

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: aktsiaselts Adavere Agro

registrikood: 10171470

tänava/talu nimi, Kooli tn 2

maja ja korteri number:

alevik: Adavere alevik

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48001

telefon: +372 7766776

faks: +372 7766770

e-posti aadress: adavere@agro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Bioloogilised varad	14
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Laenukohustised	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 16 Aktsiakapital	22
Lisa 17 Müügitulu	22
Lisa 18 Muud äritulud	22
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 21 Tööjõukulud	23
Lisa 22 Muud ärikulud	24
Lisa 23 Intressikulud	24
Lisa 24 Intressitulud	24
Lisa 25 Seotud osapooled	24
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

Tegevusaruanne

2022. aastal jätkas AS Adavere Agro oma traditsioonilistel tegevusaladel, milleks on piimakarjakasvatus, teravilja tootmine ja põllumajanduslike teenuste osutamine. 2022. aasta algas kindlalt, kuna olime suutnud 2021. aasta soodsa teravilja aasta tõttu varuda piisavalt sööda- ja müügililja. Samuti tagasime 2021. aastal oma piimakarjale piisava koguse silo, millega 2022. aasta uue koristushooajani vastu pidada.

Sarnaselt 2021. aastale oli ka 2022 väga hea aasta teraviljade ja heintaimede kasvuks. 2022. aastal suutsime toota 1 261 tonni nisu, 2 097 tonni otra ja 334 tonni rapsi. Rohusilo varusime kokku 6 254 tonni ja maisisilo 5 250 tonni. Väga head teravilja aastat toetas teravilja ja rapsi turuhindade kasv. Varasem loogika, mille kohaselt soodsatel aastatel kokkuostuhinnad langevad, ei pidanud 2022 aastal paika.

2022. aastal oli AS Adavere Agro müügitulu 5,3 miljonit eurot (2021. aastal 3,7 miljonit eurot). Müügist põhiosa moodustab piima müük 51,3% (2021. aastal 51,3), teravilja ning rapsi müük 15% (2021. aastal 25%). Piima kogus suurenes 1% ning samaaegselt tõusid ka kokkuostuhinnad.

Põhivaradesse investeeriti 854 464 eurot (2021. aastal 881 392 eurot). Amortisatsioonikulud olid 650 924 eurot (2021. aastal 563 973 eurot). AS Adavere Agro kasum majandustegevusest oli 682 554 eurot (2021. aastal 311 533 eurot).

2022. aasta tulemit on oluliselt mõjutanud veebruaris alanud Ukraina-Venemaa sõda, mis tõstis oluliselt väetiste ja ostusöödade hinda ning mõjutas teravilja müügihinda.

Omanike ühise otsusega eelmiste aastate jaotamata kasumist 2022. aastal aktsionäridele dividende ei makstud. AS Adavere Agro on jätkuvalt maksejõuline, piisavate varadega ja kindlatel turupositsioonidel tegutsev ettevõtte, kes on kinnitanud oma konkurentsivõimet, jätkusuutlikkust ja sotsiaalset stabiilsust ka majandusliku surutise oludes. Aktsiaselts jätkab tegevust samadel tegevusaladel.

AS Adavere Agro olulisemad finantssuhtarvud:

	ühik	2022	2021
ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)	%	15,34	10,71
puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	%	12,89	8,48
omakapitali puhasrentaablus ROE (puhaskasum/omakapital)	%	13,24	6,96
varade puhasrentaablus ROA (puhaskasum/varad kokku)	%	6,38	3,22

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	505 593	557 192	2
Nõuded ja ettemaksed	679 326	372 194	3, 5, 16
Varud	1 037 476	742 561	4
Bioloogilised varad	271 782	140 021	10
Kokku käibevarad	2 494 177	1 811 968	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	98 887	130 155	6
Finantsinvesteeringud	1 155	1 155	7
Kinnisvarainvesteeringud	218 927	204 504	8
Materiaalsed põhivarad	6 745 444	6 583 745	9
Bioloogilised varad	1 134 705	954 894	10
Kokku põhivarad	8 199 118	7 874 453	
Kokku varad	10 693 295	9 686 421	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	146 420	839 375	11, 12
Võlad ja ettemaksed	375 700	442 205	5, 13
Kokku lühiajalised kohustised	522 120	1 281 580	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 015 059	3 931 279	11, 12
Kokku pikaajalised kohustised	5 015 059	3 931 279	
Kokku kohustised	5 537 179	5 212 859	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	52 909	52 909	16
Kohustuslik reservkapital	7 989	7 989	
Muud reservid	526	526	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 412 138	4 100 605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	682 554	311 533	
Kokku omakapital	5 156 116	4 473 562	
Kokku kohustised ja omakapital	10 693 295	9 686 421	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	5 297 044	3 670 768	17
Muud äritulud	485 189	582 060	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-42 413	-145 246	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	317 080	28 080	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-24 833	28 499	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 514 803	-2 227 715	19
Mitmesugused tegevuskulud	-179 631	-143 043	20
Tööjõukulud	-869 951	-833 047	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-650 924	-563 973	8, 9
Olulised käibevara allahindlused	0	-17	
Muud ärikulud	-4 407	-476	22
Ärikasum (kahjum)	812 351	395 890	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-31 267	5 748	6
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	125	4 554	
Intressitulud	1 186	0	24
Intressikulud	-102 240	-96 223	23
Muud finantstulud ja -kulud	2 399	1 564	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	682 554	311 533	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	682 554	311 533	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	812 351	395 890	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	650 924	563 973	8, 9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-35 723	-101 440	18
Muud korrigeerimised	-285 309	-52 230	
Kokku korrigeerimised	329 892	410 303	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-331 626	-42 218	
Varude muutus	-294 915	167 700	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 343	48 107	
Kokku rahavood äritegevusest	512 359	979 782	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-854 464	-881 392	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	30 000	158 625	9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	34 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-790 464	-722 767	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	702 200	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-162 000	-14 033	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-148 343	-188 755	
Makstud intressid	-165 351	-7 043	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	226 506	-209 831	
Kokku rahavood	-51 599	47 184	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	557 192	510 008	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-51 599	47 184	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	505 593	557 192	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	52 909	7 989	526	4 100 605	4 162 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)				311 533	311 533
31.12.2021	52 909	7 989	526	4 412 138	4 473 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)				682 554	682 554
31.12.2022	52 909	7 989	526	5 094 692	5 156 116

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaseltsi Adavere Agro juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aktsiaselts Adavere Agro kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Aktsiaselts Adavere Agro on koostanud keskmise suurusega ettevõtte täismahus aastaaruande.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Välisvaluuta on hinnatud aastaaruande koostamisel bilansipäeval kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursiga.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud laekunud dividendide ja kasumiga.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Loomadele söödaks toodetud valmistoodang võetakse aasta jookul arvele turuhinnas. Teravili, raps, söödajahu ja piim võetakse arvele turuhinnas. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmiskuludes, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Kasvav talivilil on kajastatud bioloogilise vara grupis.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on klassifitseeritud tarbitavateks varadeks (pullveised) ja tootvateks varadeks. Tarbitavaid varasid kajastatakse käibevara rühmas. Tootvad varad on rühmitatud varade valmidusastme järgi küpseteks (piimakari) ja ebaküpseteks (lehmullikad) varadeks.

Tootvaid varasid kajastatakse põhivara rühmas. Bioloogilised varad on kajastatud nende õiglases väärtuses, mille hindamise aluseks on võetud analoogsete varade teadaolev turuhind. Kasvav talivilil ja rohumaad on kajastatud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on hooned, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse algselt soetusmaksumuses, mis sisaldab tehingukulusid. Edasiselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumis- ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra, kuna kinnisvarainvesteeringute õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata ilma mõistlike kulude ja pingutusteta. Kinnisvarainvesteeringuid amortiseeritakse lähtudes nende kasulikkusest elueast kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Aastased amortisatsiooninormid on 5 - 6,67%. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Rekonstrueerimise ja parendamise kulud lisatakse esialgsele soetusmaksumusele, kui on tõenäoline, et sellest tekib tulevikus ettevõttele majanduslik kasu ning kulud on usaldusväärselt mõõdetavad. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud üle 1600 euro soetusmaksumusega vara ja üle ühe aastase kasutusega vara. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasutatavad amortisatsioonimäärad: hooned ja rajatised 15-30 aastat ning masinad ja seadmed 5-10 aastat lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhuk kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muid rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Varade sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi, näiteks soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel;

ja

- sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimine on kajastatud brutomeetodil.

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Kulused ja tulusid, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta kulude ja tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest ja tuludest.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel). Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha	18	3 752
Arvelduskonto	505 575	553 440
Kokku raha	505 593	557 192

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	510 271	510 271	
Ostjatelt laekumata arved	510 271	510 271	
Nõuded seotud osapoolte vastu	47 589	47 589	25
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 995	27 995	5
Muud nõuded	88 580	88 580	15
Viitlaekumised	88 580	88 580	
Ettemaksed	4 891	4 891	
Tulevaste perioodide kulud	4 891	4 891	
Kokku nõuded ja ettemaksed	679 326	679 326	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	231 199	231 199	
Ostjatelt laekumata arved	231 199	231 199	
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 864	20 864	25
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 664	2 664	5
Muud nõuded	113 074	113 074	15
Viitlaekumised	113 074	113 074	
Ettemaksed	4 393	4 393	
Tulevaste perioodide kulud	4 393	4 393	
Kokku nõuded ja ettemaksed	372 194	372 194	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	462 749	109 863
Lõpetamata toodang	34 783	59 616
Valmistoodang	539 944	573 082
Põllumajanduslik toodang	539 944	573 082
Kokku varud	1 037 476	742 561

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		609		
Käibemaks	27 995		2 372	
Üksikisiku tulumaks		13 224		19 223
Erisoodustuse tulumaks				147
Sotsiaalmaks		32 691		30 440
Kohustuslik kogumispension		366		1 231
Töötuskindlustusmaksed		1 453		1 683
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				1 034
Ettemaksukonto jääk			292	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 995	48 343	2 664	53 758

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10085635	AS Adavere Bensiin	Eesti	Kinnisvara üürile andmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Aktsiaselts	130 155	-31 268	98 887
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	130 155	-31 268	98 887

Andmeid ei konsolideerita kuna konsolideeritava üksuse bilansimahut ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5%

konsolideeriva üksuse müügitulust.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aksiad ja osad	Muud	
31.12.2020	2 856	2 340	5 196
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		-4 041	-4 041
31.12.2021	2 856	-1 701	1 155
			Kokku
	Aksiad ja osad	Muud	
31.12.2021	2 856	-1 701	1 155
31.12.2022	2 856	-1 701	1 155

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	743 511	743 511
Akumuleeritud kulum	-500 907	-500 907
Jääkmaksumus	242 604	242 604
Amortisatsioonikulu	-38 100	-38 100
31.12.2021		
Soetusmaksumus	743 511	743 511
Akumuleeritud kulum	-539 007	-539 007
Jääkmaksumus	204 504	204 504
Müügid	-6 383	-6 383
Amortisatsioonikulu	-38 884	-38 884
Ümberliigitamised	59 690	59 690
31.12.2022		
Soetusmaksumus	777 914	777 914
Akumuleeritud kulum	-558 987	-558 987
Jääkmaksumus	218 927	218 927

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	54 295	45 124
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	101 106	71 756

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	1 649 192	3 598 396	126 898		4 525 274	4 652 172	19 710		9 919 470
Akumuleeritud kulum		-1 038 050	-64 927		-2 525 757	-2 590 684	-5 325		-3 634 059
Jääkmaksumus	1 649 192	2 560 346	61 971		1 999 517	2 061 488	14 385		6 285 411
Ostud ja parendused		495 152	5 917		184 000	189 917	23 500	172 823	881 392
Amortisatsioonikulu		-137 882	-12 122		-373 311	-385 433	-2 558		-525 873
Müügid (jääkmaksumuses)			-1 194		-55 991	-57 185			-57 185
Ümberliigitamised					-375 150	-375 150			-375 150
Muud ümberliigitamised					-375 150	-375 150			-375 150
Muud muutused					375 150	375 150			375 150
31.12.2021									
Soetusmaksumus	1 649 192	4 093 548	131 621		4 278 133	4 409 754	43 210	172 823	10 368 527
Akumuleeritud kulum		-1 175 932	-77 049		-2 523 918	-2 600 967	-7 883		-3 784 782
Jääkmaksumus	1 649 192	2 917 616	54 572		1 754 215	1 808 787	35 327	172 823	6 583 745
Ostud ja parendused		527 456	109 712	3 280	214 376	327 368			854 824
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		527 456							527 456
Muud ostud ja parendused			109 712	3 280	214 376	327 368			327 368
Amortisatsioonikulu		-199 689	-20 035	-1 377	-388 514	-409 926	-2 425		-612 040
Müügid (jääkmaksumuses)	-47						-21 347		-21 394
Ümberliigitamised		113 133						-172 823	-59 690
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		113 133						-172 823	-59 690
Muud muutused			17 624	3 674	-17 625	3 673	-3 674		-1
31.12.2022									
Soetusmaksumus	1 649 145	4 734 137	282 250	9 484	4 395 067	4 686 801	13 506	0	11 083 589
Akumuleeritud kulum		-1 375 621	-120 377	-3 907	-2 832 615	-2 956 899	-5 625		-4 338 145
Jääkmaksumus	1 649 145	3 358 516	161 873	5 577	1 562 452	1 729 902	7 881	0	6 745 444

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	7 500	158 625
Transpordivahendid	500	5 000
Muud masinad ja seadmed	7 000	153 625
Muud materiaalsed põhivarad	22 000	
Kokku	29 500	158 625

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2020	1 155				1 155
Müügid	-19 413				-19 413
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	21 622				21 622
Muud muutused	-2 517				-2 517
31.12.2021	847				847
Müügid	-15 619				-15 619
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	20 166				20 166
Muud muutused	-3 214				-3 214
31.12.2022	2 180				2 180

Põhivarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2020	790 479	91 707			882 186
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	24 882	83 511			108 393
Müügid	-235 931				-235 931
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	245 504				245 504
Muud muutused	-45 258				-45 258
31.12.2021	779 676	175 218			954 894
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	21 126	247 504			268 630
Soetused		17 673			17 673
Müügid	-296 998	-12 163			-309 161
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	231 815				231 815
Muud muutused	-29 146				-29 146
31.12.2022	706 473	428 232			1 134 705

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2020			125 416	58 078	183 494
Soetused			86 269	52 905	139 174
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-125 416	-58 078	-183 494
31.12.2021			86 269	52 905	139 174
Soetused			232 799	36 803	269 602
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-86 269	-52 905	-139 174
31.12.2022			232 799	36 803	269 602

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2022	2021
Loomsed varad	386 817	126 205
Kokku	386 817	126 205

Loomsete varade õiglased väärtused on leitud turuhindade võrdlusmeetodil.

Metsa õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud võrdlusmeetodit, mille aluseks on hinnad Riigimetsa Majandamise Keskuse vahelao hinnakirjast.

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	7 969	7 969		6 k Euribor + 0,99%	EUR	16.03.2023
SEB Liising AS	17 657	17 657		6 k Euribor + 1,65%	EUR	24.05.2023
SEB Liising AS	7 815	7 815		6 k Euribor + 1,65%	EUR	24.06.2023
SEB Liising AS	8 926	8 926		6 k Euribor + 1,65%	EUR	24.09.2023
SEB Liising AS	22 961	13 021	9 940	6 k Euribor + 2%	EUR	24.09.2024
SEB Liising AS	34 755	14 125	20 630	6 k Euribor + 2,5%	EUR	24.05.2025
SEB Liising AS	34 141	13 875	20 266	6 k Euribor + 2,5%	EUR	24.05.2025
Kapitalirendikohustised kokku	134 224	83 388	50 836			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	4 396	4 396		6 k Euribor + 0,99%	EUR	16.06.2022
Luminor Liising AS	39 650	31 681	7 969	6 k Euribor + 0,99%	EUR	16.03.2023
SEB Liising AS	3 165	3 165		6 k Euribor + 1,65%	EUR	24.06.2022
SEB Liising AS	59 535	41 878	17 657	6 k Euribor + 1,65%	EUR	24.05.2023
SEB Liising AS	23 250	15 435	7 815	6 k Euribor + 1,65%	EUR	24.06.2023
SEB Liising AS	20 654	11 728	8 926	6 k Euribor + 1,65%	EUR	24.09.2023
SEB Liising AS	35 721	12 760	22 961	6 k Euribor + 2%	EUR	24.09.2024
SEB Liising AS	48 527	13 772	34 755	6 k Euribor + 2,5%	EUR	24.05.2025
SEB Liising AS	47 669	13 528	34 141	6 k Euribor + 2,5%	EUR	24.05.2025
Kapitalirendikohustised kokku	282 567	148 343	134 224			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021

Masinad ja seadmed	481 664	654 564
Kokku	481 664	654 564

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Vaklak Farming Group OÜ	3 250 000		3 250 000		2%	EUR	31.12.2025	25
Vaklak Farming Group OÜ	1 006 000	30 000	976 000		2%	EUR	31.12.2027	25
Vaklak Farming Group OÜ	519 000			519 000	2%	EUR	31.12.2029	25
Vaklak Farming Group OÜ	224 200	32 000		192 200	2%	EUR	19.05.2030	25
Pikaajalised laenud kokku	4 999 200	62 000	4 226 000	711 200				
Kapitalirendikohustised kokku	134 224	83 388	50 836					11
Muud laenukohustised								
Riigi Tugiteenuste Keskus	6 284	261	1 043	4 980	5%	EUR	10.01.2047	
Riigi Tugiteenuste Keskus	6 227	222	890	5 115	5%	EUR	10.07.2050	
Riigi Tugiteenuste Keskus	4 492	158	632	3 702	5%	EUR	10.01.2051	
Riigi Tugiteenuste Keskus	5 850	205	821	4 824	5%	EUR	10.01.2051	
Riigi Tugiteenuste Keskus	5 202	186	743	4 273	5%	EUR	10.07.2050	
Muud laenukohustised kokku	28 055	1 032	4 129	22 894				
Laenukohustised kokku	5 161 479	146 420	4 280 965	734 094				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Vaklak Farming Group OÜ	690 000	690 000			2%	EUR	31.12.2022	25
Lühiajalised laenud kokku	690 000	690 000						
Pikaajalised laenud								
Vaklak Farming Group OÜ	3 250 000		3 250 000		2%	EUR	31.12.2025	25
Vaklak Farming Group OÜ	519 000			519 000	2%	EUR	31.12.2029	25
Pikaajalised laenud kokku	3 769 000		3 250 000	519 000				
Kapitalirendikohustised kokku	282 567	148 343	134 224					11
Muud laenukohustised								
Riigi Tugiteenuste Keskus	6 545	261	1 043	5 241	5%	EUR	10.01.2047	
Riigi Tugiteenuste Keskus	6 449	222	890	5 337	5%	EUR	10.07.2050	
Riigi Tugiteenuste Keskus	4 650	158	632	3 860	5%	EUR	10.01.2051	
Riigi Tugiteenuste Keskus	6 056	205	821	5 030	5%	EUR	10.01.2051	
Riigi Tugiteenuste Keskus	5 387	186	743	4 458	5%	EUR	10.7.2050	
Muud laenukohustised kokku	29 087	1 032	4 129	23 926				
Laenukohustised kokku	4 770 654	839 375	3 388 353	542 926				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	658 709	658 709
Ehitised	0	127 632
Masinaid ja seadmed	481 664	654 564
Kokku	1 140 373	1 440 905

Vaklak Farming Group OÜ saadud laenude tagatiseks on põhivara, varud ja debitoorsed nõuded. Sama kehtis ka 2021. aastal.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	194 199	194 199	
Võlad töövõtjatele	81 404	81 404	
Võlad seotud osapooltele	26 404	26 404	
Maksuvõlad	48 343	48 343	5
Muud võlad	26 018	26 018	
Intressivõlad	26 018	26 018	25
Saadud ettemaksed	-668	-668	
Muud saadud ettemaksed	-668	-668	
Kokku võlad ja ettemaksed	375 700	375 700	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	228 386	228 386	
Võlad töövõtjatele	56 522	56 522	
Maksuvõlad	53 758	53 758	5
Muud võlad	103 539	103 539	
Intressivõlad	89 180	89 180	25
Muud viitvõlad	14 359	14 359	
Kokku võlad ja ettemaksed	442 205	442 205	

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 075 754	3 529 710
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 018 938	882 428
Kokku tingimuslikud kohustised	5 094 692	4 412 138

Lisa 15 Sihtfinantseerimine (eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbralik tootmine	-72 378	72 378	-75 761	-75 761
Loomade karjatamine heaolu	-2 288	2 288		
Piirkondlik mullakaitsetoetus	-4 609	4 609	-15 316	-15 316
Erakorraline meede OT.COVID2, piimalehm			-19 005	-19 005
Loomade heaolutoetus, üle 6 kuu veis			-2 992	-2 992
Erakorraline meede OT.COVID, piimalehm		28 587	-28 587	
Ühtne pindalatoetus		233 828	-233 828	
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus		106 643	-106 643	
Palgatoetus	-501	1 048	-1 048	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-79 776	449 381	-483 180	-113 074
Kokku sihtfinantseerimine	-79 776	449 381	-483 180	-113 074
	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Keskkonnasõbralik tootmine	-75 761	75 761	-73 501	-73 501
Piirkondlik mullakaitsetoetus	-15 316	15 316	-7 555	-7 555
Erakorraline meede OT.COVID2, piimalehm	-19 005	35 059	-16 054	
Loomade heaolutoetus, üle 6 kuu veis	-2 992	2 992		
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus		105 001	-105 001	
Ühtne pindalatoetus		230 415	-230 415	
Metsamajandamise kava toetus		46	-46	
Piirkondlik veekaitse toetus			-7 524	-7 524
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-113 074	464 590	-440 096	-88 580
Kokku sihtfinantseerimine	-113 074	464 590	-440 096	-88 580

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	52 909	52 909
Aktsiate arv (tk)	828	828
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 224 283	3 599 606
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	72 761	71 162
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 297 044	3 670 768
Kokku müügitulu	5 297 044	3 670 768
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	2 715 052	1 883 297
Rapsi ja vilja müük	778 105	920 045
Loomade müük	402 973	142 745
Muu omatoodangu müük	2 249	6 271
Osutatud teenuste müük	678 780	443 662
Muud müügid	123 475	65 563
Ostukaupade müügitulu	542 115	164 062
Ruumide rent	54 295	45 123
Kokku müügitulu	5 297 044	3 670 768

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	27 617	0
Kasum materiaalse põhivarade müügist	8 154	97 635
Tulu sihtfinantseerimisest	440 096	483 180
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 300	0
Muud	22	1 245
Kokku muud äritulud	485 189	582 060

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	1 482 689	1 191 093
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	468 469	137 158
Müügi eesmärgil ostetud teenused	93 651	0
Energia	315 974	183 011
Elektrienergia	121 612	83 538
Kütus	194 362	99 473
Alltöövõtutööd	619 634	430 182
Maarent	40 953	52 501
Tööjõurent	65 672	0
Muud	427 761	233 770
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 514 803	2 227 715

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Energia	11 754	6 977
Elektrienergia	5 363	4 637
Kütus	6 391	2 340
Mitmesugused bürookulud	8 044	3 301
Koolituskulud	1 428	763
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 214	10 176
Kindlustuskulud	847	18 087
Auditeerimine	3 600	3 200
Juhtimisteenus	46 728	20 634
Muud	94 016	79 905
Kokku mitmesugused tegevuskulud	179 631	143 043

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	659 234	629 742
Sotsiaalmaksud	210 717	203 305
Kokku tööjõukulud	869 951	833 047
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	35

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	47	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 248	476
Muud	112	0
Kokku muud ärikulud	4 407	476

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	97 673	89 292
Intressikulu kapitalirendilt	4 567	6 931
Kokku intressikulud	102 240	96 223

Lisa 24 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud intressitulud	1 186	0
Kokku intressitulud	1 186	0

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ADAHOLD OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 589	20 864	
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 589	20 864	
Laenukohustised			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 000	690 000	
Kokku laenukohustised	62 000	690 000	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	0	1 650	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 422	108 893	

Kokku võlad ja ettemaksed	52 422	110 543	
----------------------------------	---------------	----------------	--

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 937 200	3 769 000	
Kokku laenukohustised	4 937 200	3 769 000	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 459 000	4 459 000	89 180	23
Kokku laenukohustised	4 459 000	4 459 000	89 180	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 459 000	702 200	162 000	4 999 200	97 621	
Kokku laenukohustised	4 459 000	702 200	162 000	4 999 200	97 621	

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad		6 000				
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	621 944	664 861	22 000	115 085	440 343	5 000
Kokku müüdid	621 944	670 861	22 000	115 085	440 343	5 000

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja					1 650	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	231 920	565 249	12 050	94 113	406 252	
Kokku ostetud	231 920	565 249	12 050	94 113	407 902	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	36 895	88 047

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2023

aktsiaselts Adavere Agro (registrikood: 10171470) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS VENNO	Juhatuse liige	22.02.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Adavere Agro aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Adavere Agro (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

22. veebruar 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Adavere Agro (registrikood: 10171470) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	22.02.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 412 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	682 554
Kokku	5 094 692
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 094 692
Kokku	5 094 692

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 412 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	682 554
Kokku	5 094 692
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 094 692
Kokku	5 094 692

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	2715052	51.26%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1346619	25.42%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	778105	14.69%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	402973	7.61%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	54295	1.03%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7766776
Faks	+372 7766770
E-posti aadress	adavere@agro.ee