

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osühing Tuuleveski põllud

registrikood: 11130007

küla: Vahakulmu küla

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45011

telefon: +372 5154562, +372 5146458

e-posti aadress: kommuke@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Tuuleveski põllud põhitegevusalaks oli majandusaastal teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus, mis moodustas 100% majandusaasta müügitulust. Sama tegevusega on kavas jätkata ka järgmisel aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas Osaühing Tuuleveski põllud müügitulu 649660 eurot, suurenedes võrreldes eelmise majandusaastaga 136521 euro võrra. Müügitulu suurenes seoses paremate müügihindadega teraviljakasvatuses.

Müük toimus Eesti Vabariigis.

Põllumajandustoetusi laekus 120432 eurot.

Osaühing lõpetas majandusaasta 120857 eurose kasumiga.

Finantsnäitajad

	2022	2021
Müügitulu	649660	513139
Puhaskasum/kahjum	120857	124854
Puhasrentaablus (%)	18,6	24,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,90	2,57

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Eesmärgid

Aastal 2022 jätkab osaühing tegevust teravilja ja õlikultuuride kasvatamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	122 428	179 884	
Nõuded ja ettemaksed	48 565	50 355	2
Varud	184 500	117 000	
Kokku käibevarad	355 493	347 239	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 174 005	842 555	3
Kokku põhivarad	1 174 005	842 555	
Kokku varad	1 529 498	1 189 794	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	183 419	136 732	
Võlad ja ettemaksed	3 216	1 827	2
Kokku lühiajalised kohustised	186 635	138 559	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	706 642	498 865	
Kokku pikaajalised kohustised	706 642	498 865	
Kokku kohustised	893 277	637 424	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	512 553	424 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 857	124 854	
Kokku omakapital	636 221	552 370	
Kokku kohustised ja omakapital	1 529 498	1 189 794	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	649 660	513 139	
Muud äritulud	122 932	226 998	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	72 500	-29 000	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-5 000	-7 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-459 015	-292 586	
Mitmesugused tegevuskulud	-107 923	-34 769	
Tööjõukulud	-34 509	-26 327	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-84 696	-72 775	
Muud ärikulud	-3 180	-124 033	
Ärikasum (kahjum)	150 769	153 147	
Intressitulud	4	0	
Intressikulud	-23 546	-14 103	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	127 227	139 044	
Tulumaks	-6 370	-14 190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 857	124 854	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Tuuleveski Põllud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutes on kajastatud ettevõtte osamakseid temaga seotud ühistutesse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastupikaajalised nõuded kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summas korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud (tooraine ja materjal) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Valmistoodang võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentid, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Immateriaalsed põhivarad.

Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid jms.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	kuni 15 aastat
Hooned ja ehitised	kuni 50 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Rentide kajastamine, kui äriühing on rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab

kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandluskupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja

kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Põllumajanduse otsetoetused kajastatakse kasumiaruandes muude ärituludena.

PRIA investeeringutoetuste kajastamisel kasutatakse netomeetodit, st investeeringu soetusmaksumusest arvestatakse maha PRIA otsusega määratud toetuse summa.

Sihtfinantseerimisega seotud nõudeid kajastatakse kui nende laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui on kajastatud nendega seotud tulusid. Kulutused, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seotud osapooled

Osaühing Tuuleveski põllud omanikuga seotud tulu käsitletakse seotud osapoolena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 131		1
Käibemaks	2 565			135
Üksikisiku tulumaks		252		237
Sotsiaalmaks		601		578
Kohustuslik kogumispension		36		35
Töötuskindlustusmaksed		44		42
Ettemaksukonto jääk			7 061	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 565	2 064	7 061	1 028

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	246 500	864 309	3 182	1 113 991
Akumuleeritud kulum		-461 688	-3 182	-464 870
Jääkmaksumus	246 500	402 621	0	649 121
Ostud ja parendused		390 200		390 200
Amortisatsioonikulu		-72 774		-72 774
Müügid (jääkmaksumuses)		-123 992		-123 992
31.12.2021				
Soetusmaksumus	246 500	923 721	3 182	1 173 403
Akumuleeritud kulum	0	-327 666	-3 182	-330 848
Jääkmaksumus	246 500	596 055	0	842 555
Ostud ja parendused	200 000	219 260		419 260
Amortisatsioonikulu		-84 696		-84 696
Müügid (jääkmaksumuses)		-3 114		-3 114
31.12.2022				
Soetusmaksumus	446 500	1 131 292	3 182	1 580 974
Akumuleeritud kulum	0	-403 787	-3 182	-406 969
Jääkmaksumus	446 500	727 505	0	1 174 005

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	11 690	108 700
Kokku	11 690	108 700

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	25 792	19 676
Sotsiaalmaksud	8 717	6 651
Kokku tööjõukulud	34 509	26 327
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Osaühing Tuuleveski põllud (registrikood: 11130007) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI LÖÖPER	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	512 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 857
Kokku	633 410

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	512 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 857
Kokku	633 410
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	649660	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külli Lööper	46412045229	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Aivar Lööper	36103165237	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5146458
Mobiiltelefon	+372 5154562
E-posti aadress	kommuke@hotmail.ee