147 985	147 985		
Muud makstud ettemaksed	147 985	147 985		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 034 811	1 879 477	155 334	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 468 275	1 468 275		
Ostjatelt laekumata arved	1 691 184	1 691 184		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-222 909	-222 909		
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 163	7 163		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 277	1 277		5
Laenunõuded	193 122	37 788	155 334	20,26
Ettemaksed	11 994	11 994		
Muud makstud ettemaksed	11 994	11 994		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 681 831	1 526 497	155 334	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	826 269	747 734
Kokku varud	826 269	747 734

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 940		42 006
Üksikisiku tulumaks		44 302		51 779
Sotsiaalmaks		75 414		88 397
Kohustuslik kogumispension		2 425		2 967
Töötuskindlustusmaksed		5 067		5 988
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		260 117		246 799
Ettemaksukonto jääk	13 491		1 277	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 491	390 265	1 277	437 936

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10164613	Siimusti Autoveod OÜ	Eesti	Sõidukite tehniline ülevaatus	100	100

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11349473	OÜ Kalevi Karjäärid	Eesti	maa-ainese karjääride tegevus	33.33	33.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
OÜ Kalevi Karjäärid	63 912	63 912
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	63 912	63 912

Ettevõtte kajastab OÜ Kalevi Karjäärid lähtudes konservatiivsuse printsiibist konsolideeritud aruandes soetusmaksumuses, mis juhatuse hinnangul kajastab ettevõtte finantsseisundit õiglasemalt.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	239 000	1 908 239	2 147 239
Akumuleeritud kulum		-297 421	-297 421
Jääkmaksumus	239 000	1 610 818	1 849 818
Amortisatsioonikulu		-54 705	-54 705
31.12.2021			
Soetusmaksumus	239 000	1 908 239	2 147 239
Akumuleeritud kulum		-352 126	-352 126
Jääkmaksumus	239 000	1 556 113	1 795 113
Amortisatsioonikulu		-54 705	-54 705
31.12.2022			
Soetusmaksumus	239 000	1 908 239	2 147 239
Akumuleeritud kulum		-406 831	-406 831
Jääkmaksumus	239 000	1 501 408	1 740 408

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	213 962	205 900
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	52 884	42 629

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	2 054 130	1 113 106	4 911 193	1 664	3 610 873	8 523 730	265 218	5 000	11 961 184
Akumuleeritud kulum		-262 994	-3 578 727	-833	-1 647 206	-5 226 766	-180 427	0	-5 670 187
Jääkmaksumus	2 054 130	850 112	1 332 466	831	1 963 667	3 296 964	84 791	5 000	6 290 997
Ostud ja parendused	48 000	0	284 662	0	593 366	878 028	107 910		1 033 938
Amortisatsioonikulu		-36 988	-349 687	-417	-329 849	-679 953	-11 827		-728 768
Müügid (jääkmaksumuses)	-958		-18 082		-19 073	-37 155			-38 113
Ümberliigitamised			5 000			5 000		-5 000	0
Ümberliigitamised ettemaksetest			5 000			5 000		-5 000	0
31.12.2021									
Soetusmaksumus	2 101 172	1 113 106	4 828 333	1 664	4 185 166	9 015 163	356 720	0	12 586 161
Akumuleeritud kulum		-299 982	-3 573 974	-1 250	-1 977 055	-5 552 279	-175 846	0	-6 028 107
Jääkmaksumus	2 101 172	813 124	1 254 359	414	2 208 111	3 462 884	180 874	0	6 558 054
Ostud ja parendused	111 000	63 776	628 499		276 700	905 199	26 205		1 106 180
Amortisatsioonikulu		-36 101	-221 516	-414	-344 604	-566 534	-17 545		-620 180
Müügid (jääkmaksumuses)					-10 000	-10 000			-10 000
31.12.2022									
Soetusmaksumus	2 212 172	1 176 882	5 327 805	1 664	4 451 866	9 781 335	382 925		13 553 314
Akumuleeritud kulum		-336 083	-3 666 463	-1 664	-2 321 659	-5 989 786	-193 391		-6 519 260
Jääkmaksumus	2 212 172	840 799	1 661 342	0	2 130 207	3 791 549	189 534		7 034 054

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	0	15 000
Masinad ja seadmed	29 917	74 900
Transpordivahendid	19 917	45 900
Muud masinad ja seadmed	10 000	29 000
Kokku	29 917	89 900

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	213 962	205 900
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	160 000	190 000
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 501 408	1 556 113
Kokku	1 501 408	1 556 113

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	301 646	301 646	
Võlad töövõtjatele	236 908	236 908	
Võlad seotud osapooltele	12 000	12 000	
Maksuvõlad	390 265	390 265	5
Kokku võlad ja ettemaksed	940 819	940 819	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	107 231	107 231	
Võlad töövõtjatele	212 400	212 400	
Maksuvõlad	437 936	437 936	5
Kokku võlad ja ettemaksed	757 567	757 567	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	10 716 430	10 744 760
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 679 107	2 686 190
Kokku tingimuslikud kohustised	13 395 537	13 430 950

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	10 230	10 230
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 172 598	9 769 855
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 172 598	9 769 855
Kokku müügitulu	8 172 598	9 769 855
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ehitus, remont	2 658 452	4 344 197
Killustiku tootmine	3 909 205	3 630 887
Transporditeenused	394 014	589 031
Kruusa-ja liiva tootmine	696 780	732 462
Autode tehniline ülevaatus	183 140	170 557
Kinnisvara rent	213 962	205 900
Mootorsõidukite hooldus ja remont	2 531	8 245
Metsamajandus	56 500	28 000
Põllumajandus	473	516
Muud	28 056	40 038
Muu vara rent	17 330	13 178
Teenustööd	6 671	6 844
Võrku antud elektrienergia	5 484	0
Kokku müügitulu	8 172 598	9 769 855

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	19 917	51 787
Kindlustushüvitis	1 345	2 147
Muud	7 866	3 932
Kokku muud äritulud	29 128	57 866

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	1 386 436	1 802 056
Energia	1 801 116	1 250 414
Elektrienergia	164 582	120 830
Soojusenergia	16 633	9 607
Kütus	1 619 901	1 119 977
Veevarustusteenused	3 836	3 314
Alltöövõtutööd	496 821	864 326
Transpordikulud	58 598	133 790
Maarent	0	999
Üür ja rent	2 483	4 687
Mitmesugused bürookulud	19 334	21 982
Uurimis- ja arengukulud	17 500	8 951
Lähetuskulud	0	2 137
Koolituskulud	1 620	1 460
Riiklikud ja kohalikud maksud	767 010	696 229
Tööjõukulud	1 721 600	1 789 831
Amortisatsioonikulu	674 885	783 473
Teenustööd	834 555	615 118
Kindlustuskulud	44 968	40 503
Muud	23 551	5 064
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7 854 313	8 024 334

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 261 257	1 316 705
Sotsiaalmaksud	423 035	437 976
Puhkusereservi muutus	28 309	27 157
Muud	8 999	7 993
Kokku tööjõukulud	1 721 600	1 789 831
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	52	53

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	56	0
Annetused mittetulundusühingutele	8 500	3 000
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	0	84 403
Kahjum põhivara müügist	0	0
Muud	3 734	2 976
Kokku muud ärikulud	12 290	90 379

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	300 000	59 012	300 000	61 919
Kokku	300 000	59 012	300 000	61 919

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	6 053	6 053
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	171 163
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 053	177 216

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	6 053		6 053	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	176 000	12 000	164 000	8 525
Kokku antud laenud	182 053	12 000	170 053	8 525
ANTUD LAENUD	31.12.2021		31.12.2022	
Sidusettevõtjad	6 053		6 053	
Kokku antud laenud	6 053		6 053	

MÜÜDUD	2022	2021	
	Kaubad	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			58 997
Kokku müüdud			58 997

OSTETUD	2022	2021	
	Kaubad	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 750	81 283	
Kokku ostetud	49 750	81 283	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	46 358	47 040

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Juhtkonna hinnangul ei ole pärast aruandekuupäeva toimunud selliseid sündmusi, millel oleks mõju osaühing MOREEN järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 219 659	2 932 812
Nõuded ja ettemaksed	1 945 111	1 507 834
Varud	806 469	747 734
Kokku käibevarad	4 971 239	5 188 380
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	89 476	89 476
Nõuded ja ettemaksed	332 783	432 783
Kinnisvarainvesteeringud	1 207 653	1 233 501
Materiaalsed põhivarad	6 736 390	6 309 552
Kokku põhivarad	8 366 302	8 065 312
Kokku varad	13 337 541	13 253 692
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	905 635	736 380
Kokku lühiajalised kohustised	905 635	736 380
Pikaajalised kohustised		
Eraldised	12 000	12 000
Kokku pikaajalised kohustised	12 000	12 000
Kokku kohustised	917 635	748 380
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 230	10 230
Kohustuslik reservkapital	6 194	6 194
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 188 888	10 905 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 594	1 583 280
Kokku omakapital	12 419 906	12 505 312
Kokku kohustised ja omakapital	13 337 541	13 253 692

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	7 897 305	9 497 028
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 632 701	-7 816 897
Brutokasum (-kahjum)	264 604	1 680 131
Üldhalduskulud	-19 685	-13 804
Muud äritulud	29 128	57 866
Muud ärikulud	-8 556	-87 628
Kokku ärikasum (-kahjum)	265 491	1 636 565
Muud finantstulud ja -kulud	8 115	8 634
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	273 606	1 645 199
Tulumaks	-59 012	-61 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 594	1 583 280

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	265 491	1 636 565
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	631 414	739 673
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-19 917	-51 787
Kokku korrigeerimised	611 497	687 886
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-339 277	-98 199
Varude muutus	-58 735	49 210
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	169 255	-130 838
Laekunud intressid	8 115	8 634
Makstud ettevõtte tulumaks	-59 012	-61 919
Kokku rahavood äritegevusest	597 334	2 091 339
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 042 404	-1 028 572
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	19 917	89 900
Antud laenude tagasimaksed	12 000	12 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 010 487	-926 672
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-300 000	-300 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-300 000	-300 000
Kokku rahavood	-713 153	864 667
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 932 812	2 068 145
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-713 153	864 667
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 219 659	2 932 812

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	10 230	6 194	11 205 608	11 222 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 583 280	1 583 280
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2021	10 230	6 194	12 488 888	12 505 312
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-25 564	-25 564
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			967 626	967 626
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	10 230	6 194	13 430 950	13 447 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)			214 594	214 594
Väljakuulutatud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2022	10 230	6 194	12 403 482	12 419 906
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-25 564	-25 564
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			1 017 619	1 017 619
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	10 230	6 194	13 395 537	13 411 961

Lisa 26 Laenunõuded (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laenunõuded	181 122	25 788	155 334	5	2028
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Laenunõuded	193 122	37 788	155 334	5	2028

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

osaühing MOREEN (registrikood: 10353946) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MÄRT MAURER	Juhatuse liige	30.06.2023
JUSS MAURER	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing MOREEN osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud osaühing MOREEN ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

31.12.2022 seisuga koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud ostjatelt laekumata ja juhtkonna poolt ebatõenäoliselt laekuvaks hindamata nõudeid summas ca 200 tuhat eurot, mille laekumise osas eksisteerib meie hinnangul oluline ebakindlus, sest maksetähtjad on ostjate poolt oluliselt ületatud, või mille osas on tekkinud kahtlus, kas nõue on üldse realiseeritav.

Meie hinnangul võivad nimetatud nõuded kas osaliselt või täielikult mitte laekuda. Audit käigus teostatud protseduuride ja saadud informatsiooni põhjal ei saa me määrata allahindluse adekvaatset suurust.

Võimaliku nõuete allahindamise ulatuses suureneksid grupi aruandeperioodi kulud ning väheneks grupi aruandeperioodi kasum ja omakapital seisuga 31.12.2022.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tööandjate materjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega

(Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame juhtkonnaga infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Auditiorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

30.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing MOREEN (registrikood: 10353946) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	30.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 130 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	264 587
Kokku	13 395 537
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 195 537
Kokku	13 395 537

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Killustiku tootmine	08122	3909205	49.50%	Jah
Teede ja kiirteede ehitus	42111	2658452	33.66%	Ei
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	0812	696780	8.82%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	394014	4.99%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	126649	1.60%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	56500	0.72%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	52701	0.67%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2531	0.03%	Ei
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	473	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Märt Maurer	37603142731		3069 EUR (Lihtomand)
Juss Maurer	35106222752		6138 EUR (Lihtomand)
Arvi Spelman	36110242764		1023 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5079387
E-posti aadress	mare@moreen.ee