

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OSAÜHING LERON HOLDING

registrikood: 10916800

tänava/talu nimi, Maakri tn 36-34
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10145

telefon: +372 5134457

e-posti aadress: eve@cavere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Leron Holding peamiseks tegevusalaks nõustamisteenused, mis seisnevad erinevate juriidiliste ja majandusalaste konsultatsioonide osutamises.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 646	5 177	
Nõuded ja ettemaksed	132 843	128 940	2,4,8
Varud	1 000	1 000	3
Kokku käibevarad	136 489	135 117	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	12 782	12 782	5
Kinnisvarainvesteeringud	14 548	14 547	6
Materiaalsed põhivarad	4 225	4 225	7
Kokku põhivarad	31 555	31 554	
Kokku varad	168 044	166 671	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 800	0	
Võlad ja ettemaksed	66 026	71 803	2,4,8
Kokku lühiajalised kohustised	70 826	71 803	
Kokku kohustised	70 826	71 803	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 056	86 632	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 350	5 424	
Kokku omakapital	97 218	94 868	
Kokku kohustised ja omakapital	168 044	166 671	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	3 600	7 073
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-433	-963
Mitmesugused tegevuskulud	-817	-686
Ärikasum (kahjum)	2 350	5 424
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 350	5 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 350	5 424

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leron Holding OÜ 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Leron Holding OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2022 ja lõppes 31. detsembril 2022. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga. Ostjate laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 1000 eurost.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Leron Holding OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ning maksumääraks on 20/80 netodividendidelt. Alates 2019.aastast rakendatakse regulaarsetele dividendimaksetele vähendatud maksumäära 14/86. Soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 044	67 044
Ostjatelt laekumata arved	67 044	67 044
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	99	99
Laenunõuded	52 700	52 700
Muud lühiajalised nõuded	13 000	13 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 843	132 843
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 592	69 592
Ostjatelt laekumata arved	69 592	69 592
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	215	215
Laenunõuded	32 100	32 100
Muud nõuded	33	33
Viitlaekumised	33	33
Muud lühiajalised nõuded	27 000	27 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 940	128 940

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	1 000	1 000
Kokku varud	1 000	1 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	488	0	564
Ettemaksukonto jääk	99		215	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	99	488	215	564

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	12 782	12 782
31.12.2021	12 782	12 782
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	12 782	12 782
31.12.2022	12 782	12 782

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	14 547
31.12.2021	14 547
Muud muutused	1
31.12.2022	14 548

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	38	38

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	4 225	4 225
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	4 225	4 225
31.12.2021		
Soetusmaksumus	4 225	4 225
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	4 225	4 225
31.12.2022		
Soetusmaksumus	4 225	4 225
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	4 225	4 225

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62 373	62 373
Maksuvõlad	488	488
Muud võlad	1 891	1 891
Dividendivõlad	1 891	1 891
Saadud ettemaksed	801	801
Arvestuslik tulumaks dividendidelt	473	473
Kokku võlad ja ettemaksed	66 026	66 026
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62 450	62 450
Maksuvõlad	564	564
Muud võlad	6 391	6 391
Dividendivõlad	6 391	6 391
Saadud ettemaksed	801	801
Muud saadud ettemaksed	801	801
Arvestuslik tulumaks dividendidelt	1 597	1 597
Kokku võlad ja ettemaksed	71 803	71 803

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	75 525	73 645
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	18 881	18 411
Kokku tingimuslikud kohustised	94 406	92 056

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 600	7 073
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 600	7 073
Kokku müügitulu	3 600	7 073
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamine	3 270	1 868
Traktori rent		
Müük	330	5 205
Kokku müügitulu	3 600	7 073

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Leron Holding OÜ-l puudusid 2022. ja 2021. aastal palgalised töötajad.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Leron Holding OÜ ei ole arvestanud 2022. ja 2021. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2023

OSAÜHING LERON HOLDING (registrikood: 10916800) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE KRUPP	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 350
Kokku	94 406

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	3600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Prints	47206080262	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5134457
E-posti aadress	eve@cavere.ee