

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osühing Paala

registrikood: 10083820

tänav a nimi: Tamme
maja number: 3
linn: Suure-Jaani
vald: Põhja-Sakala
maakond: Viljandi
postisihthnumber: 71503

telefon: +372 5102877

e-posti aadress: jan@kraner.ee

veebilehe aadress: www.paala.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	19
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

OÜ Paala põhitegevusala on piimakarjakasvatus EMTAK 014511 ja lisaks teravilja-ja kaunviljakasvatus EMTAK 01111.

OÜ Paala müügitulu 2022.aastal oli 2524610 eurot, millest 78,4% andis toorpiima müük. Käive suurenes 626576 euro võrra.

Keskmine piima kokkuostuhind 2022.aastal oli 0,501 eurot piima kg eest. 2021.aastal oli see 0,316 eurot. 2022.aastal oli piimakarja väljalüps jõudluskontrolli andmetel 10132 kg piima lehma kohta. Müüsime kokku 3949 tonni piima.

2022.aastal investeeringud põllumajandusmasinate soetamisel olid: lägapump 3641 eurot, lägakultivaator 19231 eurot, farmi õlikatel 2961 eurot, peenseemne külvik 4300 eurot, randaal 17500 eurot, sõravärkimise pukk 5000 eurot, veoauto Scania 29500 eurot, veoauto haagis 9000 eurot, tr.JohnDeere 75000 eurot.

2022.aastal investeeriti loomade pidamistingimuste parandamiseks 885299 eurot, millest 611813 eurot SEB panga pikaajalise laenu abil.

EuroopaLiidu poolt makstavate toetustena saadi tulu 330672 eurot v.t lisa 12. Sellest ühtne pindalatoetus ning kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus 211526 eurot, veisetoetus 48610 eurot, keskkonnatoetus 57510 eurot. erakorralise abi toetus 13026 eurot.

2023.aastal on plaanis jätkata loomakasvatushoonete rekonstrueerimist. Põllumajandusmasinatest soetatakse vaaluti maksumusega 129000 eurot.

OÜ Paala olulisemad finantssuhtearvud olid:

Näitajad	Valemid	31.12.2022	31.12.2021
Ärirentaablus %	ärikasum/müügitulu	0,69%	2,83%
Võlakordaja	kohustused/varad	0,63	0,51
Maksevõime näitaja	käibevara/lühiajal.kohust.	0,97	1,10

Juhatuse liikmetele sotsiaalseid garantiisid ette nähtud ei ole.

Oluliseks riskiks juhtkonna hinnangul ettevõtte äritegevusele on kütuste, väetiste, loomasöötade nja ehitusmaterjali oluline kallinemine, ebasoodsad ilmastikutingimused, põllumaa omanike poolt rendilepingute lõpetamine või rendihinna tõstmine.

2023.a. suurim risk on piima realiseerimishinna järsk langus alla tootmisomahinna taseme.

Oluliseks riskiks kujuneb ka euriboriga seotud laenu- ja liisinguintresside suurenemine.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele meetmed, et tagada jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 262	3 752	2
Nõuded ja ettemaksed	266 330	298 907	3
Varud	1 040 723	664 385	4
Bioloogilised varad	279 989	179 788	7
Kokku käibevarad	1 590 304	1 146 832	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 558 320	2 727 632	6
Bioloogilised varad	689 776	582 715	7
Kokku põhivarad	4 248 096	3 310 347	
Kokku varad	5 838 400	4 457 179	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	715 821	372 482	9
Võlad ja ettemaksed	926 147	674 376	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 641 968	1 046 858	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 031 138	1 214 970	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 031 138	1 214 970	
Kokku kohustised	3 673 106	2 261 828	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 672	28 672	13
Ülekurss	314 496	314 496	
Muud reservid	100 530	100 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 751 654	1 740 877	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 058	10 776	
Kokku omakapital	2 165 294	2 195 351	
Kokku kohustised ja omakapital	5 838 400	4 457 179	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 524 610	1 898 034	14
Muud äritulud	330 672	332 493	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	341 004	20 675	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	60 008	39 457	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	65 950	30 762	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 297 461	-1 477 082	16
Mitmesugused tegevuskulud	-94 392	-93 993	17
Tööjõukulud	-587 293	-495 636	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-233 744	-200 997	6
Muud ärikulud	-92 028	0	
Ärikasum (kahjum)	17 326	53 713	
Intressitulud	345	85	
Intressikulud	-47 729	-43 022	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 058	10 776	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 058	10 776	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Paala 2022.a.väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Aastaaruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse pangakonto ja kassa jääki bilansipäeva seisuga, v.a.arvelduskrediit, mida kajastatakse laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses(s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning lühi-ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega(miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude maksumus on kantud kuludesse kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või nende realiseerimismaksumus.

Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügilukulused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja oras ja rohumaad, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muutunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mis muudetakse põllumajandustoodanguks(käesolevas aruandes on selleks taliviljaoras) või mida müüakse bioloogiliste varadena- käesolevas aruandes müüakse kasvatatavad pullvasikad.

Tootvate ebaküpsete varade hulka kuuluvad noorveised.

Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel

"Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvestus toimub RTJ 5 nõuete kohaselt.

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Objekt, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat, kuid mille maksumus ei ületa 1000 eurot, kantakse kuludesse.

Materiaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeest.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud põhivara füüsiline inventuur.

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20 aastat
Masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara	5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kohustised on olulises osas inventeeritud, s.t.võrreldud neid kirjalikult vastaspoolega, mis on aluseks hindamisel.

Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised, kulud ja kahjumid on bilansis arvele võetud ja kuludes kajastatud.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioode eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruande real "Muud äritulud".

Tulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud tulude ja kulude vastavuse printsiibil.

Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ette makstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse ja nõukogu liikmeid, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandepäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2022 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandepäeva järgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	2 046	3 194
Arvelduskontol	1 216	558
Kokku raha	3 262	3 752

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	137 832	137 832	
Ostjatelt laekumata arved	137 832	137 832	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	61 628	61 628	5
Laenunõuded	689	689	
Muud nõuded	63 769	63 769	12
Ettemaksed	2 412	2 412	
Muud makstud ettemaksed	2 412	2 412	
Kokku nõuded ja ettemaksed	266 330	266 330	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	197 582	197 582	
Ostjatelt laekumata arved	197 582	197 582	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 434	22 434	5
Laenunõuded	4 000	4 000	
Muud nõuded	72 454	72 454	12
Ettemaksed	2 437	2 437	
Muud makstud ettemaksed	2 437	2 437	
Kokku nõuded ja ettemaksed	298 907	298 907	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	109 399	74 065
Valmistoodang	931 324	590 320
Kokku varud	1 040 723	664 385

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	61 628		22 434	
Üksikisiku tulumaks		12 684		12 086
Sotsiaalmaks		26 212		23 228
Kohustuslik kogumispension		702		720
Töötuskindlustusmaksed		1 737		1 659
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 087		958
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	61 628	42 422	22 434	38 651

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020							
Soetusmaksumus	422 967	853 212	1 910 579	237 928	2 000	239 928	3 426 686
Akumuleeritud kulum		-433 378	-1 064 636				-1 498 014
Jääkmaksumus	422 967	419 834	845 943	237 928	2 000	239 928	1 928 672
Ostud ja parendused			259 005	805 452		805 452	1 064 457
Amortisatsioonikulu		-41 982	-159 015				-200 997
Muud muutused			-64 500				-64 500
31.12.2021							
Soetusmaksumus	422 967	853 212	1 979 084	1 043 380	2 000	1 045 380	4 300 643
Akumuleeritud kulum		-475 360	-1 097 651				-1 573 011
Jääkmaksumus	422 967	377 852	881 433	1 043 380	2 000	1 045 380	2 727 632
Ostud ja parendused	0	0	179 133	885 299	0	885 299	1 064 432
Amortisatsioonikulu	0	-41 983	-191 761				-233 744
31.12.2022							
Soetusmaksumus	422 967	853 212	2 079 442	1 928 679	2 000	1 930 679	5 286 300
Akumuleeritud kulum		-517 343	-1 210 637				-1 727 980
Jääkmaksumus	422 967	335 869	868 805	1 928 679	2 000	1 930 679	3 558 320

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	35 000
Muud masinad ja seadmed	0	35 000
Kokku	0	35 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	33 618		33 618
Müügid	-42 137		-42 137
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	21 811		21 811
Muud muutused	-3 111		-3 111
31.12.2021	10 181		10 181
Müügid	-14 204		-14 204
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	51 210		51 210
Muud muutused	-2 755		-2 755
31.12.2022	44 432		44 432
Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	519 821		519 821
Müügid	-134 915		-134 915
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	223 491		223 491
Muud muutused	-25 682		-25 682
31.12.2021	582 715		582 715
Soetused	81 304		81 304
Müügid	-143 838		-143 838
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	188 286		188 286
Muud muutused	-18 691		-18 691
31.12.2022	689 776		689 776

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020		138 845	138 845
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-138 845	-138 845
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		169 607	169 607
31.12.2021		169 607	169 607
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-169 607	-169 607
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		235 557	235 557
31.12.2022		235 557	235 557

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Loomsed varad	108 231	70 505
Kokku	108 231	70 505

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Teraviljakülvik	726	726		6kuu euribor+2,29%	30.01.2023	
Frontaallaadur	99 043	99 043		6kuu euribor+1,59%	30.05.2023	
Silokombain	96 733	96 733		6kuu euribor+1,09%	31.03.2023	
Maisiheeder	16 252	16 252		6kuu euribor+2,35%	01.09.2023	
Manitou MLT	11 654	11 654		6kuu euribor+1,8%	15.01.2024	
Väetisekülvik	5 459	4 081	1 378	6kuu euribor+1,8%	15.04.2024	
Niiduk	13 867	10 369	3 498	6kuu euribor+1,8%	15.04.2024	
Muljur	3 944	2 949	995	6kuu euribor+1,8%	15.04.2024	
Minilaadur	18 956	4 488	14 468	6kuu euribor+0,462%	18.09.2025	
Ruloonipurustaja	8 251	2 414	5 837	6kuu euribor+2,1%	18.04.2026	
Teraviljakombain	64 088	17 188	46 900	6kuu euribor+1,49%	15.08.2026	
Tr.JohnDeere 6250	85 279	20 238	65 041	6kuu euribor+2%	15.01.2027	
Tr.JohnDeere 6250	85 270	20 228	65 042	6kuu euribor+2,3%	15.01.2027	
Tr.JohnDeere 6100M	66 660	9 734	56 926	6kuu euribor+1,45%	15.11.2027	
Kapitalirendikohustised kokku	576 182	316 097	260 085			9

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduauto Skoda Yeti	186	186		6kuu euribor+2,49%	30.01.2022	
Teraviljakülvik	9 332	8 606	726	6kuu euribor+2,29%	30.01.2023	
Frontaallaadur	114 916	15 873	99 043	6kuu euribor+1,59%	30.05.2023	
Silokombain	118 961	22 228	96 733	6kuu euribor+1,09%	31.03.2023	
Maisiheeder	23 330	7 078	16 252	6kuu euribor+2,35%	01.09.2023	
ManitouMLT	22 243	10 589	11 654	6kuu euribor+1,8%	15.01.2024	
Väetisekülvik	9 466	4 008	5 458	6kuu euribor+1,8%	15.04.2024	
Niiduk	24 049	10 181	13 868	6kuu euribor+1,8%	15.04.2024	
Muljur	6 840	2 896	3 944	6kuu euribor+1,8%	15.04.2024	
Minilaadur	23 349	4 394	18 955	6kuu euribor+0,462%	18.09.2025	
Ruloonipurustaja	10 615	2 363	8 252	6kuu euribor+2,1%	18.04.2026	
Teraviljakombain	81 060	16 972	64 088	6kuu euribor+1,49%	15.08.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	444 347	105 374	338 973			9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	742 542	847 284
Kokku	742 542	847 284

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduslaen	298 475	298 475			6kuu euribor+2,2%	Euro	30.06.2023	
Lühiajalised laenud kokku	298 475	298 475						
Pikaajalised laenud								
SEB 2021005374	722 867	53 878	668 989		6kuu euribor+4,325%	Euro	07.05.2026	
SEB 2022010703	600 985	44 244	556 741		6kuu euribor+3,145%	Euro	07.05.2026	
Genoke Trading OÜ	150 000		150 000		3%	Euro	31.12.2025	19
Kraner Investments OÜ	380 000		380 000		12%	Euro	31.12.2025	19
Pikaajalised laenud kokku	1 853 852	98 122	1 755 730					
Kapitalirendikohustised kokku	576 182	316 097	260 085					8
Muud laenukohustised								
Pikaajaline hüpoteek	16 254	931	950	14 373				
Osaku võlg	2 196	2 196						
Muud laenukohustised kokku	18 450	3 127	950	14 373				
Laenukohustised kokku	2 746 959	715 821	2 016 765	14 373				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Käibekrediit	197 742	197 742						
Combitool OÜ	17 000	17 000			12%	Euro	31.12.2022	19
Lühiajalised laenud kokku	214 742	214 742						
Pikaajalised laenud								
SEB	758 786	49 108	709 678		2,1%	Euro	07.05.2026	
Genoke Trading OÜ	150 000		150 000		3%	Euro	31.12.2023	19
Pikaajalised laenud kokku	908 786	49 108	859 678					
Kapitalirendikohustised kokku	444 347	105 374	338 973					8
Muud laenukohustised								
Pikaajaline hüpoteek	17 381	1 062	5 315	11 004				
Osakuvõlg	2 196	2 196						
Muud laenukohustised kokku	19 577	3 258	5 315	11 004				
Laenukohustised kokku	1 587 452	372 482	1 203 966	11 004				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa	422 967	422 967
Ehitised	335 869	377 852
Masinaid ja seadmed	742 542	847 284
Muud materiaalsed põhivarad	1 928 679	1 043 380
Kokku	3 430 057	2 691 483

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	622 449	622 449	
Võlad töövõtjatele	65 477	65 477	
Võlad seotud osapooltele	67 854	67 854	19
Maksuvõlad	42 422	42 422	5
Muud võlad	127 945	127 945	
Intressivõlad	34 430	34 430	19
Muud viitvõlad	93 515	93 515	
Kokku võlad ja ettemaksed	926 147	926 147	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	472 228	472 228	
Võlad töövõtjatele	53 373	53 373	
Võlad seotud osapooltele	84 954	84 954	19
Maksuvõlad	38 651	38 651	5
Muud võlad	25 170	25 170	
Intressivõlad	25 170	25 170	19
Kokku võlad ja ettemaksed	674 376	674 376	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 377 277	1 401 322
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	344 319	350 331
Kokku tingimuslikud kohustised	1 721 596	1 751 653

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	52 073	52 073	-50 685	50 685	
Pindalatoetus		200 971	-200 971		
Veisetoetus			-6 543	6 543	
Erakorraline abi		24 068	-39 294	15 226	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	52 073	277 112	-297 493	72 454	
Kokku sihtfinantseerimine	52 073	277 112	-297 493	72 454	3, 15
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Keskkonnatoetus	50 685	50 685	-57 510	57 510	
Pindalatoetus		211 526	-211 526	3 288	
Veisetoetus	6 543	54 439	-48 610	2 971	
Erakorraline abi	15 226	28 252	-13 026		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	72 454	344 902	-330 672	63 769	
Kokku sihtfinantseerimine	72 454	344 902	-330 672	63 769	3, 15

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	28 672	28 672
Osade arv (tk)	23	23
Osade nimiväärtus 64-25152 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 524 610	1 898 034
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 524 610	1 898 034
Kokku müügitulu	2 524 610	1 898 034
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	1 979 798	1 232 455
Teravilja-(v.a. riis)jakaunviljakasvatus;õlitaimeseemnete kasvatus	261 932	386 120
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	201 551	154 455
Taimakasvatuse abitegevused	81 329	125 004
Kokku müügitulu	2 524 610	1 898 034

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Dotatsioonid	330 672	297 493	12
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	35 000	6
Kokku muud äritulud	330 672	332 493	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	1 428 194	899 691
Energia	381 264	217 406
Elektrienergia	123 205	68 532
Kütus	258 059	148 874
Maarent	57 971	68 293
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	185 653	125 456
Ostetud teenused	244 379	166 236
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 297 461	1 477 082

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	3 445	9 245
Koolituskulud	6 960	174
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 447	9 140
IT kulud	15 081	6 576
Muud	58 459	68 858
Kokku mitmesugused tegevuskulud	94 392	93 993

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	439 176	374 195
Sotsiaalmaksud	144 528	118 478
Töötuskindlustus	3 589	2 963
Kokku tööjõukulud	587 293	495 636
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	28	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	28	27

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	17 000	9
Kokku laenukohustised	0	17 000	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	102 284	108 128	10
Kokku võlad ja ettemaksed	102 284	108 128	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	530 000	150 000	9
Kokku laenukohustised	530 000	150 000	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	139 500	312 000	284 500	167 000	23 174	
Kokku laenukohustised	139 500	312 000	284 500	167 000	23 174	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	167 000	541 500	178 500	530 000	11 256	
Kokku laenukohustised	167 000	541 500	178 500	530 000	11 256	

MÜÜDUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		38 933			47 880
Kokku müüdnud		38 933			47 880

OSTETUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 600	990 495	13 000	62 684	800 453
Kokku ostetud	33 600	990 495	13 000	62 684	800 453

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2022	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300 000	07.05.2026
Kokku saadud garantiid/tagatised	300 000	07.05.2026

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

osaühing Paala (registrikood: 10083820) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN KRANER	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Paala osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Paala raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Paala finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Auditiorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

29.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Paala (registrikood: 10083820) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	29.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 751 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 058
Kokku	1 721 596
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 721 596
Kokku	1 721 596

Juhatus teeb ettepaneku mitte jaotada jaotuskõlblikku kasumit.

Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist on 1721596 eurot

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1979799	78.42%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	261932	10.38%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	201550	7.98%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	81329	3.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reino Jents	33801276026	Võhma linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Kersti Neeme	47102266023	Belgia	256 EUR (Lihtomand)
Jan Kraner	37501256011	Lõhavere küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	25152 EUR (Lihtomand)
Ene Koort	45902226026	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	768 EUR (Lihtomand)
Anne Raid	45008276020	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Vilja Tikk	43209046027	Navesti küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Terje Tikk	46202180344	Navesti küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Tarmo Tikk	36004050255	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Andrus Keerd	35908116020	Reegoldi küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Vilja Tikk	43209046027	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Tambet Sova	35908286020	Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Rein Tamm	35212316018	Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pille Hansen	46112276021	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Peeter Toomsalu	35611026025		128 EUR (Lihtomand)
Peeter Sepp	36201166012	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Malle Aljaste	44603113018	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Helmi Rohtla	42311076013	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Helle Sova	43209226014	Suure-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Heino Friedrichon	33304146021	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	192 EUR (Lihtomand)
Evi-Maia Hansen	44305126015		512 EUR (Lihtomand)
Enno Ira	35111066016	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Ede Kildmaa	44312195219	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Avo Volt	34604036010	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Aino Teder	43607296010	Suure-Jaani linn, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102877
E-posti aadress	jan@kraner.ee
Veebilehe aadress	www.paala.ee