

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: AT Developments OÜ

registrikood: 12728907

tänava/talu nimi, Paju tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald:

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50603

telefon: +372 7413200

e-posti aadress: aivar@rtg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Lisa 11 Tegevuse jätkuvus	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on veetranspordivahendite rentimine. Kõrvaltegevustena pakub ettevõtte konsultatsiooni- ja juhtimisteenust, transporditeenuseid, finantsvahendust, ehitus- ja remonditöid ning kinnisvaraga seotud teenuseid.

AT Developments OÜ juhatuse liige on 1-liikmeline. Töötasu juhatajale makstud ei ole.

Aivar Tuulberg
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 370	2 454	2
Nõuded ja ettemaksed	18	18	3
Kokku käibevarad	2 388	2 472	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	272 935	305 392	4
Kokku põhivarad	272 935	305 392	
Kokku varad	275 323	307 864	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 200	17 200	5
Võlad ja ettemaksed	0	45	
Kokku lühiajalised kohustised	17 200	17 245	
Kokku kohustised	17 200	17 245	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	525 000	525 000	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-234 381	-201 924	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 496	-32 457	
Kokku omakapital	258 123	290 619	
Kokku kohustised ja omakapital	275 323	307 864	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-32 457	-32 457	8
Brutokasum (-kahjum)	-32 457	-32 457	
Muud ärikulud	-39	0	
Äri kasum (kahjum)	-32 496	-32 457	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-32 496	-32 457	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 496	-32 457	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AT Developments OÜ raamatupidamise 2022. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruannetes arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved kajastatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 2000 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Ehitusaegsed laenukohustuskulud kapitaliseeritakse ehituse soetusmaksumusse.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest:

masinad ja seadmed 2,5-30 aastat

transpordivahendid 2,5-15 aastat

muu inventar 2,5-5 aastat

immateriaalne põhivara 5-20 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Ühekordselt osutatavate teenuste, mille läbiviimine toimub väga lühikese perioodi jooksul (näiteks ühe päeva jooksul) kajastatakse tuluna kohe pärast nende toimumist.

Pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste tasu kajastatakse tuluna sõltuvalt teenuse teostamise valmidusastmest bilansipäeval.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldusarved	2 370	2 454
Kokku raha	2 370	2 454

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Ettemaksed	18	18
Muud makstud ettemaksed	18	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	18	18
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Ettemaksed	18	18
Muud makstud ettemaksed	18	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	18	18

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	486 611	486 611
Akumuleeritud kulum	-148 762	-148 762
Jääkmaksumus	337 849	337 849
Amortisatsioonikulu	-32 457	-32 457
31.12.2021		
Soetusmaksumus	486 611	486 611
Akumuleeritud kulum	-181 219	-181 219
Jääkmaksumus	305 392	305 392
Amortisatsioonikulu	-32 457	-32 457
31.12.2022		
Soetusmaksumus	486 611	486 611
Akumuleeritud kulum	-213 676	-213 676
Jääkmaksumus	272 935	272 935

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	17 200	17 200			EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	17 200	17 200				
Laenukohustised kokku	17 200	17 200				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	17 200	17 200			EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	17 200	17 200				
Laenukohustised kokku	17 200	17 200				

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	525 000	525 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021
Amortisatsioonikulu	-32 457	-32 457
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-32 457	-32 457

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ-s AT Developments aruandeperioodil tööjõukulud puudusid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Lisa 11 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte omakapital on vähem kui pool osakapitalist ning ei vasta äriseadustiku nõuetele. AT Developments OÜ juhtkond teeb jõupingutusi tegevuse jätkamise ning käibe kasvatamise nimel. Bilansipäeva järgselt suurendatakse osakapitali omaniku sissemaks näol.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

AT Developments OÜ (registrikood: 12728907) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR TUULBERG	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-234 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 496
Kokku	-266 877
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-266 877
Kokku	-266 877

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-234 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 496
Kokku	-266 877
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-266 877
Kokku	-266 877

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Tuulberg	36204022735	Eesti	525000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7413200
E-posti aadress	aivar@rtg.ee