

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Nordgard Capital OÜ

registrikood: 14621088

tänavatänu nimi: Kohtu tn 2-28

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10130

telefon: +372 6461190

e-posti aadress: villand@bizzipartners.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Laenunõuded	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Nordgard Capital OÜ asutati 05.12.2018 eesmärgiga investeerida erinevatesse kinnisvaraprojektidesse.

Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvaraobjektide arendamine.

Ettevõtte on mittepalgaline üheliikmeline juhatuse, töötajad puuduvad.

2023. aastal jätkatakse oma tegevust kinnisvaraturul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59	82 486	2
Kokku käibevarad	59	82 486	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	855 725	746 293	3
Kokku põhivarad	855 725	746 293	
Kokku varad	855 784	828 779	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	744 000	747 000	5
Võlad ja ettemaksed	45 370	23 038	
Kokku pikaajalised kohustised	789 370	770 038	
Kokku kohustised	789 370	770 038	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	6
Ülekurss	99 900	99 900	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-44 158	-21 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 672	-22 892	
Kokku omakapital	66 414	58 741	
Kokku kohustised ja omakapital	855 784	828 779	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused tegevuskulud	-44	-30 097
Ärikasum (kahjum)	-44	-30 097
Intressitulud	27 037	23 929
Intressikulud	-22 331	-16 528
Muud finantstulud ja -kulud	3 010	-196
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 672	-22 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 672	-22 892

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nordgard Capital OÜ 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

OÜ Nordgard Capital kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldusarve	59	82 486
Kokku raha	59	82 486

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	359 622	359 622
Muud nõuded	49 153	49 153
Intressinõuded	49 153	49 153
Ettemaksed	446 950	446 950
Muud makstud ettemaksed	446 950	446 950
Kokku nõuded ja ettemaksed	855 725	855 725
	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	277 227	277 227
Muud nõuded	22 116	22 116
Intressinõuded	22 116	22 116
Ettemaksed	446 950	446 950
Muud makstud ettemaksed	446 950	446 950
Kokku nõuded ja ettemaksed	746 293	746 293

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul
Laen ettevõttele	359 622	359 622
Laenunõuded	359 622	359 622
	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul
Laen ettevõttele	277 227	277 227
Laenunõuded	277 227	277 227

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Ettevõtte	444 000		444 000		3%	EUR	16.07.2026
Ettevõtte	300 000		300 000		3%	EUR	06.01.2026
Pikaajalised laenud kokku	744 000		744 000				
Laenukohustised kokku	744 000		744 000				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Ettevõtte	447 000		447 000		3%	EUR	16.07.2026
Ettevõtte	300 000		300 000		3%	EUR	06.01.2026
Pikaajalised laenud kokku	747 000		747 000				
Laenukohustised kokku	747 000		747 000				

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Asgard Capital OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	855 725	746 294
Kokku nõuded ja ettemaksed	855 725	746 294
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	744 000	747 000
Kokku laenukohustised	744 000	747 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 369	23 038
Kokku võlad ja ettemaksed	45 369	23 038

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200 000	77 227	21 810
Kokku antud laenud	200 000	77 227	21 810

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	277 227	82 395	27 036
Kokku antud laenud	277 227	82 395	27 036

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	300 000	447 000	16 528
Kokku laenukohustised	300 000	447 000	16 528

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	747 000	3 000	22 331
Kokku laenukohustised	747 000	3 000	22 331

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

Nordgard Capital OÜ (registrikood: 14621088) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS LAURITS	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-44 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 672
Kokku	-36 486

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
NICO INDUSTRIAL SERVICES UK LIMITED		Suurbritannia	600 EUR (Lihtomand)
Asgard Capital OÜ	12495076	Eesti	2400 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6461190
E-posti aadress	villand@bizzipartners.ee