

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Metropol Group OÜ

registrikood: 12029865

tänavanimi: Pärnu tn 5-33

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72712

telefon: +372 5142635

e-posti aadress: kaupo.teedeehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Laenukohustised	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Muud äritulud	14
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 19 Tööjõukulud	15
Lisa 20 Intressikulud	16
Lisa 21 Intressitulud	16
Lisa 22 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Metropol Grupp loodi 16.12.2010, 09.02.2011 toimus omanike vahetus ja nime muudatus. Uueks nimeks sai OÜ Metropol Group. Tegevust alustati 2011 aasta kevadel. Ettevõtte tegeles taaslustamisel maaparandustööde teostamisega.

EMTAK-i järgi on põhitegevuseks maakuivendus- ja maaparandustööd (43122). 2023.aastal pole kavas tegevusalasid muuta.

Tulud ja kasum

2022. aastal moodustas Metropol Grupp OÜ müügitulu 6 211 580 euri. Müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

Finantsnäitaja	Arvutamise valem	2022	2021
Käibekapital	Käibevara - Lühiajalised kohustused	1 061 728	102 108
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustused	5,02	1,13
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	3,87	0,36
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/Varad	0,19	0,52
Koguvara tulutoovuse tase (ROA)	Puhkaskasum/ Varad	46,73%	-11,80%
Puhkaskasum/ Omakapital (ROE)	Puhkaskasum/Omakapital	57,78%	-24,39%

Investeeringud

2022.a. on investeeritud põhivarasse 322 917 eurot, s.h. kapitalirendiga 196 900 eurot. 2022 aastal ei tehtud väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks, samuti ei planeerita neid kulutusi 2023. aastaks.

Personal

Osaühingu keskmine töötajate arv aasta jooksul oli 11 töötajat, kelle palgakulu oli 272 134 eurot. Juhatuse liikmetele maksti 2022.a. eest tasusi 20 163 eurot ning nende tagasikutsumisel ja ametist lahkumisel pole tasu ega soodustusi ette nähtud.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte on arenenud usus, et investeeringud autoparki ja oma töötajatesse korraliku töötasu ning ühisürituste näol tagavad klientide teenindamise parimal moel. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Metropol Grupp OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste kvaliteedi parandamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte loodab 2023. aastal säilitada saavutatud müügimahtu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 027 331	281 553	2
Nõuded ja ettemaksed	123 500	201 407	3
Varud	175 219	394 297	4
Kokku käibevarad	1 326 050	877 257	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 500	5 000	
Finantsinvesteeringud	7 888	40 859	
Nõuded ja ettemaksed	441 223	489 857	3
Materiaalsed põhivarad	464 583	377 292	8
Kokku põhivarad	917 194	913 008	
Kokku varad	2 243 244	1 790 265	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	83 076	130 922	10
Võlad ja ettemaksed	181 246	644 227	11
Kokku lühiajalised kohustised	264 322	775 149	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	164 380	148 932	10
Kokku pikaajalised kohustised	164 380	148 932	
Kokku kohustised	428 702	924 081	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763 499	1 074 757	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048 359	-211 257	
Kokku omakapital	1 814 542	866 184	
Kokku kohustised ja omakapital	2 243 244	1 790 265	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 211 580	3 978 197	15
Muud äritulud	73 649	19 569	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 471 758	-3 528 005	17
Mitmesugused tegevuskulud	-164 042	-195 385	18
Tööjõukulud	-390 664	-304 811	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-150 811	-183 602	
Muud ärikulud	-1 711	-1 510	
Ärikasum (kahjum)	1 106 243	-215 547	
Intressitulud	2 667	10 393	
Intressikulud	-6 417	-6 849	20
Muud finantstulud ja -kulud	-32 913	746	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 069 580	-211 257	
Tulumaks	-21 221	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048 359	-211 257	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Aruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Seoses 1. jaanuaril 2016 jõustunud raamatupidamise seaduse ja teiste sellega seonduvate seaduste muudatustega on muutunud aastaaruande esitusviis.

Bilanss

2022.a. ei ole bilansiskeem võrreldes 2021.a. muutunud.

Kasumiaruanne

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi järgides RTJ 2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes". Kasumiaruanne on koostatud silmas pidades tulude ja kulude vastavuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipe.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis võetakse arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Tütar- ja sidusettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Intressi mittekanvate pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 2 000 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla

2 000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-30

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised), mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanikke
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c) sidusettevõtteid
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	151 731	135 763
Arvelduskontod	875 600	145 790
Kokku raha	1 027 331	281 553

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	113 499	113 499	0	
Ostjatelt laekumata arved	113 499	113 499	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	441 223	0	441 223	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	132	132	0	5
Muud nõuded	9 869	9 869	0	
Intressinõuded	550	550	0	
Viitlaekumised	9 319	9 319	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	564 723	123 500	441 223	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	66 022	66 022	0	
Ostjatelt laekumata arved	66 022	66 022	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	489 857	0	489 857	22
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	119 266	119 266	0	5
Laenunõuded	10 800	10 800	0	
Muud nõuded	5 319	5 319	0	
Viitlaekumised	5 319	5 319	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	691 264	201 407	489 857	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	175 219	228 375
Ettemaksed varude eest	0	165 922
Kokku varud	175 219	394 297

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	132		119 266	
Üksikisiku tulumaks		5 123		3 676
Sotsiaalmaks		8 501		6 209
Kohustuslik kogumispension		223		132
Töötuskindlustusmaksed		558		452
Intress				4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	132	14 405	119 266	10 473

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
16085725	Metropol Auto OÜ	Eesti	4520	100	100
14508736	Vircom OÜ	Eesti	49411	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Muud muutused	31.12.2022
Metropol Auto OÜ	2 500	-2 500	0
Vircom OÜ	1 250		1 250
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 750	-2 500	1 250

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12365391	KE Valdus OÜ	Eesti	68201	50	50
16085725	Metropol Auto OÜ	Eesti	4520	0	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Muud muutused	31.12.2022
KE Valdus OÜ	1 250		1 250
Metropol Auto OÜ	0	1 000	1 000
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 000	2 250

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus			255 459	636 781	892 240	57 944	950 184
Akumuleeritud kulum			-180 441	-424 389	-604 830	0	-604 830
Jääkmaksumus			75 018	212 392	287 410	57 944	345 354
Ostud ja parendused			92 417	116 501	208 918	11 172	220 090
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						11 172	11 172
Muud ostud ja parendused			92 417	116 501	208 918		208 918
Amortisatsioonikulu	-1 210		-60 692	-121 700	-182 392		-183 602
Müügid (jääkmaksumuses)				-4 550	-4 550		-4 550
Ümberliigitamised	69 116					-69 116	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	69 116					-69 116	
31.12.2021							
Soetusmaksumus	69 116		347 876	714 282	1 062 158	0	1 131 274
Akumuleeritud kulum	-1 210		-241 133	-511 639	-752 772		-753 982
Jääkmaksumus	67 906		106 743	202 643	309 386	0	377 292
Ostud ja parendused			89 025	233 892	322 917		322 917
Muud ostud ja parendused			89 025	233 892	322 917		322 917
Amortisatsioonikulu	-2 073		-44 255	-104 483	-148 738		-150 811
Müügid (jääkmaksumuses)			-59 227	-25 588	-84 815		-84 815
Muud muutused	-65 833	65 833					
31.12.2022							
Soetusmaksumus	0	69 116	339 235	750 674	1 089 909		1 159 025
Akumuleeritud kulum	0	-3 283	-246 949	-444 210	-691 159		-694 442
Jääkmaksumus	0	65 833	92 286	306 464	398 750		464 583

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	151 133	19 000
Transpordivahendid	63 133	0
Muud masinad ja seadmed	88 000	19 000
Kokku	151 133	19 000

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	247 456	83 076	164 380	6 kuu EURIBOR+2,75%	EUR	24.11.2027
Kapitalirendikohustised kokku	247 456	83 076	164 380			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	246 445	97 513	148 932	3 kuu EURIBOR+2,75%	EUR	24.06.2026
Kapitalirendikohustised kokku	246 445	97 513	148 932			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	235 828	158 358
Kokku	235 828	158 358

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	247 456	83 076	164 380					9
Laenukohustised kokku	247 456	83 076	164 380					

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	33 409	33 409	0		3 kuu EURIBOR+2,44%	EUR	25.02.2023	
Pikaajalised laenud kokku	33 409	33 409						
Kapitalirendikohustised kokku	246 445	97 513	148 932					9
Laenukohustised kokku	279 854	130 922	148 932					

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	74 400	74 400	
Võlad töövõtjatele	35 081	35 081	12
Maksuvõlad	14 405	14 405	5
Muud võlad	57 360	57 360	
Dividendivõlad	34 700	34 700	
Muud viitvõlad	22 660	22 660	
Kokku võlad ja ettemaksed	181 246	181 246	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	535 827	535 827	
Võlad töövõtjatele	36 461	36 461	12
Maksuvõlad	10 473	10 473	5
Muud võlad	60 466	60 466	
Dividendivõlad	34 700	34 700	
Muud viitvõlad	25 766	25 766	
Saadud ettemaksed	1 000	1 000	
Muud saadud ettemaksed	1 000	1 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	644 227	644 227	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	12 832	17 778
Puhkusetasude kohustis	22 249	18 683
Kokku võlad töövõtjatele	35 081	36 461

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 449 486	690 800
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	362 372	172 700
Kokku tingimuslikud kohustised	1 811 858	863 500

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 211 580	3 978 197
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 211 580	3 978 197
Kokku müügitulu	6 211 580	3 978 197
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaaade kuivendus	5 922 472	3 775 591
Seadmete rent	42 633	64 832
Karjäärde tegevus	44 662	103 769
Müüdud kaup	161 500	26 834
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	27 113	7 171
Arvehaldusteenus	13 200	0
Kokku müügitulu	6 211 580	3 978 197

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	66 318	14 450
Kindlustushüvitis	61	762
Taastuvenergia toetus	7 269	4 357
Muud	1	0
Kokku muud äritulud	73 649	19 569

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	0	-15 375
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-770 174	-379 650
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 370 274	-2 259 613
Energia	-290 675	-232 250
Kütus	-290 675	-232 250
Seadmete rent	-183 610	-98 440
Masinate ja seadmete varuosad hooldus	-857 025	-542 677
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 471 758	-3 528 005

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-18 178	-18 302
Energia	-1 445	0
Elektrienergia	-798	0
Kütus	-647	0
Mitmesugused bürookulud	-13 061	-5 265
Koolituskulud	-1 368	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 238	-440
Sõidukite remont, varuosad ja kindlustus	-100 055	-64 606
Ostetud teenused	-27 257	-105 332
Audiitorteenus	-1 440	-1 440
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-164 042	-195 385

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-292 297	-227 928
Sotsiaalmaksud	-98 366	-76 883
Kokku tööjõukulud	-390 663	-304 811
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	-381	-901
Intressikulu kapitalirendilt	-6 036	-5 948
Kokku intressikulud	-6 417	-6 849

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu laenudelt	2 667	10 393
Kokku intressitulud	2 667	10 393

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	660	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	660	0	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Tütarettevõtjad	0	19 719	
Sidusettevõtjad	18 529	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	422 694	470 138	
Kokku laenukohustised	441 223	489 857	
Võlad ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	5 324	0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 988	32 070	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 312	32 070	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	17 500	2 000	0	19 500	191	21
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	353 855	98 000	0	451 855	10 052	21
Kokku antud laenud	371 355	100 000	0	471 355	10 243	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	19 500		1 300	18 200	111	21
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	451 855	0	50 000	401 855	2 556	21
Kokku antud laenud	471 355	0	51 300	420 055	2 667	

MÜÜDUD	2022		2021
	Kaubad	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	2 250	14 180	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 672	126 988	4 367
Kokku müüdnud	97 922	141 168	4 367

OSTETUD	2022		2021
	Kaubad	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	5 251	34 351	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 265 510	154 970
Kokku ostetud	5 251	1 299 861	154 970

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	20 163	6 197

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2022

Metropol Group OÜ (registrikood: 12029865) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAUPO ENNOMÄE	Juhatuse liige	27.06.2023
TIIT POOPUU	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Metropol Group OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Metropol Group OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helle Paeväli

Vandeaudiitori number 123

Helle Paeväli

Audiitorettevõtja tegevusloa number 252

Sõle tn 34-16, Tallinn, Harju maakond, 10319

28.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Metropol Group OÜ (registrikood: 12029865) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELLE PAEVÄLI	Vandeaudiitor	28.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048 359
Kokku	1 811 858
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 048 359
Kokku	1 811 858
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	5922472	95.35%	Jah
Kruusa- ja liivakarjäärde tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	44662	0.72%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	7732	42633	0.69%	Ei
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	27113	0.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Poopuu	38107054929	Kriilevälja küla, Paide linn, Järva maakond, Eesti	1342 EUR (Lihtomand)
Kaupo Ennomäe	38503114921	Paide linn, Paide linn, Järva maakond, Eesti	1342 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142635
E-posti aadress	kaupo.teedeehitus@gmail.com