

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Corales OÜ

registrikood: 16169965

tänava/talu nimi, Riia tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51004

e-posti aadress: henri.loodmaa@tartuhotels.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Corales tegeles 2022 aastal investeerimisega väärtapberitesse, millega jätkatakse ka 2023.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 437	3 337	2
Finantsinvesteeringud	19 002	9 434	3
Kokku käibevarad	20 439	12 771	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	10 100	0	
Kokku põhivarad	10 100	0	
Kokku varad	30 539	12 771	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 300	10 000	4
Võlad ja ettemaksed	715	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	28 015	10 000	
Kokku kohustised	28 015	10 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Muud reservid	700	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	271	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-947	271	
Kokku omakapital	2 524	2 771	
Kokku kohustised ja omakapital	30 539	12 771	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	25.02.2021 - 31.12.2021
Mitmesugused tegevuskulud	-99	-144
Ärikasum (kahjum)	-99	-144
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-932	685
Intressitulud	525	0
Intressikulud	-715	-270
Muud finantstulud ja -kulud	274	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-947	271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-947	271

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Corales OÜ 2022. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standartiga, mida reguleerivad Raamatupidamise seadus ja lisaks Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Corales OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte on valinud väikeettevõtja kategooria ja koostab seega lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglasel väärtuses, kuna see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse kajastatakse õiglasel väärtuses juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeaasta kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldusarve	1 437	3 337
Kokku raha	1 437	3 337

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
25.02.2021	0	0	0
Soetamine	16 429	0	16 429
Müük müügihinnas või lunastamine	-7 680	0	-7 680
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	685	0	685
31.12.2021	9 434	0	9 434
Soetamine	0	10 500	10 500
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 101	169	-932
31.12.2022	8 333	10 669	19 002

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	27 300	27 300			3%	EUR	30.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	27 300	27 300					
Laenukohustised kokku	27 300	27 300					
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	10 000	10 000			3%	EUR	30.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Laenukohustised kokku	10 000	10 000					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud võlad	715	715
Intressivõlad	715	715
Kokku võlad ja ettemaksed	715	715

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 015	10 000
Kokku laenukohustised	28 015	10 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Corales OÜ (registrikood: 16169965) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA LOODMAA	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-947
Kokku	-676
Jaotamine	
Kokku	-676

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Levern	10881289	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Lea Loodmaa	46501222710	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Henri Loodmaa	39306022765	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Hanna Loodmaa	49205192714	Eesti	625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	henri.loodmaa@tartuhotels.ee