

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Saare Maakari

registrikood: 12288957

tänava/talu nimi, Uustla

maja ja korteri number:

küla: Meedla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93744

telefon: +372 5215459

e-posti aadress: saare.maakari@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Intressikulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Saare Maakari on asutatud 18.05.2012. Registrisse on osaühing kantud 21.05.2012.

Aruandeperioodil 01.01.2022-31.12.2022 oli OÜ Saare Maakari põhitegevus päikeseenergia tootmine ja müük.

Lisaks tegeles ettevõtte põllumajandussaaduste tootmise (piim, veised, söödakultuurid, teravili) ja töötlemisega (grilljuust) ning mitmesuguste teenuste osutamisega (taimekasvatuse abitegevused, transporditeenus, lumekoristustööd, rajatise paigaldus ning muud teenused).

2023. a. on ettevõtte põhitegevusalad piimakarjakasvatus, päikeseenergia tootmine, juustu tootmine ning mitmesuguste teenuste osutamine.

Osaühingu juhatuse koosneb ühest liikmest. Aruandeperioodil maksti juhatuse liikmele töötasu 7912 eurot. Töötajate keskmine arv oli 3,7 ja töötasud kokku 34 358 eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 185	28 262	
Nõuded ja ettemaksed	9 453	48 147	2
Varud	51 002	28 144	3
Bioloogilised varad	2 310	2 019	6
Kokku käibevarad	64 950	106 572	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	239	239	4
Materiaalsed põhivarad	209 769	256 812	5
Bioloogilised varad	21 610	17 340	6
Kokku põhivarad	231 618	274 391	
Kokku varad	296 568	380 963	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 219	85 694	7
Võlad ja ettemaksed	8 818	11 492	8
Kokku lühiajalised kohustised	36 037	97 186	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	162 129	144 664	7
Sihtfinantseerimine	0	42 677	
Kokku pikaajalised kohustised	162 129	187 341	
Kokku kohustised	198 166	284 527	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	9
Ülekurss	12 000	12 000	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 136	75 402	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 966	5 734	
Kokku omakapital	98 402	96 436	
Kokku kohustised ja omakapital	296 568	380 963	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	97 070	47 692	10
Muud äritulud	59 807	57 946	11
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	4 561	1 415	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	15 565	9 817	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-80 622	-52 176	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 120	-10 140	
Tööjõukulud	-45 925	-28 726	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 265	-16 452	
Muud ärikulud	-507	-227	
Ärikasum (kahjum)	6 564	9 149	
Intressikulud	-4 598	-3 415	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 966	5 734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 966	5 734	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjatele kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjatele kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse alla. Varem all hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nomi-naalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Tooraine ja materjalide varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel rakendatakse FIFO meetodit. Põllumajanduse lõpetamata tootmise varud ja valmistoodangu varud hinnatakse ümber nende õiglasesse väärtusesse.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbitavateks varadeks. Tootvad bioloogilised varad on bilansi põhivara klassis ja tarbitavad varad käibevara klassis. Bioloogilised varad on ümber hinnatud nende õiglasesse väärtusesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse pikaajalise kasutuseaga (üle 1 aasta) varasid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastast põhivara gruppidele:

Hooned ja rajatised 3-8%

Masinad ja seadmed 10-20%

Muu materiaalne põhivara 15-30%

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 136	6 136
Ostjatelt laekumata arved	6 136	6 136
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 550	2 550
Ettemaksed	767	767
Tulevaste perioodide kulud	767	767
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 453	9 453
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 077	3 077
Ostjatelt laekumata arved	3 077	3 077
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 839	1 839
Muud nõuded	42 677	42 677
Ettemaksed	554	554
Tulevaste perioodide kulud	554	554
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 147	48 147

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	7 293	0
Lõpetamata toodang	1 134	0
Valmistoodang	42 575	28 144
Kokku varud	51 002	28 144

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2020	239	239
31.12.2021	239	239
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	239	239
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2021	239	239
31.12.2022	239	239
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	239	239

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	14 250	104 429	2 200	92 115	94 315	1 000	213 994
Akumuleeritud kulum		-6 867	-2 200	-51 758	-53 958	-1 000	-61 825
Jääkmaksumus	14 250	97 562	0	40 357	40 357	0	152 169
Ostud ja parendused				120 000	120 000	1 095	121 095
Muud ostud ja parendused				120 000	120 000	1 095	121 095
Amortisatsioonikulu		-5 221		-11 067	-11 067	-164	-16 452
31.12.2021							
Soetusmaksumus	14 250	104 429	2 200	212 115	214 315	2 095	335 089
Akumuleeritud kulum		-12 088	-2 200	-62 825	-65 025	-1 164	-78 277
Jääkmaksumus	14 250	92 341	0	149 290	149 290	931	256 812
Ostud ja parendused				18 900	18 900		18 900
Muud ostud ja parendused				18 900	18 900		18 900
Amortisatsioonikulu		-5 222		-17 824	-17 824	-219	-23 265
Muud muutused				-42 678	-42 678		-42 678
31.12.2022							
Soetusmaksumus	14 250	104 429	2 200	188 337	190 537	2 095	311 311
Akumuleeritud kulum		-17 310	-2 200	-80 649	-82 849	-1 383	-101 542
Jääkmaksumus	14 250	87 119	0	107 688	107 688	712	209 769

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	900	274	1 174
Müügid	-1 530		-1 530
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-274	-274
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 500	1 419	2 919
Muud muutused	-270		-270
31.12.2021	600	1 419	2 019
Müügid	-1 200		-1 200
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-1 419	-1 419
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	600	2 310	2 910
31.12.2022	0	2 310	2 310

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	16 770		16 770
Müügid	-3 720		-3 720
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 850		5 850
Muud muutused	-1 560		-1 560
31.12.2021	17 340		17 340
Müügid	-2 920		-2 920
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 190		7 190
31.12.2022	21 610		21 610

Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2022	2021
Loomsed varad	3 097	2 352
Kokku	3 097	2 352

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen äriühingult	510	510		
Krediitkaart	477	477		
Lühiajalised laenud kokku	987	987		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	66 138	12 024	54 114	
Luminor Liising AS	57 101	5 556	51 545	
Omanikulaen	28 660		28 660	
Laen äriühingult	1 050		1 050	
Eraisikulaen	15 000		15 000	
Pikaajalised laenud kokku	167 949	17 580	150 369	
Kapitalirendikohustised kokku	20 412	8 652	11 760	
Laenukohustised kokku	189 348	27 219	162 129	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen äriühingult	510	510		
Lühiajalised laenud kokku	510	510		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	206 979	83 285	123 694	
Omanikulaen	2 920		2 920	
Laen äriühingult	3 050		3 050	
Eraisikulaen	15 000		15 000	
Pikaajalised laenud kokku	227 949	83 285	144 664	
Kapitalirendikohustised kokku	1 899	1 899		
Laenukohustised kokku	230 358	85 694	144 664	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 621	3 621
Võlad töövõtjatele	3 984	3 984
Maksuvõlad	1 213	1 213
Kokku võlad ja ettemaksed	8 818	8 818
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 234	8 234
Võlad töövõtjatele	2 685	2 685
Maksuvõlad	573	573
Kokku võlad ja ettemaksed	11 492	11 492

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	92 528	47 692
Läti	4 542	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97 070	47 692
Kokku müügitulu	97 070	47 692
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01411 - piimakarjakasvatus	13 443	15 868
01131 - köögiviljakasvatus	0	94
01199 - söödakultuuride kasvatus	3 277	4 232
01111 - teraviljakasvatus	565	0
01611 - taimekasvatuse abitegevused	6 027	3 757
74901 - muud teenused	3 035	283
10512 - juustu tootmine	18 391	5 229
47991 - ostukauba müük	780	0
35119 - elektrienergia	46 509	17 817
81291 - lumekoristustööd	375	0
42991 - rajatiste ehitus	1 660	412
49411 - transport	3 008	0
Kokku müügitulu	97 070	47 692

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 753	0
Põllumajandustoetused	44 135	44 647
Taastuvenergia toetus	12 548	12 099
Palgatoetus	1 371	635
Muud	0	565
Kokku muud äritulud	59 807	57 946

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	34 358	21 511
Sotsiaalmaksud	11 567	7 215
Kokku tööjõukulud	45 925	28 726
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	4 018	2 859
Intressikulu kapitalirendilt	127	85
Muud intressikulud	453	471
Kokku intressikulud	4 598	3 415

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 660	2 920
Kokku laenukohustised	28 660	2 920

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 430	5 292	9 802	2 920
Kokku laenukohustised	7 430	5 292	9 802	2 920

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 920	34 728	8 988	28 660
Kokku laenukohustised	2 920	34 728	8 988	28 660

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 912	7 469

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

OÜ Saare Maakari (registrikood: 12288957) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SOOÄÄR	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 966
Kokku	83 102
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 102
Kokku	83 102

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 966
Kokku	83 102
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 102
Kokku	83 102

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	46509	47.91%	Jah
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	18391	18.95%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	13443	13.85%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	6027	6.21%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	3277	3.38%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	3035	3.13%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	3008	3.10%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	1660	1.71%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	780	0.80%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	565	0.58%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	375	0.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Sooäär	38704030048	Meedla küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5215459
E-posti aadress	saare.maakari@gmail.com