

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aktsiaselts Järve Autokeskus

registrikood: 10312870

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 232/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11314

telefon: +372 6722305

e-posti aadress: jarveautokeskus@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Aktsiakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12
Vandeauditori aruanne	13

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Järve Autokeskus põhitegevusalad 2022. aastal olid soojusenergia tootmine gaasikatlamajas ja sooja müük tarbijatele, elektrienergia, vee- ja kanalisatsiooniteenuste ning maagaasi vahendamine. AS Järve Autokeskus tagab ka Pärnu mnt. 232 tootmisterritooriumi üldvalgustuse, samuti välisterritooriumi valdava osa hooldamise, korrashoidmise ning lumekoristuse ja vajadusel lume äraveo. Ettevõtte lepinguliste kohustuste hulka kuuluvad sooja ülekandetrasside, vee- ja kanalisatsioonitrasside ning elektri alajaama ja ülekandeliinide toimimise tagamine ja korrashoid kuni tarbijate mõõdikuteni, samuti territooriumil vihmaveekanalisatsiooni ja ülepumpamissüsteemi ning tulekustutussüsteemi toimimise tagamine. Ettevõtte poolt osutati ja vahendati teenuseid vastavalt lepingutele ja kokkulepetele Tallinnas, Pärnu mnt. 232 tootmisterritooriumil asuvatele kinnistuomanikele ja rentnikele. Koristusteenuseid osutati 3 tarbijale.

AS Järve Autokeskus poolt 2022. aastal osutatud teenuste müügitulu oli 948 182 eurot, majandustegevuse tulemusena tekkis kahjum 20 584 eurot. 2021 aastal oli müügitulu 426 460 eurot ja saadi kasumit 14 351 eurot. Võrreldes eelmise aastaga suurenes müügitulu 2,2 korda. Toimunud on maagaasi, elektrienergia ja võrguteenuse sisseostuhindade oluline kallinemine, mille tõttu on oluliselt suurenenud ka meie gaasikatlamajas toodetud soojuse ning edasi müüdud elektrienergia müügihind. See on kasvatanud rahaliselt meie müügitulu. Kahjumi tekkimise oluliseks põhjuseks oli pikaajaliselt töötanud elektrialajaama hoolduse ja trafoõli vahetamise vajadus, mis tekitas ühekordse kulu 17,7 tuhat eurot.

Ettevõtte personal koosnes bilansipäeva seisuga 5 töötajast, kes kõik töötavad töölepingute alusel osalise tööajaga. Aktsiaselts Järve Autokeskus on jätkuvalt tegutsev äriühing ning osutab ja vahendab teenuseid väljakujunenud tegevusaladel vastavalt tarbijate nõudlusele.

2023.aastal mõjutab ettevõtte majandustegevuse tulemusi jätkuvalt Ukraina kriisiga seotud maagaasi ja elektrienergia sisseostuhindade suur kõikumine. Kuigi nii sisseostuhinnad ja sellest tingitud müügihinnad on varasemaga võrreldes tõusnud, ei ole käesoleva hetkeni tekkinud probleeme meie väljastatud arvete tasumisega klientide poolt ega ostuarvete tasumisega tarnijatele meie poolt.

Peamised finantssuhtarvud:

.	2022	2021
Müügitulu (eurot)	948 182	426 460
Puhaskasum, (- kahjum), eurot	- 20 584	14 351
Puhasrentaabilus, %	- 2,17	3,4
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,83	2,7
ROA, %	- 6,7	5,6
ROE, %	-14,7	9,0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

-puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

-lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevarad/lühiajalised kohustised

-ROA (%) = puhaskasum/varad*100

-ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	138 111	152 795	1
Nõuded ja ettemaksed	168 495	101 686	2
Kokku käibevarad	306 606	254 481	
Kokku varad	306 606	254 481	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	167 373	94 664	5
Kokku lühiajalised kohustised	167 373	94 664	
Kokku kohustised	167 373	94 664	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	25 440	25 440	6
Kohustuslik reservkapital	2 544	2 544	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 833	117 482	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 584	14 351	
Kokku omakapital	139 233	159 817	
Kokku kohustised ja omakapital	306 606	254 481	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	948 182	426 460	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-854 590	-327 434	8
Mitmesugused tegevuskulud	-22 432	-18 239	9
Tööjõukulud	-91 695	-64 703	10
Muud ärikulud	-62	-1 748	
Ärikasum (kahjum)	-20 597	14 336	
Intressitulud	13	15	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 584	14 351	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 584	14 351	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaseltsi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise 2022.a. aastaaruande, mis kajastab õiglaselt aktsiaseltsi finantsseisundit ja finantstulemust. Käesoleva aruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. AS Järve Autokeskus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Varad ja kohustised on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. AS Järve Autokeskus kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures on hinnatud nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjate tasumata summad, mille maksetähtaeg on ületanud 90 päeva, kantakse ebatõenäoliselt laekuvatena kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt ebatõenäoliselt laekuvate arvetena kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivarade kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Erandjuhtudel, kui varade iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka soetamise hetkel. Varad, mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivarade gruppidele järgmised:
Masinad ja seadmed 2 - 3%
Muud materiaalsed põhivarad 2 - 3%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse, lähtuvalt osutatavate teenuste iseloomust pärast teenuse osutamist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle;
- (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

- (d)tehingust saadav majanduslik kasu (tulu laekumine) on tõenäoline;
 (e)tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Järve Autokeskus käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda ning aktsiaomanikke, samuti nimetatud isikute pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena järgmisi aktsiaid omavaid isikuid:

AMSERV GRUPI AS - reg.kood 10095579

AS EVORE - reg.kood 10078612

AS INFO AUTO - reg.kood 10078598

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	82 448	82 448	
Ostjatelt laekumata arved	82 448	82 448	
Nõuded seotud osapoolte vastu	85 324	85 324	11
Ettemaksed	723	723	
Tulevaste perioodide kulud	506	506	
Muud makstud ettemaksed	217	217	
Kokku nõuded ja ettemaksed	168 495	168 495	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	51 205	51 205	
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 500	49 500	11
Ettemaksed	981	981	
Tulevaste perioodide kulud	699	699	
Muud makstud ettemaksed	282	282	
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 686	101 686	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 380	2 224
Üksikisiku tulumaks	1 198	867
Erisoodustuse tulumaks	97	82
Sotsiaalmaks	2 642	2 713
Kohustuslik kogumispension	0	5
Töötuskindlustusmaksed	187	116
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 504	6 007

Maksuvõlad on kajastatud lisas 5 "Võlad ja ettemaksed"

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	194 792	194 792
Akumuleeritud kulum	-194 792	-194 792
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	194 792	194 792
Akumuleeritud kulum	-194 792	-194 792
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	194 792	194 792
Akumuleeritud kulum	-194 792	-194 792
Jääkmaksumus	0	0

Põhivarad soetamismaksumusega 194 792 eurot on ettevõttes kasutuses. Nende töö ajal akumuleeritud kulum on 194 792 eurot ja jääkväärtus aruandepäeva seisuga on 0 eurot.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	157 106	157 106	
Võlad töövõtjatele	4 763	4 763	
Maksuvõlad	5 504	5 504	3
Kokku võlad ja ettemaksed	167 373	167 373	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	84 611	84 611	
Võlad töövõtjatele	4 046	4 046	
Maksuvõlad	6 007	6 007	3
Kokku võlad ja ettemaksed	94 664	94 664	

Lisa 6 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	25 440	25 440
Aktsiate arv (tk)	2 120	2 120
Aktsiate nimiväärtus	12	12

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	948 182	426 460
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	948 182	426 460
Kokku müügitulu	948 182	426 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnivara haldus tasu eest või lepingu alusel 6832 (EMTAK 2008)	948 182	426 460
Kokku müügitulu	948 182	426 460

Müügitulu sisaldab kaupade ja teenuste maksumust seotud osapooltele summas 449 455 eurot. (vt. lisa 11).

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	820 193	309 983
Müügi eesmärgil ostetud teenused	27 457	10 238
Muud	6 940	7 213
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	854 590	327 434

Muud teenused sisaldavad sisse ostetud teenuseid mida kasutati ettevõtte omatarbeks või ettevõtte omatoodangu valmistamiseks ja teenuste osutamiseks. Nendeks kuludeks olid gaasikatlamaaja, muude tootmiseseadmete ja ülekandetrasside remondi ja hooldamise kulud.

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	2 835	2 598
Mitmesugused bürookulud	3 892	3 430
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 063	1 673
Muud	13 642	10 538
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 432	18 239

Lisas toodud riiklikud ja kohalikud maksud sisaldavad erisoodustustelt arvestatud tulumaksu ja sotsiaalmaksu. Muud kulud sisaldavad raamatupidamisteenuseid, välisõhu saastetasu, määratud tervisekahju hüvitise makseid.

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	68 823	48 261
Sotsiaalmaksud	22 507	16 297
Puhkuse reservi muutumine	365	145
Kokku tööjõukulud	91 695	64 703
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Tööjõukulud sisaldavad tegevjuhi (juhatuse liikme kohustustes) töötasu (vt. lisa 11).
Juhatuse liikmega on sõlmitud kirjalik tööleping.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	85 324	49 500	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 324	49 500	

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	449 455	206 341
Kokku müüdid	449 455	206 341

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	15 324	14 300

Nõuded seotud osapoolte vastu sisalduvad lisas 2 "Nõuded ja ettemaksed" ning kaupade ja teenuste müügid seotud osapoolte lisas 7 "Müügitulu".

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Aktsiaselts Järve Autokeskus (registrikood: 10312870) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK UUDLA	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Järve Autokeskus aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Järve Autokeskus (ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi: raamatupidamise aastaaruanne), mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitada infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Nuut

Vandeaudiitori number 485

ANTIMAR Audiitorid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 195

A. Lauteri tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10114

29.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Järve Autokeskus (registrikood: 10312870) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE NUUT	Vandeaudiitor	29.06.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 584
Kokku	111 249
Katmine	
Lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumi koosseisu	-20 584
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	131 833
Kokku	111 249

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	948182	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6722305
E-posti aadress	jarveautokeskus@neti.ee