

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Home Gate OÜ

registrikood: 14647343

tänava/talu nimi, Niinesaare tee 19/2-6

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 5223505

e-posti aadress: homegateoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Home Gate OÜ 2022 põhitegevuse moodustas kinnisvara investeeringud ja rentimine. 2023 aastal on plaanis jätkata sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 785	6 338
Nõuded ja ettemaksed	609	1 132
Kokku käibevarad	8 394	7 470
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	7 163	6 653
Nõuded ja ettemaksed	90 752	90 000
Kinnisvarainvesteeringud	1 348	2 084
Materiaalsed põhivarad	3 861	5 309
Kokku põhivarad	103 124	104 046
Kokku varad	111 518	111 516
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 223	3 557
Kokku lühiajalised kohustised	3 223	3 557
Kokku kohustised	3 223	3 557
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 365	135 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 430	-30 120
Kokku omakapital	108 295	107 959
Kokku kohustised ja omakapital	111 518	111 516

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	19 381	32 020
Muud äritulud	226	103 468
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-869	-2 932
Mitmesugused tegevuskulud	-6 914	-10 334
Tööjõukulud	-9 454	-9 353
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 183	-2 183
Muud ärikulud	-5	-97 868
Ärikasum (kahjum)	182	12 818
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	655	1 792
Intressitulud	4 500	5 875
Intressikulud	0	-49 605
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 337	-29 120
Tulumaks	-907	-1 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 430	-30 120

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Home Gate OÜ 2022.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse bilansis ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 10 000 EUR ühiku kohta ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivara amortisatsiooninormiks materiaalse põhivara puhul on 20% aastas.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Tulud

Tulu kaupade või teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga

seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid, nende lähedasi perekonnaliikmeid ja eelpool mainitud isikute kontrolli all olevaid juriidilisi isikuid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 108	7 032
Sotsiaalmaksud	2 346	2 321
Kokku tööjõukulud	9 454	9 353
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	9 454	9 353

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

Home Gate OÜ (registrikood: 14647343) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIA THOMBERG	Juhatuse liige	30.06.2023
TARVI THOMBERG	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 430
Kokku	105 795

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19381	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvi Thomberg	38205100317	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Liia Thomberg	48101076516	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5223505
E-posti aadress	homegateoy@gmail.com