

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Agrofarm Holding OÜ

registrikood: 11671909

tänavatalu nimi, Uus tn 2
maja ja korteri number:

küla: Teedla küla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 61014

telefon: +372 50 56982

e-posti aadress: sulev.kuus@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Agrofarm Holdingil 2022 a. majandustegevust ei toimunud.

Tütarettevõtted AS Teedla Mõis ja AS Terrax on eraldi auditeeritud ja aruanded äriregistris.

Tütarettevõtete põhitegevuseks on põllumajanduslik tootmine, teravilja kasvatamine ja piima tootmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	468	576	
Kokku käibevarad	468	576	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 015 834	1 015 834	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 015 834	1 015 834	2
Kokku põhivarad	1 015 834	1 015 834	
Kokku varad	1 016 302	1 016 410	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	458	446	
Võlad tarnijatele	12	0	
Muud võlad	446	446	
Kokku lühiajalised kohustised	458	446	
Kokku kohustised	458	446	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11 100	11 100	
Ülekurss	944 324	944 324	
Kohustuslik reservkapital	1 110	1 110	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 430	59 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-120	-96	
Kokku omakapital	1 015 844	1 015 964	
Kokku kohustised ja omakapital	1 016 302	1 016 410	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-120	-96	3
Ärikasum (kahjum)	-120	-96	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-120	-96	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-120	-96	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agrofarm Holding OÜ 2022 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse (EFS) standarditega. Aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kehtestatud nõuetest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2022 a. Agrofarm Holding OÜ ei ole kohustatud koostama konsolideeritud aruannet tulenevalt muudatusest raamatupidamise seaduses. Moodustub väike konsolideerimisgrupp, mille näitajad konsolideeritult ei ületa bilansipäeval kehtestatud tingimusi: Alates 01.01.2016 kehtima hakanud raamatupidamise seaduse muudatuse kohaselt ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustust esitada konsolideeritud aruannet. Väike konsolideerimisgrupp on defineeritud § 3 (vt punktid 18 ja 15), konsolideerimise erandid on toodud § 29.

Väikeseks konsolideerimisgrupiks nimetatakse konsolideerimisgruppi, kelle aruandeaasta bilansipäeva konsolideeritud näitajatest rohkem kui üks ei ületa väikeettevõttele kehtestatud tingimusi:

varad 4 mln eurot
müügitulu 8 mln eurot
töötajate arv 50

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üliikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osad on kajastatud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Agrofarm Holding OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (tütarettevõtted ning tütarettevõtete omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10271125	AS Teedla Mõis	Eesti	Põllumajandus	90.54	90.54
10149938	AS Terrax	Eesti	Põllumajandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022	
AS Teedla Mõis	406 575	406 575	
AS Terrax	609 259	609 259	
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 015 834	1 015 834	

Agrofarm Holding OÜ omandas 12.11.2011 a. :

AS Teedla Mõis 3798 aktsiat soetusmaksumus 406 575 €

AS Terrax 4665 aktsiat soetusmaksumus 609 259 €

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Väärtpaberikonto hooldustasu	120	96
Kokku mitmesugused tegevuskulud	120	96

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	446	446

Kokku võlad ja ettemaksed	446	446
---------------------------	-----	-----

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Agrofarm Holding OÜ (registrikood: 11671909) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV KUUS	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-120
Kokku	59 310

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-120
Kokku	59 310

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7450635
Faks	+372 7450635
E-posti aadress	sulev.kuus@mail.ee